

SFAKIANAKIS

Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία
Αυτοκινήτων Οικοδομικών Ξενοδοχειακών
και Τουριστικών Επιχειρήσεων
Σιδηροκάστρου 5-7 & Πύδνας 118 55 Αθήνα
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 240501000
(ΑΡ.Μ.Α.Ε. 483/06/Β/86/10)

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ της χρήσης από: 01/01/2016 έως 31/12/2016

σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 3556/2007
και τις επ' αυτού εκτελεστικές Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαιαγοράς

Η συνημμένη Ετήσια Οικονομική Έκθεση έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. την 11^η Απριλίου 2017 και έχει δημοσιοποιηθεί, μαζί με την Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.sfakianakis.gr

ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η.: 240501000

Σιδηροκάστρου 5 – 7 και Πύδνας
Τ.Κ. 118 55 Αθήνα

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A) Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
B) Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	4
Γ) Πληροφορίες του άρθρου 10 Ν.3401/2005.....	22
Δ) Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	23
Ε) Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 01/01/2016 – 31/12/2016.....	25
ΣΤ) Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης 01/01/2016 – 31/12/2016.....	79

**Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου :

- 1) Σταύρος Π. Τάκη Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος,
- 2) Γεώργιος Κ. Κουκουμέλης, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- 3) Γεώργιος Ι. Τανισκίδης, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

α) ότι οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.» για την χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2016 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2016, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του εκδότη και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και

β) ότι, η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση του εκδότη, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Αθήνα, 11 Απριλίου 2017

Οι βεβαιούντες

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
&
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ-046850

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΜΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ-101669

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΤΑΝΙΣΚΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ-606444

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016

Προς την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε., σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016. Η χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 είναι η πεντηκοστή έκτη για την Εταιρεία και η εικοστή έκτη στη σειρά κατά την οποία καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις, όπως και εκείνες της προηγούμενης χρήσης έχουν συνταχθεί βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνονται:

A) Οι εταιρείες οι οποίες ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης:

1. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. (Μητρική Εταιρεία)
2. EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E.
3. MIRKAT OOD (Με έδρα την Βουλγαρία)
4. MIRKAT DOOEL SKOPJE (Με έδρα τα Σκόπια)
5. ERGOTRAK A.E.
6. ERGOTRAK BULGARIA LTD (Με έδρα την Βουλγαρία)
7. ERGOTRAK ROMANIA (Με έδρα την Ρουμανία)
8. AGANDI LTD (Με έδρα την Κύπρο)

B) οι εταιρείες οι οποίες ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης:

1. SPEEDEX A.E.
2. ALPAN ELECTROLINE LTD (Με έδρα την Κύπρο)

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 43^α και 107Α και της παραγράφου 1γ και 1δ του άρθρου 43ββ του Κ.Ν. 2190/1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ιδίου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

A) ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Η αγορά του αυτοκινήτου το 2016 παρουσιάζει άνοδο με την θετική τάση να έχει πλέον παγιωθεί. Ειδικότερα, οι συνολικές ταξινομήσεις αυτοκινήτων το 2016 ανήλθαν σε 78.873 μονάδες σημειώνοντας άνοδο της τάξεως του 4,0% σε σχέση με τις αντίστοιχες ταξινομήσεις του προηγούμενου έτους 2015 οι οποίες ανήλθαν σε 75.805 μονάδες.

Η SUZUKI το 2016 πραγματοποίησε 4.137 ταξινομήσεις αυτοκινήτων (έναντι 4.044 το 2015) οι οποίες αντιστοιχούν σε μερίδιο αγοράς της τάξεως του 5,2% και την κατατάσσουν στην 8η θέση μεταξύ των εισαγωγέων αυτοκινήτων. Ο κλάδος λιανικής συνεχίζει την εντυπωσιακή του πορεία κατακτώντας μερίδιο αγοράς στα επιβατικά αυτοκίνητα 12,5% (από 12,4% το 2015).

Οι συνολικές ταξινομήσεις μοτοσικλετών το 2016 ανήλθαν σε 41.520 μονάδες σημειώνοντας αύξηση της τάξεως του 20,4% σε σχέση με τις αντίστοιχες ταξινομήσεις του προηγούμενου έτους 2015 οι οποίες ανήλθαν σε 34.485 μονάδες. Η SUZUKI το 2016 πραγματοποίησε 581 ταξινομήσεις μοτοσικλετών οι οποίες αντιστοιχούν σε μερίδιο αγοράς της τάξεως του 1,4%.

Αναφορικά με τον Όμιλο και την Εταιρεία τα οικονομικά μεγέθη της χρήσης 2016 διαμορφώθηκαν ως εξής:

Οι συνολικές πωλήσεις του Ομίλου το 2016 ανήλθαν σε € 274,5 εκατ. σημειώνοντας αύξηση κατά 8,9% σε σχέση με τις πωλήσεις των € 252,1 εκατ. του 2015. Αντίστοιχα οι πωλήσεις της Εταιρείας το 2016 ανήλθαν σε € 257,1 εκατ. σημειώνοντας αύξηση κατά 23,8% σε σχέση με τις πωλήσεις των € 207,6 εκατ. του 2015.

Τα μικτά κέρδη το 2016 ανήλθαν σε € 70,4 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 66,0 εκατ. για την Εταιρεία σε σχέση με τα αντίστοιχα μεγέθη του 2015 που ανήλθαν σε € 64,9 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 22,6 εκατ. για την Εταιρεία.

Το λειτουργικό κέρδος (EBITDA) του 2016 για τον Όμιλο διαμορφώθηκε σε € 25,4 εκατ. ενώ το λειτουργικό κέρδος (EBITDA) για την Εταιρεία διαμορφώθηκε σε € 26,9 εκατ. έναντι € 17,4 εκατ. και € -0,8 εκατ. αντίστοιχα την περσινή περίοδο.

Τα αποτελέσματα (ζημίες) προ φόρων του 2016 για τον Όμιλο παρουσίασαν σημαντική βελτίωση και ανήλθαν σε € 7,4 εκατ. έναντι € 18,5 εκατ. το 2015. Τα αποτελέσματα (ζημίες) προ φόρων του 2016 για την Εταιρεία ανήλθαν σε € 5,7 έναντι € 27,0 εκατ. το 2015.

Σημειώνεται, ότι τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν επιβαρυνθεί με επενδυτική ζημιά ποσού € 3,9 εκατ. προερχόμενα από την αποεπένδυση από την Αθωνική Τεχνική Α.Ε.

Στις 27.12.2016 με την υπ' αριθμό 139610/27-12-2016 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης εγκρίθηκε η συγχώνευση των ανωνύμων εταιρειών ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και Executive Lease Α.Ε. με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 69-78 του Κ.Ν.2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993. Όλες οι συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν μετά την ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού 31.12.2015 λογίστηκαν για λογαριασμό της απορροφώσας εταιρείας και για το λόγο αυτό οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2016 δεν είναι συγκρίσιμες. Σημειώνεται ότι σε ενοποιημένη βάση τα αποτελέσματα του Ομίλου δεν επηρεάστηκαν καθώς η απορροφώμενη εταιρεία ήταν θυγατρική σε ποσοστό 100% και ενσωματωνόταν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση επί των πεπραγμένων της χρήσης 2016, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ 2016				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
A. Δείκτες Εξέλιξης				
Κύκλου Εργασιών	8,89%	13,52%	23,82%	19,30%
<i>Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν την εξέλιξη του κύκλου εργασιών της τρέχουσας χρήσης έναντι της προηγούμενης.</i>				
B. Δείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας				
Καθαρά Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων / Πωλήσεις	-2,70%	-7,32%	2,20%	-13,00%
Καθαρά Κέρδη (Ζημίες) μετά από φόρους / Πωλή	-2,77%	-8,36%	-2,31%	-13,90%
<i>Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.</i>				
Καθαρά Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια	-9,66%	-26,67%	-102,43%	-2970,19%
<i>Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τα καθαρά κέρδη προ φόρων ως ποσοστό των ιδίων κεφαλαίων.</i>				
Μικτά Κέρδη / Πωλήσεις	25,64%	25,75%	25,66%	10,88%
<i>Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα μικτά κέρδη της χρήσης ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.</i>				
Γ. Δείκτες Δανειακής Επιβάρυνσης				
Ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια	-4,92	-5,40	-69,53	305,31
Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	-3,87	-4,22	-52,08	211,46
<i>Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν τη σχέση ξένων κεφαλαίων και τραπεζικών υποχρεώσεων προς τα ίδια κεφάλαια.</i>				
Δ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης				
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	34,85%	39,77%	22,25%	24,30%
<i>Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.</i>				
Σύνολο Υποχρεώσεων / Ίδια Κεφάλαια	-4,92	-5,40	-69,53	305,31
<i>Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της οικονομικής μονάδας.</i>				
Ενσώματα πάγια & άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια Κεφάλαια	-2,41	-2,48	-32,44	99,63
<i>Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την κάλυψη των παγίων περιουσιακών στοιχείων επί των ιδίων κεφαλαίων.</i>				
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,30	1,12	0,25	0,90
<i>Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τη γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.</i>				

B) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. που πραγματοποιήθηκε την 2^α Ιουνίου 2016, ενέκρινε στο σύνολό τους τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2015, καθώς και οι σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Λογιστή-Ελεγκτή, την απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και του Ορκωτού Λογιστή-Ελεγκτή από κάθε ευθύνη και αποζημίωση για τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εταιρική χρήση 2015, την εκλογή για την χρήση 2016 του Τακτικού και αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή, τις αμοιβές και αποζημιώσεις των μελών του Δ.Σ. για τη χρήση 2015 και αποφασίστηκε το ύψος των αμοιβών και αποζημιώσεων τους για τη χρήση 2016, τη χορήγηση άδειας προς τα μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας για την συμμετοχή τους στα Δ.Σ. και στη διεύθυνση των θυγατρικών και συγγενών της εταιρειών, κατά το άρθρο 23 παρ.1 του Κ.Ν. 2190/1920, την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου και νέων μελών της Τριμελούς Επιτροπής Ελέγχου του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008 καθώς και τη λήψη απόφασης για την παροχή εγγυήσεως σε συνδεδεμένες με την ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. εταιρείες ή θυγατρικές αυτής ή εταιρείες στις οποίες συμμετέχει.

Στις 27.12.2016 με την υπ' αριθμό 139610/27-12-2016 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης εγκρίθηκε η συγχώνευση των ανωνύμων εταιρειών ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και Executive Lease Α.Ε. με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 69-78 του Κ.Ν.2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993. Όλες οι συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν μετά την ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού 31.12.2015 λογίστηκαν για λογαριασμό της απορροφώσας εταιρείας.

Με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας έγινε αναδιάρθρωση των καταστημάτων λιανικής (sale points) και σταθμών ενοικίασης αυτοκινήτων, ως εξής:

- ☞ Έγινε έναρξη της δραστηριότητας των κάτωθι καταστημάτων:
 1. Καλλιρόης 23, Ν. Κόσμος
 2. Λεωφ. Κηφισίας 57, Μαρούσι
 3. 5^ο χλμ. Καλαμάτας Μεσσήνης, Θέση Στρογγυλή, Καλαμάτα
 4. Κρατικός Αερολιμένας Κεφαλληνίας, Αργοστόλι
 5. Ε.Ο. Ηρακλείου Αεροδρόμιο Θέση Ρούσα, Ν. Αλικαρνασσός
 6. Παζινός Δήμου Ακρωτηρίου, Χανιά.

- ☞ Έγινε παύση δραστηριότητας του κάτωθι καταστήματος:
 1. 7^ο χλμ. Ε.Ο. Τρικάλων-Καλαμπάκας, Τρίκαλα.

Τέλος, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα τόσο για τη μητρική εταιρεία όσο και για τις θυγατρικές της, που να έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσης 2016 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης.

Γ) ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι εταιρείες του Ομίλου δραστηριοποιούνται κυρίως εντός των ελληνικών συνόρων και συνεπώς οι πωλήσεις διενεργούνται σε Ευρώ.

Οι αγορές εμπορευμάτων (αυτοκίνητα, μοτοσυκλέτες, ανταλλακτικά) κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016, πραγματοποιήθηκαν σε ποσοστό 97% σε Ευρώ και 3% σε JPY (εισαγωγές από Ιαπωνία).

Ο τραπεζικός δανεισμός είναι εξ' ολοκλήρου σε Ευρώ, συνεπώς η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο για τον Όμιλο αξιολογείται ως χαμηλή.

Εκτός τούτων η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς την διακύμανση και την τάση των ξένων νομισμάτων, αξιολογεί κάθε περίπτωση χωριστά και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα σε περίπτωση που ο κίνδυνος είναι υπαρκτός και αξιόλογος.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Λόγω της οικονομικής κρίσης που διακατέχει την ελληνική αγορά, η Διοίκηση του Ομίλου για να διαχειριστεί τους πιθανούς πιστωτικούς κινδύνους των πελατών, έχει θεσπίσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική για τις συναλλαγές της.

Συγκεκριμένα, η κάθε είδους συναλλαγή καλύπτεται:

- ☞ Με εγγυητικές επιστολές ή άλλου είδους εμπράγματα εξασφαλίσεις
- ☞ Με παρακράτηση κυριότητας των πουλημένων αγαθών
- ☞ Με πωλήσεις μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, τράπεζες, εταιρείες leasing κ.λ.π., οι οποίες και αναλαμβάνουν τον πιστωτικό κίνδυνο που προέρχεται από τον πελάτη.

Παρόλα αυτά, η δυσμενής οικονομική κατάσταση της εγχώριας αγοράς μετά την έλευση της οικονομικής κρίσης, εγκυμονεί κινδύνους για τυχόν επισφάλειες και την δημιουργία αρνητικών ταμιακών ροών για τις Εταιρείες του Ομίλου. Έναντι των συγκεκριμένων κινδύνων η Διοίκηση εφαρμόζει μια σειρά μέτρων, όπως ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας, η αυστηρή διατήρηση

του συμφωνημένου χρόνου πίστωσης και ο περιορισμός των ποσών πίστωσης πάνω από τα εγκεκριμένα όρια που ορίζονται ανά πελάτη.

γ) Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Οι εταιρείες του Ομίλου, για την κάλυψη των δανειακών τους αναγκών, έχουν συνάψει ομολογιακά δάνεια, οι συμβάσεις των οποίων προβλέπουν προκαθορισμένα σταθερά περιθώρια. Η οποιαδήποτε μεταβολή στα τρέχοντα επιτόκια θα επηρεάσει ανάλογα τα χρηματοοικονομικά κόστη των εταιρειών του Ομίλου.

Για τα ομολογιακά δάνεια που αναδιάρθρωθήκαν τα περιθώρια έχουν συμφωνηθεί μέχρι και το 2017.

δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ύπαρξης χαμηλής ρευστότητας για τις εταιρείες του Ομίλου, μέσα στο ασταθές οικονομικό περιβάλλον, αντιμετωπίζεται με τη συνεχόμενη προσπάθεια μείωσης των λειτουργικών εξόδων, παύση λειτουργίας μη κερδοφόρων καταστημάτων, μείωση των αποθεμάτων, μείωση των απαιτήσεων από πελάτες με εντατικοποίηση είσπραξης των οφειλόμενων ποσών και της πιστωτικής πολιτικής (μείωση ημερών πίστωσης), αλλαγή της εμπορικής πολιτικής πληρωμών των προμηθευτών και αναδιάρθρωση των όρων πληρωμής του υφιστάμενου δανεισμού.

ε) Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εξακολουθεί να ακολουθεί το επιχειρηματικό πλάνο μείωσης του λειτουργικού της κόστους και εκτιμά ότι δεν πρόκειται να αντιμετωπίσει κάποιους άλλους ιδιαίτερους κινδύνους, πέρα από αυτούς που αντιμετωπίζει η αγορά του αυτοκινήτου στα πλαίσια της παρούσας δύσκολης οικονομικής συγκυρίας.

στ) Προσωπικό

Οι εταιρείες του Ομίλου ανέκαθεν στελεχώνονταν από έμπειρο και ικανό ανθρώπινο δυναμικό που είχε πλήρη γνώση του αντικειμένου εργασιών. Κατά τη διάρκεια της παρούσας οικονομικής συγκυρίας παρά το γεγονός ότι έγιναν αρκετές μειώσεις στο ανθρώπινο δυναμικό όλοι οι λοιποί εργαζόμενοι στις εταιρείες του Ομίλου έχουν επιδείξει τέτοιο επαγγελματισμό και ευαισθησία που να δίνει στην Εταιρεία την αισιοδοξία ότι είναι αρωγοί σε κάθε προσπάθεια εξόδου από την κρίση.

Οι σχέσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντικών στελεχών των εταιρειών του Ομίλου με το εργαζόμενο σε αυτές προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι ότι δεν υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις που να αφορούν σε εργασιακά θέματα.

Σε κάθε περίπτωση η υποδομή της Εταιρείας επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση του ανθρώπινου δυναμικού, όπου και αν χρειάζεται, χωρίς να υπάρχουν επιπτώσεις στη συνέχιση των εμπορικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της.

ζ) Κοινωνική Ευθύνη

Οι εταιρείες του Ομίλου, εκφράζοντας το όραμα της Διοίκησης τα μέλη της οποία είναι πάντα πρωτοπόρα και με ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος, πιστεύοντας ότι η ανακύκλωση αποτελεί ουσιαστικό δείκτη πολιτισμού για μια χώρα, έχουν ενταχθεί στο σύστημα συλλογικής εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού και στο σύστημα ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης συσκευασιών, με σκοπό την πρόληψη δημιουργίας των αποβλήτων ηλεκτρικών μηχανημάτων και την επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση αυτών και την ουσιαστική αξιοποίηση των αποβλήτων συσκευασίας.

Δ) Πληροφορίες βάσει της παρ. 7 του Άρθρου 4 του ν. 3556/2007 και Επεξηγηματική Έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 2.374.344,00 και διαιρείται σε 7.914.480 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 έκαστη. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, στην κατηγορία Κύρια Αγορά (Εμπόριο – Εξειδικευμένο Λιανικό Εμπόριο). Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνδέονται με τις μετοχές είναι αυτά που καθορίζονται από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του νόμου 3556/2007.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες και δεν υπάρχουν περιορισμοί από το Νόμο και το Καταστατικό της για τη μεταβίβαση ή την κατοχή τους.

Κάθε μετοχή της Εταιρείας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από ότι προβλέπει ο νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής από τον κάθε μέτοχο συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή του καταστατικού της Εταιρείας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της εταιρείας σύμφωνα με το νόμο και τις διατάξεις του καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή την ακολουθούν σε οποιοδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου. Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματα τους σε σχέση με την Διοίκηση της Εταιρείας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων.

2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας.

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεως των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3356/2007.

Την 31.12.2016 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας:

1. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. 49,39%,
2. Σταύρος Τάκη 19,56%,
3. Πλατιάς Αθανάσιος 10,56%.

4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

6. Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της Εταιρείας.

Δεν υφίστανται συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της Εταιρείας.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίηση του καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρείας, με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920 και μέσα σε πέντε έτη από την σχετική απόφαση αυτής, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα με απόφαση του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του: α) να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο με την έκδοση νέων μετοχών. Το ποσό των αυξήσεων δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό του ήδη καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου κατά την ημερομηνία λήψης της σχετικής απόφασης από τη Γενική Συνέλευση και β) να εκδίδει ομολογιακό δάνειο για ποσό όμως που δεν μπορεί να υπερβεί το μισό του καταβεβλημένου ήδη μετοχικού κεφαλαίου κατά την ημερομηνία λήψης της σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης, δια της εκδόσεως ομολογιών μετατρέψιμων σε μετοχές. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 3α του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύουν.

9. Σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής.

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία, εκτός συμβάσεων για σύναψη ομολογιακών δανείων που περιλαμβάνουν συνθήκες όρους για τυχόν αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος.

10. Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης. Σε περίπτωση καταγγελίας των συμβάσεων εργασίας προσώπων που εργάζονται στην εταιρεία με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας, εφαρμόζονται οι αποζημιώσεις που προβλέπονται από τον νόμο.

Ε) ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (παρ. 2 του Άρθρου 2 του ν. 3873/2010)

1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές οριοθετούνται από την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές, στο βαθμό που αυτές είναι εφαρμόσιμες με βάση το μέγεθος και την οργάνωσή της. Η Εταιρική Διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η Εταιρεία, έχει στόχο την διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό, καθώς επίσης και τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της Εταιρείας και όλων όσοι συνδέονται με τη λειτουργία της.

Μετά την δημοσίευση του Ν.3873/2010 και του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που διαμορφώθηκε από τον Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (Σ.Ε.Β.) η Εταιρεία με σκοπό την πλήρη συμμόρφωση της με τις επιταγές του Νόμου, αποφάσισε να εφαρμόσει τον συγκεκριμένο κώδικα στα θέματα που την αφορούν, ο οποίος τροποποιήθηκε στο πλαίσιο της πρώτης αναθεώρησης του από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) τον Οκτώβριο του 2013.

Το ΕΣΕΔ ιδρύθηκε το 2012 και είναι αποτέλεσμα της σύμπραξης των Ελληνικών Χρηματοστηρίων (ΕΧΑΕ) και του ΣΕΒ, που αναγνώρισαν από κοινού τη συμβολή της Εταιρικής Διακυβέρνησης στη διαρκή βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των ελληνικών επιχειρήσεων και την αδιάκοπη μεγέθυνση της αξιοπιστίας της ελληνικής αγοράς. Η κοινή αυτή πρωτοβουλία αποτυπώνεται στον Κώδικα ο οποίος εφεξής καλείται Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης και είναι ανηρτημένος στην ιστοσελίδα του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης, στη διεύθυνση: <http://www.esed.org.gr>.

Σημαντική προσθήκη στο νέο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης αποτελεί η υιοθέτηση του προτύπου της εξήγησης της μη συμμόρφωσης της Εταιρείας με συγκεκριμένες ειδικές πρακτικές του Κώδικα. Αυτό σημαίνει ότι ο νέος Κώδικας ακολουθεί την προσέγγιση «συμμόρφωση ή εξήγηση» και απαιτεί από τις εισηγμένες εταιρείες που επιλέγουν να τον εφαρμόζουν να δημοσιοποιούν την πρόθεσή τους αυτή και είτε να συμμορφώνονται με το σύνολο των ειδικών πρακτικών του Κώδικα, είτε να εξηγούν τους λόγους μη συμμόρφωσής τους με συγκεκριμένες ειδικές πρακτικές.

Η Εταιρεία δηλώνει ότι εφαρμόζει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ) που διαμορφώθηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) (διαθέσιμο στο <http://www.helex.gr/el/esed>), στον οποίο Κώδικα δηλώνει ότι υπάγεται με τις ακόλουθες αποκλίσεις και εξαιρέσεις.

Μέρος Α – Το Δ.Σ. και τα μέλη του

I. Ρόλος και αρμοδιότητες του Δ.Σ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής, που να προΐσταται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο Δ.Σ. και να προετοιμάζει προτάσεις προς το Δ.Σ. όσον αφορά στις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρείας σε σχέση με τις αμοιβές αυτές είναι σταθερή και διαμορφωμένη.

II. Μέγεθος και σύνθεση του Δ.Σ.

Το παρόν Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται κατά την παρούσα χρονική στιγμή αποκλειστικά από άνδρες. Η απόκλιση αυτή από την πολιτική της ποικιλομορφίας συμπεριλαμβανομένης της ισορροπίας μεταξύ των φύλων για τα μέλη του Δ.Σ. αυτή δικαιολογείται από την αδυναμία ανευρέσεως κατά το παρόν χρονικό διάστημα στελεχών που να ανήκουν στο γυναικείο φύλο και οι οποίες να ανταποκρίνονται στις αυξημένες απαιτήσεις που συνδέονται με την ιδιότητα αυτή, λόγω των ειδικών χαρακτηριστικών που παρουσιάζει ο κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Βασική μέριμνα της Εταιρείας στο μέλλον είναι η εύρεση και προσθήκη ικανών εκπροσώπων του γυναικείου φύλου μεταξύ των μελών του Δ.Σ., χωρίς όμως να μπορεί να προσδιορισθεί με απόλυτη ακρίβεια το χρονικό σημείο συμμόρφωσης της Εταιρείας με την ως άνω πρακτική που καθιερώνει ο ΚΕΔ, δεδομένου ότι κάτι τέτοιο αποτελεί συνάρτηση αφενός μεν της εκδήλωσης σχετικού ενδιαφέροντος και αφετέρου της εύρεσης ατόμων που πληρούν τις ως άνω προϋποθέσεις.

III. Ρόλος και απαιτούμενες ιδιότητες του Προέδρου του Δ.Σ.

Οι δραστηριότητες του Προέδρου δε θεσπίζονται σε διάκριση από εκείνες του Διευθύνοντος Συμβούλου. Η απόκλιση αυτή οφείλεται στο ότι δεν κρίνεται σκόπιμη η δημιουργία αυτής της διάκρισης ενόψει της οργανωτικής δομής και λειτουργίας της Εταιρείας. Εάν και εφόσον διαφοροποιηθούν οι ανάγκες της εταιρείας, θα αξιολογηθεί εκ νέου η αναγκαιότητα θέσπισης ρητής διάκρισης μεταξύ των αρμοδιοτήτων του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου.

IV. Καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του Δ.Σ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει υιοθετήσει, ως μέρος του εσωτερικού κανονισμού της εταιρείας, πολιτικές διαχείρισης συγκρούσεων συμφερόντων ανάμεσα στα μέλη του Δ.Σ. ή σε πρόσωπα στα οποία το Δ.Σ. έχει αναθέσει κάποιες από τις εξουσίες του και στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της.

Δεν υφίσταται διαδικασία αναλυτικής γνωστοποίησης τυχόν επαγγελματικών δεσμεύσεων των μελών του Δ.Σ. (συμπεριλαμβανομένων και σημαντικών ή εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρίες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα) πριν από το διορισμό τους στο Δ.Σ. Η απόκλιση αυτή εξηγείται από το γεγονός ότι τα μέλη του Δ.Σ. διακρίνονται για τον επαγγελματισμό τους, το υψηλό μορφωτικό τους επίπεδο και την έμπρακτη αφοσίωση προς την Εταιρεία και ως εκ τούτου παρά την έλλειψη θεσμοθετημένης υποχρέωσης αναλυτικής γνωστοποίησης τυχόν επαγγελματικών δεσμεύσεων των μελών του Δ.Σ. πριν την εκλογή τους σε αυτό, θα προέβαιναν σε σχετική γνωστοποίηση εάν έκριναν ότι υπάρχει οποιοσδήποτε κίνδυνος σύγκρουσης συμφερόντων.

Δεν απαιτείται έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου για το διορισμό εκτελεστικού του μέλους σε εταιρία που δεν είναι θυγατρική ή συνδεδεμένη.

V. Ανάδειξη υποψηφίων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υφίσταται επιτροπή ανάδειξης υποψηφιοτήτων για το Δ.Σ. Η απόκλιση αυτή δικαιολογείται από το μέγεθος, την δομή και την λειτουργία της Εταιρείας και του Δ.Σ. αυτής κατά την παρούσα χρονική στιγμή, τα οποία δεν καθιστούν αναγκαία την ύπαρξη επιτροπής ανάδειξης υποψηφιοτήτων. Άλλωστε κάθε φορά που τίθεται θέμα εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου ή μέλους αυτού, η Διοίκηση της Εταιρείας φροντίζει να εξασφαλίζει την ύπαρξη και εφαρμογή διαφανούς διαδικασίας, αξιολογεί το μέγεθος και την σύνθεση του υπό εκλογή Δ.Σ. ή μέλους αυτών, εξετάζει τα προσόντα, τις γνώσεις, τις απόψεις, τις ικανότητες, την εμπειρία, το ήθος και την ακεραιότητα του χαρακτήρα των υποψηφίων μελών και ως εκ τούτου εκπληρώνεται στο ακέραιο το έργο που θα επιτελούσε η επιτροπή ανάδειξης υποψηφιοτήτων εάν υφίστατο.

VI. Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς οι διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας αξιολογούνται ως επαρκείς για την οργάνωση και λειτουργία του. Το Δ.Σ. στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων. Όταν προκύψει ανάγκη η σύγκληση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ευχερής, καθώς όλα τα μέλη του είναι κάτοικοι του Νομού Αττικής.

Δεν υφίσταται πρόβλεψη υποστήριξης του Δ.Σ. από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο εταιρικό Γραμματέα. Η απόκλιση αυτή δικαιολογείται από το γεγονός ότι υπάρχει δυνατότητα για πιστή καταγραφή και αποτύπωση των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου. Η Εταιρεία θα εξετάσει στο μέλλον την τυχόν αναγκαιότητα θεσπίσεως θέσεως εταιρικού γραμματέα .

Ο Πρόεδρος δεν έχει σε τακτική βάση συναντήσεις με τα μη εκτελεστικά μέλη, χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών, για να συζητά την επίδοση και τις αμοιβές των τελευταίων, και άλλα σχετικά ζητήματα καθώς οποιοδήποτε θέμα συζητείται παρουσία όλων των μελών.

Δεν υφίσταται πρόβλεψη για ύπαρξη προγραμμάτων εισαγωγικής ενημέρωσης και επαγγελματικής επιμόρφωσης των μελών του Δ.Σ. καθώς τα μέλη του Δ.Σ. διαθέτουν ικανή και αποδεδειγμένη εμπειρία στα ζητήματα που σχετίζονται με τους σκοπούς της Εταιρείας και διαθέτουν τις απαιτούμενες οργανωτικές και διοικητικές ικανότητες. Επιπλέον, η επιμόρφωση, η συνεχής εκπαίδευση και ενημέρωση του προσωπικού και των στελεχών της Εταιρείας σε όλα τα επίπεδα μέσω επιμορφωτικών σεμιναρίων διέπει τη φιλοσοφία της Εταιρείας και δεν περιορίζεται μόνο στο πλαίσιο των μελών του Δ.Σ.

Δεν υφίσταται πρόβλεψη για παροχή επαρκών πόρων προς τις επιτροπές του Δ.Σ. για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους και για την πρόσληψη εξωτερικών συμβούλων στο βαθμό που χρειάζονται. Η πρόσληψη εξωτερικών συμβούλων γίνεται με έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου, στην οποία περιλαμβάνονται και το ύψος των αμοιβών τους, στην περίπτωση εκείνη κατά την οποία εταιρικές ανάγκες το επιβάλλουν.

VII. Αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υπάρχει θεσμοθετημένη διαδικασία για την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Δ.Σ. και των επιτροπών, ούτε αξιολογείται η επίδοση του Προέδρου καθώς η διαδικασία αυτή δεν θεωρείται ως αναγκαία με βάση την οργανωτική δομή της Εταιρείας.

Επίσης, τα τακτικά και μη εκτελεστικά μέλη δεν συνέρχονται χωρίς την παρουσία εκτελεστικών μελών, προκειμένου να αξιολογείται η επίδοση των εκτελεστικών μελών και να καθορίζονται οι αμοιβές τους και το Διοικητικό Συμβούλιο δεν περιγράφει συνοπτικά στην ετήσια δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης τη διαδικασία αξιολόγησης του ιδίου και των επιτροπών του καθώς δεν υφίστανται σχετικές διαδικασίες αξιολόγησης.

Μέρος Β - Εσωτερικός έλεγχος

I. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου

Δεν υφίσταται ειδικός και ιδιαίτερος κανονισμός λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου. Η απόκλιση αυτή οφείλεται στο γεγονός ότι τα βασικά καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου περιγράφονται επαρκώς στις κείμενες νομοθετικές διατάξεις και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν θεωρεί αναγκαία κατά την παρούσα χρονική στιγμή την κατάρτιση ειδικότερου κανονισμού λειτουργίας της ως άνω επιτροπής, καθόσον αυτό που προέχει είναι η πιστή τήρηση και απαρέγκλιτη εφαρμογή του υφισταμένου κανονιστικού πλαισίου.

Δεν διατίθενται κονδύλια για τη χρησιμοποίηση από την Επιτροπή Ελέγχου των υπηρεσιών εξωτερικών συμβούλων καθώς η σύνθεση της Επιτροπής και εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία των μελών της διασφαλίζουν την αποτελεσματική λειτουργία της. Εάν κριθεί σκόπιμη και απαραίτητη η χρήση εξωτερικών συμβούλων για τη βελτίωση της δομής και της λειτουργίας της Επιτροπής, είναι αυτονόητο ότι η Εταιρεία θα θέσει στη διάθεση της όλα τα απαραίτητα κονδύλια.

Μέρος Γ – Αμοιβές

I. Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών

Δεν υφίσταται επιτροπή αμοιβών, αποτελούμενη αποκλειστικά από μη εκτελεστικά μέλη, ανεξάρτητα στην πλειονότητά τους, η οποία έχει ως αντικείμενο τον καθορισμό των αμοιβών των εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. και κατά συνέπεια δεν υπάρχουν ρυθμίσεις για τα καθήκοντα της εν λόγω επιτροπής, την συχνότητα συνεδριάσεων της και για άλλα θέματα που αφορούν την λειτουργία της. Η σύσταση της εν λόγω επιτροπής, ενόψει της δομής και λειτουργίας της Εταιρείας δεν έχει αξιολογηθεί ως αναγκαία μέχρι σήμερα.

Οι συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. δεν προβλέπουν ότι το Δ.Σ. μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί, λόγω παραπτώματων ή ανακριβών οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού.

Η αμοιβή κάθε εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. δεν εγκρίνεται από το Δ.Σ. μετά από πρόταση της επιτροπής αμοιβών, χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών αυτού. Η απόκλιση αυτή οφείλεται στο ότι δεν υφίσταται επιτροπή αμοιβών κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα. Οι πάσης φύσης αμοιβές και παροχές προς τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στον Κ.Ν. 2190/1920.

Μέρος Δ – Σχέσεις με τους μετόχους

I. Επικοινωνία με τους μετόχους

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει ειδική πρακτική αναφορικά με την επικοινωνία της με τους μετόχους, η οποία περιλαμβάνει την πολιτική της Εταιρείας σχετικά με την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους προς το Δ.Σ. Κατά την παρούσα χρονική στιγμή δεν υφίσταται θεσμοθετημένη ειδική διαδικασία σχετικά με την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους προς το Διοικητικό Συμβούλιο, καθόσον οποιοσδήποτε από τους μετόχους έχει την δυνατότητα να απευθύνεται στην Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων,

υποβάλλοντας αιτήματα και ερωτήσεις, τα οποία , εφόσον κριθεί ως αναγκαίο, διαβιβάζονται ομαδοποιημένα στο Διοικητικό Συμβούλιο για περαιτέρω επεξεργασία και η σχετική απάντηση ή ενημέρωση αποστέλλεται αμελλητί στον ενδιαφερόμενο.

Περαιτέρω, οι διατάξεις του άρθρου 39 του κ.ν. 2190/1920 περιγράφουν με λεπτομερή τρόπο την διαδικασία συμμετοχής των μετόχων της μειοψηφίας στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων, διαδικασία η οποία τηρείται απαρέγκλιτα σε κάθε Τακτική ή Έκτακτη Γενική Συνέλευση, προκειμένου να εξασφαλιστεί με τον τρόπο αυτό η προσήκουσα, έγκυρη και έγκαιρη ενημέρωση των μετόχων αναφορικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων.

Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης επί πλέον των προβλέψεων του Νόμου

Η Εταιρεία, όσον αφορά την Εταιρική Διακυβέρνηση, εφαρμόζει πιστά τους κανόνες που ορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και δεν ακολουθεί άλλες πρακτικές πέραν των προβλέψεων του νόμου.

2. Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων Επιτροπών

2.1 Διοικητικό Συμβούλιο

Η Εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο σύμφωνα με το άρθρο 11 του Καταστατικού της Εταιρείας αποτελείται από επτά (7) κατ' ελάχιστον μέχρι έντεκα (11) κατ' ανώτατον όριο μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση μεταξύ των μετόχων είτε και εκτός αυτών. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διακρίνονται σε εκτελεστικά και μη εκτελεστικά σύμφωνα με το Ν. 3016/2002 όπως εκάστοτε ισχύει. Η θητεία των μελών είναι τριετής ξεκινώντας από την επομένη ημέρα μετά την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους της εκλογής τους και λήγουσα την ημέρα της αναλήψεως των καθηκόντων υπό των νέων μελών και η οποία δεν μπορεί να υπερβεί την τετραετία. Η εκλογή διενεργείται δια ονομαστικής ψηφοφορίας και κατά την απόλυτη πλειοψηφία των στην Γενική Συνέλευση εκπροσωπούμενων ψήφων. Οι εξερχόμενοι σύμβουλοι είναι επανεκλέξιμοι πάντοτε και κατά πάσα περίοδο και ελεύθερα ανακλητοί.

Αν, για οποιοδήποτε λόγο, κενωθεί θέση συμβούλου λόγω θανάτου, παραίτησης ή απώλειας της ιδιότητας του μέλους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρείας, χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το μισό των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερο των τριών (3).

Σε κάθε περίπτωση, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέξει αντικαταστάτη τούτου εφόσον οι απομένοντες σύμβουλοι είναι τουλάχιστον τρεις. Η ανωτέρω εκλογή θα ανακοινωθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στην προσεχή Γενική Συνέλευση των μετόχων, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη. Οι πράξεις των προσωρινά εκλεγμένων συμβούλων από το Διοικητικό Συμβούλιο, λογίζονται και είναι έγκυρες έστω και αν δεν επικυρωθεί η εκλογή αυτών από τη Συνέλευση των μετόχων. Ως χρόνος υπηρεσίας των ως άνω εκλεγμένων νέων Συμβούλων θεωρείται ο υπόλοιπος χρόνος υπηρεσίας εκείνου τον οποίο εκλήθη ν' αντικαταστήσει. Η συμπλήρωση κενής θέσης Συμβούλου είναι υποχρεωτική για το Διοικητικό Συμβούλιο όταν ο αριθμός των Συμβούλων μειωθεί κάτω των πέντε (5).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέχθηκε με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων την 30ης Μαρτίου 2017 με τριετή θητεία και λήξη την 30.03.2020. Αποτελείται από επτά (8) μέλη εκ των οποίων τα πέντε (5) είναι μη εκτελεστικά και ανεξάρτητα και το ένα (1) μη εκτελεστικό και συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

- 1) Σταύρος Τάκης του Παναγιώτη, κάτοικος Αθηνών, οδός Σιδηροκάστρου 5-7 και Πύδνας, με Α.Δ.Τ. ΑΕ-046850, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος.

- 2) Γεώργιος Κουκουμέλης του Κωνσταντίνου, κάτοικος Αγ. Παρασκευής, οδός Κοντοπούλου αρ. 4 με Α.Δ.Τ. ΑΚ 101669, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ., εκτελεστικό μέλος,
- 3) Νικόλαος Σφακιανάκης του Μύρωνος, κάτοικος Ροδόπολης Αττικής, αδιέξοδο Μάρκου Μπότσαρη, με Α.Δ.Τ. Α-554012, μη εκτελεστικό μέλος,
- 4) Βλάσιος Γεωργάτος του Γρηγορίου, κάτοικος Αθηνών, οδός Δικαιάρχου αρ. 6, με Α.Δ.Τ. ΑΜ-084359, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
- 5) Χριστόφορος Κατσάμπας του Αριστείδη, κάτοικος Ψυχικού, οδός Βίτσι αρ. 6, Α.Δ.Τ. Ξ 317762, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.
- 6) Γεώργιος Τανισκίδης του Ιωάννη, κάτοικος Π. Ψυχικού, οδός Κίσαβου αρ. 6, με Α.Δ.Τ. Χ 606444, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.
- 7) Αλέξανδρος Μακρίδης του Νικολάου, κάτοικος Κηφισιάς, οδός Γούναρη αρ. 2, με Α.Δ.Τ. ΑΕ-046526, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.
- 8) Ευστάθιος Βεντουρής του Γεωργίου-Ιωάννη, κάτοικος Νέας Ερυθραίας, οδός Ρωμυλίας αρ. 8B, με Α.Δ.Τ. ΑΕ-063331, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.

Τα Συνοπτικά βιογραφικά στοιχεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως ακολούθως:

1. Σταύρος Τάκη του Παναγιώτη, πτυχιούχος του B.Sc.Economics/Accounting, London City University, κατέχει MBA Marketing, London City University, Business School εργάζεται στην εταιρεία από το 1992 διαθέτει πολύχρονη εμπειρία και είναι γνώστης της αγοράς και του αντικειμένου της εταιρείας. Ασκεί τη Διοίκηση και τη Διεύθυνση των εργασιών της εταιρείας.
2. Γεώργιος Κουκουμέλης του Κωνσταντίνου, διπλωματούχος Μηχανολόγος Μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, κατέχει MBA από το Rotterdam School of Management και εργάζεται στην Εταιρεία ως Οικονομικός Διευθυντής Ομίλου από τον Ιανουάριο του 2012.
3. Νικόλαος Σφακιανάκης του Μύρωνος, ιδρυτής της εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.
4. Βλάσιος Γεωργάτος του Γρηγορίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΜΙΚΡΟΓΕΥΜΑΤΑ ΑΒΕΕ.
5. Χριστόφορος Κατσάμπας του Αριστείδη, Μηχανικός - Μηχανολόγος, Γενικός Διευθυντής της ΤΕΟΦΕΡΤ Α.Ε.
6. Γεώργιος Τανισκίδης του Ιωάννη, Δικηγόρος, πρώην Διευθύνων Σύμβουλος της MILLENNIUM BANK.
7. Αλέξανδρος Μακρίδης του Νικολάου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Μ.Γ. Χρυσαφίδης Α.Ε.
8. Ευστάθιος Βεντουρής του Γεωργίου-Ιωάννη, Οικονομολόγος, Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Core Capital Partners S.A.

2.2 Επιτροπή Ελέγχου

Η Εταιρεία συμμορφούμενη πλήρως με τις επιταγές του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008, έχει εκλέξει Τριμελή Επιτροπή Ελέγχου αποτελούμενη από τα ακόλουθα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

- Α.** Βλάσιος Γεωργάτος του Γρηγορίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
- Β.** Χριστόφορος Κατσάμπας του Αριστείδη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
- Γ.** Γεώργιος Τανισκίδης του Ιωάννη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Χωρίς να μεταβάλλονται ή να μειώνονται οι υποχρεώσεις των μελών των οργάνων διοίκησης που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων ή εταίρων, η επιτροπή ελέγχου έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις :

1. Την παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.
2. Την παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας των εσωτερικών ελεγκτών της Εταιρείας.
3. Την παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού έλεγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα να εξετάζει τις ενδιάμεσες και οριστικές οικονομικές καταστάσεις και να βεβαιώνει την σωστή εφαρμογή των λογιστικών αρχών καθώς και την συμμόρφωση της Εταιρείας με τους νόμους και τους κανονισμούς του Χ.Α.Α. και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, πριν από την έγκρισή τους από το Δ.Σ.
4. Να βεβαιώνει την ανεξαρτησία και αντικειμενικότητα των ελεγκτών της Εταιρείας.
5. Την συμμόρφωση της Εταιρείας με τον κώδικα δεοντολογίας.
6. Σύσταση προς την γενική συνέλευση για την εκλογή του νομίμου ελεγκτή.
7. Ενημέρωση της από τον νόμιμο ελεγκτή για κάθε θέμα που έχει σχέση με την πορεία και τα αποτελέσματα του υποχρεωτικού ελέγχου για την επίδοση ιδιαίτερης έκθεσης με τις τυχόν αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, ιδίως με τις αδυναμίες των διαδικασιών που αφορούν την χρηματοοικονομική πληροφόρηση και την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3. Γενική Συνέλευση των μετόχων

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είναι το ανώτατο όργανο της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά σε τόπο και χρόνο που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός του πρώτου εξαμήνου από την λήξη κάθε εταιρικής χρήσης. Η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης καλείται 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την πραγματοποίηση της με πρόσκληση η οποία αναφέρει με σαφήνεια τον τόπο και χρόνο σύγκλησης, την ώρα, το οίκημα όπου θα συνέλθει η Γενική Συνέλευση, τα θέματα ημερήσιας διάταξης, την διαδικασία που θα πρέπει να ακολουθήσουν οι μέτοχοι για να έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να μετάσχουν στην συνέλευση και ν' ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου. Η Πρόσκληση δημοσιοποιείται όπως ορίζει η νομοθεσία και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας.

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν εκπροσωπείται σε αυτή τουλάχιστον το 1/5 του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, εκτός από τις περιπτώσεις που προβλέπεται αυξημένη απαρτία των 2/3 του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με το καταστατικό.

Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ή, όταν αυτός κωλύεται ο νόμιμος αναπληρωτής του, και ορίζει ως Γραμματέα ένα από τους μετόχους ή τους αντιπροσώπους τους που είναι παρόντες, μέχρι να επικυρωθεί από τη Γενική Συνέλευση ο κατάλογος των μετόχων, που δικαιούνται να μετάσχουν σ' αυτή και εκλεγεί το τακτικό προεδρείο. Το προεδρείο αποτελείται από τον Πρόεδρο και το Γραμματέα ο οποίος εκτελεί και χρέη ψηφοδέκτη.

Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως περιορίζονται στα θέματα της ημερησίας διατάξεως. Η ημερησία διάταξη καταρτίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και περιλαμβάνει τις προτάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Συνέλευση καθώς και τις τυχόν προτάσεις των ελεγκτών ή των μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο (βιβλίο πρακτικών) και τα σχετικά πρακτικά υπογράφονται από τον Πρόεδρο και το Γραμματέα της Συνελεύσεως. Στην αρχή των πρακτικών καταχωρείται ο κατάλογος των μετόχων, που είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται στη Γενική Συνέλευση, ο οποίος έχει συνταχθεί σύμφωνα με το άρθρο 23 του Καταστατικού. Αντίγραφα ή αποσπάσματα των πρακτικών της Γενικής Συνελεύσεως επικυρώνονται από

τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή το νόμιμο αναπληρωτή του. Περίληψη των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης δημοσιοποιείται άμεσα και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας,

Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για: α) Αύξηση ή μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου, εκτός από τις αυξήσεις της παρ. 2 του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας, β) Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και διάθεση των ετήσιων κερδών, γ) Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από την περίπτωση του άρθρου 12 του καταστατικού της εταιρείας, δ) Εκλογή ελεγκτών, ε) Για την έγκριση των υποβαλλομένων ζητημάτων επί των πεπραγμένων και της διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, στ) Συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της εταιρείας, ζ) Εκλογή εκκαθαριστών.

4. Δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας

Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους, εν σχέση προς τη Διοίκηση της Εταιρείας, μόνο στις Γενικές Συνελεύσεις και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο και το Καταστατικό. Κάθε μετοχή έχει δικαίωμα μιας ψήφου.

Στη Γενική Συνέλευση έχουν δικαίωμα να λάβουν μέρος και να ψηφίσουν όποια φυσικά ή νομικά πρόσωπα εμφανίζονται ως μέτοχοι κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (Ημερομηνία Καταγραφής) στο αρχείο μετόχων της Εταιρείας που τηρείται ηλεκτρονικά στην εταιρεία "Ελληνικά Χρηματιστήρια Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών, Εκκαθάρισης Διακανονισμού & Καταχώρησης" (ΕΧΑΕ), χωρίς να απαιτείται δέσμευση των μετοχών τους. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας γίνεται με την προσκόμιση στην Εταιρεία, επί αποδείξει παραλαβής, σχετικής έγγραφης βεβαίωσης της ΕΧΑΕ ή, εναλλακτικά, με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση της Εταιρείας με τα αρχεία της ΕΧΑΕ, εφ' όσον τούτο ζητηθεί από τους ενδιαφερομένους μετόχους. Η σχετική έγγραφη βεβαίωση ή η ηλεκτρονική πιστοποίηση σχετικά με την μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην Εταιρεία το αργότερο την τρίτη (3η) ημέρα πριν από την συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης.

Έναντι της Εταιρείας θεωρείται ότι έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση μόνον όποιος φέρει την ιδιότητα του μετόχου κατά την αντίστοιχη Ημερομηνία Καταγραφής. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του άρθρου 28α του Κ.Ν. 2190/1920, ο εν λόγω μέτοχος μετέχει στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδεια της. Το Καταστατικό της Εταιρείας δεν προβλέπει διαδικασίες για τη συμμετοχή και την άσκηση δικαιώματος ψήφου στη Γενική Συνέλευση μέσω αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα.

Κάθε μέτοχος που δικαιούται να παραστεί κατά τα ανωτέρω, συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπου. Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίζει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει το μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με τη Γενική Συνέλευση. Νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους τους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο. Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του αντιπροσωπευόμενου μετόχου. Κατά την έννοια της παρούσας παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος: α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από το μέτοχο αυτόν, β) είναι μέλος του διοικητικού συμβουλίου ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, γ) είναι υπάλληλος ή ορκωτός ελεγκτής της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο, ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, δ) είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις περιπτώσεις (α) έως (γ). Ο διορισμός ή η ανάκληση αντιπρόσωπου του μετόχου γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στην Εταιρεία με τους ίδιους τύπους, τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν από την

ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης. Η Εταιρεία δεν δέχεται ηλεκτρονικές κοινοποιήσεις διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπων.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν τουλάχιστον ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, μπορούν με αίτησή τους, η οποία πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δέκα πέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, να ζητήσουν από το Διοικητικό Συμβούλιο να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης, πρόσθετα θέματα. Η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση. Η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιοποιείται με τον ίδιο τρόπο όπως και η προηγούμενη ημερήσια διάταξη δεκατρείς (13) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και ταυτόχρονα τίθεται στη διάθεση των μετόχων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο της απόφασης που έχει υποβληθεί από τους μετόχους κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 27 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν τουλάχιστον ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, μπορούν με αίτησή τους, η οποία πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, να ζητήσουν από το Διοικητικό Συμβούλιο να θέσει στη διάθεση των μετόχων με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Εταιρείας τουλάχιστον έξι (6) ημέρες πριν την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, σχέδια απόφασης για τα θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή την αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη. Σημειώνεται ότι το Διοικητικό Συμβούλιο δεν είναι υποχρεωμένο να προβαίνει στην εγγραφή θεμάτων στην ημερήσια διάταξη ούτε στη δημοσίευση ή γνωστοποίηση αυτών μαζί με αιτιολόγηση και σχέδια αποφάσεων που υποβάλλονται από τους μετόχους κατά τις ανωτέρω υπό (α) και (β) περιπτώσεις, αντιστοίχως, αν το περιεχόμενο αυτών έρχεται προφανώς σε αντίθεση με το νόμο και τα χρηστά ήθη.

Με αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, μπορεί οποιοσδήποτε μέτοχος να ζητήσει από το Διοικητικό Συμβούλιο να παράσχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, μπορούν με αίτησή τους, η οποία υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, να ζητήσουν από το Διοικητικό Συμβούλιο να παράσχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Σε όλες τις ανωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος. Τέτοια απόδειξη αποτελεί και η προσκόμιση βεβαίωσης από τον φορέα στον οποίο τηρούνται οι οικείες κινητές αξίες ή η πιστοποίηση της μετοχικής ιδιότητας με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση φορέα και της Εταιρείας, εφ' όσον τούτο ζητηθεί από τους ενδιαφερομένους μετόχους.

Το πλήρες κείμενο των εγγράφων, των σχεδίων αποφάσεων και των λοιπών πληροφοριών, που προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου 27 του κ.ν.2190/20 (συμπεριλαμβανομένης της πρόσκλησης για σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης, του εντύπου διορισμού αντιπροσώπου) διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της Εταιρείας. Οι ενδιαφερόμενοι μέτοχοι δύνανται να λαμβάνουν αντίγραφα των εγγράφων της παρ. 3 του άρθρου 27 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, προσερχόμενοι στα γραφεία της Εταιρείας.

5. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείριση κινδύνων

5.1 Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου

Η Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3016/2002, όπως ισχύει σήμερα, καθώς επίσης και με βάση τις διατάξεις της απόφασης 5/204/2000 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της από την απόφαση με αριθμό 3/348/2005 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, διενεργεί ελέγχους από τη διεύθυνση εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Η διεύθυνση εσωτερικού ελέγχου είναι ανεξάρτητη υπηρεσία, η οποία απευθύνεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Κατά τη διάρκεια της άσκησης των ελεγκτικών καθηκόντων της, η υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου έχει τη συνεργασία τόσο της Διοίκησης όσο και των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας και τίθενται στη διάθεσή της όλες οι πληροφορίες, οι οποίες αναφέρονται στα λογιστικά βιβλία, στις λογιστικές εγγραφές, στους τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρείας, καθώς επίσης και στο χαρτοφυλάκιό της, ούτως ώστε να έχει τη δυνατότητα να καταρτίσει αντικειμενικές εκθέσεις για τον εκάστοτε ελεγχόμενο τομέα. Ο έλεγχος έχει τη δυνατότητα να προτείνει αλλαγές στις υπάρχουσες διαδικασίες και πολιτικές, όταν διαπιστώσει κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης του έργου του, ότι αυτές είναι απαρχαιωμένες και εγκυμονούν κινδύνους για την Εταιρεία.

Αντικείμενο του ελέγχου είναι η αξιολόγηση του γενικότερου επιπέδου και των διαδικασιών λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου. Σε κάθε ελεγχόμενη περίοδο επιλέγονται ορισμένες περιοχές-πεδία ελέγχου, ενώ σε σταθερή και μόνιμη βάση ελέγχονται και εξετάζονται αφενός μεν η λειτουργία και οργάνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και αφετέρου η λειτουργία των 2 βασικών Υπηρεσιών που λειτουργούν με βάση τις διατάξεις του ν. 3016/2002, ήτοι η Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων και η Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων.

Επισημαίνεται πάντως ότι τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων παρέχουν λελογισμένα και όχι απόλυτη ασφάλεια, διότι είναι σχεδιασμένα ώστε να περιορίζουν μεν την πιθανότητα επέλευσης των σχετικών κινδύνων, χωρίς ωστόσο να μπορούν να τους αποκλείσουν τελείως.

5.2 Διαχείριση κινδύνων της εταιρείας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει επενδύσει στην εφαρμογή, ανάπτυξη και συντήρηση μηχανογραφικών συστημάτων, τα οποία σε συνδυασμό με τις εσωτερικές λειτουργικές διαδικασίες, εξασφαλίζουν τη σωστή απεικόνιση των οικονομικών δεδομένων στα βιβλία της εταιρείας. Κάθε μήνα γίνεται από τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη του Ομίλου, ανάλυση των οικονομικών αποτελεσμάτων για όλες τις δραστηριότητες με ενδελεχή αντιπαραβολή μεταξύ των πραγματοποιηθέντων και προϋπολογισθέντων οικονομικών μεγεθών. Γίνεται αναλυτική και λεπτομερής επεξεργασία και ερμηνεία των σημαντικών αποκλίσεων και λαμβάνονται άμεσα μέτρα για την περαιτέρω πορεία της κάθε δραστηριότητας.

6. Λοιπά διαχειριστικά ή εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρείας

Δεν υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή άλλα διαχειριστικά ή εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρείας. Στο πλαίσιο της πλήρους συμμόρφωσης με τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία θέσπισης τέτοιων Επιτροπών, οι οποίες θα βοηθούν ουσιαστικά και όχι τυπικά το έργο του Δ.Σ.

7. Πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία

Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου

Τα πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου εμπεριέχονται σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 7 του Ν. 3556/2007 στην Επεξηγηματική Έκθεση, η οποία αποτελεί τμήμα της Ετήσιας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου και παρατίθεται ανωτέρω.

Ε) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την Εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά στελέχη των εταιρειών του Ομίλου. Σημειώνεται ότι όλες οι εμπορικές συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για τα μη συνδεδεμένα μέρη, και περιλαμβάνουν έσοδα από πώληση εμπορευμάτων, παροχή υπηρεσιών και ενοίκια.

Η μητρική Εταιρεία, διενήργησε συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για το έτος 2016, όπως αυτές προκύπτουν στους παρακάτω πίνακες συγκεντρωτικά και αναλυτικά ανά είδος συναλλαγών:

Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2016 - 31/12/2016				
Εταιρείες	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Θυγατρικές				
ERGOTRAK A.E.	155.844	13.642	106.727	769
EX. INS. BROKERS A.E.	175.943	0	154.612	104.919
MIRKAT OOD	4.584.134	35.521	5.902.740	0
MIRKAT DOOEL SKOPJE	1.576.317	3.247	928.692	3.247
Σύνολα Θυγατρικών	6.492.240	52.410	7.092.770	108.935
Συγγενείς				
SPEEDEX A.E.	305.192	97.969	7.877	40.689
Σύνολα Συγγενών	305.192	97.969	7.877	40.689
Γενικά Σύνολα	6.797.432	150.379	7.100.648	149.624

Ανάλυση Εσόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2016 - 31/12/2016					
Εταιρείες	Πωλήσεις Εμπορευμάτων	Παροχή Υπηρεσιών	Λοιπά Έσοδα	Ενοίκια	Σύνολα
Θυγατρικές					
ERGOTRAK A.E.	35.758	1.993	7.903	110.190	155.844
EX. INS. BROKERS A.E.	1.069	1.728	153.861	19.285	175.943
MIRKAT OOD	4.584.134	0	0	0	4.584.134
MIRKAT DOOEL	1.576.317	0	0	0	1.576.317
Σύνολα Θυγατρικών	6.197.279	3.721	161.765	129.475	6.492.240
Συγγενείς					
SPEEDEX A.E.	37.419	577	51.196	216.000	305.193
Σύνολα Συγγενών	37.419	577	51.196	216.000	305.193

Ανάλυση Εξόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2016 - 31/12/2016				
Εταιρείες	Αγορές Αγαθών	Έξοδα	Ενοίκια	Σύνολα
Θυγατρικές				
ERGOTRAK A.E.	5.023	8.620	0	13.642
EX. INS. BROKERS A.E.	0	0	0	0
MIRKAT OOD	0	35.521	0	35.521
MMIRKAT DOOEL SKOJE	0	3.247	0	3.247
Σύνολα Θυγατρικών	5.023	47.388	0	52.410
Συγγενείς				
SPEEDEX A.E.	0	97.969	0	97.969
Σύνολα Συγγενών	0	97.969	0	97.969
Γενικά Σύνολα	5.023	145.357	0	150.379

Οι αμοιβές και οι λοιπές παροχές για την περίοδο 01.01.2016 – 31.12.2016 των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντικών στελεχών που αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξαρτημένης εργασίας και έχουν ως εξής:

ΠΑΡΟΧΕΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Βραχύχρονες παροχές (μισθοί & αμοιβές, έξοδα αυτοκινήτων, κινήσεως, ασφάλιστρα κλπ)	2.009.420	1.970.404	1.598.990	1.590.809
Πρόβλεψη χρήσης για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	40.188	39.408	31.980	31.816
ΣΥΝΟΛΟ	2.049.608	2.009.812	1.630.970	1.622.625

Αθήνα, 11 Απριλίου 2017

Σταύρος Π. Τάκη
Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 18 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 12 Απριλίου 2017.

Αθήνα, 12 Απριλίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ. 13151

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν. 3401/2005

Οι Ανακοινώσεις – Γνωστοποιήσεις που δημοσίευσε η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 2016, στα πλαίσια πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, δίνονται στους παρακάτω πίνακες, και είναι αναρτημένες στον διαδικτυακό τόπο της εταιρείας (www.sfakianakis.gr) καθώς και του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών (www.ase.gr).

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ
28/12/2016	Ολοκλήρωση απορρόφησης θυγατρικής εταιρείας	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
30/11/2016	Δελτίο Τύπου Σχολιασμός οικονομικών αποτελεσμάτων Εννεαμήνου 2016	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
4/11/2016	Γνωστοποίηση αλλαγής ανώτατων διευθυντικών στελεχών	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
5/10/2016	Απορρόφηση θυγατρικής εταιρείας	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
4/10/2016	Ανακοίνωση για φορολογικό πιστοποιητικό χρήσης 2016	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
30/9/2016	Ενέργειες άρσης επιτήρησης των μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 4.1.4.4 του Χ.Α.Α.	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
30/9/2016	Δελτίο Τύπου - Σχολιασμός Αποτελεσμάτων Α' εξαμήνου 2016	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
30/9/2016	Στοιχεία Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 01.01-30.06.2016	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
29/9/2016	Ανακοίνωση ημερομηνίας δημοσίευσης των οικονομικών αποτελεσμάτων Α' εξαμήνου 2016	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
29/7/2016	Επανακαθορισμός αρμοδιοτήτων Διοικητικού Συμβουλίου	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
2/6/2016	Συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου σε Σώμα	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
2/6/2016	Αποφάσεις Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 2ας Ιουνίου 2016	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
31/5/2016	Συμμετοχή της εταιρείας στο διαγωνισμό του Ανεξάρτητου Διαχειριστή Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε.	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
31/5/2016	Δελτίο Τύπου Σχολιασμός οικονομικών αποτελεσμάτων Α' τριμήνου χρήσης 2016	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
12/5/2016	Πρόσκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
27/4/2016	Συμμετοχή της εταιρείας στο διαγωνισμό της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε.	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
22/4/2016	Γνωστοποίηση κράτους μέλους καταγωγής	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
27/4/2016	Οικονομικό ημερολόγιο 2016 - Ορθή επανάληψη	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
4/4/2016	Οργανωτικές Αλλαγές στην ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
31/3/2016	Ενέργειες άρσης επιτήρησης των μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 4.1.4.4 του Χ.Α.Α.	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
31/3/2016	Δελτίο Τύπου Σχολιασμός οικονομικών αποτελεσμάτων χρήσης 2015	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
31/3/2016	Στοιχεία Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, χρήσης 2015	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
28/3/2016	Οικονομικό ημερολόγιο 2016	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
3/3/2016	Ανακοίνωση πώλησης Αθωνικής Τεχνικής	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
29/2/2016	Διάψευση δημοσιεύματος	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr
11/1/2016	Οργανωτικές Αλλαγές στην ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	www.sfakianakis.gr - www.ase.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε., οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και των θυγατρικών αυτής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Θέμα Έμφασης

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.2 "Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας" των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, όπου γίνεται αναφορά στη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας και ειδικότερα στην αύξηση του κύκλου εργασιών, τη σημαντική βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων της περιόδου ενώ τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας και του Ομίλου είναι αρνητικά καθώς και στη διαδικασία αναδιάρθρωσης του υφιστάμενου δανεισμού, συνθήκες οι οποίες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητα της.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι: α) στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43ββ του Κ.Ν. 2190/1920, β) κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ββ του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016 και γ) με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 12 Απριλίου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ. 13151

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της χρήσης από: 01/01/2016 έως 31/12/2016

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(Δ.Π.Χ.Α.)

ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η.: 240501000

Σιδηροκάστρου 5 – 7 και Πύδνας
Τ.Κ. 118 55 Αθήνα

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	28
1. Γενικές πληροφορίες.....	33
1.1 Δομή του Ομίλου.....	33
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος	34
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	34
2.1.1 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	35
2.2 Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....	40
2.3 Ενοποίηση	41
2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα	41
2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές	42
(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης	42
(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα.....	42
(γ) Εταιρείες του Ομίλου.....	42
2.6 Ενσώματα πάγια	42
2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	43
(α) Υπεραξία.....	43
(β) Σήματα και άδειες	43
(γ) Λογισμικό	43
(δ) Φήμη και Πελατεία (πελατολόγιο).....	44
2.8 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων.....	44
2.9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	44
α) Απαιτήσεις από πελάτες	44
β) Δάνεια και λοιπές απαιτήσεις.....	44
γ) Διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις.....	45
δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	45
2.10 Δραστηριότητες αντιστάθμισης.....	45
2.11 Αποθέματα	45
2.12 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	46
2.13 Μετοχικό κεφάλαιο	46
2.14 Δανεισμός	46
2.15 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	46
2.16 Παροχές στο προσωπικό	46
2.17 Προβλέψεις	47
2.18 Αναγνώριση εσόδων	47
α) Πωλήσεις αγαθών	47
β) Παροχή υπηρεσιών.....	47
γ) Έσοδα από τόκους.....	47
δ) Έσοδα από δικαιώματα	47
ε) Μερίσματα	47
2.19 Μισθώσεις.....	47
Εκμισθωτής	47
Μισθωτής	48
2.20 Διανομή μερισμάτων	48
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	48
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	48
(α) Κίνδυνος αγοράς.....	48
(β) Πιστωτικός κίνδυνος	48
(γ) Κίνδυνος ρευστότητας.....	49
(δ) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων.....	49
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως	49
5. Πληροφόρηση κατά τομέα	49
6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	51
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	53
8. Υπεραξία	54
9. Ανάλυση Επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς	54
9.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές	54
9.2 Συνένωση Executive Lease.....	55
9.3 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	56

9.4 Μεταβολές στην αξία συμμετοχών στην χρήση.....	56
10. Αποθέματα	56
11. Απαιτήσεις από πελάτες.....	57
11.1 Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις (Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό)	57
11.2 Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις (Κυκλοφορούν Ενεργητικό)	57
11.3 Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	58
12. Ταμιακά διαθέσιμα	59
13. Καθαρή θέση.....	60
13.1. Μετοχικό κεφάλαιο	60
13.2 Αποθεματικά εύλογης αξίας	60
13.3 Λοιπά αποθεματικά	60
13.4 Αποτελέσματα εις νέον.....	61
14. Δάνεια (περιλαμβανομένου του Leasing)	61
14.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια	61
14.2 Βραχυπρόθεσμα δάνεια	62
14.3 Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	62
15. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	63
16. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού, κόστος και προβλέψεις αποζημίωσης	64
17. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	65
18. Λοιπές Προβλέψεις	65
19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	66
19.1 Τρέχων φόρος εισοδήματος	66
20. Αποτελέσματα	67
20.1 Ανάλυση δαπανών	67
20.2 Ανάλυση λοιπών εσόδων	69
20.3 Χρηματοοικονομικά έξοδα	69
20.4 Επενδυτικό αποτέλεσμα	69
21. Έξοδο Φόρου εισοδήματος.....	69
22. Κέρδη ανά μετοχή.....	70
23. Ανάλυση Κινδύνων	70
23.1 Κίνδυνος ληκτότητας	70
23.2 Συναλλαγματικός κίνδυνος	71
23.3 Συναλλαγματικός κίνδυνος θυγατρικών επιχειρήσεων εξωτερικού	72
23.4 Επιτοκιακός κίνδυνος	73
24. Λειτουργικές Μισθώσεις	73
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	75
26. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	77
27. Εφαρμογή ΔΛΠ 8 Μεταβολή λογιστικής αρχής.....	77
28. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα	78

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε Ευρώ)	ΣΗΜ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	6	185.412.114	171.662.345	178.690.066	96.834.897
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	493.644	429.790	353.246	245.576
Υπεραξία Επιχειρήσεων	8	6.134.000	6.134.000	79.352.270	6.134.000
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	9.1	0	0	28.802.142	117.039.365
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	9.3	2.319.898	2.480.005	5.511.738	4.066.721
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11.1	2.033.129	2.886.171	1.354.270	1.041.090
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		196.392.785	183.592.311	294.063.732	225.361.650
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	10	34.019.962	33.466.953	26.352.901	26.897.774
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11.2	65.564.305	70.050.201	53.202.569	39.822.909
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	11.3	169.470	692.362	169.470	692.362
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	5.315.493	17.037.873	4.431.026	4.933.084
		105.069.229	121.247.390	84.155.966	72.346.130
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		301.462.014	304.839.701	378.219.698	297.707.780
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό Κεφάλαιο	13.1	2.374.344	2.374.344	2.374.344	2.374.344
Υπέρ το άρτιο	13.1	10.601.614	10.601.614	10.601.614	10.601.614
Αποθεματικά εύλογης αξίας	13.2	0	0	3.360.955	52.582.056
Λοιπά αποθεματικά	13.3	10.090.008	10.088.595	10.165.822	9.853.818
Αποτελέσματα εις νέον	13.4	(99.905.558)	(92.275.471)	(32.021.376)	(74.439.903)
		(76.839.592)	(69.210.918)	(5.518.641)	971.930
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		52	63	0	0
Σύνολο καθαρής θέσης		(76.839.540)	(69.210.855)	(5.518.641)	971.930
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	14.1	5.266.787	247.877.387	4.332.788	179.986.663
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	15	13.720.819	13.486.524	38.088.176	34.201.495
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	16	2.270.535	2.163.127	1.816.849	1.512.164
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	1.728.855	1.557.527	1.574.995	0
Λοιπές προβλέψεις	18	240.000	240.000	240.000	240.000
		23.226.995	265.324.566	46.052.808	215.940.322
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	63.196.220	64.769.624	54.619.909	55.258.760
Τρέχων φόρος εισοδήματος	19.1	0	52.661	0	0
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	14.2	291.878.338	43.903.705	283.065.622	25.536.769
		355.074.559	108.725.989	337.685.531	80.795.529
Σύνολο Υποχρεώσεων		378.301.554	374.050.556	383.738.339	296.735.851
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων		301.462.014	304.839.701	378.219.698	297.707.780

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	ΣΗΜ.	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Πωλήσεις		274.546.675	252.137.499
Κόστος Πωλήσεων		(204.146.685)	(187.222.964)
Μικτό Κέρδος		70.399.990	64.914.535
Έξοδα διάθεσης	20.1	(68.705.029)	(66.224.659)
Έξοδα διοίκησης	20.1	(17.176.257)	(16.556.165)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	20.2	23.358.389	17.712.725
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		7.877.092	(153.564)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20.3	(13.091.439)	(14.580.527)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20.3	248.709	337.629
Επενδυτικό αποτέλεσμα	20.4	(2.457.650)	(4.060.084)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		(7.423.288)	(18.456.546)
Μείον: Φόρος εισοδήματος	21.0	(185.341)	(2.614.044)
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Α)		(7.608.629)	(21.070.590)
Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες		(20.056)	123.309
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		(20.056)	123.309
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (Α) + (Β)		(7.628.685)	(20.947.281)
Τα Κέρδη/(Ζημίες) κατανέμονται σε:			
		(7.608.618)	(21.070.576)
Ιδιοκτήτες μητρικής			
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		(11)	(13)
		(7.608.629)	(21.070.590)
Τα Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κατανέμονται σε:			
		(7.628.674)	(20.947.267)
Ιδιοκτήτες μητρικής			
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		(11)	(13)
		(7.628.685)	(20.947.281)
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)		(0,9614)	(2,6623)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών		7.914.480	7.914.480

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	ΣΗΜ.	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Πωλήσεις		257.086.214	207.623.368
Κόστος Πωλήσεων		(191.123.471)	(185.030.058)
Μικτό Κέρδος		65.962.742	22.593.310
Έξοδα διάθεσης	20.1	(59.257.521)	(31.947.849)
Έξοδα διοίκησης	20.1	(14.814.380)	(7.986.962)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	20.2	18.051.977	12.541.284
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		9.942.818	(4.800.217)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20.3	(12.468.308)	(10.404.789)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20.3	216.057	47.270
Επενδυτικό αποτέλεσμα	20.4	(3.343.178)	(11.830.019)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		(5.652.612)	(26.987.754)
Μείον: Φόρος εισοδήματος	21.0	(293.328)	(1.880.428)
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Α)		(5.945.939)	(28.868.182)
Διαφορά αποτίμησης στην εύλογη αξία θυγατρικών που ενοποιούνται		(900.257)	21.594.885
Διαφορά αποτίμησης στην εύλογη αξία συγγενών που ενοποιούνται		1.445.017	6.322.910
Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες		(22.914)	89.312
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		521.846	28.007.107
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (Α) + (Β)		(5.424.094)	(861.075)
Τα Κέρδη/(Ζημίες) κατανέμονται σε:			
		(5.945.939)	(28.868.182)
Ιδιοκτήτες μητρικής			
Μη ελέγχουσα συμμετοχή			
		(5.945.939)	(28.868.182)
Τα Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κατανέμονται σε:			
		(5.424.094)	(861.075)
Ιδιοκτήτες μητρικής			
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		(0)	(0)
		(5.424.094)	(861.075)
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)		(0,7513)	(3,6475)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών		7.914.480	7.914.480

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΟΜΙΛΟΣ

2016	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άσσιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου	12.975.958	10.088.595	(92.275.471)	63	(69.210.855)
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	0	0	(7.608.618)	(11)	(7.608.629)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	0	1.413	(21.469)	0	(20.056)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	0	1.413	(7.630.087)	(11)	(7.628.685)
Μείον: Μερισμάτα	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	12.975.958	10.090.008	(99.905.558)	52	(76.839.540)
2015	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άσσιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου	12.975.958	10.088.595	(71.328.204)	77	(48.263.574)
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	0	0	(21.070.576)	(13)	(21.070.590)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	0	0	123.309	0	123.309
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	0	544.760	(20.947.267)	(13)	(20.947.281)
Μείον: Μερισμάτα	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	12.975.958	10.633.355	(92.275.471)	63	(69.210.855)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2016	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άσσιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου	12.975.958	62.435.874	(74.439.903)	0	971.930
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	0	0	(5.945.939)	0	(5.945.939)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	0	544.760	(22.914)	0	521.846
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	0	544.760	(5.968.854)	0	(5.424.094)
Λοιπές μεταβολές	0	0	(1.066.477)	0	(1.066.477)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	12.975.958	62.980.635	(81.475.234)	0	(5.518.641)
2015	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άσσιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου	12.975.958	34.518.079	(45.661.033)	0	1.833.005
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	0	0	(28.868.182)	0	(28.868.182)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	0	27.917.795	89.312	0	28.007.107
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	0	27.917.795	(28.778.870)	0	(861.075)
Μείον: Μερισμάτα	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	12.975.958	62.435.874	(74.439.903)	0	971.930

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων (Συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(7.423.288)	(18.456.546)	(5.652.612)	(26.987.754)
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	17.564.426	17.554.235	16.907.344	4.029.889
Προβλέψεις	3.802.380	5.360.904	1.108.762	978.401
Έσοδα από ακρησιμοποιήτες προβλέψεις	(203.570)	0	(203.570)	0
Συναλλαγματικές διαφορές	36.023	(11.079)	36.023	(11.079)
Αποτ/ματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	2.208.942	3.722.455	3.127.121	11.782.748
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	13.091.439	14.580.527	12.468.308	10.404.789
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(8.868.663)	(11.419.589)	(7.701.622)	(2.592.789)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(7.532.532)	(4.735.811)	466.791	(4.487.204)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	12.590.708	21.141.447	4.254.288	18.840.206
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(12.479.220)	(13.144.024)	(11.856.542)	(9.414.666)
Καταβεβλημένοι φόροι	0	(52.506)	0	0
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	12.786.646	14.540.012	12.954.293	2.542.541
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(27.067.922)	(19.095.388)	(25.230.960)	(4.565.259)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	5.694.572	4.211.061	4.049.413	3.654.108
Εισπράξεις/(πληρωμές) από αγορά/(πώληση) επενδύσεων	(3.358.404)	0	(3.358.404)	0
Τόκοι εισπραχθέντες	189.091	214.693	156.439	48.281
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(24.542.663)	(14.669.634)	(24.383.511)	(862.870)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	9.367.744	6.000.000	9.367.744	5.000.000
Εξοφλήσεις δανείων	(9.007.213)	(6.428.416)	(8.284.849)	(5.248.407)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(326.894)	(400.068)	(326.894)	0
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	33.637	(828.484)	756.001	(248.407)
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(11.722.380)	(958.106)	(10.673.218)	1.431.264
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	17.037.873	17.995.979	4.933.084	3.501.820
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου Executive Lease	0	0	10.171.160	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	5.315.493	17.037.873	4.431.026	4.933.084

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. (η «Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της μαζί (ο «Όμιλος»).

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Ομίλου είναι:

1. Η εισαγωγή και διανομή

- αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και ανταλλακτικών Suzuki,
- φορτηγών Daf και λεωφορείων Temsa,
- ανυψωτικών και μηχανημάτων διακίνησης φορτίων LINDE,
- κινητήρων και H/Z Cummins.

2. Η λιανική εμπορία αυτοκινήτων Suzuki, Opel, Ford, Volvo, BMW, Mini, Fiat, Alfa Romeo, Abarth, Cadillac, Renault, Dacia, Nissan, Skoda και των μοτοσικλετών Suzuki και BMW.

3. Η χρηματοδότηση, χρονομίσθωση, ενοικίαση και ασφάλιση αυτοκινήτων.

Τέλος, ο Όμιλος έχει παρουσία μέσω επενδυτικών συμμετοχών στους τομείς των ταχυμεταφορών, της ανάπτυξης και αξιοποίησης ακινήτων, της εισαγωγής και εμπορίας ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, την Κύπρο, την Βουλγαρία και την ΠΓΔΜ. Οι μετοχές της μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Στις 27.12.2016 με την υπ' αριθμό 139610/27-12-2016 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης εγκρίθηκε η συγχώνευση των ανωνύμων εταιρειών ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και Executive Lease Α.Ε. με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 69-78 του Κ.Ν.2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στο Δήμο Αθηναίων, Αττικής στην οδό Σιδηροκάστρου 5-7 και Πύδνας. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.sfakianakis.gr

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, της περιόδου 1^η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 11^η Απριλίου 2017.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους:

1. Σταύρος Τάκης του Παναγιώτη, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
2. Γεώργιος Κουκουμέλης του Κωνσταντίνου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ., εκτελεστικό μέλος
3. Νικόλαος Σφακιανάκης του Μύρωνος, Μέλος του Δ.Σ., μη εκτελεστικό μέλος
4. Βλάσιος Γεωργάτος του Γρηγορίου, Μέλος του Δ.Σ., ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
5. Χριστόφορος Κατσάμπας του Αριστεΐδη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
6. Γεώργιος Τανισκίδης του Ιωάννη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
7. Αλέξανδρος Μακρίδης του Νικολάου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
8. Ευστάθιος Βεντουρής του Γεώργιου-Ιωάννη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

1.1 Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. απαρτίζεται από τις κάτωθι εταιρείες οι οποίες :

Α) Ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης (θυγατρικές εταιρείες):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	Ελλάδα		Μητρική
EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK A.E.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK BULGARIA LTD	Βουλγαρία	ΑΜΕΣΟ/ΕΜΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK ROM	Ρουμανία	ΑΜΕΣΟ/ΕΜΜΕΣΟ	100,00%
MIRKAT OOD	Βουλγαρία	ΑΜΕΣΟ	100,00%
MIRKAT DOOEL SKOPJE	ΠΓΔΜ	ΑΜΕΣΟ	100,00%
AGANDI COMPANY LTD	ΚΥΠΡΟΣ	ΕΜΜΕΣΟ	100,00%

Η εταιρεία Agandi Ltd, θυγατρική 100% της Executive Insurance Brokers A.E., ενοποιείται για πρώτη φορά τη χρήση 2016.

Β) Ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης (συγγενείς εταιρείες):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
SPEEDEX A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	49,55%
ALPAN ELECTROLINE LTD	Κύπρος	ΑΜΕΣΟ	40,00%

Στις 27.12.2016 με την υπ' αριθμό 139610/27-12-2016 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης εγκρίθηκε η συγχώνευση των ανωνύμων εταιρειών ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και Executive Lease A.E. με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 69-78 του Κ.Ν.2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993. Όλες οι συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν μετά την ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού 31.12.2015 λογίστηκαν για λογαριασμό της απορροφώσας εταιρείας και για το λόγο αυτό οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2016 δεν είναι συγκρίσιμες. Σημειώνεται ότι σε ενοποιημένη βάση τα αποτελέσματα του Ομίλου δεν επηρεάστηκαν καθώς η απορροφώμενη εταιρεία ήταν θυγατρική σε ποσοστό 100% και ενσωματωνόταν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. αφορούν τη περίοδο 01.01.2016 έως 31.12.2016 και είναι πλήρεις. Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται κατωτέρω έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στη Σημείωση 4.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων έχει γίνει με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί από την αναπροσαρμογή των ακινήτων στην εύλογη (αγοραία) αξία τους, σύμφωνα με την απαλλαγή που προβλέπει το ΔΠΧΑ 1, την εκτίμηση σε εύλογη αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές, συγγενείς και διαθέσιμων προς πώληση και των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε εύλογη αξία.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2016, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών πληροφοριών της 31 Δεκεμβρίου του 2015 , εκτός από την περίπτωση η οποία περιγράφεται στην παράγραφο 27.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

2.1.1 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2016 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2016

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015 με τον κανονισμό (Ε.Ε.) αριθ. 2343/2015. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις που αφορούν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 5 και 7 και τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα 19 και 34 δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» Εξυπηρέτηση συμβάσεων μετά την μεταβίβαση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εάν μία επιχείρηση μεταβιβάζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπό όρους που επιτρέπουν στον μεταβιβάζοντα να αποαναγνωρίσει το περιουσιακό στοιχείο, το Δ.Π.Χ.Α. 7 απαιτεί να γνωστοποιούνται όλες οι μορφές συνεχιζόμενης ανάμειξης που μπορεί να έχει η μεταβιβάζουσα επί των μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων. Το Δ.Π.Χ.Α. 7 παρέχει οδηγίες σχετικά με το τι εννοεί με τον όρο «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση πρόσθεσε συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τις διοικήσεις να προσδιορίσουν εάν οι όροι μιας σύμβασης για εξυπηρέτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν μεταβιβαστεί συνιστά «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση παρέχει το δικαίωμα (αλλά όχι την υποχρέωση) αναδρομικής εφαρμογής.

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η επιπρόσθετη γνωστοποίηση που απαιτείται από το Δ.Π.Χ.Α. 7 «Γνωστοποίηση - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτείται συγκεκριμένα για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός αν απαιτείται από το Δ.Λ.Π. 34. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους» Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργού αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις

οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων. Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης. Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης διευκρινίζονται θέματα σχετικά με τα υποσύνολα και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων απόσβεσης βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου καθώς τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η ανωτέρω θέση δεν ισχύει όταν το άυλο περιουσιακό στοιχείο εκφράζεται ως μέτρο υπολογισμού των εσόδων ή όταν μπορεί να αποδειχθεί ότι τα έσοδα και η ανάλωση των οικονομικών ωφελειών που απορρέουν από το άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι στενά συνδεδεμένα. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις)- Γεωργία: Καρποφόρα Φυτά. Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα καρποφόρα φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 23 Νοεμβρίου 2015. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»-Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ένας επενδυτής εφαρμόζει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία κοινή επιχείρηση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 24 Νοεμβρίου 2015. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους». Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα». Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμιση. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από το τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016. Δεν θα έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες». Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων». Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το πρότυπο σκοπός του οποίου είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις

χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος. Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «μεταβατικών λογαριασμών ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν θα έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις». Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δε θα έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δε θα έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές». Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δε θα έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) "Γνωστοποιήσεις". Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών». Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακονούνται σε μετρητά και το λογιστικό

χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4». Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια που μπορεί να προκύψει όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν από τις νέες ασφαλιστικές συμβάσεις.

- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες». Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωρισθεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία (Ο Όμιλος) θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της (του) Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς. Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία» Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου. Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι οι απαιτήσεις γνωστοποίησης του προτύπου, εκτός από εκείνες των παραγράφων Β10-Β16, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που αναφέρονται στην παράγραφο 5 που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το

ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές» Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη. Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Οι Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο 01.01.2016-31.12.2016 έχουν καταρτιστεί με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Την περίοδο 01.01.2016-31.12.2016 η Εταιρεία και ο Όμιλος παρουσιάζουν αύξηση του κύκλου εργασιών και σημαντική βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων ενώ συνεχίζουν να παρουσιάζει ζημιόγωνα αποτελέσματα. Εντούτοις, οι ζημιές παρουσιάζουν σημαντική μείωση σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο ως αποτέλεσμα της ωρίμανσης των ωφελειών του πλάνου αναδιοργάνωσης της Εταιρείας και τη σταδιακή βελτίωση που παρουσιάζεται στην αγορά του αυτοκινήτου. Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας την 31.12.2016 είναι αρνητικά.

Σημειώνεται, ότι το λειτουργικό αποτέλεσμα του Ομίλου (EBIT) διαμορφώθηκε σε € 7,9 εκατ. το 2016 παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση έναντι € -0,1 εκατ. το 2015 και το EBITDA του Ομίλου την τρέχουσα χρήση διαμορφώθηκε σε € 24,4 εκατ. έναντι € 17,4 εκατ. την προηγούμενη παρουσιάζοντας αύξηση 46,2%.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις ανάγκες του για κεφάλαιο κίνησης αποκλειστικά μέσω των θετικών ταμειακών ροών από τη λειτουργική του δραστηριότητα και τηρεί στο ακέραιο τους νέους όρους των δανειακών συμβάσεων.

Η πιστή εκτέλεση του σχεδίου αναδιάρθρωσης που συμφωνήθηκε με τους ομολογιούχους δανειστές, καθιστά την Εταιρεία ανταγωνιστικότερη και ουσιαστικά βιώσιμη.

Επιπλέον, η Εταιρεία βρίσκεται σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις με τις τράπεζες για την αναδιάρθρωση του υφιστάμενου δανεισμού το μεγαλύτερο μέρος του οποίου αφορά Ομολογιακά και διμερή δάνεια τα οποία λήγουν τον Αύγουστο του 2017.

Η Διοίκηση είναι βέβαιη για την ομαλή υλοποίηση του επιχειρηματικού πλάνου του Ομίλου και κατά συνέπεια η Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, που χρησιμοποιήθηκε για τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 01.01-31.12.2016, θεωρείται ορθή.

2.3 Ενοποίηση

Θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των οικονομικών μονάδων που ελέγχονται από την Εταιρεία (οι Θυγατρικές της) την 31^η Δεκεμβρίου 2016.

Έλεγχος επιτυγχάνεται όπου η Εταιρεία έχει την εξουσία να καθορίζει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις μιας οικονομικής μονάδας με σκοπό την απόκτηση οφέλους από τις δραστηριότητες της.

Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η μητρική Εταιρεία. Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα διεταιρικά υπόλοιπα και τα διεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής αποτιμώνται στην εύλογη αξία, θεωρούμενες ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά επιχειρήσεων, αν είναι θετική αναγνωρίζεται ως μη αποσβέσιμο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Αν είναι αρνητική, αναγνωρίζεται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του ομίλου. Υπεραξία, είναι η διαφορά μεταξύ τιμήματος για την απόκτηση και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της αποκτώμενης.

Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενής είναι η επιχείρηση στην οποία ο Όμιλος έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς απεικονίζονται στον ισολογισμό στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου του ομίλου στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τις τυχόν απομειώσεις και εκτιμήσεις της αξίας μεμονωμένων επενδύσεων. Ζημίες συγγενών επιχειρήσεων επιπλέον των δικαιωμάτων του Ομίλου σε αυτές, δεν καταχωρούνται.

Το κόστος της απόκτησης μιας συγγενούς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία της αναλογίας του αποκτώμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – υποχρεώσεις – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η απόκτηση, περιλαμβανόμενο στο λογαριασμό των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής αποτιμώνται στην εύλογη αξία, θεωρούμενες ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Οι πωλήσεις που πραγματοποιούνται εντός της Ελλάδας θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας.

Ο Όμιλος διαχωρίζεται σε τρεις επιχειρηματικούς, γεωγραφικούς τομείς:

- (1) Εμπορία Εσωτερικού, που είναι και ο κύριος τομέας δραστηριότητας της μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Το μεγαλύτερο μέρος αφορά την χονδρική και λιανική πώληση αυτοκινήτων και ανταλλακτικών.
- (2) Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού, αφορά τη δραστηριότητα της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ εκμίσθωση αυτοκινήτων και της θυγατρικής εταιρείας Executive Insurance Brokers (μεσιτεία ασφαλίσεων).
- (3) Εμπορία εξωτερικού, αφορά τη δραστηριότητα της θυγατρικής εταιρείας Mirkat OOD (αντιπρόσωπος της εταιρείας Suzuki στη Βουλγαρία) και της Mirkat Doool Skorje (αντιπρόσωπος της εταιρείας Suzuki στα Σκόπια), καθώς επίσης και τη δραστηριότητα των θυγατρικών εταιρειών Ergotrak Bulgaria Ltd και Ergotrak Romania που εμπορεύονται βιομηχανικά είδη στη Βουλγαρία και τη Ρουμανία αντίστοιχα.

2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου μετατρέπονται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

(γ) Εταιρείες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική γίνεται ως εξής:

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.

Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

2.6 Ενσώματα πάγια

α) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια, εκτός των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στον Όμιλο μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.7).

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	25-40	ΕΤΗ
Μηχανολογικός εξοπλισμός	12-15	ΕΤΗ
Αυτοκίνητα	4-6	ΕΤΗ
Λοιπός εξοπλισμός	5-7	ΕΤΗ

Οι υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται. Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

β) Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης.

2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ κόστους και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών. Η υπεραξία κατά την απόκτηση των συγγενών εταιρειών, περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης.

Η υπεραξία κατά τη συνένωση επιχειρήσεων αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ εύλογης αξίας, όπως αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ρών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα.

(β) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 10-15 έτη.

(γ) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 έτη.

(δ) Φήμη και Πελατεία (πελατολόγιο)

Η φήμη και πελατεία αποτιμήθηκε με την μέθοδο multi period excess earning, η οποία προσδιορίζει την παρούσα αξία του μελλοντικού οικονομικού οφέλους, βάσει προεξοφλητικού επιτοκίου που αντικατοπτρίζει τον πιθανό κίνδυνο και των παραδοχών της Διοίκησης. Αποσβένεται σε 8 έτη.

Η φήμη και πελατεία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση.

Για σκοπούς ελέγχου της φήμης και πελατείας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ρών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα.

2.8 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους τουλάχιστον ετησίως.

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ρών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ρών.

2.9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ρών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

β) Δάνεια και λοιπές απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν ο Όμιλος δίδει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

γ) Διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, συγκεκριμένη λήξη και δημοσιευμένες τιμές και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (B) μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Προσδιορισμός εύλογης αξίας

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως προεξόφληση μελλοντικών ταμιακών ροών και μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα. Για τους συμμετοχικούς τίτλους που έχουν ταξινομηθεί ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

2.10 Δραστηριότητες αντιστάθμισης

Αντισταθμίσεις ταμιακών ροών

Η αποτελεσματική αναλογία της μεταβολής στην εύλογη αξία των παραγώγων που προσδιορίζονται ως μέσα αντιστάθμισης μεταβολών στις ταμιακές ροές, καταχωρείται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων. Το κέρδος ή η ζημιά της μη αποτελεσματικής αναλογίας καταχωρείται στα αποτελέσματα. Τα ποσά που καταχωρούνται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια, μεταφέρονται στα αποτελέσματα στις περιόδους που το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή τις ζημιές. Στις περιπτώσεις αντιστάθμισης προβλεπόμενων μελλοντικών συναλλαγών, οι οποίες καταλήγουν στην αναγνώριση ενός μη χρηματοοικονομικού στοιχείου τα κέρδη ή οι ζημιές που είχαν καταχωρηθεί στα ίδια κεφάλαια μεταφέρονται στο κόστος κτήσεως του προκύπτοντος μη χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Όταν ένα μέσο αντιστάθμισης λήγει ή πωλείται, ή όταν μία σχέση αντιστάθμισης δεν πληροί του λοιπού τα χαρακτηριστικά της αντισταθμιστικής λογιστικής, το συσσωρευμένο στα ίδια κεφάλαια αποθεματικό παραμένει ως αποθεματικό και μεταφέρεται στα αποτελέσματα, όταν το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή τις ζημιές. Στην περίπτωση της αντιστάθμισης μιας προβλεπόμενης μελλοντικής συναλλαγής, η οποία δεν αναμένεται του λοιπού να πραγματοποιηθεί, το σωρευμένο στα ίδια κεφάλαια αποθεματικό, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

2.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Τα αποθέματα αυτοκινήτων, τα οποία απεικονίζονται στο βιβλίο αποθήκης ανά αριθμό πλαισίου κυκλοφορίας αποτιμώνται με τα ατομικό τους κόστος.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

Τα ποσά κάθε υποτίμησης των αποθεμάτων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης.

2.12 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Κίνηση ιδίων μετοχών δεν έχει πραγματοποιηθεί.

2.14 Δανεισμός

Λογιστικές αρχές

Το κόστος δανεισμού που προκύπτει από την κατασκευή ιδιοκατασκευαζόμενων παγίων περιουσιακών στοιχείων κεφαλαιοποιείται κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για να ολοκληρωθεί και να προετοιμασθεί το περιουσιακό στοιχείο για την χρήση για την οποία προορίζεται. Τα λοιπά κόστη δανεισμού καταχωρούνται ως έξοδα.

Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Ο Όμιλος δεν έχει υποχρεώσεις από μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο.

2.15 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού ή με αυτούς που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις κατά τις οποίες αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του Ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.16 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως κίνητρο

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το

οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Παροχές για αποζημίωση προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η υποχρέωση η οποία καταχωρείται στις οικονομικές καταστάσεις για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής (αποζημίωση του Ν. 2112/20 κατά το έτος αποχώρησης) υπολογίζεται από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (Projected unit credit method).

2.17 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάριση τους μέσω εκρών, πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης, που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι πιθανή. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

2.18 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ Φ.Π.Α. και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διαιτηρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού ή τεκμαρτού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

δ) Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.19 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Εκμισθωτής

Ο Όμιλος δεν λειτούργησε ως εκμισθωτής σε χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Μισθωτής

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να αντανakλά σε ένα σταθερό επιτόκιο. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα.

2.20 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Το γεγονός ότι αφενός η Εταιρεία κατέχει ηγετική θέση στον κλάδο της και αφετέρου έχει οργανωτικές και λειτουργικές δομές που της εξασφαλίζουν εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία, δίνει τη βεβαιότητα ότι δεν πρόκειται να αντιμετωπίσει κάποιους σοβαρούς κινδύνους, στα πλαίσια της παρούσας δύσκολης οικονομικής συγκυρίας.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Λόγω της οικονομικής κρίσης που διακατέχει την ελληνική αγορά, η Διοίκηση του Ομίλου για να διαχειριστεί τους πιθανούς πιστωτικούς κινδύνους των πελατών, έχει θεσπίσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική για τις συναλλαγές της.

Συγκεκριμένα, η κάθε είδους συναλλαγή καλύπτεται:

- ☞ Με εγγυητικές επιστολές ή άλλου είδους εμπράγματα εξασφαλίσεις
- ☞ Με παρακράτηση κυριότητας των πωλούμενων αγαθών
- ☞ Με πωλήσεις μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, τράπεζες, εταιρείες leasing κ.λ.π., οι οποίες και αναλαμβάνουν τον πιστωτικό κίνδυνο που προέρχεται από τον πελάτη.

Παρόλα αυτά, η δυσμενής οικονομική κατάσταση της εγχώριας αγοράς μετά την έλευση της οικονομικής κρίσης, εγκυμονεί κινδύνους για τυχόν επισφάλειες και την δημιουργία αρνητικών ταμιακών ροών για τις εταιρείες του Ομίλου. Έναντι των συγκεκριμένων κινδύνων η Διοίκηση εφαρμόζει μια σειρά μέτρων, όπως ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας, η αυστηρή διατήρηση του συμφωνημένου χρόνου πίστωσης και ο περιορισμός των ποσών πίστωσης πάνω από τα εγκεκριμένα όρια που ορίζονται ανά πελάτη.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ύπαρξης χαμηλής ρευστότητας για τις εταιρείες του Ομίλου, μέσα στο ασταθές οικονομικό περιβάλλον, είναι ορατός και η Διοίκηση του Ομίλου για αντιστάθμιση προβαίνει συνεχώς σε μείωση των λειτουργικών εξόδων, σε παύση λειτουργίας μη κερδοφόρων καταστημάτων, σε μείωση των αποθεμάτων, σε μείωση των απαιτήσεων από πελάτες με εντατικοποίηση είσπραξης των οφειλόμενων ποσών και της πιστωτικής πολιτικής (μείωση ημερών πίστωσης), την αλλαγή της εμπορικής πολιτικής πληρωμών των προμηθευτών και η αναδιάρθρωση των όρων αποπληρωμής του υφιστάμενου δανεισμού.

(δ) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων

Οι εταιρείες του Ομίλου, για την κάλυψη των δανειακών τους αναγκών, έχουν συνάψει Ομολογιακά Δάνεια, οι συμβάσεις των οποίων προβλέπουν προκαθορισμένα σταθερά περιθώρια. Η οποιαδήποτε μεταβολή στα τρέχοντα επιτόκια θα επηρεάσει ανάλογα τα χρηματοοικονομικά κόστη των εταιρειών του Ομίλου. Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί εργαλεία αντιστάθμισης του κινδύνου διακύμανσης επιτοκίων.

Για τα ομολογιακά δάνεια που αναδιρθρώθηκαν τα περιθώρια έχουν συμφωνηθεί μέχρι και το 2017.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι περιορισμένος.

Απαιτείται κρίση από τον Όμιλο για τον προσδιορισμό:

α) της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος για τις χρήσεις έως το 2010. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικώς αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

β) της ωφέλιμης ζωής των παγίων, η μεταβολή της οποίας θα επηρεάσει τις αποσβέσεις και τα αποτελέσματα των επόμενων περιόδων.

γ) του ύψους των επιτοκίων.

δ) της πρόβλεψης απομείωσης αποθεμάτων, με την επανεκτίμηση της ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων.

ε) της πρόβλεψης απομείωσης απαιτήσεων, με επανεκτίμηση της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων.

ζ) της πρόβλεψης απομείωσης της αξίας παγίων,

στ) της πρόβλεψης απομείωσης υπεραξίας και φήμης και πελατείας, Για σκοπούς ελέγχου της απομείωσης, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία κατανέμονται στις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Ο Όμιλος διαχωρίζεται στους παρακάτω τρεις επιχειρηματικούς, γεωγραφικούς τομείς:

- α) εμπορία εσωτερικού,
- β) παροχή υπηρεσιών εσωτερικού και
- γ) εμπορία εξωτερικού.

Τα αποτελέσματα κατά τομέα την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και 31^η Δεκεμβρίου 2015 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

01/01 - 31/12/2016	Εμπορία Εσωτερικού	Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού	Εμπορία Εξωτερικού	Απαλοιφές	Ενοποιημένα στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων
Μικτές πωλήσεις	218.406.147	55.231.931	7.339.816	(6.431.218)	274.546.675
Λοιπά έσοδα	19.538.036	3.062.697	1.108.374	(350.718)	23.358.389
Αποσβέσεις	(3.759.461)	(13.369.841)	(435.124)		(17.564.426)
Λοιπά έξοδα	(43.243.785)	(19.877.221)	(1.822.443)	466.084	(64.477.364)
Χρεωστικοί τόκοι	(11.051.654)	(1.784.461)	(255.324)		(13.091.439)
Πιστωτικοί τόκοι	160.699	58.319	29.690		248.709
Επενδυτικό Αποτέλεσμα	(3.457.903)	(3.421)	1.003.673		(2.457.650)
Συναλλαγματικές διαφορές	(36.023)	(1.094)	0		(37.117)
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια	(895.097)	(556.617)	(2.350.666)		(3.802.380)
Αποτελέσματα (Ζημία) προ φόρου εισοδήματος	(15.405.678)	9.355.369	(1.372.978)		(7.423.288)
Φόρος εισοδήματος					(185.341)
Καθαρό αποτέλεσμα (Ζημία) μετά φόρων					(7.608.629)

01/01 - 31/12/2015	Εμπορία Εσωτερικού	Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού	Εμπορία Εξωτερικού	Απαλοιφές	Ενοποιημένα στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων
Μικτές πωλήσεις	223.959.965	46.219.578	7.177.791	(25.219.836)	252.137.499
Λοιπά έσοδα	14.709.903	2.781.028	1.196.012	(985.297)	17.701.646
Αποσβέσεις	(4.310.902)	(12.846.300)	(397.033)	0	(17.554.235)
Λοιπά έξοδα	(41.030.807)	(18.245.338)	(1.934.763)	1.345.222	(59.865.685)
Χρεωστικοί τόκοι	(12.763.770)	(1.527.114)	(289.643)		(14.580.527)
Πιστωτικοί τόκοι	214.562	60.995	62.071		337.629
Επενδυτικό Αποτέλεσμα	(4.099.288)	(163)	39.367		(4.060.084)
Συναλλαγματικές διαφορές	11.079	0	0		11.079
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια	(1.189.150)	(3.273.036)	(898.718)		(5.360.904)
Αποτελέσματα (Ζημία) προ φόρου εισοδήματος	(20.134.316)	3.021.863	(1.344.092)		(18.456.546)
Φόρος εισοδήματος					(2.614.044)
Καθαρό αποτέλεσμα (Ζημία) μετά φόρων					(21.070.590)

Μεταβιβάσεις και συναλλαγές μεταξύ τομέων (εσωτερικές πωλήσεις) πραγματοποιούνται με πραγματικούς εμπορικούς όρους και συνθήκες, σύμφωνα με αυτά που ισχύουν για συναλλαγές με τρίτους.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των τομέων στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 31 Δεκεμβρίου 2015 έχουν ως εξής:

Ενεργητικό και Υποχρεώσεις κατά τομέα στις 31 Δεκεμβρίου 2016					
Ποσά σε €	Εμπορία Εσωτερικού	Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού	Εμπορία Εξωτερικού	Απαλοιφές	Σύνολο
Σύνολο Ενεργητικού	209.256.924	81.484.371	19.013.486	(8.292.767)	301.462.014
Σύνολο Υποχρεώσεων	316.150.297	57.555.625	12.888.399	(8.292.767)	378.301.554

Ενεργητικό και Υποχρεώσεις κατά τομέα στις 31 Δεκεμβρίου 2015

Ποσά σε €	Εμπορία Εσωτερικού	Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού	Εμπορία Εξωτερικού	Απαλοιφές	Σύνολο
Σύνολο Ενεργητικού	225.719.565	75.401.827	19.339.559	(15.621.250)	304.839.701
Σύνολο Υποχρεώσεων	324.557.074	53.030.365	12.084.366	(15.621.250)	374.050.556

Τα περιουσιακά στοιχεία των τομέων περιλαμβάνουν κυρίως ενσώματα πάγια, άυλα περιουσιακά στοιχεία, αποθέματα, απαιτήσεις και διαθέσιμα. Οι υποχρεώσεις των τομέων περιλαμβάνουν τις λειτουργικές υποχρεώσεις.

6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Το κόστος κτήσεως των Γηπέδων και των Οικοπέδων είναι το τεκμαρτό κόστος της 01.01.2004 μειωμένο κατά τις ζημιές απομείωσης.

Η κίνηση των Ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση 2016 έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	Γήπεδα- Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα- Εγκ/στάσεις- Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2015	64.696.318	67.886.986	6.099.665	101.152.574	10.019.176	0	249.854.719
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	(23.682.121)	(4.894.388)	(40.353.246)	(9.262.619)	0	(78.192.374)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2015	64.696.318	44.204.865	1.205.276	60.799.328	756.557	0	171.662.345
Χρήση 2016 Προσθήκες/ Μεταφορές	0	1.410.760	685.902	24.079.393	806.284	0	26.982.339
Μειώσεις/ Μεταφορές Αξίας Κτήσης	(411.876)	(343.689)	(487.683)	(8.793.172)	(1.621.498)	0	(11.657.919)
Αποσβέσεις Χρήσεως	0	2.259.981	245.756	14.588.269	266.541	0	17.360.547
Μειώσεις/Αντιλογισμοί Αποσβεσμένων	0	(235.444)	(191.193)	(13.734.700)	(1.624.559)	0	(15.785.896)
Αξία Κτήσης 31/12/2016	64.284.442	68.954.058	6.297.883	116.438.796	9.203.962	0	265.179.140
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	(25.706.658)	(4.948.951)	(41.206.815)	(7.904.602)	0	(79.767.026)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2016	64.284.442	43.247.399	1.348.932	75.231.981	1.299.360	0	185.412.114

ΜΗΤΡΙΚΗ	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα-Εγκ/στάσεις-Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2015	51.317.885	62.304.036	4.111.583	6.041.422	6.631.649	0	130.406.576
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	(21.702.093)	(3.793.272)	(2.057.329)	(6.018.985)	0	(33.571.679)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2015	51.317.885	40.601.944	318.312	3.984.093	612.664	0	96.834.897
Αξία Κτήσης Executive Lease 31/12/2015	10.796.390	3.729.118	156.487	95.160.846	2.070.845	0	111.913.685
Χρήση 2016 Προσθήκες/Μεταφορές	0	1.410.760	101.209	22.694.055	747.305	0	24.953.329
Απομειώσεις/Μειώσεις/Μεταφορές Αξίας Κτήσης	(300.000)	0	(110.335)	(10.450.570)	(1.621.199)	0	(12.482.103)
Αποσβέσεις Χρήσεως	0	2.219.691	113.059	14.188.060	216.573	0	16.737.383
Μειώσεις/Αντιλογισμοί Αποσβεσμένων	0	3.000	(109.555)	(14.422.062)	(1.612.852)	0	(16.141.470)
Αξία Κτήσης 31/12/2016	61.814.275	67.443.915	4.258.945	113.445.752	7.828.600	0	254.791.487
Σωρευμένες Αποσβέσεις Executive Lease 31/12/2015	0	1.194.400	155.215	38.551.504	2.032.710	0	41.933.829
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2016	0	(25.119.184)	(3.951.991)	(40.374.831)	(6.655.417)	0	(76.101.422)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2016	61.814.275	42.324.731	306.954	73.070.922	1.173.184	0	178.690.066

Αντίστοιχα η κίνηση των Ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση 2015 είχε ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα-Εγκ/στάσεις-Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2014	64.751.818	67.771.510	7.915.793	90.033.284	15.055.656	0	245.528.061
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	(21.596.532)	(6.784.423)	(39.544.645)	(14.503.983)	0	(82.429.584)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2014	64.751.818	46.174.978	1.131.369	50.488.639	551.673	0	163.098.477
Χρήση 2015 Προσθήκες/Μεταφορές	0	155.477	554.460	17.769.044	557.441	0	19.036.422
Μειώσεις/Μεταφορές Αξίας Κτήσης	(55.500)	(40.000)	(2.370.588)	(6.649.754)	(5.593.921)	0	(14.709.763)
Αποσβέσεις Χρήσεως	0	2.249.961	314.655	14.069.549	303.127	0	16.937.292
Μειώσεις/Αντιλογισμοί Αποσβεσμένων	0	(164.371)	(2.204.690)	(13.260.948)	(5.544.491)	0	(21.174.501)
Αξία Κτήσης 31/12/2015	64.696.318	67.886.986	6.099.665	101.152.574	10.019.176	0	249.854.719
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	(23.682.121)	(4.894.388)	(40.353.246)	(9.262.619)	0	(78.192.374)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2015	64.696.318	44.204.865	1.205.276	60.799.328	756.557	0	171.662.345

ΜΗΤΡΙΚΗ	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα-Εγκ/στάσεις-Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2014	51.373.385	62.188.560	6.160.900	6.777.447	11.730.952	0	138.231.244
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	(19.773.483)	(5.696.972)	(2.264.174)	(11.290.257)	0	(39.024.885)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2014	51.373.385	42.415.077	463.928	4.513.273	440.695	0	99.206.359
Χρήση 2015 Προσθήκες/Μεταφορές	0	155.477	49.304	3.739.181	466.005	0	4.409.966
Απομειώσεις/Μειώσεις/Μεταφορές Αξίας Κτήσης	(55.500)	(40.000)	(2.098.620)	(4.475.206)	(5.565.308)	0	(12.234.634)
Αποσβέσεις Χρήσεως	0	2.093.073	190.808	903.398	255.576	0	3.442.854
Μειώσεις/Αντιλογισμοί Αποσβεσμένων	0	(164.463)	(2.094.508)	(1.110.242)	(5.526.847)	0	(8.896.060)
Αξία Κτήσης 31/12/2015	51.317.885	62.304.036	4.111.583	6.041.422	6.631.649	0	130.406.576
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	(21.702.093)	(3.793.272)	(2.057.329)	(6.018.985)	0	(33.571.679)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2015	51.317.885	40.601.944	318.312	3.984.093	612.664	0	96.834.897

Τα οικόπεδα και τα κτίρια αναπροσαρμόστηκαν στην εύλογη αξία τους την 01.01.2004 από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή βασίστηκε στις αγοραίες αξίες των ακινήτων.

Η Εταιρεία διενήργησε έλεγχο απομείωσης της αξίας των ακινήτων και προέκυψε απομείωση αξίας € 0,3 εκατ., η οποία καταχωρήθηκε ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Την 31.12.2016 οι υφιστάμενες υποθήκες και προσημειώσεις επί ακινήτων για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων (ομολογιακών) ανέρχονταν σε € 218,75 εκατ. για την Εταιρεία και σε € 224,43 εκατ. για τον Όμιλο.

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση του κονδυλίου στον Όμιλο για τη περίοδο από 01.01.2016 – 31.12.2016 αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ			ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒ. ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΑΝΑΠΟΣΒ. ΥΠΟΛΟΙΠΟ	
	ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2015	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ '16	ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2016	ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ ΧΡΗΣΗ 2015	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΕΩΝ 2016	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	31/12/2015	31/12/2016
Λογισμικά Προγράμματα	2.778.479	295.657	(118.513)	2.955.623	2.431.189	121.378	(90.587)	2.461.980	347.290	493.644
Πελατολόγιο	4.560.000	0	0	4.560.000	4.477.500	82.500	0	4.560.000	82.500	0
Σύνολο	7.338.479	295.657	(118.513)	7.515.623	6.908.689	203.878	(90.587)	7.021.980	429.790	493.644

Η κίνηση του κονδυλίου στην Εταιρεία για τη περίοδο από 01.01.2016 – 31.12.2016 αναλύεται ως εξής:

ΜΗΤΡΙΚΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ			ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒ. ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΑΝΑΠΟΣΒ. ΥΠΟΛΟΙΠΟ	
	ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2015	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ '16	ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2016	ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ ΧΡΗΣΗ 2015	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΕΩΝ 2016	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	31/12/2015	31/12/2016
Λογισμικά Προγράμματα	1.935.672	184.250	(1.407)	2.118.515	1.772.596	85.126	(1.407)	1.856.315	163.076	262.200
Λογισμικά Προγράμματα-ExLease	84.326	93.380	(84.326)	93.380	84.319	2.335	(84.319)	2.335	7	91.046
Πελατολόγιο	4.560.000	0	0	4.560.000	4.477.500	82.500	0	4.560.000	82.500	0
Σύνολο	6.579.998	277.630	(85.733)	6.771.895	6.334.415	169.961	(85.726)	6.418.650	245.583	353.246

Η απόσβεση των Λογισμικών Προγραμμάτων διενεργείται σε 3 έως 5 έτη.

Η απόσβεση του πελατολογίου διενεργείται σε 8 έτη.

8. Υπεραξία

ΥΠΕΡΑΞΙΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
ΚΟΝΤΕΛΛΗΣ Α.Ε.	4.850.000	4.850.000	4.850.000	4.850.000
ΚΟΥΛΟΥΡΗΣ Α.Ε.	1.284.000	1.284.000	1.284.000	1.284.000
EXECUTIVE LEASE A.E.	0	0	73.218.270	0
ΣΥΝΟΛΟ	6.134.000	6.134.000	79.352.270	6.134.000

Για τις δραστηριότητες Κοντέλλη και Κουλούρη σύμφωνα με τον έλεγχο απομείωσης, παρ. 90 του ΔΛΠ 36, το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ρών είναι μεγαλύτερο της λογιστικής αξίας συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας και δε συνέτρεξε λόγος απομείωσης της υπεραξίας τους.

Η υπεραξία προέκυψε στη χρήση 2016 και αφορά τη συνένωση της θυγατρικής εταιρείας Executive Lease A.E. και αναλύεται στην παράγραφο 9.2 ενώ υπόκειται όπως και οι άλλες υπεραξίες σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης.

Η αποκτηθείσα δραστηριότητα παρουσίασε δείκτη EBITDA για τη χρήση 2016 πόσο € 25,9 εκατ. ενώ για την χρήση 2015 € 19,1 εκατ.

Η υπεραξία για κάθε μία από τις ανωτέρω περιπτώσεις έχει καταμερισθεί σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ρών.

9. Ανάλυση Επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς

Οι συμμετοχές του Ομίλου κατατάσσονται σε δύο κατηγορίες, αυτές που ενσωματώνονται με την ολική μέθοδο ενοποίησης και αυτές που ενσωματώνονται με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

9.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Η αξία αποτίμησης του συνόλου των συμμετοχών σε θυγατρικές την 31.12.2016, έχει ως εξής:

ΜΕΘΟΔΟΣ ΟΛΙΚΗΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 31/12/2016
EXECUTIVE INS. BROKERS A.E.	154.072	4.177.650	4.331.722
MIRKAT OOD	14.175.273	(4.452.198)	9.723.075
MIRKAT DOOEL SKOPJE	655.000	733.698	1.388.698
ERGOTRAK A.E.	7.494.478	5.863.050	13.357.528
ERGOTRAK BULGARIA LTD	822	(678)	144
ERGOTRAK ROMANIA	975	0	975
ΣΥΝΟΛΟ	22.480.620	6.321.522	28.802.142

Ο προσδιορισμός της Εύλογης αξίας βασίστηκε σε 5ετές επιχειρηματικό πλάνο. Οι ελεύθερες ταμειακές ροές προεξοφλήθηκαν με WACC 9% και έγινε πρόβλεψη αύξησης 2% στο διηνεκές. Τα επιχειρηματικά πλάνα καταρτίζονται σε ετήσια βάση και αναπροσαρμόζονται σε κάθε σημαντική μεταβολή των δεδομένων.

Πέρα από τη συγχώνευση της Executive Lease και τη διαγραφή της από της επενδύσεις σε θυγατρικές, όπως αναλυτικά παρουσιάζεται στην παράγραφο 9.2, δεν υπήρξαν μεταβολές στην αξία κτήσης των θυγατρικών εταιρειών κατά την περίοδο 01.01-31.12.2016 καθώς από τον έλεγχο απομείωσης που διενεργήθηκε προέκυψε ότι η αξία τους είναι ανακτήσιμη.

9.2 Συνένωση Executive Lease

Στις 27.12.2016 με την υπ' αριθμό 139610/27-12-2016 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης εγκρίθηκε η συγχώνευση των ανωνύμων εταιρειών ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και Executive Lease Α.Ε. με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 69-78 του Κ.Ν.2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993. Όλες οι συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν μετά την ημερομηνία Ισολογισμού Μετασηματισμού 31.12.2015 λογίστηκαν για λογαριασμό της απορροφώσας εταιρείας. Οι διαδικασίες συνένωσης ολοκληρώθηκαν το Δεκέμβριο του 2016.

Η Διοίκηση της Εταιρείας για την ανωτέρω συνένωση επέλεξε να εφαρμόσει λογιστικές αρχές και μεθόδους κατ' εφαρμογή του ΔΛΠ 8 παρ. 10 καθώς οι συνενώσεις οικονομικών οντοτήτων ή επιχειρήσεων κάτω από κοινό έλεγχο εξαιρούνται από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 3 και δεν υπάρχει καθοδήγηση από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα για τον χειρισμό τέτοιων περιπτώσεων. Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν είναι σχετικές με τις ανάγκες λήψης οικονομικών αποφάσεων των χρηστών και αξιόπιστες ώστε οι οικονομικές καταστάσεις να παρουσιάζουν πιστά i) την οικονομική θέση, τη χρηματοοικονομική επίδοση και τις ταμιακές ροές της εταιρείας, ii) να αντανακλούν την οικονομική ουσία των συναλλαγών και όχι απλώς και μόνο το νομικό τύπο, iii) να είναι ουδέτερες, iv) συντηρητικές και v) πλήρεις από όλες τις σημαντικές απόψεις. Η Διοίκηση με τη μέθοδο που ακολούθησε καλύπτει όλες τις προϋποθέσεις της παρ. 10 του ΔΛΠ 8.

Η μητρική Εταιρεία απεικονίζει τις συμμετοχές στην εύλογη αξία, όπως και τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και καταχωρεί τις μεταβολές τους (μείον τον αναβαλλόμενο φόρο) απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Η μέθοδος που εφαρμόστηκε για τη συνένωση της Executive Lease Α.Ε. είναι μέσω εύλογης αξίας (fair value) σύμφωνα με την οποία η εύλογη αξία της επένδυσης στη θυγατρική, όπως εμφανιζόταν στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής την 31.12.2015, αντικαταστάθηκε με τις εύλογες αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρείας συμπεριλαμβανομένων και άυλων περιουσιακών στοιχείων εμφανίζοντας τη διαφορά ως υπεραξία.

Με τη συνένωση αυτή δεν επηρεάστηκε η οικονομική κατάσταση της μητρικής Εταιρείας αλλά και του Ομίλου την 31.12.2015, καθόσον η δραστηριότητα της θυγατρικής και η ικανότητα δημιουργίας θετικών ταμιακών ροών δεν μεταβλήθηκε στην ίδια ημερομηνία.

Μετά την τακτοποίηση των λογαριασμών των αναβαλλόμενων υποχρεώσεων, των συμμετοχών, των περιουσιακών στοιχείων και τη διαγραφή των αποθεματικών εύλογης αξίας, η καθαρή θέση της μητρικής Εταιρείας την 31.12.2015 παρέμεινε αμετάβλητη.

Ειδικότερα η αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Executive Lease Α.Ε. και η αναγνώριση της υπεραξίας παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Εύλογη αξία θυγατρικής όπως εμφανιζόταν στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής 31.12.2015	86.895.886
Μείον: Εύλογες αξίες περιουσιακών στοιχείων θυγατρικής 31.12.2015	104.828.937
Εύλογες αξίες υποχρεώσεων θυγατρικής 31.12.2015	(90.244.923)
Διαφορά αναβαλλόμενων φόρων	(906.397)
Σύνολο	13.677.617
ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΑΠΟ ΣΥΝΕΝΩΣΗ EXECUTIVE LEASE	73.218.270

Για λόγους συγκρισιμότητας εάν η ανωτέρω συγχώνευση είχε πραγματοποιηθεί την περίοδο 01.01-31.12.2015, οι πωλήσεις της Εταιρείας θα είχαν διαμορφωθεί στα € 234,0 εκατ. έναντι € 207,6 εκατ. και τα αποτελέσματα προ φόρων στα € -24,4 εκατ. έναντι € -27,0 εκατ.

Κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων όλες οι ανωτέρω προσαρμογές στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής έχουν απαλειφθεί και δεν εμφανίζονται στον ενοποιημένο Ισολογισμό και τα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου δεν επηρεάστηκαν από την συνένωση της θυγατρικής με τη Μητρική.

9.3 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες που εμφανίζονται στον ατομικό Ισολογισμό έχουν ως εξής:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ ΜΕΣΩ Κ.Θ.	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2016 ΜΕΣΩ Κ.Θ.	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 31/12/2016
SPEEDEX A.E.	0	0	0	0
ALPAN ELECTROLINE LTD	5.560.502	(1.493.781)	1.445.017	5.511.738
ΣΥΝΟΛΟ	5.560.502	(1.493.781)	1.445.017	5.511.738

Δεν υπήρξαν μεταβολές στην αξία κτήσης των λοιπών συγγενών εταιρειών κατά την περίοδο 01.01-31.12.2016.

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες που εμφανίζονται στον ενοποιημένο Ισολογισμό μεταβλήθηκαν με την αναλογία κερδών ή ζημιών έως 31.12.2016 όπως παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα.

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΑΞΙΑ 01/01/2016	ΚΕΡΔΗ & ΖΗΜΙΕΣ 2016	ΑΞΙΑ 31/12/2016
SPEEDEX A.E.	0	0	0
ALPAN ELECTROLINE LTD	2.480.005	(160.107)	2.319.898
ΣΥΝΟΛΟ	2.480.005	(160.107)	2.319.898

Τα οικονομικά στοιχεία, σε χιλιάδες Ευρώ, των συγγενών εταιρειών την 31.12.2016 και την 31.12.2015 αντίστοιχα έχουν ως εξής:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ
(Ποσά σε χιλ. ΕΥΡΩ)				
2016				
SPEEDEX A.E.	22.477	23.308	33.546	321
ALPAN ELECTROLINE LTD	16.150	19.308	40.609	(400)
2015				
SPEEDEX A.E.	22.307	22.489	29.700	195
ALPAN ELECTROLINE LTD	15.115	17.873	35.013	(835)

9.4 Μεταβολές στην αξία συμμετοχών στην χρήση

Στην διάρκεια της χρήσης 2016 δεν υπήρξαν άλλες μεταβολές ως προς την αξία κτήσεως των συμμετοχών, εκτός αυτών που αναφέρονται στις παραγράφους 9.1 και 9.2.

10. Αποθέματα

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Κόστος κτήσεως Αποθεμάτων	35.566.992	34.749.218	27.477.667	27.697.774
Υποτίμηση Αποθεμάτων	(1.547.031)	(1.282.265)	(1.124.766)	(800.000)
ΣΥΝΟΛΟ	34.019.962	33.466.953	26.352.901	26.897.774

Η πρόβλεψη υποτίμησης των αποθεμάτων για την περίοδο 01.01.2016 έως 31.12.2016 για τον Όμιλο και τη Μητρική έχει ως εξής:

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Όμιλος	Μητρική
Υπόλοιπο 31/12/2015:	(1.282.265)	(800.000)
Υπόλοιπο Executive Lease 2015	0	(210.000)
Υποτίμηση περιόδου	(494.793)	(344.793)
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	230.027	230.027
Υπόλοιπο 31/12/2016:	(1.547.031)	(1.124.766)

11. Απαιτήσεις από πελάτες

11.1 Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις (Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό)

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία) αναλύονται ως εξής:

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (Μη Κυκλοφορούν)	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Γραμμάτια Εισπρακτέα Μακροπρόθεσμα	446.064	843.322	446.064	369.666
Μη Δεδ/μένοι Τόκοι Μακροπρόθεσμων Γραμματίων Εισπρακτέων	(59.577)	(67.306)	(59.577)	(13.644)
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	386.486	776.016	386.486	356.022
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις εξωτερικού	643.092	1.166.791	0	0
Μη Δεδ/μένοι Τόκοι Μακρ. Απαιτήσεων	(8.111)	(13.435)	0	0
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις εξωτερικού leasing	34.265	56.755	0	0
Δσμένες Εγγυήσεις	977.397	900.044	967.784	685.068
ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.646.643	2.110.155	967.784	685.068
ΣΥΝΟΛΟ	2.033.129	2.886.171	1.354.270	1.041.090

Οι μη δεδουλευμένοι τόκοι γραμματίων υπολογίζονται με βάση το πραγματικό επιτόκιο. Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά πελατών εξωτερικού αφορούν αποκλειστικά την δραστηριότητα των θυγατρικών εταιρειών Mirkat OOD και Mirkat Doool Skorje και προέρχονται από πωλήσεις αυτοκινήτων επί πιστώσει.

11.2 Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις (Κυκλοφορούν Ενεργητικό)

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις (κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία) αναλύονται ως εξής:

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (Κυκλοφορούν)	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες	36.055.951	36.878.442	28.120.224	17.986.495
Γραμμάτια Βραχυπρόθεσμα	11.219.503	12.511.583	8.978.387	2.476.172
Επιταγές Εισπρακτέες	4.669.273	3.263.748	3.548.288	2.303.496
μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(7.987.107)	(7.144.110)	(5.697.856)	(1.226.397)
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	43.957.619	45.509.663	34.949.044	21.539.766
Παραγγελίες Κυκλοφορ. Στοιχείων	5.268.617	2.745.115	5.268.617	2.745.115
Χρεώστες Διάφοροι	16.338.068	21.795.424	12.984.908	15.538.029
ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	21.606.686	24.540.539	18.253.525	18.283.144
ΣΥΝΟΛΟ	65.564.305	70.050.201	53.202.569	39.822.909

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα επειδή η λογιστική τους αξία θεωρείται ότι προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Από το σύνολο των ανωτέρω βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων, ορισμένες για τις οποίες ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε απομείωση της λογιστικής τους αξίας βρίσκονται σε καθυστέρηση. Για το λόγο αυτό έχει σχηματιστεί πρόβλεψη.

Η πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων για την περίοδο 01.01.2016 έως 31.12.2016 για τον Όμιλο και τη Μητρική έχει ως εξής:

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Όμιλος	Μητρική
Υπόλοιπο 31/12/2015:	(7.144.110)	(1.226.397)
Υπόλοιπο Executive Lease 31/12/2015	0	(4.625.028)
Σχηματισμός πρόβλεψης χρήσης 2016	(2.790.488)	(300.000)
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	1.947.491	453.570
Υπόλοιπο 31/12/2016:	(7.987.107)	(5.697.856)

Οι απομειωμένες απαιτήσεις καθώς και οι μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες απαιτήσεις της 31.12.2016 διακεκριμένες ανάλογα με το χρόνο που αναμένεται να εισπραχθούν έχουν ως εξής:

	Όμιλος 31/12/2016	Μητρική 31/12/2016
Ληξιπρόθεσμες & Απομειωμένες	5.059.434,89	4.613.795,16
0-180	55.988.808,52	45.066.865,27
>180	4.516.061,44	3.521.908,51
Μη Ληξιπρόθεσμες & Μη Απομειωμένες	60.504.870	48.588.774
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	65.564.305	53.202.569

Ο λογαριασμός Χρεώστες Διάφοροι αναλύεται ως εξής:

ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ελλ.Δημόσιο-προκατ.& παρακρατ. φόροι	293.225	796.099	239.385	307.469
Ελληνικό Δημόσιο-Λοιπές Απαιτήσεις	140.344	82.397	78.143	79.036
ΕΠΕΤ και Ειδικό Τέλος Ταξινόμησης	3.008.779	2.384.385	3.008.779	2.376.080
Προκαταβολές προμηθευτών	2.942.543	4.326.183	1.977.311	3.427.023
Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι	3.176.488	6.340.680	1.171.772	4.760.505
Έξοδα Επομένων Χρήσεων	6.776.689	7.865.680	6.509.519	4.587.914
ΣΥΝΟΛΟ	16.338.068	21.795.424	12.984.908	15.538.029

11.3 Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α.Α.	166.350	92.750	166.350	92.750
Μετοχές μη εισηγμένες στο Χ.Α.Α.	3.120	599.612	3.120	599.612
ΣΥΝΟΛΟ	169.470	692.362	169.470	692.362

Η αποτίμηση των εισηγμένων στο Χ.Α.Α. τίτλων έγινε με την τιμή κλεισίματος της 31.12.2016.

Τα μη εισηγμένα χρεόγραφα αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους.

ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.		
ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΤΗΝ 31.12.2016		
ΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	Τρέχουσα Αξία 31.12.2015
ΕΙΣΗΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ Χ.Α.Α.		
MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	1.000.000	150.000
ΕΛΛΑΚΤΩΡ	15.000	16.350
ΣΥΝΟΛΟ (Α)		166.350
ΜΗ ΕΙΣΗΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ Χ.Α.Α.		
ELBISCO ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	48.000	3.120
WINLINK Α.Ε.	20.000	0
ΣΥΝΟΛΟ (Β)		3.120
ΣΥΝΟΛΟ (Α+Β)		169.470

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση της κίνησης των λογαριασμών χρεογράφων κατά κατηγορία για τη χρήση 01.01.2016 – 31.12.2016.

	Όμιλος		Μητρική	
	Μετοχές Εισηγμένες στο ΧΑΑ	Μετοχές μη Εισηγμένες στο ΧΑΑ	Μετοχές Εισηγμένες στο ΧΑΑ	Μετοχές μη Εισηγμένες στο ΧΑΑ
	Εύλογη αξία 31.12.2015	92.750	599.612	92.750
Αποτίμηση αξίας 31.12.2016	73.600	0	73.600	0
Hellenic Seaways	0	(596.492)	0	(596.492)
Εύλογη αξία 31.12.2016	166.350	3.120	166.350	3.120

Η Εταιρεία προέβη σε πώληση των 200.000 μετοχών της Hellenic Seaways στην τιμή των € 2,5 ανά μετοχή και η ζημιά από την ανωτέρω συναλλαγή ύψους εμφανίζεται € 96.492 στο επενδυτικό αποτέλεσμα.

Ακολουθεί πίνακας ανάλυσης ευαισθησίας, ο οποίος παρουσιάζει την ενδεχόμενη μεταβολή της τάξεως του 5%, στα Λοιπά συνολικά έσοδα (Β) από μία πτώση της εύλογης αξίας διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας αντίστοιχα:

	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	166.350	692.362	166.350	692.362
Ποσοστό ενδεχόμενης μεταβολής	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
Μεταβολή (μείωση/αύξηση) των ιδίων κεφαλαίων & των Λοιπών Συνολικών εσόδων	8.318	34.618	8.318	34.618

12. Ταμιακά διαθέσιμα

Η ανάλυση των Ταμιακών διαθεσίμων είναι η εξής:

ΤΑΜΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΜΑΜΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ταμείο	112.623	142.253	101.609	119.324
Καταθέσεις όψεως	4.407.614	3.984.831	3.642.520	1.955.618
Καταθέσεις προθεσμίας	561.571	12.852.646	453.213	2.800.000
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν	233.685	58.143	233.684	58.142
ΣΥΝΟΛΟ	5.315.493	17.037.873	4.431.026	4.933.084

Οι καταθέσεις προθεσμίας έχουν διάρκεια λίγων ημερών (1-3) έως 2 μηνών με μέσο ετήσιο καθαρό επιτόκιο που κυμαίνεται μεταξύ 0,6%-0,7%.

13. Καθαρή θέση

13.1. Μετοχικό κεφάλαιο

	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.374.344	2.374.344	2.374.344	2.374.344
Διαφορά υπέρ το άρτιο	10.601.614	10.601.614	10.601.614	10.601.614

13.2 Αποθεματικά εύλογης αξίας

Η ανάλυση του Αποθεματικού Εύλογης Αξίας έχει ως εξής:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Θυγατρικών που ενοποιούνται	0	0	3.409.719	54.075.837
Συγγενών επιχειρήσεων	0	0	(48.765)	(1.493.781)
ΣΥΝΟΛΟ	0	0	3.360.955	52.582.056

Η κίνηση του αποθεματικού εύλογης αξίας για τη Μητρική παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2016	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 2016	ΑΝΤΙΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΕΝΩΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2016
Θυγατρικών που ενοποιούνται	54.075.837	(900.257)	(49.765.862)	3.409.719
Συγγενών επιχειρήσεων	(1.493.781)	1.445.017	0	(48.765)
ΣΥΝΟΛΟ	52.582.056	544.760	(49.765.862)	3.360.955

Η μεταβολή του αποθεματικού εύλογης αξίας αφορά αποθεματικό που καταχωρήθηκε απ' ευθείας στην καθαρή θέση, εμφανίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων στα «Λοιπά Συνολικά Έσοδα (B)» και προέρχεται από την αποτίμηση στην εύλογη αξία των θυγατρικών και των συγγενών. Ο αντιλογισμός του ποσού των € 49,8 εκατ. αφορά το αποθεματικό εύλογης αξίας της Executive Lease η οποία απορροφήθηκε από τη Μητρική.

13.3 Λοιπά αποθεματικά

ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Τακτικό Αποθεματικό	8.268.126	8.268.126	8.242.940	8.052.902
Ειδικά Αποθεματικά	2.345	2.345	0	0
Έκτακτα Αποθεματικά	1.260.542	1.261.955	1.369.216	1.248.106
Αποθεματικά από έσοδα φορολογ/ντα κατά ειδικό τρόπο	552.054	552.054	549.551	548.695
Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε EURO	4.115	4.115	4.115	4.115
ΣΥΝΟΛΟ	10.087.182	10.088.595	10.165.822	9.853.818

Τα Ειδικά και Έκτακτα Αποθεματικά προέρχονται από προηγούμενες χρήσεις και σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησης τους θα φορολογηθούν σύμφωνα με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις. Τα αποθεματικά προερχόμενα από φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησης τους θα φορολογηθούν με τον ισχύοντα συντελεστή κατά το χρόνο διανομής.

13.4 Αποτελέσματα εις νέον

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Υπόλοιπο προηγούμενων χρήσεων	(92.275.471)	(71.328.204)	(74.439.903)	(45.661.033)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα και λοιπές μεταβολές	(6.563.609)	(20.947.267)	42.418.527	(28.778.870)
Λοιπές μεταβολές	(1.066.477)	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	(99.905.558)	(92.275.471)	(32.021.376)	(74.439.903)

Το ποσό των λοιπών μεταβολών προέρχεται από την απαλοιφή του διεταιρικού κέρδους των παγίων μεταξύ Μητρικής και Executive Lease που περιλαμβάνονταν στις απαλοιφές του ενοποιημένου Ισολογισμού της 31.12.2015.

14. Δάνεια (περιλαμβανομένου του Leasing)

14.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις με τις τράπεζες για την αναδιάρθρωση του υφιστάμενου δανεισμού το μεγαλύτερο μέρος του οποίου αφορά Ομολογιακά και διμερή δάνεια τα οποία λήγουν τον Αύγουστο του 2017.

Τα Μακροπρόθεσμα Δάνεια (Ομολογιακά και Μακροπρόθεσμα) αναλύονται ως εξής:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ομολ. Δάνεια σε Ευρώ μη Μετατρ. σε Μετοχές	260.743.360	261.868.000	255.063.360	190.388.000
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	1.113.999	1.293.999	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	261.857.359	263.161.999	255.063.360	190.388.000
Μείον: Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Δανείων πληρωτέες εντός των επόμενων 12 μηνών	(260.923.360)	(16.220.000)	(255.063.360)	(10.401.337)
ΣΥΝΟΛΟ	933.999	246.941.999	0	179.986.663
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Leasing	4.332.788	935.388	4.332.788	0
ΣΥΝΟΛΟ	5.266.787	247.877.387	4.332.788	179.986.663

Η συμβατική ανάλυση του ανεξόφλητου υπολοίπου της 31.12.2016 των Ομολογιακών δανείων της Μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου ανά έτος, έχει ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Βραχυπρόθεσμα απο 0-1 έτη	260.743.360	16.040.000	255.063.360	10.401.337
Από 1-5 έτη	0	245.828.000	0	179.986.663
Άνω των 5 ετών	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	260.743.360	261.868.000	255.063.360	190.388.000

Αναλυτικός πίνακας πληρωμής δόσεων των Ομολογιακών Δανείων ανά εταιρεία και ανά έτος λήξης:

Έτος λήξης	Μητρική	Ergotrak A.E.	Σύνολα	Ανάλυση ανά περίοδο λήξης
2017	255.063.360	5.680.000	260.743.360	Έως 1 έτος
2018	0	0	0	
2019	0	0	0	
2020	0	0	0	
2021	0	0	0	0 Έως 5 έτη
Σύνολα	255.063.360	5.680.000	260.743.360	260.743.360

Πληροφορίες για τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Leasing περιλαμβάνονται στην παράγραφο 14.3.

14.2 Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια αναλύονται ως εξής:

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	30.238.444	27.438.374	27.285.728	15.135.432
Βραχυπρόθεσμες δόσεις Μακροπρόθεσμων Δανείων στην επόμενη χρήση	260.923.360	16.220.000	255.063.360	10.401.337
Βραχυπρόθεσμες δόσεις (χρεολύσια) Leasing πληρ/τέες στην επόμενη χρήση	716.534	245.331	716.534	0
ΣΥΝΟΛΟ	291.878.338	43.903.705	283.065.622	25.536.769

Το επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι κυμαινόμενο και το αποτελεσματικό επιτόκιο του συνόλου των δανείων ανέρχεται σε ποσοστό μεταξύ 3,6%- 4,0%.

Πληροφορίες για τις βραχυπρόθεσμες δόσεις Leasing περιλαμβάνονται στην παράγραφο 14.3.

14.3 Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται τα κατωτέρω ποσά, τα οποία τόσο η Μητρική όσο και ο Όμιλος κατέχει ως μισθωτής βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων.

	Όμιλος - Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015
Κόστος κεφαλαιοποίησης χρηματοδοτικών μισθώσεων	5.453.527	1.604.235
Σωρευμένες αποσβέσεις	(359.518)	(369.226)
Καθαρή λογιστική αξία	5.094.009	1.235.010

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

	Όμιλος - Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015
Μακροπρ. υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	4.332.788	935.388
Βραχυπρ. υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	716.534	245.331
Καθαρή λογιστική αξία	5.049.322	1.180.718

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του.

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων	Όμιλος - Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015
Μέχρι ένα έτος	1.839.465	281.591
Από 1 έως 5 έτη	3.622.373	997.165
Μετά τα 5 έτη	0	0
Σύνολο	5.461.837	1.278.755
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(412.516)	(98.037)
Σύνολο υποχρεώσεων	5.049.322	1.180.718

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει ως εξής:

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μισθώσης - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων	Όμιλος - Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015
Μέχρι ένα έτος	716.534	245.331
Από 1 έως 5 έτη	4.332.788	935.388
Μετά τα 5 έτη	0	0
Σύνολο	5.049.322	1.180.718

15. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή (ελληνικό δημόσιο). Η ανάλυση των αναβαλλόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα με διάκριση ανά αιτία δημιουργίας:

ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Όμιλος		Μητρική Εταιρεία	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
Από αποζημίωση προσωπικού	653.801	622.806	526.886	438.528
Από πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	619.939	445.939	561.939	242.939
Από υποτίμηση αποθεμάτων	427.682	384.251	326.182	232.000
Από χρεόγραφα εισηγμένα στο Χ.Α.Α.	-26.018	1.126	(26.018)	1.126
Λοιπές προσωρινές διαφορές	985.640	1.687.002	984.767	1.202.161
Φορολογικών Ζημιών	3.008.750	3.008.750	2.900.000	2.900.000
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	5.669.794	6.149.875	5.273.757	5.016.753
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Από αναπροσαρμογές γηπέδων	9.959.126	10.046.126	9.990.139	7.641.075
Από αναπροσαρμογές κτιρίων	6.011.645	5.660.223	6.001.850	5.433.117
Από αποθεματικό εύλογης αξίας	0	0	2.911.803	23.679.784
Από υπεραξία	1.778.860	1.778.860	23.012.158	1.778.860
Από εύλογη αξία φήμης και πελατείας		23.925	0	23.925
Από ανέλεγκτες χρήσεις (προβλεψη)	906.487	906.487	711.487	661.487
Από μισθωμένα μεταφορικά μέσα	734.496	1.220.778	734.496	0
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	19.390.613	19.636.399	43.361.933	39.218.248
ΣΥΝΟΛΟ	13.720.819	13.486.524	38.088.176	34.201.495

Οι αναβαλλόμενοι φόροι αφορούν μόνο τη Μητρική Εταιρεία και τις θυγατρικές εσωτερικού ενώ δεν έχουν αναγνωριστεί αναβαλλόμενοι φόροι για τις εταιρείες εξωτερικού.

Οι απαιτήσεις για αναβαλλόμενο φόρο λόγω εκπεστέων φορολογικών ζημιών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 παρ. 32 αφορούν τη Μητρική εταιρεία και έχουν περιορισθεί στο ποσό των € 2,9 εκατ. και τη θυγατρική εταιρεία Ergotrak A.E. στο ποσό € 0,1 εκατ., οι οποίες θα πρέπει να συμψηφιστούν με φορολογητέα κέρδη που θα προκύψουν το αργότερο στο φορολογικό έτος 2021. Με βάση το πενταετές επιχειρηματικό πλάνο των δύο εταιρειών θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη επαρκή για τον συμψηφισμό των ζημιών που αποτέλεσαν τη βάση υπολογισμού του αναβαλλόμενου φόρου ζημιών.

Η μεταβολή των απαιτήσεων και υποχρεώσεων καταχωρήθηκε είτε στα αποτελέσματα χρήσης είτε στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (B) όπως εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Υπόλοιπο 01/01/2016	Μεταβολές στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (B) & αντιλογισμοί	Μεταβολές μέσω αποτελεσμάτων χρήσεως	Υπόλοιπο 31/12/2016
Απατήσεις	5.016.753	9.359	247.644	5.273.757
Υποχρεώσεις	(15.538.464)	(24.370.695)	(540.972)	(40.450.130)
Αποθεματικό εύλογης αξίας συμμετοχών	(23.679.784)	20.767.981	0,00	(2.911.803)
ΣΥΝΟΛΟ	(34.201.495)	(3.593.354)	(293.328)	(38.088.176)

ΟΜΙΛΟΣ	Υπόλοιπο 01/01/2016	Μεταβολές στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (B)	Μεταβολές μέσω αποτελεσμάτων χρήσεως	Υπόλοιπο 31/12/2016
Απατήσεις	6.149.875	8.769	(488.849)	5.669.794
Υποχρεώσεις	(19.636.399)	0	245.786	(19.390.613)
ΣΥΝΟΛΟ	(13.486.524)	8.769	(243.064)	(13.720.819)

Οι μεταβολές του αναβαλλόμενου φόρου που καταχωρήθηκαν στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα αφορούν αντίστοιχες μεταβολές που έγιναν απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση ενώ οι αντιλογισμοί αφορούν τον αναβαλλόμενο ο οποίος προέκυψε από τη συνένωση της Executive Lease.

16. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού, κόστος και προβλέψεις αποζημίωσης

Ο αριθμός των απασχολούμενων καθώς και το συνολικό κόστος τόσο στην Μητρική Εταιρεία όσο και στις θυγατρικές του Ομίλου, αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Συνολικό Κόστος απασχολησης	23.668.487	22.151.381	19.028.380	15.104.753
Απασχολούμενο προσωπικό	826	775	541	514

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	2.270.535	2.163.127	1.816.849	1.512.164

Η κίνηση της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχει ως εξής:

	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης:	2.163.127	2.188.434	1.512.164	1.529.858
Υπόλοιπο Executive Lease 31.12.2015	0	0	229.599	0
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης για παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(139.929)	(132.555)	(121.156)	(80.670)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	217.099	246.491	163.969	160.873
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	30.237	(139.243)	32.274	(97.897)
Υπόλοιπα τέλους χρήσης	2.270.535	2.163.127	1.816.849	1.512.164

Η υποχρέωση από αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης προσωπικού προσδιορίζεται με τη μέθοδο της Προβλεπόμενης Πιστούμενης Μονάδος (projected unit credit) η οποία θεωρεί ότι κάθε έτος υπηρεσίας δίνει μια επιπρόσθετη μονάδα δικαιούμενης παροχής και χτίζει τη συνολική υποχρέωση υπολογίζοντας κάθε μονάδα ξεχωριστά. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή το κόστος της προϋπηρεσίας είναι η παρούσα

αξία τυχόν μονάδων μελλοντικής παροχής που έχουν πιστωθεί στους εργαζόμενους για υπηρεσία σε περιόδους πριν την έναρξη του σχεδίου ή λόγω τροποποίησης του σχεδίου.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό των παρούσων αξιών των συνταξιοδοτικών και εφάπαξ παροχών (δηλ. το προεξοφλητικό επιτόκιο) θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις σε υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει τέτοια αγορά ή έχει μικρό βάθος, τότε το προεξοφλητικό επιτόκιο θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις κυβερνητικών ή Ευρωπαϊκών ομολόγων. Επιπλέον, το προεξοφλητικό επιτόκιο πρέπει να αντανακλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών.

Επειδή το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών προσεγγίζει τα 40 έτη, η αντίστοιχη καμπύλη των επιτοκίων ομοιόμορφης κατανομής που σχεδιάστηκε ούτως ώστε να εκτιμηθεί τόσο η μέση σταθμική διάρκεια αποπληρωμής των παροχών (weighted average duration) όσο και η τιμή του προεξοφλητικού επιτοκίου έχει ως δομικό σημείο αναφοράς τα ακόλουθα:

Για χρηματοροές έως και τα 10 έτη χρησιμοποιήθηκαν τα AA Corporate Iboxx. Ακολούθως για ροές άνω των 15 ετών επιλέχθηκαν τα AA Overall Iboxx +15 των οποίων η μέση ωρίμανση προσεγγίζει τα 25 έτη και εν συνεχεία για ροές άνω των 25 ετών, λόγω έλλειψης άλλων ομολόγων με τέτοιες ληκτότητες, χρησιμοποιήθηκαν οι αποδόσεις των ομολόγων της ευρωπαϊκής κεντρικής τράπεζας.

Σύμφωνα με τις δημογραφικές παραδοχές η κινητικότητα του προσωπικού θα έχει ως εξής:

Ομάδα ηλικιών	Οικειοθελής αποχώρηση	Απόλυση
Έως 45 ετών	2%	3%
46-50	1%	1%
50 και άνω	0%	0%

Η Εταιρεία ανέθεσε τον ανωτέρω υπολογισμό σε αναγνωρισμένους αναλογιστές για την 31.12.2016 και η εκτιμώμενη κατά την 31.12.2016 υποχρέωση καθώς και οι μεταβολές για τη χρήση 2016 έχουν λογιστικά αποτυπωθεί και περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση το Δ.Λ.Π. 19.

17. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Εγγυήσεις μακροχρόνιων λειτουργικών μισθώσεων	1.574.995	1.396.778	1.574.995	0
Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	153.860	160.750	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	1.728.855	1.557.527	1.574.995	0

18. Λοιπές Προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Προβλέψεις επίδικων υποθέσεων	240.000	240.000	240.000	240.000
ΣΥΝΟΛΟ	240.000	240.000	240.000	240.000

19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	26.584.616	25.842.160	22.061.439	18.085.531
Γραμμάτια Πληρωτέα	5.831.077	8.523.556	5.831.077	8.263.358
Επιταγές Πληρωτέες	11.102.689	10.713.051	11.096.704	15.170.017
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	10.873.231	10.651.550	7.086.249	7.711.218
Έξοδα Χρήσεως Δουλευμένα	8.804.607	9.039.306	8.544.439	6.028.636
ΣΥΝΟΛΟ	63.196.220	64.769.624	54.619.909	55.258.760

Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Προκαταβολές, Λοιποί Συνεργάτες, Τρίτοι	230.135	145.040	193.077	36.564
Δικαιούχοι Χρηματικών εγγυήσεων	1.061.638	816.969	1.061.638	50.491
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	3.172.065	1.924.201	1.243.771	1.024.039
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	1.107.928	1.001.733	894.499	711.725
Προκαταβολές πελατών	4.448.842	5.006.979	3.247.135	2.371.334
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	852.622	1.756.629	446.130	3.517.064
ΣΥΝΟΛΟ	10.873.231	10.651.550	7.086.249	7.711.218

19.1 Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο λογαριασμός αφορά την υποχρέωση για φόρο εισοδήματος της χρήσεως με τον εκάστοτε ισχύοντα συντελεστή.

ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	0	52.661	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	0	52.661	0	0

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τη χρήση του 2011 και μετά η Εταιρεία και οι θυγατρικές της στην Ελλάδα έχουν ενταχθεί στο φορολογικό έλεγχο των νόμιμων ελεγκτών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65^A του Ν.4174/13. Ο έλεγχος για τις χρήσεις 2011 έως και 2015 διενεργήθηκε από την ελεγκτική εταιρεία ΣΟΛ Α.Ε. και οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χορηγήθηκαν με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

Κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2016 έχουν υπολογισθεί οι αναλογούσες λογιστικές διαφορές και δεν απαιτείται πλέον πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις για τη χρήση 2016.

Για τις εταιρείες του Ομίλου στην Ελλάδα, ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2016 έχει ανατεθεί και ήδη διενεργείται από την ελεγκτική εταιρεία ΣΟΛ Α.Ε. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου η Διοίκηση των εταιρειών του Ομίλου δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Η υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις μέχρι και τη χρήση 2010 εμφανίζεται στην σημείωση 15 (αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος).

Εταιρεία	Εγκατάσταση	Συνολικό % συμμετοχής	Εκκρεμείς φορολογικά χρήσεις
Μέθοδος ολικής ενοποίησης			
EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E.	Ελλάδα	100,00%	2010
MIRKAT OOD	Βουλγαρία	100,00%	2006-2016
MIRKAT DOOEL SKOPJE	Σκόπια	100,00%	2006-2016
ERGOTRAK	Ελλάδα	100,00%	2006-2010
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	Ελλάδα	Μητρική	2009-2010
Εταιρείες που απορροφήθηκαν			
PERSONAL BEST A.E.	Ελλάδα	100,00%	2009-2010
EXECUTIVE LEASE A.E. (πρώην PANERGON)	Ελλάδα	100,00%	2010

Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις για τη χρήση 2016 έχει ως εξής:

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	Όμιλος	Μητρική
Υπόλοιπο 31/12/2015	906.487	661.487
Υπόλοιπο Executive Lease 31/12/2015		50.000
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις:	0	0
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2016	906.487	711.487

20. Αποτελέσματα

20.1 Ανάλυση δαπανών

Οι βασικότερες κατηγορίες δαπανών, τα ποσά των οποίων δεν είναι συγκρίσιμα για την Εταιρεία, αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΞΟΔΩΝ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	23.668.487	22.151.381	19.028.380	15.104.753
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	8.376.651	6.254.159	7.020.716	3.831.941
Παροχές Τρίτων	17.414.974	16.509.684	16.515.304	5.902.488
Φόροι-Τέλη	3.044.202	3.043.422	2.915.431	1.471.944
Διάφορα Έξοδα	10.350.967	10.433.513	9.009.533	7.987.567
Αποσβέσεις	17.564.426	17.554.235	16.907.344	4.029.889
Προβλέψεις/ Απομειώσεις	3.802.380	5.360.904	1.108.762	978.401
Άλλα Έξοδα	1.659.199	1.473.525	1.566.432	627.828
ΣΥΝΟΛΟ	85.881.287	82.780.824	74.071.902	39.934.811

Οι ανωτέρω δαπάνες εμφανίζονται (κατανέμονται) στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων ως εξής:

	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	68.705.029	66.224.659	59.257.521	31.947.849
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	17.176.257	16.556.165	14.814.380	7.986.962
ΣΥΝΟΛΟ	85.881.287	82.780.824	74.071.902	39.934.811

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και Ημερομίσθια	19.024.561	17.880.284	15.299.286	12.175.282
Εργοδοτικές Εισφορές	4.371.574	4.074.513	3.516.099	2.787.234
Λοιπές Παροχές	272.352	196.584	212.996	142.237
ΣΥΝΟΛΟ	23.668.487	22.151.381	19.028.380	15.104.753

Οι παροχές τρίτων αναλύονται ως εξής:

ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ηλεκτρικό ρεύμα - Ύδρευση	910.085	1.199.209	834.395	931.967
Τηλεπικοινωνίες	651.349	652.590	574.839	480.846
Ενοίκια	8.550.118	7.714.100	8.410.326	2.222.195
Ασφάλιστρα & Αποθήκευτρα	2.825.668	2.742.990	2.618.423	595.770
Επισκευές & συντηρήσεις	2.888.256	3.250.118	2.657.876	765.406
Εγγυήσεις πωλήσεων	1.046.243	663.391	1.046.243	663.391
Λοιπές Παροχές Τρίτων	543.256	287.286	373.202	242.913
ΣΥΝΟΛΟ	17.414.974	16.509.684	16.515.304	5.902.488

Τα διάφορα έξοδα αναλύονται ως εξής:

ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Έξοδα Μεταφορών	2.554.494	2.143.105	2.248.947	1.249.659
Έξοδα προβολής & Διαφημίσεως	5.812.133	6.170.335	5.018.245	5.245.566
Συνδρομές - Εισφορές	299.995	325.714	271.362	279.719
Δωρεές-Επιχορηγήσεις	12.412	11.506	12.156	10.246
Εντυπα και γραφική ύλη	256.186	229.296	219.578	183.205
Υλικά άμεσης ανάλωσης	590.172	454.476	429.774	395.454
Διάφορα έξοδα	825.576	1.099.081	809.470	623.720
ΣΥΝΟΛΟ	10.350.967	10.433.513	9.009.533	7.987.567

Οι αποσβέσεις αναλύονται ως εξής:

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Εσώματων παγίων	17.360.547	16.937.292	16.737.383	3.442.854
Ασώματων παγίων	203.878	616.943	169.961	587.035
ΣΥΝΟΛΟ	17.564.426	17.554.235	16.907.344	4.029.889

Οι ανωτέρω δαπάνες αποσβέσεων εμφανίζονται (κατανέμονται) στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων ως εξής:

	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	14.051.540	14.043.388	13.525.875	3.223.911
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	3.512.885	3.510.847	3.381.469	805.978
ΣΥΝΟΛΟ	17.564.426	17.554.235	16.907.344	4.029.889

Οι προβλέψεις / απομειώσεις αναλύονται ως εξής:

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ / ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Απομείωσης ακινήτων	300.000	0	300.000	0
Αποθεμάτων	494.793	168.852	344.793	98.852
Επισφαλών απαιτήσεων	2.790.488	4.945.599	300.000	718.676
Αποζημίωσης προσωπικού	217.099	246.454	163.969	160.873
ΣΥΝΟΛΟ	3.802.380	5.360.904	1.108.762	978.401

20.2 Ανάλυση λοιπών εσόδων

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων είναι η εξής:

ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Έσοδα υπηρεσιών συνεργίου	8.531.397	6.887.418	5.650.384	4.860.622
Έσοδα εγγυήσεων και παρεπόμενων υπηρεσιών	10.313.487	7.612.759	8.735.472	4.984.859
Προμήθειες πωλήσεων και ενοίκια	3.775.561	2.529.360	3.003.151	2.249.830
Έσοδα από Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	140.459	132.555	121.156	84.732
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες προβλέψεις	203.570	0	203.570	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	11.079	0	11.079
Λοιπά Έσοδα	393.915	539.554	338.244	350.162
ΣΥΝΟΛΟ	23.358.389	17.712.725	18.051.977	12.541.284

20.3 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Οι ανάλυση των Χρηματοοικονομικών εσόδων - εξόδων είναι η εξής:

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (καθαρό)	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή Έξοδα	13.091.439	14.580.527	12.468.308	10.404.789
Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή Έσοδα	248.709	337.629	216.057	47.270
ΧΡΗΜ/ΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	12.842.730	14.242.898	12.252.252	10.357.518

20.4 Επενδυτικό αποτέλεσμα

Η ανάλυση των επενδυτικών αποτελεσμάτων είναι η εξής:

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Κέρδη / Ζημιές από συγγενείς	(4.115.003)	(4.360.394)	(3.954.896)	(12.028.736)
Κέρδη / Ζημιές αποτίμησης αξίας χρεογράφων	73.600	(129.200)	73.600	(129.200)
Έκτακτες Ζημιές από πώληση παγίων	(13.765)	(65.037)	(13.765)	(64.674)
Έκτακτα Κέρδη από πώληση παγίων	1.597.518	494.548	551.883	392.592
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	(2.457.650)	(4.060.084)	(3.343.178)	(11.830.019)

21. Έξοδο Φόρου εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές αναλύεται ως εξής:

ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Φόρος Εισοδήματος Περιόδου (Κέρδη-Ζημιές προ φόρων 29%)	2.152.754	5.352.398	1.639.257	7.826.449
Φόρος Εισοδήματος επί λογιστικών διαφορών και απώλειας ή μείωσης φορολογικών ζημιών	(2.113.754)	(6.441.709)	(1.932.585)	(8.686.941)
Φόρος εισοδήματος λόγω διαφοράς φορολογικού συντελεστή εξωτερικού	(224.340)	(263.670)	0	0
Διαφορές φορολογικού συντελεστή στον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου	0	(1.189.003)	0	(947.875)
Λοιποί μη Ενσωματωμένοι Φόροι	0	(72.061)	0	(72.061)
ΣΥΝΟΛΟ	(185.341)	(2.614.044)	(293.328)	(1.880.428)

Η Εταιρεία σχημάτιζε πρόβλεψη μέχρι και για τη χρήση 2010 για την πιθανή υποχρέωση για καταβολή φόρων που θα προκύψει από τον φορολογικό έλεγχο των εταιρειών του Ομίλου.

22. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και μειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2016	31/12/2015
Τα Κέρδη/(Ζημιές) κατανέμονται σε:		
Μετόχους της μητρικής	(7.608.629)	(21.070.576)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	(11)	(13)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	(0,9614)	(2,6623)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών	7.914.480	7.914.480

23. Ανάλυση Κινδύνων

Η ανάλυση των κινδύνων όπως απαιτείται από το Δ.Π.Χ.Π. 7, έχει ως εξής:

23.1 Κίνδυνος ληκτότητας

Η ανάλυση των υποχρεώσεων ανάλογα με το χρόνο εξόφλησης τους όπως εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2016 και της 31.12.2015 έχει ως εξής:

Ανάλυση Υποχρεώσεων	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Μέχρι 1 έτος	355.057.030	108.725.989	337.668.002	80.795.529
Από 1 έως 5 έτη	23.392.447	265.324.566	46.218.260	215.940.322
Μετά τα 5 έτη	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	378.449.477	374.050.556	383.886.262	296.735.851

23.2 Συναλλαγματικός κίνδυνος

ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ Ξ.Ν.	ΟΜΙΛΟΣ		
	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ 31/12/2016		
	JPY	USD	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	231.925	1.757	233.682
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	4.050	0	4.050
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ.Ν.	235.975	1.757	237.731
ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	0	0	0
ΑΝΟΙΚΤΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ.Ν.	235.975	1.757	237.731

ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ Ξ.Ν.	ΟΜΙΛΟΣ		
	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ 31/12/2015		
	JPY	USD	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	37.401	20.741	58.142
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	0	0	0
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ.Ν.	37.401	20.741	58.142
ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	0	0	0
ΑΝΟΙΚΤΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ.Ν.	37.401	20.741	58.142

ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ Ξ.Ν.	ΜΗΤΡΙΚΗ		
	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ 31/12/2016		
	JPY	USD	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	231.925	1.757	233.682
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	4.050	0	4.050
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ.Ν.	235.975	1.757	237.731
ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	0	0	0
ΑΝΟΙΚΤΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ.Ν.	235.975	1.757	237.731

ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ Ξ.Ν.	ΜΗΤΡΙΚΗ		
	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ 31/12/2015		
	JPY	USD	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	37.401	20.741	58.142
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	0	0	0
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ.Ν.	37.401	20.741	58.142
ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	0	0	0
ΑΝΟΙΚΤΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ.Ν.	37.401	20.741	58.142

Η ενδεχόμενη μεταβολή στην ισοτιμία επηρεάζει ισόποσα τα αποτελέσματα της επόμενης χρήσης, ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΣΕ JPY	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ανοικτός Συναλλαγματικός Κίνδυνος	235.975	37.401	235.975	37.401
Ποσοστό ενδεχόμενης μεταβολής ισοτιμίας	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%
Μεταβολή καταχωρούμενη στα αποτελέσματα χρήσεως	23.597	3.740	23.597	3.740

ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΣΕ USD	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ανοικτός Συναλλαγματικός Κίνδυνος	1.757	20.741	1.757	20.741
Ποσοστό ενδεχόμενης μεταβολής ισοτιμίας	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%
Μεταβολή καταχωρούμενη στα αποτελέσματα χρήσεως	176	2.074	176	2.074

23.3 Συναλλαγματικός κίνδυνος θυγατρικών επιχειρήσεων εξωτερικού

Ο Όμιλος έχει κάνει επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις του εξωτερικού των οποίων οι συναλλαγές παρακολουθούνται σε τοπικό νόμισμα. Συγκεκριμένα οι εταιρείες Mirkat OOD και Ergotrak Bulgaria Ltd δραστηριοποιούνται στη Βουλγαρία και τηρούν τα βιβλία τους σε BGN. Η Mirkat Doel Skorje δραστηριοποιείται στη ΠΓΔΜ και τηρεί τα βιβλία της σε Denars. Η Ergotrak Romania τηρεί τα βιβλία της σε LEU.

Ο Όμιλος υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω ενδεχόμενης μεταβολής των τοπικών νομισμάτων έναντι του ευρώ. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις των ανωτέρω επιχειρήσεων οι οποίες εκφράζονται σε τοπικό νόμισμα, με εξαίρεση εκείνες οι οποίες εκφράζονται σε ευρώ, αναλύονται ως εξής:

ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ Ξ.Ν.	ΟΜΙΛΟΣ				
	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ 31/12/2016				
	BGN	DENARS	LEU	EURO	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	18.334.415	707.214	151.147	0	19.192.777
ΜΕΙΟΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΣΕ ΕΥΡΩ		(108.358)		108.358	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	18.334.415	598.856	151.147		19.192.777
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	11.830.648	978.564	24.895	0	12.834.107
ΜΕΙΟΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΕΥΡΩ	(5.902.740)	(928.692)	0	6.831.432	0
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	5.927.908	49.872	24.895		12.834.107
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ.Ν.	12.406.507	548.984	126.252	0	13.081.743
ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	0	0	0	0	0
ΑΝΟΙΚΤΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ	12.406.507	548.984	126.252	0	13.081.743

ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ Ξ.Ν.	ΟΜΙΛΟΣ				
	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ 31/12/2015				
	BGN	DENARS	LEU	EURO	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	18.667.179	665.260	159.376	0	19.491.816
ΜΕΙΟΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΣΕ ΕΥΡΩ	0	(88.315)	0	88.315	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	18.667.179	576.945	159.376		19.491.816
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	10.887.384	1.021.601	33.124	0	11.942.110
ΜΕΙΟΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΕΥΡΩ	(5.437.441)	(950.117)	0	6.387.558	0
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	5.449.943	71.484	33.124		11.942.110
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ.Ν.	13.217.236	505.461	126.252	0	13.848.949
ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	0	0	0	0	0
ΑΝΟΙΚΤΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ (POSITION) ΣΕ Ξ	13.217.236	505.461	126.252	0	13.848.949

Ο Όμιλος εκτιμά ότι η πιθανότητα σημαντικής μεταβολής των ισοτιμιών έναντι του ευρώ είναι ελάχιστη καθόσον αυτή καθορίζεται διοικητικά από τις τοπικές αρχές. Η ενδεχόμενη μεταβολή των ισοτιμιών θα επηρεάσει την καθαρή θέση του Ομίλου ως εξής:

	BGN		DENARS		LEU	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ανοικτός Συναλλαγματικός Κίνδυνος	12.406.507	13.217.236	548.984	505.461	126.252	126.252
Ποσοστό ενδεχόμενης μεταβολής ισοτιμίας	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
Μεταβολή καταχωρούμενη στην καθαρή θέση	620.325	660.862	27.449	25.273	6.313	6.313

23.4 Επιτοκιακός κίνδυνος

Για τον προσδιορισμό του κινδύνου διακύμανσης των επιτοκίων λήφθηκαν υπόψη τα παρακάτω έντοκα στοιχεία των απαιτήσεων και υποχρεώσεων:

1. Τα γραμμάτια εισπρακτέα είναι σταθερού επιτοκίου.
2. Οι καταθέσεις προθεσμίας οι οποίες αν και έχουν σταθερό επιτόκιο, λόγω της μικρής διάρκειας θεωρούνται στοιχεία με κυμαινόμενο επιτόκιο.
3. Δάνεια (ομολογιακά μακροπρόθεσμα, βραχυπρόθεσμα) έχουν κυμαινόμενο επιτόκιο.
4. Δάνεια Leasing θεωρούνται υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Με βάση τα ανωτέρω, τα έντοκα στοιχεία των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κυμαινόμενου επιτοκίου είναι τα εξής:

	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
ΕΝΤΟΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	561.571	12.852.646	453.213	2.800.000
ΕΝΤΟΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	293.256.002	291.781.093	283.509.287	205.523.432
ΕΠΙΤΟΚΙΑΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ	(292.694.431)	(278.928.447)	(283.056.074)	(202.723.432)
ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	0	0	0	0
ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΑΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ	(292.694.431)	(278.928.447)	(283.056.074)	(202.723.432)
Μεταβολή 50 μονάδων βάσης	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΟΥΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥΣ ΤΟΚΟΥΣ	1.463.472	1.394.642	1.415.280	1.013.617

Για τον ανωτέρω επιτοκιακό κίνδυνο η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί εργαλεία αντιστάθμισης.

24. Λειτουργικές Μισθώσεις

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει συνάψει λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων ως μισθωτής και εκμισθωτής. Με βάση τις υφιστάμενες μισθώσεις κατά την 31/12/2016 και 31/12/2015 αντίστοιχα, τα μελλοντικά μισθώματα προκύπτουν από τους παρακάτω πίνακες, διακεκριμένα ανάλογα με το χρόνο που αφορούν και την ιδιότητα του μισθωτή ή εκμισθωτή σε σχέση με την Μητρική Εταιρεία και τον Όμιλο.

Μητρική και Όμιλος ως Εκμισθωτής

ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ 31/12/2016				
ΜΙΣΘΩΤΗΣ	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Μετά τα 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	129.000	203.192	184.563	516.754
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	216.753	864.000	612.000	1.692.753
ΤΡΙΤΟΙ	90.000	197.500	0	287.500
ΣΥΝΟΛΟ	435.753	1.264.692	796.563	2.497.007

ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ 31/12/2015				
ΜΙΣΘΩΤΗΣ	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Μετά τα 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	291.894	626.548	180.773	1.099.215
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	219.704	866.326	828.000	1.914.030
ΤΡΙΤΟΙ	54.000	166.500	0	220.500
ΣΥΝΟΛΟ	565.598	1.659.373	1.008.773	3.233.745

Μισθώματα Ομίλου (Συγγενείς , Τρίτοι)

ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2016				
ΜΙΣΘΩΤΗΣ	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Μετά τα 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	216.753	864.000	612.000	1.692.753
ΤΡΙΤΟΙ	90.000	197.500	0	287.500
ΣΥΝΟΛΟ	306.753	1.061.500	612.000	1.980.253

ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2015				
ΜΙΣΘΩΤΗΣ	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Μετά τα 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	219.704	866.326	828.000	1.914.030
ΤΡΙΤΟΙ	54.000	166.500	0	220.500
ΣΥΝΟΛΟ	273.704	1.032.826	828.000	2.134.530

Μητρική και Όμιλος ως Μισθωτής

ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ 31/12/2016				
ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Μετά τα 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	0	0	0	0
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	0	0	0	0
ΤΡΙΤΟΙ	1.341.594	3.730.401	1.512.300	6.584.295
ΣΥΝΟΛΟ	1.341.594	3.730.401	1.512.300	6.584.295

ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ 31/12/2015				
ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Μετά τα 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	467.088	1.275.648	1.979.026	3.721.762
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	0	0	0	0
ΤΡΙΤΟΙ	1.397.253	3.268.237	1.813.185	6.478.675
ΣΥΝΟΛΟ	1.864.341	4.543.885	3.792.211	10.200.437

ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2016				
ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ/ ΜΙΣΘΩΤΗΣ	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Μετά τα 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
ΜΗΤΡΙΚΗ/ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	129.000	203.192	184.563	516.754
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ /ΜΗΤΡΙΚΗ	0	0	0	0
ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ/ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	129.000	203.192	184.563	516.754

ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2015				
ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ/ ΜΙΣΘΩΤΗΣ	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Μετά τα 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
ΜΗΤΡΙΚΗ/ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	291.894	626.548	180.773	1.099.215
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ /ΜΗΤΡΙΚΗ	467.088	1.275.648	1.979.026	3.721.762
ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ/ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	758.982	1.902.196	2.159.799	4.820.977

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη και περιλαμβάνουν έσοδα από πώληση εμπορευμάτων, αγορά παγίων, παροχή υπηρεσιών και ενοίκια.

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις ή προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών (θυγατρικών-Συγγενών) του Ομίλου.

Μητρική Εταιρεία - Θυγατρικές/Συγγενείς

Η μητρική Εταιρεία, διενήργησε συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για το έτος 2016 ως εξής:

Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2016 - 31/12/2016				
Εταιρείες	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Θυγατρικές				
ERGOTRAK A.E.	155.844	13.642	106.727	769
EX.INS.BROKERS A.E.	175.943	0	154.612	104.919
MIRKAT OOD	4.584.134	35.521	5.902.740	0
MIRKAT DOOEL SKOPJE	1.576.317	3.247	928.692	3.247
Σύνολα Θυγατρικών	6.492.240	52.410	7.092.770	108.935
Συγγενείς				
SPEEDEX A.E.	305.192	97.969	7.877	40.689
Σύνολα Συγγενών	305.192	97.969	7.877	40.689
Γενικά Σύνολα	6.797.432	150.379	7.100.648	149.624

Ανάλυση Εσόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2016 - 31/12/2016					
Εταιρείες	Πωλήσεις Εμπορευμάτων	Παροχή Υπηρεσιών	Λοιπά Έσοδα	Ενοίκια	Σύνολα
Θυγατρικές					
ERGOTRAK A.E.	35.758	1.993	7.903	110.190	155.844
EX. INS. BROKERS A.E.	1.069	1.728	153.861	19.285	175.943
MIRKAT OOD	4.584.134	0	0	0	4.584.134
MIRKAT DOOEL	1.576.317	0	0	0	1.576.317
Σύνολα Θυγατρικών	6.197.279	3.721	161.765	129.475	6.492.240
Συγγενείς					
SPEEDEX A.E.	37.419	577	51.196	216.000	305.193
Σύνολα Συγγενών	37.419	577	51.196	216.000	305.193

Ανάλυση Εξόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2016 - 31/12/2016				
Εταιρείες	Αγορές Αγαθών	Έξοδα	Ενοίκια	Σύνολα
Θυγατρικές				
ERGOTRAK A.E.	5.023	8.620	0	13.642
EX. INS. BROKERS A.E.	0	0	0	0
MIRKAT OOD	0	35.521	0	35.521
MMIRKAT DOOEL SKOJE	0	3.247	0	3.247
Σύνολα Θυγατρικών	5.023	47.388	0	52.410
Συγγενείς				
SPEEDEX A.E.	0	97.969	0	97.969
Σύνολα Συγγενών	0	97.969	0	97.969
Γενικά Σύνολα	5.023	145.357	0	150.379

Οι αντίστοιχες συναλλαγές για το έτος 2015 έχουν ως εξής:

Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2015 - 31/12/2015				
Εταιρείες	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Θυγατρικές				
EXECUTIVE LEASE A.E.	17.598.971	3.599.413	3.329	8.000.077
ERGOTRAK A.E.	324.968	23.592	3.522	2.997
EX. INS. BROKERS A.E.	21.403	0	3.573	147.617
MIRKAT OOD	3.060.681	19.051	5.437.441	0
MIRKAT DOOEL SKOPJE	1.620.642	12.615	950.117	12.615
Σύνολα Θυγατρικών	22.626.665	3.654.671	6.397.982	8.163.307
Συγγενείς				
SPEEDEX A.E.	291.824	107.207	33.667	39.858
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	785	0	26.853	0
Σύνολα Συγγενών	292.608	107.207	60.520	39.858
Γενικά Σύνολα	22.919.273	3.761.878	6.458.502	8.203.165

Ανάλυση Εσόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2015 - 31/12/2015					
Εταιρείες	Πωλήσεις Εμπορευμάτων	Παροχή Υπηρεσιών	Λοιπά Έσοδα	Ενοίκια	Σύνολα
Θυγατρικές					
EXECUTIVE LEASE A.E.	17.097.400,51	266.439,43	68.315,62	166.815,56	17.598.971,12
ERGOTRAK A.E.	202.351	1.501	4.176	116.940	324.968
EX. INS. BROKERS A.E.	199	144	0	21.060	21.403
MIRKAT OOD	3.060.681	0	0	0	3.060.681
MIRKAT DOOEL	1.620.642	0	0	0	1.620.642
Σύνολα Θυγατρικών	21.981.273	268.085	72.492	304.816	22.626.665
Συγγενείς					
SPEEDEX A.E.	997	449	74.378	216.000	291.824
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	612	173	0	0	785
Σύνολα Συγγενών	1.608	622	74.378	216.000	292.608
Γενικά Σύνολα	21.982.882	268.707	146.869	520.816	22.919.273

Ανάλυση Εξόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2015 - 31/12/2015				
Εταιρείες	Αγορές Αγαθών	Έξοδα	Ενοίκια	Σύνολα
Θυγατρικές				
EXECUTIVE LEASE A.E.	2.945.691	361.058	292.663	3.599.413
ERGOTRAK A.E.	5.435	18.156	0	23.592
EX. INS. BROKERS A.E.	0	0	0	0
MIRKAT OOD	0	19.051	0	19.051
MMIRKAT DOOEL SKOJE	0	12.615	0	12.615
Σύνολα Θυγατρικών	2.951.127	410.881	292.663	3.654.671
Συγγενείς				
SPEEDEX A.E.	0	107.207	0	107.207
Σύνολα Συγγενών	0	107.207	0	107.207
Γενικά Σύνολα	2.951.127	518.087	292.663	3.761.878

Σε επίπεδο Ομίλου όλες οι συναλλαγές (πωλήσεις εμπορευμάτων, παροχή υπηρεσιών, ενοίκια, και λοιπά έσοδα) της μητρικής εταιρείας με τις θυγατρικές που ενσωματώνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης καθώς και συναλλαγές μεταξύ των ενοποιούμενων εταιρειών, συνολικού ποσού € 6,78 εκατ. έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Συγγενείς επιχειρήσεις

Κατά την ενοποίηση δεν έχουν απαλειφθεί οι σχετικές συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τις συγγενείς εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Όμιλος	Μητρική
α) Αγορές αγαθών, υπηρεσιών και έξοδα	361.634	304.616
β) Έσοδα	137.260	97.969
γ) Πελάτες	19.521	7.877
δ) Προμηθευτές	49.932	40.689

Οι ανωτέρω συναλλαγές αφορούν παροχή υπηρεσιών και ενοίκια.

Αμοιβές και λοιπές παροχές μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές και οι λοιπές παροχές για την περίοδο 01.01.2016 – 31.12.2016 των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντικών στελεχών που αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξαρτημένης εργασίας έχουν ως εξής:

ΠΑΡΟΧΕΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Βραχύχρονες παροχές (μισθοί & αμοιβές, έξοδα αυτοκινήτων, κινήσεως, ασφάλιστρα κλπ)	2.009.420	1.970.404	1.598.990	1.590.809
Πρόβλεψη χρήσης για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	40.188	39.408	31.980	31.816
ΣΥΝΟΛΟ	2.049.608	2.009.812	1.630.970	1.622.625

Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αφορούν συνολικά διευθυντικά στελέχη και μέλη Διοικητικού Συμβουλίου την 31.12.2016.

26. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Το συνολικό ύψος των εγγυητικών επιστολών για εξασφάλιση υποχρεώσεων, καλής εκτέλεσης και συμμετοχή σε διαγωνισμούς του Δημοσίου που ήταν εκκρεμείς (ανοικτές) την 31^η Δεκεμβρίου 2016 ήταν € 19,4 εκατ. Οι ανωτέρω δοθείσες εγγυητικές δεν αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά τα αποτελέσματα του Ομίλου.

27. Εφαρμογή ΔΛΠ 8 Μεταβολή λογιστικής αρχής

Η μέθοδος συνένωσης με βάση την εύλογη αξία εφαρμόστηκε για πρώτη φορά την τρέχουσα περίοδο σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 παρ.10 όπως αναλυτικά περιγράφεται στην παράγραφο 9.2.

Η συνένωση που είχε πραγματοποιήσει η Εταιρεία στη χρήση 2013 και αφορούσε τη συγχώνευση με απορρόφηση της θυγατρικής Personal Best A.E. είχε πραγματοποιηθεί με τη μέθοδο του κόστους απόκτησης. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 παρ.19 οποιαδήποτε αλλαγή σε λογιστική αρχή πρέπει να εφαρμοστεί αναδρομικά.

Ειδικότερα, η μέθοδος συνένωσης με βάση την εύλογη αξία (fair value) της συμμετοχής και όχι τη μέθοδο του κόστους απόκτησης (book value method) η οποία είχε εφαρμοστεί παρελθόν, αποτελεί μεταβολή λογιστικής αρχής και απαιτείται αναδρομική διόρθωση.

Η αναδρομική διόρθωση, λόγω της παρέλευσης σημαντικού χρόνου, παρουσιάζει δυσκολίες κυρίως στον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ωστόσο, θεωρείται από την Εταιρεία ότι οι λογιστικές αξίες των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της θυγατρικής προσεγγίζουν τις εύλογες. Η δραστηριότητα της θυγατρικής αφορούσε αποκλειστικά

υποκαταστήματα λιανικής πώλησης Suzuki, τα οποία ενσωματώθηκαν στη Μητρική και οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις τους έχουν ήδη εξοφληθεί.

Επομένως, η διόρθωση δεν έχει καμία επίπτωση στα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας καθώς η ωφέλεια από την προηγούμενη συγχώνευση είχε επηρεάσει απευθείας τα Ίδια Κεφάλαια της Μητρικής ενώ θα έπρεπε να είχε επηρεάσει τα Ίδια Κεφάλαια μέσω αποτελέσματος.

Η επίπτωση από την εφαρμογή του ΔΛΠ 8 για τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας είναι μηδενική, όπως παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Αξία που ενσωματώθηκε κατά την απορρόφηση με κόστος απόκτησης	
Σύνολο Ενεργητικού	9.383.542
Σύνολο Υποχρεώσεων	(3.478.970)
Καθαρή Θέση	5.904.572
Εύλογη αξία 31.12.2012	4.945.441
Διαφορά που απεικονίζεται στα Ίδια Κεφάλαια της 31.12.2013	959.130
Αξία που έπρεπε να ενσωματωθεί κατά την απορρόφηση με εύλογες αξίες	
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων	9.383.542
Εύλογη αξία υποχρεώσεων	(3.478.970)
Καθαρή Θέση	5.904.572
Εύλογη αξία 31.12.2012	4.945.441
Κέρδος μέσω αποτελέσματος χρήσεως 2013	959.130
Διαφορά που έπρεπε να απεικονίζεται στα Ίδια Κεφάλαια της 31.12.2013	959.130
Μεταβολή στα Ίδια Κεφάλαια από τη μεταβολή λογιστικής αρχής στις τρέχουσες οικονομικές καταστάσεις 31.12.2015 & 31.12.2016	0

28. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση Εταιρείας της 30.03.2017 εξέλεξε νέο Διοικητικό Συμβούλιο.

Πέρα του ανωτέρω δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τόσο για τη μητρική Εταιρεία όσο και για τις θυγατρικές της, που να έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσης 2016 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 11 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 046850

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΜΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 101669

ΑΝΘΟΥΛΑ Ν. ΚΟΤΖΑΜΑΝΗ
Α.Δ.Τ. Χ 134411

ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 483/06/Β/86/10

ΣΙΑΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ 5-7 & ΠΥΛΑΝΑΣ 118 55 ΑΘΗΝΑ

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016

(δημοσιευόμενα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και του Ομίλου. Συνιστάμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)			
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Διεύθυνση Διαδικτύου: www.sfaikianakis.gr				
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 094010226 - Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ				
Αρμόδια Αρχή: Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης				
Δ/νση Εταιρειών & Γ.Ε.ΜΗ.				
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 11 Απριλίου 2017				
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Κωνσταντίνος Π. Ευαγγελινός (Α.Μ. ΣΟΕΑ 13151)				
Ελεγκτική Εταιρεία: Σ.Ο.Α. ε.ο.ε.ε.				
Τύπος Έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη - Θέμα Έμμεσης				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	185.412.114	171.662.345	178.690.066	96.834.897
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	6.627.644	6.563.790	79.705.515	6.379.576
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.968.541	4.590.160	35.281.664	121.791.155
Αποθέματα	34.019.962	33.466.953	26.352.901	24.897.774
Απατήσεις από πελάτες	44.344.106	46.285.678	35.335.530	21.895.787
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	27.091.648	42.270.774	22.854.021	23.908.590
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	301.462.014	304.839.701	378.219.698	297.707.780

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΞΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	2.374.344	2.374.344	2.374.344	2.374.344
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(79.213.936)	(71.585.262)	(7.892.985)	(1.402.414)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	(76.839.592)	(69.210.918)	(5.518.641)	971.930
Μη ελέγχου συμμετοχή (β)	52	63		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	(76.839.540)	(69.210.855)	(5.518.641)	971.930
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.266.787	24.877.387	4.332.788	179.986.663
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.960.209	17.447.179	41.720.020	35.963.659
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	291.878.338	43.903.705	283.065.622	25.536.769
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	63.196.220	64.822.284	54.619.909	55.258.760
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	378.301.554	374.050.556	383.738.339	296.735.851
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	301.462.014	304.839.701	378.219.698	297.707.780

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΞΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01-31.12.2016	01.01-31.12.2015	01.01-31.12.2016	01.01-31.12.2015
Κύκλος εργασιών	274.546.675	252.137.499	257.086.214	207.623.368
Μικτά κέρδη	70.399.990	64.914.535	65.962.742	22.593.310
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	7.877.092	(153.546)	9.942.818	(4.800.217)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(7.423.288)	(18.456.546)	(5.652.612)	(26.987.754)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(7.608.629)	(21.070.590)	(5.945.939)	(28.868.182)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(7.423.288)	(18.456.546)	(5.652.612)	(26.987.754)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(7.608.629)	(21.070.590)	(5.945.939)	(28.868.182)
Καταβάνονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	(7.608.618)	(21.070.576)	(5.945.939)	(28.868.182)
Μη ελέγχου συμμετοχή	(11)	(13)		
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(20.056)	123.309	521.846	28.007.107
Συνγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	(7.628.685)	(20.947.281)	(5.424.094)	(861.075)
Καταβάνονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	(7.628.674)	(20.947.267)	(5.424.094)	(861.075)
Μη ελέγχου συμμετοχή	(11)	(13)		
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,9614)	(2,6623)	(0,7513)	(3,6475)
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβλήσεων	25.441.518	17.400.671	26.850.162	(770.328)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ενάρξης χρήσης (01.01.2016 και 01.01.2015)	(69.210.855)	(48.263.574)	971.930	1.833.005
Συνγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(7.628.685)	(20.947.281)	(5.424.094)	(861.075)
Λοιπές μεταβολές	0	0	(1.066.477)	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2016 και 31.12.2015)	(76.839.540)	(69.210.855)	(5.518.641)	971.930

Αθήνα, 11 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 046850

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΜΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 101669

ΑΝΘΟΥΛΑ Ν. ΚΟΤΖΑΜΑΝΗ
Α.Δ.Τ. Χ 134411
Αρ. Αδείας Α' τόξης 0071187

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	Ποσά σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
	α) Έσοδα		361.634
β) Έξοδα		137.260	1.590.379
γ) Αποαίρεση		19.521	7.100.648
δ) Υποχρεώσεις		49.932	149.624
ε) Συνολικές και αμοιβαίες διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης		2.049.608	1.630.970
στ) Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης		0	0
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		0	0

- Ο λογιστικός αρχές που ακολουθήθηκαν κατά την 31/12/2016 είναι σύμφωνες με αυτές που υιοθέτησε ο Όμιλος βάσει των Διεθνών Πρότυπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), οι οποίες εφαρμόστηκαν κατά την 31/12/2015, εκτός από την περίπτωση που περιγράφεται αναλυτικά στη σημείωση 2.2 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης και την ύπαρξη
- Το θέμα έμμεσης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή αναφέρεται στη σημείωση 2.2 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης και αφορά την παροχή της συνεχόμενης δραστηριότητας και την ύπαρξη συνολικών βραχυπρόθεσμων σχετικών με την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2016 ανέρχεται σε 541 άτομα για τη Μητρική και 826 άτομα για τη Μητρική και 826 άτομα για τη Μητρική μαζί με τις ενοποιημένες θυγατρικές (Όμιλος). Οι αντίστοιχοι αριθμοί την 31/12/2015 ήταν 514 και 778 άτομα αντίστοιχα.
- Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί μέχρι την 31/12/2016 για φόρους ανέλεγκτων χρήσεων ανέρχονται σε ευρώ 906.487 για τον Όμιλο και σε ευρώ 711.487 για τη μητρική αντίστοιχα. Ανάλυση των ανέλεγκτων των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων γίνεται στην σημείωση 19.1 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.
- Η επωνυμία, η χώρα της καταστατικής έδρας και η μέθοδος ενομιμότητας εταιρειών του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 1.1 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.
- Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β) ποσού ευρώ -20.056 για τον Όμιλο και ποσού ευρώ 521.846 για τη Μητρική, παρορούν αναλογιστικά κέρδη/ζημιές για τον Όμιλο και αποτίμηση στην εύλογη αξία θυγατρικών και συγγενών για τη Μητρική (Ανάλυση στην Κατάσταση Συνολικών Εξόδων της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).
- Δεν κατηγορήσει μετρώς της Μητρικής εταιρείας ούτε από την ίδια, ούτε από θυγατρικές και συγγενείς της εταιρείας.
- Η Μητρική εταιρεία ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. αποσπάρθηκε την 31/12/2016 (31/12/2016) στα τμήματα Executive Lease Α.Ε. με την υπαρφή. 139610/27.12.2016 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης. Αναλυτική πληροφορία παρατίθεται στη σημείωση 9.2 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.
- Δεν υπήρξε αλλαγή της μεθόδου ενομιμότητας των ενοποιημένων εταιρειών στην περίοδο 01/01- 31/12/2016 σε σχέση με αυτήν της 31/12/2015. Η Αθωνική Τράπεζη Α.Ε. δεν περιλαμβάνεται στην ενοποίηση, η εταιρεία Aganiti Ltd ενοποιείται για πρώτη φορά την τρέχουσα περίοδο και δεν υπήρξαν άλλες εταιρείες που δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση σε σχέση με την 31/12/2015.
- Ο συνολικός μετρώς του συνιδρυμένου μέλη έχουν ως εξής: