

# **ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.**

**Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία  
Αυτοκινήτων Οικοδομικών Ξενοδοχειακών  
και Τουριστικών Επιχειρήσεων  
Σιδηροκάστρου 5-7 & Πύδνας 118 55 Αθήνα  
Γ.Ε.ΜΗ.: 240501000  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 483/06/Β/86/10**

## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**της περιόδου από:  
1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2018 έως 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2018**

σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 3556/2007  
και τις επί αυτού εκτελεστικές Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Η συνημμένη Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2018 και έχει δημοσιοποιηθεί, μαζί με την Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή και την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.sfakianakis.gr](http://www.sfakianakis.gr)

**ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.**

Τηλ.: (+30) 210 3499000, Φαξ: (+30) 210 3476191

Διεύθυνση Διαδικτύου: [www.sfakianakis.gr](http://www.sfakianakis.gr) e-mail: [sfakianakis@sfakianakis.gr](mailto:sfakianakis@sfakianakis.gr)

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

<b>A) Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.....</b>	<b>3</b>
<b>B) Εξαμηνιαία Έκθεση Δ.Σ. της περιόδου 01.01 - 30.06.2018.....</b>	<b>4-11</b>
<b>Γ) Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.....</b>	<b>12 -13</b>
<b>Δ) Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 01.01–30.06.2018..</b>	<b>14-57</b>
<b>Ε) Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου 01.01 – 30.06.2018.....</b>	<b>58</b>

**Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της  
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.  
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Σταύρος Π. Τάκη, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος,
- 2) Γεώργιος Κ. Κουκουμέλης, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- 3) Γεώργιος Ι. Τανισκίδης, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

Οι εξαμηνιαίες ενδιάμεσες συνοπτικές ατομικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.» για την περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018 έως την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, των ιδίων κεφαλαίων και τα αποτελέσματα περιόδου του Ομίλου και της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/30.4.2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Δηλώνεται επίσης ότι, η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/30.4.2007 και τις επ' αυτού εκτελεστικές Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2018

Οι βεβαιούντες

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
&  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ-046850

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΜΕΛΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ-101669

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΤΑΝΙΣΚΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ. Χ-606444

## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ**

### **ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01-30/06/2018**

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και τις απορρέουσες από τον Νόμο αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση του επενδυτικού κοινού:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, την πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που έγιναν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά το δεύτερο εξάμηνο της υπό εξέταση χρήσης.
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών.

#### **A) Απολογισμός πρώτου εξαμήνου – Εξέλιξη – Μεταβολές Οικονομικών μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρείας.**

Η αγορά του αυτοκινήτου το πρώτο εξάμηνο του 2018 παρουσιάζει άνοδο σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Ειδικότερα, οι συνολικές ταξινομήσεις επιβατικών αυτοκινήτων του κλάδου το πρώτο εξάμηνο του 2018 ανήλθαν σε 62.312 μονάδες σημειώνοντας αύξηση της τάξεως του 23,7% σε σχέση με τις 50.356 μονάδες την αντίστοιχη περίοδο του 2017.

Οι ταξινομήσεις καινούριων αυτοκινήτων Suzuki το πρώτο εξάμηνο του 2018 ανήλθαν σε 3.751 μονάδες παρουσιάζοντας αύξηση 15,4% σε σχέση με τις 3.251 μονάδες του 2017 και το μερίδιο αγοράς διαμορφώθηκε στο 6,0% και την κατατάσσουν στην 7<sup>η</sup> θέση μεταξύ των εισαγωγέων αυτοκινήτων. Το μερίδιο αγοράς του κλάδου λιανικής στα επιβατικά αυτοκίνητα το πρώτο εξάμηνο του 2018 διαμορφώθηκε σε 11,4%.

Οι ταξινομήσεις μοτοσικλετών Suzuki το πρώτο εξάμηνο του 2018 ανήλθαν σε 260 μονάδες με μερίδιο αγοράς 1,5% (έναντι 1,0% το πρώτο εξάμηνο του 2017).

Ο στόλος υπό διαχείριση του κλάδου Long Term Rental (LTR) φτάνει τα 8.919 οχήματα (+17,4%) διατηρώντας ένα ποσοστό εκμετάλλευσης γύρω στο 97%. Ο στόλος των προς ενοικίαση οχημάτων του κλάδου Rent-A-Car (RAC) ξεπερνάει τις 4.465 (+6,4%) και είναι πλέον από τους νεότερους στην αγορά μετά το εκτεταμένο πρόγραμμα επενδύσεων που υλοποιήθηκε.

Οι συνολικές πωλήσεις του Ομίλου το πρώτο εξάμηνο του 2018 ανήλθαν σε € 175,7 εκατ. σημειώνοντας αύξηση κατά 22,9% σε σχέση με τις πωλήσεις των € 142,9 εκατ. του πρώτου εξαμήνου του 2017. Αντίστοιχα, οι πωλήσεις της Εταιρείας το πρώτο εξάμηνο του 2018 ανήλθαν σε € 148,9 εκατ. σημειώνοντας αύξηση κατά 12,1% σε σχέση με τις πωλήσεις των € 132,9 εκατ. του πρώτου εξαμήνου του 2017. Η αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας οφείλεται κυρίως σε αύξηση των πωλήσεων του κλάδου αυτοκινήτων (Suzuki και Retail) καθώς και του κλάδου μακροχρόνιας μίσθωσης αυτοκινήτων Ltr.

Το μικτό κέρδος το πρώτο εξάμηνο του 2018 ανήλθε σε € 42,7 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 36,5 εκατ. για την Εταιρεία σε σχέση με € 35,4 εκατ. και € 33,0 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2017, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 20,6% και κατά 10,7% αντίστοιχα.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA, όπως υπολογίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων) για τον Όμιλο διαμορφώθηκαν σε €15,5 εκατ. έναντι € 11,7 εκατ. το αντίστοιχο εξάμηνο του 2017 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 32,5%. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA, όπως υπολογίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων) για την Εταιρεία βελτιώθηκαν κλείνοντας στα € 14,6 εκατ. έναντι € 10,9 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η βελτίωση του EBITDA της Εταιρείας οφείλεται κυρίως στη σημαντική αύξηση των πωλήσεων και συγκράτηση των συνολικών εξόδων.

Οι ζημίες προ φόρων του Ομίλου το πρώτο εξάμηνο του 2018 ανήλθαν σε € 3,6 εκατ. έναντι € 3,2 εκατ. του πρώτου εξαμήνου του 2017. Αντίστοιχα οι ζημίες προ φόρων της Εταιρείας το πρώτο εξάμηνο του 2018 ανήλθαν σε € 4,6 εκατ. έναντι € 4,4 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2017.

Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα του Ομίλου λόγω της ενοποίησης της Speedex για το πρώτο εξάμηνο του 2018 δεν είναι απολύτως συγκρίσιμα με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Επιπλέον, τα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου για τη χρήση 2017 έχουν αναμορφωθεί λόγω λογιστικοποίησης της κατανομής του τιμήματος εξαγοράς (PPA) από την απορρόφηση της θυγατρικής εταιρείας Speedex, όπως αναλυτικά παρουσιάζεται στη Σημείωση 3.19.β των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30.06.2018.

## **B) Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο**

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. που πραγματοποιήθηκε την 30<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της, σύμφωνα με το άρθρο 13, παρ. 7-9 Κ.Ν. 2190/20 και έκδοση έως δεκαπέντε εκατομμυρίων οκτακοσίων είκοσι οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα (15.828.960) νέων Κοινών Ονομαστικών, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,30 η καθεμία, σε αναλογία δύο (2) νέες μετοχές για κάθε μία (1) υφιστάμενη μετοχή προκειμένου η Εταιρεία να αντλήσει κεφάλαια μέχρι του ποσού των ευρώ πέντε εκατομμυρίων εκατό χιλιάδων (€ 5.100.000,00).

Κατά την 27 Φεβρουαρίου 2018 κατατέθηκε από τις πιστώτριες Τράπεζες, και έγινε αποδεκτή από την Εταιρεία, προσφορά (term-sheet) για την ανάληψη διοργανώσεως Κοινού Εμπραγμάτως Εξασφαλισμένου Ομολογιακού Δανείου για το σύνολο των ομολογιακών και άλλων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας, οι οποίες ανέρχονταν σε ΕΥΡΩ 282,9 εκατ. και των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου (εκτός της Speedex βλέπε σημείωση 3.8.1), οι οποίες ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 9,6 εκατ.

Στις 29 Μαΐου 2018 υπεγράφη η σύμβαση κοινού ομολογιακού δανείου μεταξύ της Εταιρείας και των Πιστωτριών Τραπεζών ποσού ΕΥΡΩ 282,9 εκ., με την οποία αναδιρθρώνονται υφιστάμενα δάνεια της Εταιρείας. Οι δανειακές υποχρεώσεις των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου έχει συμφωνηθεί να αναδιρθρωθούν με τους ίδιους όρους,

Στις 28 Ιουνίου 2018 συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας και ενέκρινε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και Ομίλου για την εταιρική χρήση 2017, την Έκθεση του Δ.Σ., την Έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή, την απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και του Ορκωτού Ελεγκτή, την εκλογή νέων για τη χρήση 01.01.2018-31.12.2018, την έγκριση καταβολής αμοιβών και αποζημιώσεων στα μέλη του Δ.Σ. και τον ορισμό νέων αμοιβών για τη χρήση 2018, την τροποποίηση του άρθρου 21 του Καταστατικού, τη χορήγηση άδειας προς τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας για την συμμετοχή τους στα Δ.Σ. και στη διεύθυνση των θυγατρικών και συγγενών της εταιρειών, κατά το άρθρο 23 παρ.1 του Κ.Ν. 2190/1920.

Κατά την 30.06.2018 υφίσταται υποχρέωση ποσού € 3,5 εκατ. προς τους βασικούς μετόχους η οποία αφορά καταβολή έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.

## **Γ) Προοπτικές και αναμενόμενη εξέλιξη, κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο**

### **Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Ενώ η αγορά αυτοκινήτου δείχνει σημάδια σταδιακής βελτίωσης η γενικότερη οικονομική κατάσταση δεν βελτιώνεται αντίστοιχα οπότε υπάρχει ο κίνδυνος η θετική πορεία του Ομίλου να ανακοπεί. Οι συνεχιζόμενοι περιορισμοί στις κινήσεις κεφαλαίων, η δυσλειτουργία των τραπεζών, η μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος, ο περιορισμός των επενδύσεων και η υψηλή ανεργία, είναι οι κυριότεροι παράγοντες που διαμορφώνουν το περιβάλλον της Ελληνικής Οικονομίας.

#### **α) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Οι εταιρείες του Ομίλου δραστηριοποιούνται εντός των ελληνικών συνόρων και συνεπώς οι πωλήσεις διενεργούνται σε ευρώ. Οι αγορές εμπορευμάτων διενεργούνται πλέον στο μεγαλύτερο ποσοστό τους σε ευρώ και ο τραπεζικός δανεισμός είναι εξ' ολοκλήρου σε ευρώ συνεπώς δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Εκτός τούτων η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς την διακύμανση και την τάση των ξένων νομισμάτων, αξιολογεί κάθε περίπτωση χωριστά και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα σε περίπτωση που ο κίνδυνος είναι υπαρκτός και αξιόλογος.

Ο Όμιλος έχει κάνει επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις του εξωτερικού των οποίων οι συναλλαγές παρακολουθούνται σε τοπικό νόμισμα. Συγκεκριμένα οι εταιρείες Mirkat OOD και Ergotrak Bulgaria Ltd δραστηριοποιούνται στη Βουλγαρία και τηρούν τα βιβλία τους σε Lev. Η Mirkat Dooel Skorje δραστηριοποιείται στη ΠΓΔΜ και τηρεί τα βιβλία της σε Denars ενώ η Ergotrak Romania τηρεί τα βιβλία της σε Ron. Οι θυγατρικές δεν εκθέτουν τον Όμιλο σε ουσιαστικό συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του μεγέθους του και των λειτουργικών νομισμάτων που χρησιμοποιούν.

#### **β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από τις εμπορικές της απαιτήσεις (λιανικές-χονδρικές πωλήσεις, βραχυχρόνιες-μακροχρόνιες μισθώσεις) καθώς α) η πλειονότητα τους πραγματοποιείται μέσω πιστωτικών/χρεωστικών καρτών, με μετρητά ή με καταναλωτικά δάνεια από τα αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και β) η πολιτική της εταιρείας περιλαμβάνει την εξασφάλιση των απαιτήσεων της με την λήψη εγγυητικών επιστολών ή/και προσημειώσεων, τον έλεγχο φερεγγυότητας / πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της και την ενεργή προσαρμογή των πιστώσεων με βάση την τρέχουσα συναλλακτική συμπεριφορά κάθε πελάτη.

#### **γ) Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων**

Οι εταιρείες του Ομίλου, για την κάλυψη των δανειακών τους αναγκών, έχουν συνάψει ομολογιακά δάνεια, οι συμβάσεις των οποίων προβλέπουν προκαθορισμένα περιθώρια. Η οποιαδήποτε μεταβολή στα τρέχοντα επιτόκια θα επηρεάσει ανάλογα τα χρηματοοικονομικά κόστη των εταιρειών του Ομίλου.

Για τα κοινοπρακτικά και διμερή δάνεια τα περιθώρια έχουν συμφωνηθεί για την επόμενη δετία με βάση την σύμβαση ΚΟΔ που υπογράφηκε στις 29.05.2018.

#### **δ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος ή η Εταιρεία να μην μπορέσουν να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας υπάρχει παρακολούθηση των απαιτήσεων από πελάτες με εντατικοποίηση είσπραξης των οφειλόμενων ποσών και τήρηση της πιστωτικής πολιτικής και έλεγχο των λειτουργικών εξόδων. Επιπλέον, οι εταιρείες του Ομίλου ετοιμάζουν προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

Ο κίνδυνος ύπαρξης χαμηλής ρευστότητας για τις εταιρείες του Ομίλου είναι ελεγχόμενος στο βαθμό που όλες οι δραστηριότητες παρουσιάζουν σημαντική αύξηση εργασιών και βελτιούμενη κερδοφορία. Παρόλα αυτά η εξασφάλιση χρηματοδότησης για την κάλυψη έκτακτων αναγκών παραμένει δυσχερής. Η Διοίκηση του Ομίλου σε αντιστάθμισμα έχει θέσει υπό αυστηρό έλεγχο τα έξοδα, το ύψος των αποθεμάτων και τις επενδύσεις. Επίσης, η ευνοϊκή αναδιάρθρωση των όρων πληρωμής του υφιστάμενου δανεισμού θα επιδράσει θετικά στη ρευστότητα του Ομίλου. Μεγαλύτερη ανάλυση του κινδύνου ρευστότητας παρατίθεται στη Σημείωση *Δυνατότητα ομαλής συνέχισης της λειτουργικής*

δραστηριότητας της Εταιρείας που ακολουθεί, η οποία περιλαμβάνεται και στη Σημείωση 2.2 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

### **ε) Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Η Εταιρεία εξακολουθεί να ακολουθεί το επιχειρηματικό πλάνο υγιούς ανάπτυξης και εκτιμά ότι δεν πρόκειται να αντιμετωπίσει κάποιους άλλους ιδιαίτερους κινδύνους, πέρα από αυτούς που αντιμετωπίζει η αγορά του αυτοκινήτου στα πλαίσια της παρούσας δύσκολης οικονομικής συγκυρίας.

### **στ) Προσωπικό**

Οι εταιρείες του Ομίλου ανέκαθεν στελεχώνονταν από έμπειρο και ικανό ανθρώπινο δυναμικό που είχε πλήρη γνώση του αντικείμενου εργασιών. Κατά τη διάρκεια της παρούσας οικονομικής συγκυρίας, όλοι οι εργαζόμενοι στις εταιρείες του Ομίλου έχουν επιδείξει επαγγελματισμό και ευαισθησία που δίνει στην Εταιρεία την βεβαιότητα ότι είναι αρωγοί στην προσπάθεια που καταβάλλεται για την έξοδο από την κρίση και τη βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου.

Οι σχέσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντικών στελεχών των εταιρειών του Ομίλου με το εργαζόμενο σε αυτές προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι ότι δεν υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις που να αφορούν σε εργασιακά θέματα. Σε κάθε περίπτωση η υποδομή της Εταιρείας επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση των στελεχών, όπου και αν χρειάζεται, χωρίς να υπάρχουν επιπτώσεις στη συνέχιση των εμπορικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της.

### **Δυνατότητα ομαλής συνέχισης της λειτουργικής δραστηριότητας της Εταιρείας**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά την 30 Ιουνίου 2018 παρουσιάζουν στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τους ανεξόφλητα υπόλοιπα δανείων ύψους ΕΥΡΩ 300,2 εκατ., και ΕΥΡΩ 316,8 εκατ. αντίστοιχα, εκ των οποίων ποσό ΕΥΡΩ 255,1 και ΕΥΡΩ 260,7 εκ. αντίστοιχα αφορά Ομολογιακά Δάνεια τα οποία ήταν αρχικά πληρωτέα την 31 Αυγούστου 2017. Κατά την 30 Ιουνίου 2018 το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου είχε καταστεί αρνητικό. Επίσης, κατά την 30 Ιουνίου 2018 το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό ΕΥΡΩ 284,7 εκατ. και ΕΥΡΩ 280,6 εκατ. περίπου, αντίστοιχα, ενώ το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων Ομίλου υπερβαίνει το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων κατά ΕΥΡΩ 49,7 εκατ. περίπου.

Κατά την 27 Φεβρουαρίου 2018 κατατέθηκε από τις πιστώτριες Τράπεζες, και έγινε αποδεκτή από την Εταιρεία, προσφορά (term-sheet) για την ανάληψη διοργανώσεως Κοινού Εμπραγμάτως Εξασφαλισμένου Ομολογιακού Δανείου για το σύνολο των ομολογιακών και άλλων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας, οι οποίες ανέρχονταν σε ΕΥΡΩ 282,9 εκατ και των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου, οι οποίες ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 9,6 εκατ.

Στις 29 Μαΐου 2018 υπεγράφη η σύμβαση κοινού ομολογιακού δανείου μεταξύ της Εταιρείας και των Πιστωτριών Τραπεζών ποσού ΕΥΡΩ 282,9 εκ., με την οποία αναδιρθρώνονται υφιστάμενα δάνεια της Εταιρείας. Οι δανειακές υποχρεώσεις των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου (εκτός της Sreedex βλέπε Σημείωση 3.8.1) έχει συμφωνηθεί να αναδιρθρωθούν με τους ίδιους όρους. Σημειώνεται ότι οι Πιστώτριες Τράπεζες είχαν συμφωνήσει στις 27 Φεβρουαρίου 2018 σε παράταση της λήξης των υφιστάμενων δανείων που ήταν αντικείμενο της αναδιάρθρωσης έως την 30 Ιουνίου 2018 για το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου. Στις 29 Ιουνίου 2018 ελήφθη εκ νέου παράταση των εν λόγω δανείων έως την 30 Σεπτεμβρίου 2018, προκειμένου να ολοκληρωθεί η σύσταση των εξασφαλίσεων και η εκταμίευση του από 29 Μαΐου 2018 κοινού ομολογιακού δανείου της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι η εκτέλεση της από 29 Μαΐου 2018 σύμβασης ομολογιακού δανείου της Εταιρείας πραγματοποιήθηκε με την από 27 Σεπτεμβρίου 2018 εκταμίευση και έκδοση του νέου ομολογιακού δανείου γεγονός που θα συμβάλει στην επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης, δεδομένου ότι μέσω αυτής θα ταξινομηθούν ως μακροπρόθεσμα, δανειακά κεφάλαια ύψους €282,9 εκατ., τα οποία στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 30 Ιουνίου 2018 είναι ταξινομημένα ως βραχυπρόθεσμα.

Η ανωτέρω σύμβαση του ομολογιακού δανείου προβλέπει μεταξύ άλλων την παράταση της λήξης των δανείων της Εταιρείας έως και 8 έτη με ταυτόχρονη τροποποίηση του προγράμματος αποπληρωμής του ανεξόφλητου σήμερα κεφαλαίου ομολογιών ποσού, καθώς και λοιπούς όρους, προϋποθέσεις και εξασφαλίσεις. Η πιστή εκτέλεση του σχεδίου αναδιάρθρωσης που έχει συμφωνηθεί με τις πιστώτριες

Τράπεζες καθιστά την Εταιρεία και τον Όμιλο ανταγωνιστικότερους και ουσιαστικά βιώσιμους και θα επιτρέψει την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου. Η επιτυχής ολοκλήρωση της συμφωνίας συμβάλλει στην επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης και στη διασφάλιση της απαιτούμενης ρευστότητας του Ομίλου και της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη.

— Την αποτύπωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της αύξησης του κύκλου εργασιών και του κέρδους προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, που καταγράφηκε εντός της περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2018, ως αποτέλεσμα της ωρίμανσης των ωφελειών του πλάνου αναδιοργάνωσης της Εταιρείας και τη σταδιακή βελτίωση που παρουσιάζεται στην αγορά του αυτοκινήτου.

— Την επιτυχή εφαρμογή του αναθεωρημένου επιχειρηματικού της πλάνου, που είναι σε πλήρη εξέλιξη για την ερχόμενη πενταετία, με κεντρικούς άξονες την ανάπτυξη των πωλήσεων και την ενίσχυση της κερδοφορίας όλων των δραστηριοτήτων του Ομίλου και προεξοφλεί την επαλήθευση των εκτιμήσεών της στο άμεσο προσεχές μέλλον.

— Τις θετικές ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας.

— Την υπογραφή της νέας δανειακής σύμβασης και την εκταμίευση του νέου δανείου.

Συνέταξε τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτιμώντας ότι η Εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της για τουλάχιστον τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### **Προοπτικές και αναμενόμενη εξέλιξη**

Η Εταιρεία διαθέτοντας ένα ευρύ φάσμα προϊόντων και εκμεταλλεόμενη ένα εκτενές δίκτυο σημείων πώλησης κατέχει ηγετικό μερίδιο στην αγορά του αυτοκινήτου και στην αγορά των βραχυχρόνιων / μακροχρόνιων μισθώσεων. Επιπρόσθετα οι θυγατρικές της εταιρείες επιδεικνύουν συνεχώς βελτιωμένα αποτελέσματα επηρεάζοντας θετικά τα αποτελέσματα του Ομίλου. Οι δομικές αλλαγές των τελευταίων ετών εξασφαλίζουν στον Όμιλο προσαρμοστικότητα, ευελιξία, ισχυρό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα και ανάχωμα στις αντίξοες συνθήκες που διαμορφώνονται στην αγορά.

Στόχος παραμένει η διατήρηση των υψηλών μεριδίων, η ενίσχυση της λειτουργικής κερδοφορίας και η διαφύλαξη της ρευστότητας σε ικανοποιητικά επίπεδα.

### **Δ) Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά στελέχη των εταιρειών του Ομίλου. Σημειώνεται ότι όλες οι εμπορικές συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για τα μη συνδεδεμένα μέρη, και περιλαμβάνουν έσοδα από πώληση εμπορευμάτων, παροχή υπηρεσιών και ενοίκια.

Η Εταιρεία διενήργησε συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01.01.-30.06.2018 οι οποίες έχουν ως εξής:



<b>Συναλλαγές Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2018 - 30/06/2018</b>				
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Έσοδα</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
ERGOTRAK A.E.	106.544	19.293	1.237.713	0
SFAK. INS. BROKERS A.E.	303.407	0	375.241	0
MIRKAT OOD	3.002.330	26	5.988.678	44.887
MIRKAT DOOEL SKOPJE	1.244.302	0	693.802	28.621
SPEEDEX A.E.	217.778	72.266	14.718	0
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>4.874.361</b>	<b>91.585</b>	<b>8.310.152</b>	<b>73.508</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Έσοδα</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
ALPAN Ltd	0	0	0	75.566
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>75.566</b>

<b>Ανάλυση Εσόδων Εταιρείας από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2018 - 30/06/2018</b>					
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Πωλήσεις Εμπορευμάτων</b>	<b>Παροχή Υπηρεσιών</b>	<b>Λοιπά Έσοδα</b>	<b>Ενοίκια</b>	<b>Σύνολα</b>
ERGOTRAK A.E.	6.146	1.033	1.913	97.453	106.544
SFAK. INS. BROKERS A.E.	357	45	286.535	16.470	303.407
MIRKAT OOD	2.999.650	0	2.680	0	3.002.330
MIRKAD DOOEL	1.237.862	0	6.440	0	1.244.302
SPEEDEX A.E.	49	0	22.129	195.600	217.778
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>4.244.064</b>	<b>1.078</b>	<b>319.697</b>	<b>309.523</b>	<b>4.874.361</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Πωλήσεις Εμπορευμάτων</b>	<b>Παροχή Υπηρεσιών</b>	<b>Λοιπά Έσοδα</b>	<b>Ενοίκια</b>	<b>Σύνολα</b>
ALPAN Ltd	0	0	0	0	0
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Ανάλυση Εξόδων Εταιρείας από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2018 - 30/06/2018</b>				
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Αγορές Παγίων</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Ενοίκια</b>	<b>Σύνολα</b>
ERGOTRAK A.E.	7.022	12.271	0	19.293
MIRKAT OOD	0	26	0	26
MIRKAT SKOPJE OOD	0	0	0	0
SPEEDEX A.E.	0	72.266	0	72.266
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>7.022</b>	<b>84.563</b>	<b>0</b>	<b>91.585</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Αγορές Παγίων</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Ενοίκια</b>	<b>Σύνολα</b>
ALPAN Ltd	0	0	0	0
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Οι αμοιβές και οι λοιπές παροχές για το πρώτο εξάμηνο του 2018 των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντικών στελεχών που αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξαρτημένης εργασίας έχουν ως εξής:

<b>ΠΑΡΟΧΕΣ</b>	<b>Όμιλος</b>		<b>Εταιρεία</b>	
	<b>30/06/2018</b>	<b>30/06/2017</b>	<b>30/06/2018</b>	<b>30/06/2017</b>
Βραχυχρονες παροχές (μισθοί & αμοιβές, έξοδα αυτοκινήτων, κινήσεως, ασφάλιστρα κλπ)	919.360	903.665	795.841	783.930

## **Ε) Κοινωνική Ευθύνη – Περιβαλλοντικά Θέματα**

Η Διοίκηση του Ομίλου δείχνει ιδιαίτερη ευαισθησία στα θέματα προστασίας του περιβάλλοντος πιστεύοντας ότι η ανακύκλωση αποτελεί ουσιαστικό δείκτη πολιτισμού για την χώρα. Για το λόγο αυτό όλες οι εταιρείες του Ομίλου έχουν ενταχθεί στο σύστημα συλλογής εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού και στο σύστημα ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης συσκευασιών, με σκοπό την πρόληψη δημιουργίας των αποβλήτων από ηλεκτρικές και ηλεκτρονικές συσκευές και την επαναχρησιμοποίηση των ανακυκλωμένων για ουσιαστικότερη μελλοντική αξιοποίηση τους.

Επιπρόσθετα, η διατήρηση χαμηλού μέσου όρου ηλικίας στόλο μισθωμένων αυτοκινήτων συμβάλει στη χαμηλότερη εκπομπή γραμμαρίων διοξειδίου του άνθρακα σε σχέση με τα παλαιότερης γενιάς με αποτέλεσμα τη συμβολή μας στην προσπάθεια λιγότερης επιβάρυνσης της ατμόσφαιρας.

Για την εφαρμογή της περιβαλλοντικής του πολιτικής, ο Όμιλος εφαρμόζει σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης σε συγκεκριμένα πεδία εφαρμογής σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2004 μέσω του οποίου έχει αναγνωρίσει τις δραστηριότητες που αλληλοεπιδρούν με το περιβάλλον και έχει καθορίσει στόχους και σκοπούς στα πλαίσια ενός ολοκληρωμένου περιβαλλοντικού προγράμματος που αποσκοπούν στην υλοποίηση της περιβαλλοντικής του πολιτικής.

Αυτοί οι στόχοι περιλαμβάνουν: μείωση των αέριων, υγρών και στερεών αποβλήτων που απορρίπτονται στο περιβάλλον με ιδιαίτερη έμφαση στην προστασία του περιβάλλοντος της περιοχής, έλεγχο της κατανάλωσης φυσικών πόρων (καύσιμα, νερό και ενέργεια), παροχή ασφαλούς και υγιεινού περιβάλλοντος στους εργαζομένους.

Στα πλαίσια της προστασίας του περιβάλλοντος ο Όμιλος:

- Συλλέγει και διαθέτει απόβλητα σε αδειοδοτημένους αποδέκτες
- Εφαρμόζει βέλτιστες πρακτικές προστασίας και πρόληψης ρύπανσης του περιβάλλοντος καθώς και εξοικονόμησης ενέργειας
- Εκπαιδεύει συνεχώς το προσωπικό του σε περιβαλλοντικά θέματα και προωθεί δράσεις ανακύκλωσης.

Ο Όμιλος εφαρμόζει όλους τους σχετικούς νόμους, κανονισμούς και οδηγίες και εφαρμόζει διαδικασία αναγνώρισης και προσαρμογής στις νεότερες απαιτήσεις της νομοθεσίας για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος.

Η πρώτη πιστοποίηση του ISO 14001:2004 σε Εταιρεία του Ομίλου πραγματοποιήθηκε το 2015 ενώ επιθεωρήσεις των συστημάτων περιβαλλοντικής διαχείρισης πραγματοποιούνται ετησίως.

Η τελευταία επιθεώρηση ISO 14001:2004 σε Εταιρεία του Ομίλου πραγματοποιήθηκε τον Σεπτέμβριο του 2017.

## **ΣΤ) Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης**

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης «ΕΔΜΑ» για τη λήψη αποφάσεων, τον στρατηγικό σχεδιασμό και την αξιολόγηση της επίδοσής του. Οι δείκτες αυτοί βοηθούν στην καλύτερη και πληρέστερη κατανόηση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

### **i) Προσαρμοσμένο EBITDA**

Η βάση υπολογισμού του Εναλλακτικού Δείκτη Μέτρησης Απόδοσης EBITDA είναι τα δημοσιευμένα Κέρδη προ Φόρων μειωμένα με τα χρηματοδοτικά, επενδυτικά αποτελέσματα και τις αποσβέσεις βάσει των Δ.Π.Χ.Α. Ο δείκτης προσαρμοσμένο EBITDA, υπολογίζεται με βάση το EBITDA αυξημένο κατά τις προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>01.01- 30.06.2018</b>	<b>Αναμορφωμένα 01.01- 30.06.2017</b>
Ζημιές προ φόρων	(3.604.893)	(3.174.819)
μείον: Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	6.609.596	5.338.288
μείον: Επενδυτικό αποτέλεσμα	185.262	127.124
μείον: Αποσβέσεις	12.337.831	9.379.261
<b>EBITDA</b>	<b>15.527.796</b>	<b>11.669.854</b>
Προβλέψη επισφαλών απαιτήσεων	1.213.724	400.000
<b>Προσαρμοσμένο EBITDA</b>	<b>16.741.521</b>	<b>12.069.854</b>

### ii) Προσαρμοσμένο EBT

Η βάση υπολογισμού του Εναλλακτικού Δείκτη Μέτρησης Απόδοσης προσαρμοσμένο EBT είναι τα δημοσιευμένα Κέρδη προ Φόρων βάσει των Δ.Π.Χ.Α. Ο δείκτης προσαρμοσμένο EBT υπολογίζεται με βάση το δημοσιευμένο EBT αυξημένο κατά τις προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>01.01- 30.06.2018</b>	<b>Αναμορφωμένα 01.01- 30.06.2017</b>
Ζημιές προ φόρων	(3.604.893)	(3.174.819)
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	1.213.724	400.000
<b>Προσαρμοσμένο EBT</b>	<b>(2.391.169)</b>	<b>(2.774.819)</b>

### iii) Προσαρμοσμένο EAT

Η βάση υπολογισμού του Εναλλακτικού Δείκτη Μέτρησης Απόδοσης προσαρμοσμένο EAT είναι τα δημοσιευμένα Κέρδη μετά από Φόρους βάσει των Δ.Π.Χ.Α. Ο δείκτης προσαρμοσμένο EAT υπολογίζεται με βάση το δημοσιευμένο EAT αυξημένο κατά τις προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>01.01- 30.06.2018</b>	<b>Αναμορφωμένα 01.01- 30.06.2017</b>
Ζημιές μετά από φόρους	(3.921.328)	(3.961.648)
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	1.213.724	400.000
<b>Προσαρμοσμένο EAT</b>	<b>(2.707.604)</b>	<b>(3.561.648)</b>

### Μεταγενέστερα της Χρηματοοικονομικής Θέσης γεγονότα

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων που αποφασίσθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας της 30.01.2018 και από το Δ.Σ. της Εταιρείας στην από 04.06.2018 συνεδρίασή του και πραγματοποιήθηκε κατά το διάστημα από τις 27.07.2018 έως και τις 10.08.2018, ολοκληρώθηκε με επιτυχία με την άντληση κεφαλαίων ποσού € 5.065.267,20 μέσω της άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης και του δικαιώματος προεγγραφής παλαιών μετόχων.

Την 27.09.2018 πραγματοποιήθηκε η εκταμίευση της από 29.05.2018 σύμβασης κοινού ομολογιακού δανείου ποσού € 282,9 εκατ. για την αναχρηματοδότηση όλων των υφιστάμενων δανείων της Εταιρείας.

Αθήνα, 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2018

Σταύρος Π. Τάκη  
Πρόεδρος του Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος



KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ  
Στρατηγού Τόμπρα 3  
153 42 Αγία Παρασκευή  
Ελλάδα  
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100  
Φαξ: +30 210 60 62 111

## **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Συνοπτικής Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή**

Προς τους Μετόχους της  
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

### **Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική Ατομική και Ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. (η «Εταιρεία») της 30 Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές Ατομικές και Ενοποιημένες Καταστάσεις Συνολικών Εσόδων, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξάμηνης οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συγκεκριμένα με το Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά». Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησης μας.

### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησης μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (Δ.Π.Α.Ε.) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπησης της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπησης έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και συνεπώς δε μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησης μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30 Ιουνίου 2018 δεν έχει καταρτιστεί από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».



### Έμφαση Θέματος

Επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 3.19 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όπου αναφέρεται ότι οι συγκριτικές πληροφορίες των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ατομικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που παρουσιάζονται για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2017 και τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 αναμορφώθηκαν. Το συμπέρασμα μας δεν έχει τροποποιηθεί σε σχέση με αυτό το θέμα.

### **Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2018

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ  
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Αναστάσιος Παναγίδης Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
ΑΜ ΣΟΕΛ 37581

# **ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές  
Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
(Δ.Λ.Π. 34)

Οι Συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2018 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.sfakianakis.gr](http://www.sfakianakis.gr)

**ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.**

Γ.Ε.Μ.Η.: 240501000

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 483/06/Β/86/10

Σιδηροκάστρου 5 – 7 και Πύδνας

Τ.Κ. 118 55 Αθήνα

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ</b> .....	<b>16</b>
<b>Γενικές πληροφορίες</b> .....	<b>21</b>
1.1 Δομή του Ομίλου .....	22
<b>2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος</b> .....	<b>22</b>
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	22
2.1.1 Εφαρμογή νέων προτύπων και διερμηνειών .....	22
2.1.2 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές .....	26
2.2 Δυνατότητα ομαλής συνέχισης της λειτουργικής δραστηριότητας της Εταιρείας .....	31
2.3 Ενοποίηση .....	32
2.4 Λειτουργικοί τομείς .....	33
<b>3. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες</b> .....	<b>34</b>
3.1 Ενσώματα πάγια .....	34
3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	35
3.3 Υπεραξία .....	35
3.4 Ανάλυση Επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς .....	36
3.4.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές .....	36
3.4.2 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες .....	36
3.5 Αποθέματα .....	37
3.6 Απαιτήσεις από πελάτες .....	37
3.6.1 Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις (Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό) .....	37
3.6.2 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις (Κυκλοφορούν Ενεργητικό) .....	38
3.6.3 Συμβατικές απαιτήσεις - Συμβατικές Υποχρεώσεις .....	39
3.7 Καθαρή θέση .....	39
3.7.1 Μετοχικό κεφάλαιο .....	39
3.7.2 Αποθεματικά εύλογης αξίας .....	40
3.8 Δάνεια (περιλαμβανομένου του Leasing) .....	40
3.8.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια .....	40
3.8.2 Βραχυπρόθεσμα δάνεια .....	42
3.8.3 Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης .....	42
3.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....	43
3.10 Ανάλυση δαπανών .....	44
3.11 Ανάλυση λοιπών εσόδων .....	44
3.12 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .....	45
3.13 Έξοδο Φόρου εισοδήματος .....	46
3.14 Ζημίες ανά μετοχή .....	46
3.15 Χρηματοοικονομικά μέσα, παράγοντες και διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων .....	46
3.16 Εποχικότητα .....	48
3.17 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	48
3.18 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις .....	50
3.19.α Αναμόρφωση κονδυλίων στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 30/06/2017 .....	50
3.19.β Λογιστικοποίηση της κατανομής του τιμήματος εξαγοράς (PPA) της εταιρείας Speedex στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31/12/2017 .....	54
3.20 Μεταγενέστερα της Χρηματοοικονομικής Θέσης γεγονότα .....	57

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε Ευρώ)	ΣΗΜ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2018	Αναμορφωμένα 31.12.2017 <sup>(1)</sup>	30.06.2018	31.12.2017
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ενσώματα πάγια	3.1	220.037.437	211.312.621	205.772.774	197.324.259
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.2	4.543.771	4.494.656	19.329.266	20.483.693
Υπεραξία Επιχειρήσεων	3.3	6.745.505	6.745.505	64.836.000	64.836.000
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	3.4.1	0	0	26.793.966	27.989.510
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	3.4.2	1.983.836	2.147.727	5.300.685	5.496.821
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.6.1	1.613.072	1.468.630	1.468.074	1.314.027
<b>Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>234.923.621</b>	<b>226.169.139</b>	<b>323.500.765</b>	<b>317.444.310</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	3.5	39.430.496	43.655.528	31.429.703	36.357.023
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.6.2	82.135.034	81.597.118	62.936.626	54.738.247
Συμβατικές απαιτήσεις	3.6.3	8.046.123	2.656.515	8.046.123	2.656.515
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		134.920	151.420	134.920	151.420
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		6.207.251	7.132.345	1.346.032	1.435.844
		<b>135.953.824</b>	<b>135.192.927</b>	<b>103.893.404</b>	<b>95.339.048</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>370.877.445</b>	<b>361.362.066</b>	<b>427.394.169</b>	<b>412.783.359</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.7.1	2.374.344	2.374.344	2.374.344	2.374.344
Υπέρ το άρτιο	3.7.1	10.601.614	10.601.614	10.601.614	10.601.614
Ποσά έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	3.7.1	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000
Αποθεματικά εύλογης αξίας	3.7.2	0	0	2.042.941	3.153.929
Λοιπά αποθεματικά		10.092.897	10.092.897	10.165.822	10.165.822
Αποτελέσματα εις νέον		(111.628.008)	(105.335.149)	(24.227.041)	(19.765.541)
		<b>(85.059.153)</b>	<b>(78.766.294)</b>	<b>4.457.680</b>	<b>10.030.168</b>
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		8.365	41	0	0
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>(85.050.787)</b>	<b>(78.766.253)</b>	<b>4.457.680</b>	<b>10.030.168</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια	3.8.1	13.908.154	7.682.810	13.908.154	7.682.810
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		14.873.210	15.033.378	20.134.457	20.873.607
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους		4.331.810	4.132.623	2.314.319	2.188.600
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.949.712	1.832.751	1.802.741	1.685.780
Λοιπές προβλέψεις		240.000	240.000	240.000	240.000
		<b>35.302.886</b>	<b>28.921.562</b>	<b>38.399.671</b>	<b>32.670.797</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.9	95.291.943	88.705.900	76.079.969	66.407.644
Συμβατικές υποχρεώσεις	3.6.3	8.209.123	2.656.515	8.209.123	2.656.515
Τρέχων φόρος εισοδήματος		335.301	158.823	0	0
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	3.8.2	316.788.979	319.685.518	300.247.727	301.018.235
		<b>420.625.346</b>	<b>411.206.757</b>	<b>384.536.818</b>	<b>370.082.394</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>455.928.232</b>	<b>440.128.318</b>	<b>422.936.489</b>	<b>402.753.191</b>
<b>Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>370.877.445</b>	<b>361.362.066</b>	<b>427.394.169</b>	<b>412.783.359</b>

(1) Αναμόρφωση κονδυλίων λόγω λογιστικοποίησης της κατανομής του τιμήματος εξαγοράς (PPA) της απορρόφησης της θυγατρικής Speedex, όπως αναλυτικά παρουσιάζεται στη Σημείωση 3.19.β των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21-57 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



<b>ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>			
	ΣΗΜ.	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	
		1.1-30.06.2018	Αναμορφωμένα 1.1-30.06.2017 <sup>(1)</sup>
<b>Πωλήσεις</b>	2.4	<b>175.678.166</b>	<b>142.892.682</b>
Κόστος Πωλήσεων		(132.954.037)	(107.474.304)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>42.724.129</b>	<b>35.418.378</b>
Έξοδα διάθεσης	3.10	(40.271.271)	(34.629.962)
Έξοδα διοίκησης	3.10	(10.067.818)	(8.657.490)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	3.11	10.804.925	10.159.667
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>3.189.965</b>	<b>2.290.593</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(6.670.538)	(5.443.007)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		60.941	104.719
Επενδυτικό αποτέλεσμα		(185.262)	(127.124)
<b>Ζημιές προ φόρων</b>		<b>(3.604.893)</b>	<b>(3.174.819)</b>
Φόρος εισοδήματος	3.13	(316.435)	(786.829)
<b>Ζημιές περιόδου μετά από φόρους (Α)</b>		<b>(3.921.328)</b>	<b>(3.961.648)</b>
Διαφορά αποτίμησης στην εύλογη αξία διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων		0	0
<b>Λοιπά συνολικά έξοδα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα (Α)+(Β)</b>		<b>(3.921.328)</b>	<b>(3.961.648)</b>
<b>Οι Ζημιές κατανέμονται σε:</b>			
		<b>(3.929.652)</b>	<b>(3.961.650)</b>
Ιδιοκτήτες μητρικής			
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		8.324	2
		<b>(3.921.328)</b>	<b>(3.961.648)</b>
<b>Τα Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα κατανέμονται σε:</b>			
		<b>(3.929.652)</b>	<b>(3.961.650)</b>
Ιδιοκτήτες μητρικής			
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		8.324	2
		<b>(3.921.328)</b>	<b>(3.961.648)</b>
Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	3.14	(0,4965)	(0,5006)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών	3.14	7.914.480	7.914.480
<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>01.01- 30.06.2018</b>	<b>Αναμορφωμένα 01.01- 30.06.2017</b>
Ζημιές προ φόρων		(3.604.893)	(3.174.819)
μείον: Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		6.609.596	5.338.288
μείον: Επενδυτικό αποτέλεσμα		185.262	127.124
μείον: Αποσβέσεις		12.337.831	9.379.261
<b>EBITDA</b>		<b>15.527.796</b>	<b>11.669.854</b>

(1) Αναμόρφωση κονδυλίων λόγω διόρθωση λαθών, όπως αναλυτικά παρουσιάζεται στη Σημείωση 3.19.α των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21-57 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

<b>ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>			
	ΣΗΜ.	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
		1.1-30.06.2018	Αναμορφωμένα 1.1-30.06.2017 <sup>(1)</sup>
<b>Πωλήσεις</b>		<b>148.949.024</b>	<b>132.863.453</b>
Κόστος Πωλήσεων		(112.471.952)	(99.912.864)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>36.477.072</b>	<b>32.950.589</b>
Έξοδα διάθεσης	3.10	(34.428.861)	(32.181.623)
Έξοδα διοίκησης	3.10	(8.607.215)	(8.045.406)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	3.11	8.126.109	7.733.959
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>1.567.105</b>	<b>457.519</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(6.171.616)	(5.180.278)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		52.083	96.040
Επενδυτικό αποτέλεσμα		(16.500)	234.823
<b>Ζημίες προ φόρων</b>		<b>(4.568.928)</b>	<b>(4.391.896)</b>
Φόρος εισοδήματος	3.13	356.658	(388.199)
<b>Ζημίες περιόδου μετά από φόρους (Α)</b>		<b>(4.212.270)</b>	<b>(4.780.095)</b>
Διαφορά αποτίμησης στην εύλογη αξία θυγατρικών που ενοποιούνται		(914.851)	0
Διαφορά αποτίμησης στην εύλογη αξία συγγενών που ενοποιούνται		(196.136)	0
<b>Λοιπά συνολικά έξοδα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>(1.110.988)</b>	<b>0</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα (Α)+(Β)</b>		<b>(5.323.257)</b>	<b>(4.780.095)</b>
<b>Οι Ζημίες κατανέμονται σε:</b>			
Ιδιοκτήτες μητρικής		(4.212.270)	(4.780.095)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή			
		(4.212.270)	(4.780.095)
<b>Τα Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα κατανέμονται σε:</b>			
Ιδιοκτήτες μητρικής		(5.323.257)	(4.780.095)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή			
		(5.323.257)	(4.780.095)
Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	3.14	(0,5322)	(0,6040)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών	3.14	7.914.480	7.914.480
<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		<b>01.01- 30.06.2018</b>	<b>Αναμορφωμένα 01.01- 30.06.2017</b>
Ζημίες προ φόρων		(4.568.928)	(4.391.896)
μείον: Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		6.119.533	5.084.237
μείον: Επενδυτικό αποτέλεσμα		16.500	(234.823)
μείον: Αποσβέσεις		13.071.231	10.395.074
<b>ΕΒΙΤΔΑ</b>		<b>14.638.335</b>	<b>10.852.593</b>

(1) Αναμόρφωση κονδυλίων λόγω λογιστικοποίησης της κατανομής του τιμήματος εξαγοράς (PPA) της απορρόφησης της θυγατρικής Executive Lease, όπως αναλυτικά παρουσιάζεται στη Σημείωση 3.19.α των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21-57 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ							
ΟΜΙΛΟΣ							
2018	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άσπιο	Ποσά έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου</b>	12.975.958	3.500.000	0	10.092.897	(105.582.899)	41	(79.014.003)
Λογιστικοποίηση κέρδους Speedex 31.12.2017	0	0	0	0	247.750	0	247.750
Αλλαγή σε λογιστική πολιτική (IFRS 9 Σημείωση 2.1.2)	0	0	0	0	(2.363.939)	0	(2.363.939)
<b>Αναμορφωμένο Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	12.975.958	3.500.000	0	10.092.897	(107.699.088)	41	(81.130.192)
Ζημίες χρήσης μετά από φόρους (Α)	0	0	0	0	(3.929.652)	8.324	(3.921.328)
Λοιπά Συνολικά Έξοδα (Β)	0	0	0	0	0	0	0
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έξοδα (Α)+(Β)</b>	0	0	0	0	(3.929.652)	8.324	(3.921.328)
Μεταβολή	0	0	0	0	732	0	732
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου</b>	12.975.958	3.500.000	0	10.092.897	(111.628.008)	8.365	(85.050.787)
2017	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο	Ποσά έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου</b>	12.975.958	0	0	10.090.008	(99.875.517)	52	(76.809.499)
Ζημίες χρήσης μετά από φόρους (Α)	0	0	0	0	(3.961.650)	2	(3.961.648)
Λοιπά Συνολικά Έξοδα (Β)	0	0	0	0	0	0	0
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έξοδα Αναμορφωμένα (Α)+(Β)</b>	0	0	0	0	(3.961.650)	2	(3.961.648)
Μεταβολή	0	0	0	3.222	0	0	3.222
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου</b>	12.975.958	0	0	10.093.230	(103.837.167)	54	(80.767.925)
ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
2018	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άσπιο	Ποσά έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου</b>	12.975.958	3.500.000	3.153.929	10.165.822	(19.765.541)	0	10.030.168
Αλλαγή σε λογιστική πολιτική (IFRS 9 Σημείωση 2.1.2)	0	0	0	0	(249.231)	0	(249.231)
<b>Αναπροσαρμοσμένο Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	12.975.958	3.500.000	3.153.929	10.165.822	(20.014.772)	0	9.780.937
Ζημίες χρήσης μετά από φόρους (Α)	0	0	0	0	(4.212.270)	0	(4.212.270)
Λοιπά Συνολικά Έξοδα (Β)	0	0	(1.110.988)	0	0	0	(1.110.988)
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έξοδα (Α)+(Β)</b>	0	0	(1.110.988)	0	(4.212.270)	0	(5.323.257)
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου</b>	12.975.958	3.500.000	2.042.941	10.165.822	(24.227.041)	0	4.457.680
2017	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άσπιο	Ποσά έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου</b>	12.975.958	0	3.360.955	10.165.822	(13.613.724)	0	12.889.011
Ζημίες χρήσης μετά από φόρους (Α)	0	0	0	0	(4.780.095)	0	(4.780.095)
Λοιπά Συνολικά Έξοδα (Β)	0	0	0	0	0	0	0
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έξοδα (Α)+(Β)</b>	0	0	0	0	(4.780.095)	0	(4.780.095)
<b>Αναμορφωμένο Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου</b>	12.975.958	0	3.360.955	10.165.822	(18.393.819)	0	8.108.916

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21-57 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ</b>				
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30.06.2018	30.06.2017 <sup>(1)</sup>	30.06.2018	30.06.2017 <sup>(1)</sup>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Ζημιές προ φόρων (Συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(3.604.893)	(3.174.819)	(4.568.928)	(4.391.896)
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	12.337.831	9.379.261	13.071.231	10.395.074
Προβλέψεις	1.927.860	614.636	827.702	598.661
Συναλλαγματικές διαφορές	(15.522)	92.038	(15.522)	91.625
Πιστωτικοί τόκοι	(60.941)	(104.719)	(52.083)	(96.040) <sup>(1)</sup>
Αποτίμηση χρεογράφων	16.500	(5.400)	16.500	(5.400) <sup>(1)</sup>
Αποτ/ματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	168.762	132.524	0	(229.423) <sup>(1)</sup>
Κέρδη από πώληση ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	(716.782)	(600.316)	(706.627)	(600.316)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.670.538	5.443.007	6.171.616	5.180.278
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(11.047.803)	(10.672.493)	(14.232.201)	(13.701.549)
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	3.710.084	1.831.082	4.412.371	2.355.237
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	13.207.794	9.799.665	15.174.767	11.799.944
Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	(25.220.866)	(27.663.340)	(25.220.866)	(27.663.340) <sup>(1)</sup>
Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση	7.976.891	8.365.153	7.976.891	8.365.153 <sup>(1)</sup>
Εισπράξεις από πώληση ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	5.726.299	3.613.534	5.726.299	3.613.534
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(6.455.940)	(3.926.978)	(5.988.968)	(3.709.273)
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>4.619.810</b>	<b>(6.877.165)</b>	<b>2.592.183</b>	<b>(7.997.732)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(1.982.891)	(2.119.595)	(951.726)	(1.270.857) <sup>(1)</sup>
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	1.073.028	2.151.565	787.601	1.999.632
Τόκοι εισπραχθέντες	13.044	35.327	4.186	26.649
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(896.818)</b>	<b>67.297</b>	<b>(159.939)</b>	<b>755.423</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Λήψη δανείων περιλαμβανομένων των χρηματοδοτικών μισθώσεων	8.979.232	13.379.230	8.979.232	13.379.230 <sup>(1)</sup>
μείον: χρηματοδοτικών μισθώσεων	(7.976.891)	(8.365.153)	(7.976.891)	(8.365.153) <sup>(1)</sup>
Εξοφλήσεις δανείων	(3.082.473)	(90.020)	(956.442)	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(2.567.955)	(699.731)	(2.567.955)	(699.731)
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(4.648.086)</b>	<b>4.224.326</b>	<b>(2.522.055)</b>	<b>4.314.346</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(925.094)</b>	<b>(2.585.542)</b>	<b>(89.812)</b>	<b>(2.927.962)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>7.132.345</b>	<b>5.315.493</b>	<b>1.435.844</b>	<b>4.431.026</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>6.207.251</b>	<b>2.729.951</b>	<b>1.346.032</b>	<b>1.503.064</b>

(1) Αναμόρφωση κονδυλίων λόγω α) Λογιστικοποίησης της κατανομής του τιμήματος εξαγοράς (PPA) της απορρόφησης της θυγατρικής Executive Lease και διόρθωση λαθών και β) αναταξινόμηση κονδυλίων, όπως αναλυτικά παρουσιάζεται στη Σημείωση 3.19.α των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21-57 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## **ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

### **Γενικές πληροφορίες**

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. (η «Εταιρεία») και τις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της μαζί (ο «Όμιλος»).

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Ομίλου είναι:

1. Η εισαγωγή και διανομή

- αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και ανταλλακτικών Suzuki,
- φορτηγών Daf και λεωφορείων Temsa,
- ανυψωτικών και μηχανημάτων διακίνησης φορτίων LINDE,
- κινητήρων και H/Z Cummins.

2. Η λιανική εμπορία αυτοκινήτων Suzuki, Opel, Ford, Volvo, BMW, Mini, Fiat, Alfa Romeo, Abarth, Renault, Dacia, Nissan, Skoda και των μοτοσικλετών Suzuki και BMW και την παροχή υπηρεσιών συνεργείου.

3. Ταχυμεταφορές.

4. Η χρηματοδότηση, χρονομίσθωση, ενοικίαση και μεσιτεία ασφάλισης αυτοκινήτων.

Τέλος, ο Όμιλος έχει παρουσία μέσω επενδυτικών συμμετοχών στους τομείς των ταχυμεταφορών και της εισαγωγής και εμπορίας ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, την Κύπρο, την Βουλγαρία και την ΠΓΔΜ. Οι μετοχές της μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στο Δήμο Αθηναίων, Αττικής στην οδό Σιδηροκάστρου 5-7 και Πύδνας. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι [www.sfakianakis.gr](http://www.sfakianakis.gr).

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, της περιόδου 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους:

1. Σταύρος Τάκη του Παναγιώτη, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
2. Γεώργιος Κουκουμέλης του Κωνσταντίνου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ., εκτελεστικό μέλος
3. Νικόλαος Σφακιανάκης του Μύρωνα, Μέλος του Δ.Σ., μη εκτελεστικό μέλος
4. Βλάσιος Γεωργάτος του Γρηγορίου, Μέλος του Δ.Σ., ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
5. Χριστόφορος Κατσάμπας του Αριστείδη, Μέλος του Δ.Σ., ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
6. Γεώργιος Τανισκίδης του Ιωάννη, Μέλος του Δ.Σ., ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
7. Αλέξανδρος Μακρίδης του Νικολάου, Μέλος του Δ.Σ., ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
8. Ευστάθιος Βεντουρής του Γεωργίου-Ιωάννη, Μέλος του Δ.Σ., ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

## 1.1 Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. απαρτίζεται από τις κάτωθι εταιρείες οι οποίες :

Α) Ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης (θυγατρικές εταιρείες):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
<b>ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.</b>	<b>Ελλάδα</b>		<b>Μητρική</b>
SFAKIANAKIS INSURANCE BROKERS A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK A.E.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK BULGARIA LTD	Βουλγαρία	ΑΜΕΣΟ/ΕΜΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK ROM	Ρουμανία	ΑΜΕΣΟ/ΕΜΜΕΣΟ	100,00%
MIRKAT OOD	Βουλγαρία	ΑΜΕΣΟ	100,00%
MIRKAT DOOEL SKOPJE	ΠΓΔΜ	ΑΜΕΣΟ	100,00%
SPEEDEX A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	99,11%
AGANDI COMPANY LTD	ΚΥΠΡΟΣ	ΕΜΜΕΣΟ	100,00%

Β) Ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης (συγγενείς εταιρείες):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
ALPAN ELECTROLINE LTD	Κύπρος	ΑΜΕΣΟ	40,00%

## 2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν την περίοδο 01.01.2018 έως 30.06.2018 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34. Οι ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από ορισμένα χρηματοπιστωτικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη (αγοραία) αξία τους.

Οι ενδιάμεσες αυτές χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και γι' αυτό το λόγο θα πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ελεγμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017.

Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές και τις μεθόδους υπολογισμών που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτά που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου του 2017 εκτός από τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018 (βλέπε Σημείωση 2.1.2).

Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Δεν υπήρξαν μεταβολές των εκτιμήσεων κατά την τρέχουσα περίοδο σε σχέση με τις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τη χρήση 2017.

#### 2.1.1 Εφαρμογή νέων προτύπων και διερμηνειών

Τα ακόλουθα νέα και τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες, όπως εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board – IASB) και την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (IFRS Interpretations Committee – IC) και εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), ισχύουν από την 1 Ιανουαρίου 2018.

***ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7***

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Επίσης καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου στον Όμιλο περιγράφεται στη Σημείωση 2.1.2.

***ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»***

Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου στον Όμιλο περιγράφεται στη Σημείωση 2.1.2.

***ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»***

Την 20.6.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2 με το οποίο διευκρινίστηκαν τα ακόλουθα:

- κατά την αποτίμηση της εύλογης αξίας μίας παροχής που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με μετρητά, ο λογιστικός χειρισμός των επιπτώσεων από τους όρους κατοχύρωσης (vesting conditions) καθώς και από τους όρους που δεν σχετίζονται με την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων (non-vesting conditions) ακολουθεί τη λογική που εφαρμόζεται στις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους,
- στις περιπτώσεις που η φορολογική νομοθεσία επιβάλλει στην εταιρεία να παρακρατά ένα ποσό φόρου (το οποίο αποτελεί φορολογική υποχρέωση του υπαλλήλου) το οποίο αφορά στις αμοιβές που σχετίζονται με την αξία της μετοχής και το οποίο θα πρέπει να αποδοθεί στις φορολογικές αρχές, η συναλλαγή στο σύνολό της θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μία παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, αν ως τέτοια θα χαρακτηρίζονταν αν δεν υπήρχε το ζήτημα του συμψηφισμού της φορολογικής υποχρέωσης,
- στην περίπτωση που τροποποιηθούν οι όροι που διέπουν τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής έτσι ώστε αυτές να πρέπει να αναταξινομηθούν από παροχές που καταβάλλονται με μετρητά σε παροχές που καταβάλλονται με τη μορφή συμμετοχικών τίτλων, η συναλλαγή θα πρέπει να λογιστικοποιηθεί ως παροχή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους από την ημερομηνία που πραγματοποιείται η τροποποίηση.

Η υιοθέτηση του προτύπου αυτού δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

***ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)***

Την 12.9.2016 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 4 με την οποία διευκρινίζει ότι:

- οι ασφαλιστικές εταιρείες, των οποίων η κύρια δραστηριότητα συνδέεται με τις ασφάλειες, έχουν τη δυνατότητα να λάβουν προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, και
- όλες οι εταιρείες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια και υιοθετούν το ΔΠΧΑ 9 έχουν τη δυνατότητα να παρουσιάζουν τις μεταβολές στην εύλογη αξία επιλέξιμων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στα λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα. Η υιοθέτηση του προτύπου αυτού δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

***Δ.Λ.Π. 40 (Τροποποίηση) – «Επενδύσεις σε Ακίνητα»***

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η μεταφορά ενός ακινήτου, συμπεριλαμβανομένου ενός ακινήτου υπό κατασκευή ή ανάπτυξη, εντός ή εκτός των επενδύσεων σε ακίνητα, θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο όταν συντελείται αλλαγή στη χρήση του ακινήτου. Αυτή η αλλαγή στη χρήση πραγματοποιείται όταν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και θα πρέπει να τεκμηριώνεται καταλλήλως.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

***Διερμηνεία 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές».*** Η Διερμηνεία πραγματεύεται τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν μία εταιρεία αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό στοιχείο του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων που προκύπτει από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής πριν η εταιρεία να αναγνωρίσει το σχετικό στοιχείο του ενεργητικού, το έξοδο ή το έσοδο. Η Διερμηνεία διευκρίνισε πως ως ημερομηνία της συναλλαγής, προκειμένου να καθοριστεί η συναλλαγματική ισοτιμία που θα χρησιμοποιηθεί κατά την αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου, του εσόδου ή του εξόδου, πρέπει να θεωρηθεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης του μη νομισματικού στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων (δηλαδή της προκαταβολής). Επίσης, στην περίπτωση που υφίστανται πολλαπλές προκαταβολές, θα πρέπει να ορίζεται διακριτή ημερομηνία συναλλαγής για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η υιοθέτηση της διερμηνείας δεν είχε επίπτωση στις συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

**Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών (Κύκλος 2014-2016)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε ένα ΔΛΠ.

***ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες».*** Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω βελτίωσης από τον Όμιλο και την Εταιρεία δεν είχε επίπτωση στις συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

Τα παρακάτω νέα Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν υποχρεωτική εφαρμογή για περιόδους που ξεκινούν μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

***Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 16: «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019).***

Την 13/01/2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το πρότυπο Δ.Π.Χ.Α. 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά:

- το Δ.Λ.Π. 17 «Μισθώσεις»,
- τη Διερμηνεία 4 «Προσδιορισμός του αν μία συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση»,
- τη Διερμηνεία 15 «Λειτουργικές μισθώσεις – Κίνητρα» και
- τη Διερμηνεία 27 «Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που εμπεριέχουν το νομικό τύπο μίας μίσθωσης»

Το νέο πρότυπο διαφοροποιεί σημαντικά τη λογιστική των μισθώσεων για τους μισθωτές ενώ στην ουσία διατηρεί τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 17 για τους εκμισθωτές. Ειδικότερα, βάσει των νέων απαιτήσεων, καταργείται για τους μισθωτές η διάκριση των μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Οι μισθωτές θα πρέπει πλέον, για κάθε σύμβαση μισθώσεως που υπερβαίνει τους 12 μήνες, να αναγνωρίζουν στον ισολογισμό τους το δικαίωμα χρήσης του μισθωμένου στοιχείου καθώς και την αντίστοιχη υποχρέωση καταβολής των μισθωμάτων. Ο ανωτέρω χειρισμός δεν απαιτείται όταν η αξία του στοιχείου χαρακτηρίζεται ως πολύ χαμηλή.



Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

***Διερμηνεία 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019).***

Η διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω διερμηνείας στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

***Δ.Π.Χ.Α. 9 (Τροποποίηση) - «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019).***

Η τροποποίηση αφορά Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν την επίπτωση της τροποποίησης στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

***Δ.Λ.Π. 28 (Τροποποίηση) - Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019).***

Τον Οκτώβριο του 2017, το Σ.Δ.Λ.Π. προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο Δ.Λ.Π. 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του Δ.Π.Χ.Α. 9.

Οι συγκεκριμένες αλλαγές δεν αναμένεται να έχουν καμία ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

***Δ.Λ.Π. 19 (Τροποποίηση) - Παροχές σε Εργαζομένους (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019).***

Το Πρότυπο αναφέρεται σε Τροποποίηση προγράμματος παροχών σε εργαζόμενους, περικοπή ή διακανονισμός.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν την επίπτωση της τροποποίησης στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες Βελτιώσεις των Δ.Π.Χ.Α. – Κύκλος 2015-2017**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1/01/2019.

Τον Δεκέμβριο του 2017, το Σ.Δ.Λ.Π. προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Δ.Π.Χ.Α. – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Δ.Π.Χ.Α.. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: Δ.Π.Χ.Α. 3 - Δ.Π.Χ.Α. 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, Δ.Λ.Π. 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, Δ.Λ.Π. 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

***Δ.Π.Χ.Α. 17 Ασφαλιστικές Συμβάσεις (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019).***

Τον Μάιο του 2017, το Σ.Δ.Λ.Π. προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του Δ.Π.Χ.Α. 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το Δ.Π.Χ.Α. 4. Σκοπός του έργου του Σ.Δ.Λ.Π. ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το Δ.Π.Χ.Α. 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**2.1.2 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές**

Ο Όμιλος εφάρμοσε, για πρώτη φορά, το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» και το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» με τη μέθοδο της σωρευτικής επίδρασης (δηλαδή την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση), με την επίδραση της εφαρμογής αυτών των Προτύπων να αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής (δηλαδή την 1 Ιανουαρίου 2018). Αντίστοιχα, οι πληροφορίες που αφορούν στη χρήση 2017 δεν έχουν επαναδιατυπωθεί, δηλαδή αποτυπώνονται σύμφωνα με τα προηγούμενα πρότυπα, το ΔΛΠ 18, το ΔΛΠ 11, το ΔΛΠ 39 και τις σχετικές διερμηνείες.

Όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 34, η φύση και η επίδραση αυτών των αλλαγών παρουσιάζονται παρακάτω.

**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»**

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής», ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες.

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ενόσω) μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει μια υποχρέωση εκτέλεσης.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτα τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Την 1 Ιανουαρίου 2018, ο Όμιλος και η Εταιρεία υιοθέτησαν το ΔΠΧΑ 15. Η εφαρμογή του προτύπου δεν είχε καμία επίδραση στην κερδοφορία, ή την χρηματοοικονομική θέση τους και επομένως, δεν έγινε καμία προσαρμογή στο «Υπόλοιπο κερδών εις νέο» την 1 Ιανουαρίου 2018.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου (ή της Εταιρείας) για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον κλάδο εμπορίας οχημάτων και ανταλλακτικών, ενοικιάσεις οχημάτων και παροχής υπηρεσιών μεσιτείας και ταχυμεταφορών. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 αφορά το εξής:

### ***Εγγυήσεις***

Η Εταιρεία από 01.01.2018 στις συμβάσεις λιανικής πώλησης αυτοκινήτων Suzuki με τους πελάτες της αναλαμβάνει την υποχρέωση χορήγησης επιπλέον εγγύησης της εργοστασιακής εγγύησης. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, η Εταιρεία κατέληξε στο συμπέρασμα ότι υφίσταται υποχρέωση εκτέλεσης και αποφάσισε να κατανείμει μέρος των εσόδων σε βάθος χρόνου βάσει του αναμενόμενου κόστους εκτέλεσης.

### **Δ.Π.Χ.Α. 9, Χρηματοοικονομικά μέσα**

Την 1 Ιανουαρίου 2018, ο Όμιλος υιοθέτησε το Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», το οποίο αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση». Η υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 9 το 2018 είχε ως αποτέλεσμα μεταβολές στη λογιστική πολιτική σε δύο κύριες περιοχές, την ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και την απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.

Ο Όμιλος εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για την απομείωση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα υπόλοιπα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής 1 Ιανουαρίου 2018. Το αποτέλεσμα από την εφαρμογή του καινούριου προτύπου ήταν η αύξηση των προβλέψεων για απομείωση απαιτήσεων του Ομίλου κατά € 2,5 εκατ. και η μείωση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά € 0,1 εκατ. με αντίστοιχη επίδραση του λογαριασμού «Υπόλοιπο κερδών εις νέο» κατά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) αναμένει να λάβει.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσαν το πρότυπο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018 αναδρομικά, χωρίς να αναθεωρήσουν τις συγκριτικές πληροφορίες των προηγούμενων ετών και οι επιπτώσεις στον Όμιλο και στην Εταιρεία παρουσιάζονται στους παρακάτω πίνακες:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		
	31.12.2017 Αναμορφωμένα	ΔΠΧΑ 9 προσαρμογές μετάβασης	01.01.2018 αναπροσαρμο- σμένο
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια	211.312.621	0	211.312.621
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.494.656	0	4.494.656
Υπεραξία Επιχειρήσεων	6.745.505	0	6.745.505
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	2.147.727	0	2.147.727
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	1.468.630	0	1.468.630
<b>Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>	<b>226.169.139</b>	<b>0</b>	<b>226.169.139</b>
Αποθέματα	43.655.528	0	43.655.528
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	81.597.118	(2.496.303)	79.100.815
Συμβατικές απαιτήσεις	2.656.515	0	2.656.515
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	151.420	0	151.420
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.132.345	0	7.132.345
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>135.192.927</b>	<b>(2.496.303)</b>	<b>132.696.623</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>361.362.066</b>	<b>(2.496.303)</b>	<b>358.865.762</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.374.344	0	2.374.344
Υπέρ το άρτιο	10.601.614	0	10.601.614
Ποσά έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	3.500.000	0	3.500.000
Λοιπά αποθεματικά	10.092.897	0	10.092.897
Αποτελέσματα εις νέον	(105.335.149)	(2.363.939)	(107.699.088)
	<b>(78.766.294)</b>	<b>(2.363.939)</b>	<b>(81.130.233)</b>
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	41	0	41
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>(78.766.253)</b>	<b>(2.363.939)</b>	<b>(81.130.192)</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	7.682.810	0	7.682.810
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	15.033.378	(132.364)	14.901.014
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	4.132.623	0	4.132.623
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.832.751	0	1.832.751
Λοιπές προβλέψεις	240.000	0	240.000
<b>Σύνολο</b>	<b>28.921.562</b>	<b>(132.364)</b>	<b>28.789.198</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	88.705.900	0	88.705.900
Συμβατικές υποχρεώσεις	2.656.515	0	2.656.515
Τρέχων φόρος εισοδήματος	158.823	0	158.823
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	319.685.518	0	319.685.518
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>411.206.757</b>	<b>0</b>	<b>411.206.757</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>440.128.318</b>	<b>(132.364)</b>	<b>439.995.954</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>	<b>361.362.066</b>	<b>(2.496.303)</b>	<b>358.865.762</b>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	31.12.2017	ΔΠΧΑ 9 προσαρμογές μετάβασης	01.01.2018 αναπροσαρμο- σμένο
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια	197.324.259	0	197.324.259
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	20.483.693	0	20.483.693
Υπεραξία Επιχειρήσεων	64.836.000	0	64.836.000
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	27.974.594	0	27.974.594
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	5.511.738	0	5.511.738
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	1.314.027	0	1.314.027
<b>Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>	<b>317.444.310</b>	<b>0</b>	<b>317.444.310</b>
Αποθέματα	36.357.023	0	36.357.023
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	54.738.247	(351.029)	54.387.217
Συμβατικές απαιτήσεις	2.656.515	0	2.656.515
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	151.420	0	151.420
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.435.844	0	1.435.844
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>95.339.048</b>	<b>(351.029)</b>	<b>94.988.019</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>412.783.359</b>	<b>(351.029)</b>	<b>412.432.329</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα  στους μετόχους της μητρικής</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.374.344	0	2.374.344
Υπέρ το άρτιο	10.601.614	0	10.601.614
Ποσά έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	3.500.000	0	3.500.000
Αποθεματικά εύλογης αξίας	3.153.929	0	3.153.929
Λοιπά αποθεματικά	10.165.822	0	10.165.822
Αποτελέσματα εις νέον	(19.765.541)	(249.231)	(20.014.772)
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>10.030.168</b>	<b>(249.231)</b>	<b>9.780.937</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	7.682.810	0	7.682.810
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	20.873.607	(101.798)	20.771.808
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	2.188.600	0	2.188.600
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.685.780	0	1.685.780
Λοιπές προβλέψεις	240.000	0	240.000
<b>Σύνολο</b>	<b>32.670.797</b>	<b>(101.798)</b>	<b>32.568.998</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	66.407.644	0	66.407.644
Συμβατικές υποχρεώσεις	2.656.515	0	2.656.515
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	301.018.235	0	301.018.235
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>370.082.394</b>	<b>0</b>	<b>370.082.394</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>402.753.191</b>	<b>(101.798)</b>	<b>402.651.392</b>
<b>Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων</b>	<b>412.783.359</b>	<b>(351.029)</b>	<b>412.432.329</b>

## **2.2 Δυνατότητα ομαλής συνέχισης της λειτουργικής δραστηριότητας της Εταιρείας**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά την 30 Ιουνίου 2018 παρουσιάζουν στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τους ανεξόφλητα υπόλοιπα δανείων ύψους ΕΥΡΩ 300,2 εκατ., και ΕΥΡΩ 316,8 εκατ. αντίστοιχα, εκ των οποίων ποσό ΕΥΡΩ 255,1 και ΕΥΡΩ 260,7 εκ. αντίστοιχα αφορά Ομολογιακά Δάνεια τα οποία ήταν αρχικά πληρωτέα την 31 Αυγούστου 2017. Κατά την 30 Ιουνίου 2018 το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου είχε καταστεί αρνητικό. Επίσης, κατά την 30 Ιουνίου 2018 το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό ΕΥΡΩ 284,7 εκατ. και ΕΥΡΩ 280,6 εκατ. περίπου, αντίστοιχα, ενώ το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων Ομίλου υπερβαίνει το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων κατά ΕΥΡΩ 49,7 εκατ. περίπου.

Κατά την 27 Φεβρουαρίου 2018 κατατέθηκε από τις πιστώτριες Τράπεζες, και έγινε αποδεκτή από την Εταιρεία, προσφορά (term-sheet) για την ανάληψη διοργανώσεως Κοινού Εμπραγμάτως Εξασφαλισμένου Ομολογιακού Δανείου για το σύνολο των ομολογιακών και άλλων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας, οι οποίες ανέρχονταν σε ΕΥΡΩ 282,9 εκατ και των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου (εκτός της Speedex βλέπε σημείωση 3.8.1), οι οποίες ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 9,6 εκατ..

Στις 29 Μαΐου 2018 υπεγράφη η σύμβαση κοινού ομολογιακού δανείου μεταξύ της Εταιρείας και των Πιστωτριών Τραπεζών ποσού ΕΥΡΩ 282,9 εκ., με την οποία αναδιρθρώνονται υφιστάμενα δάνεια της Εταιρείας. Οι δανειακές υποχρεώσεις των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου (εκτός της Speedex βλέπε Σημείωση 3.8.1) έχει συμφωνηθεί να αναδιρθρωθούν με τους ίδιους όρους. Σημειώνεται ότι οι Πιστώτριες Τράπεζες είχαν συμφωνήσει στις 27 Φεβρουαρίου 2018 σε παράταση της λήξης των υφιστάμενων δανείων που ήταν αντικείμενο της αναδιάρθρωσης έως την 30 Ιουνίου 2018 για το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου. Στις 29 Ιουνίου 2018 ελήφθη εκ νέου παράταση των εν λόγω δανείων έως την 30 Σεπτεμβρίου 2018, προκειμένου να ολοκληρωθεί η σύσταση των εξασφαλίσεων και η εκταμίευση του από 29 Μαΐου 2018 κοινού ομολογιακού δανείου της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι η εκτέλεση της από 29 Μαΐου 2018 σύμβασης ομολογιακού δανείου της Εταιρείας πραγματοποιήθηκε με την από 27 Σεπτεμβρίου 2018 εκταμίευση και έκδοση του νέου ομολογιακού δανείου γεγονός που θα συμβάλλει στην επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης, δεδομένου ότι μέσω αυτής θα ταξινομηθούν ως μακροπρόθεσμα, δανειακά κεφάλαια ύψους €282,9 εκατ., τα οποία στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 30 Ιουνίου 2018 είναι ταξινομημένα ως βραχυπρόθεσμα.

Η ανωτέρω σύμβαση του ομολογιακού δανείου προβλέπει μεταξύ άλλων την παράταση της λήξης των δανείων της Εταιρείας έως και 8 έτη με ταυτόχρονη τροποποίηση του προγράμματος αποπληρωμής του ανεξόφλητου σήμερα κεφαλαίου ομολογιών ποσού, καθώς και λοιπούς όρους, προϋποθέσεις και εξασφαλίσεις. Η πιστή εκτέλεση του σχεδίου αναδιάρθρωσης που έχει συμφωνηθεί με τις πιστώτριες Τράπεζες καθιστά την Εταιρεία και τον Όμιλο ανταγωνιστικότερους και ουσιαστικά βιώσιμους και θα επιτρέψει την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου. Η επιτυχής ολοκλήρωση της συμφωνίας συμβάλλει στην επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης και στη διασφάλιση της απαιτούμενης ρευστότητας του Ομίλου και της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη.

— Την αποτύπωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της αύξησης του κύκλου εργασιών και του κέρδους προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, που καταγράφηκε εντός της περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2018, ως αποτέλεσμα της ωρίμανσης των ωφελειών του πλάνου αναδιοργάνωσης της Εταιρείας και τη σταδιακή βελτίωση που παρουσιάζεται στην αγορά του αυτοκινήτου.

— Την επιτυχή εφαρμογή του αναθεωρημένου επιχειρηματικού της πλάνου, που είναι σε πλήρη εξέλιξη για την ερχόμενη πενταετία, με κεντρικούς άξονες την ανάπτυξη των πωλήσεων και την ενίσχυση της κερδοφορίας όλων των δραστηριοτήτων του Ομίλου και προεξοφλεί την επαλήθευση των εκτιμήσεών της στο άμεσο προσεχές μέλλον.

— Τις θετικές ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας.

— Την υπογραφή της νέας δανειακής σύμβασης και την εκταμίευση του νέου δανείου.

Συνέταξε τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτιμώντας ότι η Εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της για τουλάχιστον τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## **2.3 Ενοποίηση**

### **Συνένωση επιχειρήσεων**

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της εξαγοράς για τη λογιστικοποίηση της συνένωσης επιχειρήσεων είτε τρίτων είτε αυτών που βρίσκονται υπό κοινό έλεγχο στο πλαίσιο του Ομίλου. Το τίμημα της εξαγοράς για την απόκτηση μιας θυγατρικής εταιρείας υπολογίζεται ως το σύνολο των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται, των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται προς τους πρώην μετόχους και των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν από τον Όμιλο. Το τίμημα της εξαγοράς περιλαμβάνει επίσης την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ή των υποχρεώσεων που προκύπτουν από μια συμφωνία ενδεχόμενου ανταλλάγματος. Σε μία συνένωση επιχειρήσεων οι συναφείς με την εξαγορά δαπάνες εξοδοποιούνται. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται επιμετρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Εάν υπάρχει, ο Όμιλος αναγνωρίζει μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική, στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στα αναγνωρίσιμα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της αποκτηθείσας εταιρείας.

Στην περίπτωση που μία απόκτηση πραγματοποιείται σε επιμέρους στάδια, η τρέχουσα αξία της συμμετοχής που κατείχε ο Όμιλος στην αποκτηθείσα εταιρεία επαναμετράται στην εύλογη αξία της κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κάθε ενδεχόμενο τίμημα που δίνεται από τον Όμιλο, αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία του την ημερομηνία της εξαγοράς. Μεταγενέστερες αλλαγές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος, που θεωρήθηκε στοιχείο του ενεργητικού ή υποχρέωση, αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39, ως μεταβολή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Το ενδεχόμενο τίμημα που χαρακτηρίστηκε ως στοιχεία της καθαρής θέσης δεν επαναμετράται ως την τελική τακτοποίηση του μέσω της καθαρής θέσης.

### **Θυγατρικές επιχειρήσεις**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και των οικονομικών μονάδων που ελέγχονται από την Εταιρεία (οι Θυγατρικές της) την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018.

Έλεγχος επιτυγχάνεται όπου η Εταιρεία έχει την εξουσία να καθορίζει τις Χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις μιας οικονομικής μονάδας με σκοπό την απόκτηση οφέλους από τις δραστηριότητες της.

Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών ενσωματώνονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η μητρική Εταιρεία. Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα διεταιρικά υπόλοιπα και τα διεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με τις μεταβολές καταχωρημένες στην καθαρή θέση.

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά επιχειρήσεων, αν είναι θετική αναγνωρίζεται ως μη αποσβέσιμο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Αν είναι αρνητική, αναγνωρίζεται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του Ομίλου. Υπεραξία, είναι η διαφορά μεταξύ τιμήματος για την απόκτηση και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της αποκτώμενης.



**Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις**

Συγγενής είναι η επιχείρηση στην οποία ο Όμιλος έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς απεικονίζονται στον ισολογισμό στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου του ομίλου στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τις τυχόν απομειώσεις και εκτιμήσεις της αξίας μεμονωμένων επενδύσεων. Ζημίες συγγενών επιχειρήσεων επιπλέον των δικαιωμάτων του Ομίλου σε αυτές, δεν καταχωρούνται.

Το κόστος της απόκτησης μιας συγγενούς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία της αναλογίας του αποκτώμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – υποχρεώσεις – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η απόκτηση, περιλαμβανόμενο στο λογαριασμό των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με τις μεταβολές καταχωρημένες στην καθαρή θέση.

**2.4 Λειτουργικοί τομείς**

Ο Όμιλος διαχωρίζεται στους παρακάτω τέσσερις επιχειρηματικούς, γεωγραφικούς τομείς:

- α) εμπορία οχημάτων εσωτερικού,
- β) ενοικιάσεις οχημάτων εσωτερικού,
- γ) παροχή υπηρεσιών μεσιτείες και ταχυμεταφορών και
- γ) δραστηριότητες εξωτερικού.

Τα αποτελέσματα κατά τομέα την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018 και 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2017 αντίστοιχα ήταν ως εξής:

01/01 - 30/06/2018	Εμπορία Οχημάτων	Ενοικιάσεις Οχημάτων	Μεσιτεία- Ταχυμεταφορές	Δραστηριότητες Εξωτερικού	Απαλοιφές	Ενοποιημένα στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων
Μικτές πωλήσεις	122.649.045	34.029.498	18.365.536	5.055.571	(4.421.484)	<b>175.678.166</b>
Λοιπά έσοδα	9.047.063	757.468	1.425.503	739.541	(1.164.649)	<b>10.804.925</b>
Αποσβέσεις	(238.953)	(12.964.427)	(102.050)	(254.068)	1.221.667	<b>(12.337.831)</b>
Λοιπά έξοδα	(22.078.992)	(10.395.104)	(3.786.562)	(977.390)	1.164.649	<b>(36.073.399)</b>
Χρεωστικοί τόκοι	(4.813.467)	(1.510.117)	(267.326)	(79.628)	0	<b>(6.670.538)</b>
Πιστωτικοί τόκοι	39.871	14.036	1.510	5.525	0	<b>60.941</b>
Επενδυτικό Αποτέλεσμα	(190.133)	0	4.871	0	0	<b>(185.262)</b>
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια	(936.752)	0	(426.727)	(564.380)	0	<b>(1.927.860)</b>
<b>Αποτελέσματα (Ζημία) προ φόρου εισοδήματος</b>	<b>(9.407.650)</b>	<b>5.551.293</b>	<b>603.541</b>	<b>(352.078)</b>	<b>0</b>	<b>(3.604.893)</b>
<b>Φόρος εισοδήματος</b>						<b>(316.435)</b>
<b>Καθαρό αποτέλεσμα (Ζημία) μετά φόρων</b>						<b>(3.921.328)</b>

01/01 - 30/06/2017 - Αναμορφωμένα	Εμπορία Οχημάτων	Ενοικιάσεις Οχημάτων	Μεσιτεία- Ταχυμεταφορές	Δραστηριότητες Εξωτερικού	Απαλοιφές	Ενοποιημένα στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων
Μικτές πωλήσεις	120.741.256	21.219.664	0	4.579.300	(3.647.538)	<b>142.892.682</b>
Λοιπά έσοδα	8.543.711	581.442	751.320	562.734	(279.540)	<b>10.159.667</b>
Αποσβέσεις	(2.064.981)	(7.090.723)	(9.288)	(214.270)		<b>(9.379.261)</b>
Λοιπά έξοδα	(23.129.116)	(8.787.089)	(700.958)	(864.307)	261.754	<b>(33.219.716)</b>
Χρεωστικοί τόκοι	(4.543.247)	(791.625)	(2.103)	(106.032)	0	<b>(5.443.007)</b>
Πιστωτικοί τόκοι	78.736	17.354	0	8.628	0	<b>104.719</b>
Επενδυτικό Αποτέλεσμα	119.116	0	0	8.008	0	<b>127.124</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(91.625)	0	0	0	0	<b>(91.625)</b>
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια	(513.630)	(98.998)	(2.008)	0	0	<b>(614.636)</b>
<b>Αποτελέσματα (Ζημία) προ φόρου εισοδήματος</b>	<b>(6.054.996)</b>	<b>2.664.745</b>	<b>36.963</b>	<b>178.469</b>	<b>0</b>	<b>(3.174.819)</b>
<b>Φόρος εισοδήματος</b>						<b>(786.829)</b>
<b>Καθαρό αποτέλεσμα (Ζημία) μετά φόρων</b>						<b>(3.961.648)</b>

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις κατά τομέα την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 ήταν ως εξής:

<b>Ενεργητικό και Υποχρεώσεις κατά τομέα στις 30 Ιουνίου 2018</b>						
Ποσά σε €	Εμπορία Οχημάτων	Ενοικιάσεις Οχημάτων	Μεσιτεία- Ταχυμεταφορές	Δραστηριότητες Εξωτερικού	Απαλοιφές	Σύνολο
Σύνολο Ενεργητικού	245.693.747	96.797.506	22.127.658	13.839.070	(7.580.536)	<b>370.877.445</b>
Σύνολο Υποχρεώσεων	356.340.005	72.398.339	23.400.952	11.369.472	(7.580.536)	<b>455.928.232</b>

<b>Ενεργητικό και Υποχρεώσεις κατά τομέα στις 31 Δεκεμβρίου 2017 - Αναμορφωμένα</b>						
Ποσά σε €	Εμπορία Οχημάτων	Ενοικιάσεις Οχημάτων	Μεσιτεία- Ταχυμεταφορές	Δραστηριότητες Εξωτερικού	Απαλοιφές	Σύνολο
Σύνολο Ενεργητικού	234.902.720	88.946.145	28.492.543	15.959.820	(6.939.162)	<b>361.362.066</b>
Σύνολο Υποχρεώσεων	338.871.966	67.268.217	29.784.067	11.143.230	(6.939.162)	<b>440.128.318</b>

Οι πωλήσεις και τα στοιχεία ενεργητικού εκτός Ελλάδος αντιπροσωπεύουν ποσοστό μικρότερο του 10% του αντίστοιχου συνόλου του Ομίλου και για το λόγο αυτό δεν γνωστοποιούνται οι σχετικές αναλύσεις ανά γεωγραφική περιοχή.

### **3. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες**

#### **3.1 Ενσώματα πάγια**

Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια για την περίοδο 01.01-30.06.2018 ανήλθαν σε € 26.907.583 για τον Όμιλο και € 25.887.385 για την Εταιρεία. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν € 21.235.007 για τον Όμιλο και € 20.389.924 για την Εταιρεία. Οι πωλήσεις που αφορούσαν ενσώματα πάγια ανήλθαν σε € 1.073.028 για τον Όμιλο και € 787.601 για την Εταιρεία. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν € 2.151.565 για τον Όμιλο και € 1.999.632 για την Εταιρεία.

Επί των ακινήτων υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων (ομολογιακών) που ανέρχονται σε € 220,03 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 213,75 εκατ. για την Εταιρεία.

### 3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι επενδύσεις σε άυλα ανέρχονται για την τρέχουσα περίοδο σε € 296.174 για τον Όμιλο και € 285.207 για την Εταιρεία. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν € 182.775 για τον Όμιλο και € 179.121 για την Εταιρεία.

### 3.3 Υπεραξία

ΥΠΕΡΑΞΙΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2018	Αναμορφωμένα 31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Δραστηριότητα ΚΟΝΤΕΛΛΗ	4.850.000	4.850.000	4.850.000	4.850.000
Δραστηριότητα ΚΟΥΛΟΥΡΗ	1.284.000	1.284.000	1.284.000	1.284.000
EXECUTIVE LEASE A.E.	0	0	58.702.000	58.702.000
SPEEDEX A.E.	611.505	611.505	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.745.505</b>	<b>6.745.505</b>	<b>64.836.000</b>	<b>64.836.000</b>

Η υπεραξία για κάθε μία από τις ανωτέρω περιπτώσεις έχει καταμερισθεί σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

Η υπεραξία για τις δραστηριότητες Κοντέλλη και Κουλούρη έχουν προκύψει κατά την ενοποίηση επιχειρήσεων που προέρχονται από εξαγορά.

Η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης στο τέλος κάθε διαχειριστικής χρήσης. Το ανακτήσιμο ποσό των ανωτέρω θυγατρικών εταιρειών προσδιορίστηκε με βάση τη μέθοδο της αξίας χρήσης. Η αξία χρήσης υπολογίστηκε χρησιμοποιώντας προβλέψεις ταμειακών ροών που βασίστηκαν στα εγκεκριμένα από τη διοίκηση πενταετή επιχειρηματικά σχέδια και οι οποίες προβλήθηκαν στη συνέχεια στο διηνεκές.

Οι βασικές παραδοχές που λήφθηκαν υπόψη για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης για τις δραστηριότητες Κοντέλλη και Κουλούρη ήταν οι εξής:

Παραδοχές μελέτης απομείωσης	31/12/2017
Επιτόκιο προεξόφλησης (WACC)	9%
Ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές	2%
Φορολογικός συντελεστής	29%
Περίοδος καθαρών ταμειακών ροών	5 χρόνια

Η υπεραξία ποσού € 58,7 εκατ. προέκυψε από την ολοκλήρωση της άσκησης κατανομής του τιμήματος εξαγοράς «Purchase Price Allocation» (PPA) της πρώην θυγατρικής εταιρείας Executive Lease A.E. ενώ υπόκειται όπως και οι άλλες υπεραξίες σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης.

Οι βασικές παραδοχές που λήφθηκαν υπόψη για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης για τη δραστηριότητα της Executive Lease A.E. ήταν οι εξής:

Παραδοχές μελέτης απομείωσης	31/12/2017
Επιτόκιο προεξόφλησης (WACC)	9%
Ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές	2%
Φορολογικός συντελεστής	29%
Περίοδος καθαρών ταμειακών ροών	5 χρόνια

Η υπεραξία ποσού € 0,6 εκατ. προέκυψε από την ολοκλήρωση της άσκησης κατανομής του τιμήματος εξαγοράς «Purchase Price Allocation» (PPA) της θυγατρικής εταιρείας Speedex όπως αναλυτικά αναφέρεται στη Σημείωση 3.19.β των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων ενώ υπόκειται όπως και οι άλλες υπεραξίες σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης.

### 3.4 Ανάλυση Επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς

#### 3.4.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Η αξία αποτίμησης του συνόλου των θυγατρικών την 30.06.2018, έχει ως εξής:

ΜΕΘΟΔΟΣ ΟΛΙΚΗΣ ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 30/06/2018
SFAKIANAKIS INS. BROKERS A.E.	154.072	3.540.188	3.694.260
MIRKAT OOD	14.175.273	(3.360.552)	10.814.721
MIRKAT DOOEL SKOPJE	655.000	1.023.212	1.678.212
ERGOTRAK A.E.	7.494.478	2.076.148	9.570.626
SPEEDEX A.E.	115.000	920.172	1.035.172
ERGOTRAK BULGARIA LTD	822	(822)	0
ERGOTRAK ROMANIA	975	0	975
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>22.595.620</b>	<b>4.198.346</b>	<b>26.793.966</b>

Η αξία αποτίμησης του συνόλου των συμμετοχών σε θυγατρικές την 31.12.2017, είχε ως εξής:

ΜΕΘΟΔΟΣ ΟΛΙΚΗΣ ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 31/12/2017
SFAKIANAKIS INS. BROKERS A.E.	154.072	4.250.829	4.404.901
MIRKAT OOD	14.175.273	(3.138.764)	11.036.509
MIRKAT DOOEL SKOPJE	655.000	1.029.062	1.684.062
ERGOTRAK A.E.	7.494.478	2.868.585	10.363.063
SPEEDEX A.E.	115.000	385.000	500.000
ERGOTRAK BULGARIA LTD	822	(822)	0
ERGOTRAK ROMANIA	975	0	975
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>22.595.620</b>	<b>5.393.890</b>	<b>27.989.510</b>

Δεν υπήρξαν μεταβολές στην αξία κτήσης των θυγατρικών εταιρειών κατά την περίοδο 01.01-30.06.2018.

#### 3.4.2 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες που εμφανίζονται στην ατομική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 30.06.2018 έχουν ως εξής:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ ΜΕΣΩ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ ΜΕΣΩ Κ.Θ.	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2018 ΜΕΣΩ Κ.Θ.	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 30/06/2018
ALPAN ELECTROLINE LTD	6.950.628	(1.390.126)	(63.681)	(196.136)	5.300.685
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.950.628</b>	<b>(1.390.126)</b>	<b>(63.681)</b>	<b>(196.136)</b>	<b>5.300.685</b>

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες που εμφανίζονται στην ατομική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2017 έχουν ως εξής:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ ΜΕΣΩ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ ΜΕΣΩ Κ.Θ.	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2017 ΜΕΣΩ Κ.Θ.	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 31/12/2017
ALPAN ELECTROLINE LTD	6.950.628	(1.390.126)	(48.765)	(14.916)	5.496.821
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.950.628</b>	<b>(1.390.126)</b>	<b>(48.765)</b>	<b>(14.916)</b>	<b>5.496.821</b>

Μεταβολές στην αξία κτήσης των συγγενών εταιρειών κατά την περίοδο 01.01-30.06.2018 δεν υπήρξαν.

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες που εμφανίζονται στην ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 30.06.2018 μεταβλήθηκαν με την αναλογία κερδών ή ζημιών έως 30.06.2018 όπως παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα.

<b>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</b>	<b>ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 01/01/2018</b>	<b>ΚΕΡΔΗ &amp; ΖΗΜΙΕΣ 2018</b>	<b>ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 30/06/2018</b>
ALPAN ELECTROLINE LTD	2.147.727	(163.891)	1.983.836
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.147.727</b>	<b>(163.891)</b>	<b>1.983.836</b>

Οι αντίστοιχες μεταβολές για τη χρήση 2017 παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα.

<b>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</b>	<b>ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 01/01/2018</b>	<b>ΚΕΡΔΗ &amp; ΖΗΜΙΕΣ 2018</b>	<b>ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 31/12/2017</b>
ALPAN ELECTROLINE LTD	2.067.886	79.841	2.147.727
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.067.886</b>	<b>79.841</b>	<b>2.147.727</b>

Ο προσδιορισμός της Εύλογης αξίας βασίστηκε σε 5ετές επιχειρηματικό πλάνο (επίπεδο 3). Οι ελεύθερες ταμειακές ροές προεξοφλήθηκαν με WACC 9% και έγινε πρόβλεψη αύξησης 2% στο διηνεκές. Τα επιχειρηματικά πλάνα καταρτίζονται σε ετήσια βάση και αναπροσαρμόζονται σε κάθε σημαντική μεταβολή των δεδομένων.

Μία μεταβολή της πρόβλεψης του WAAC κατά 1% θα είχε τα εξής αποτελέσματα στις εύλογες αξίες των θυγατρικών και συγγενών εταιρειών:

<b>30 Ιουνίου 2018</b>	<b>ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ</b>	
	<b>Αύξηση</b>	<b>Μείωση</b>
WACC μεταβολή 1%	(5.495.712)	6.109.405

### 3.5 Αποθέματα

<b>ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ</b>	<b>Όμιλος</b>		<b>Εταιρεία</b>	
	<b>30/06/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>30/06/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Κόστος κτήσεως Αποθεμάτων	40.911.719	45.233.228	32.388.661	37.362.459
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	(1.481.223)	(1.577.700)	(958.958)	(1.005.436)
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>39.430.496</b>	<b>43.655.528</b>	<b>31.429.703</b>	<b>36.357.023</b>

Η μείωση των αποθεμάτων οφείλεται κυρίως σε μείωση του αποθέματος μεταχειρισμένων και αυτοκινήτων λιανικής.

Η κίνηση του λογαριασμού πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων για την περίοδο 01.01.2018 έως 30.06.2018 για τον Όμιλο και τη Μητρική έχει ως εξής:

<b>ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ</b>	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
<b>Υπόλοιπο 31/12/2017:</b>	<b>(1.577.700)</b>	<b>(1.005.436)</b>
Απομείωση περιόδου	(514.948)	(514.948)
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	611.425	561.426
<b>Υπόλοιπο 30/06/2018:</b>	<b>(1.481.223)</b>	<b>(958.958)</b>

### 3.6 Απαιτήσεις από πελάτες

#### 3.6.1 Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις (Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό)

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία) αναλύονται ως εξής:

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (Μη Κυκλοφορούν)	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Γραμμάτια Εισπρακτέα Μακροπρόθεσμα	337.150	400.880	337.150	400.880
Μη Δεδ/μένοι Τόκοι Μακροπρόθεσμων Γραμματίων Εισπρακτέων	(36.237)	(53.080)	(36.237)	(53.080)
<b>ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ</b>	<b>300.913</b>	<b>347.800</b>	<b>300.913</b>	<b>347.800</b>
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις εξωτερικού	67.557	67.587	0	0
Μη Δεδ/μένοι Τόκοι Μακρ. Απαιτήσεων	(52)	(52)	0	0
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις εξωτερικού leasing	1.154	1.154	0	0
Δοσμένες Εγγυήσεις	1.243.500	1.052.141	1.167.161	966.227
<b>ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>1.312.159</b>	<b>1.120.830</b>	<b>1.167.161</b>	<b>966.227</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.613.072</b>	<b>1.468.630</b>	<b>1.468.074</b>	<b>1.314.027</b>

Οι μη δεδουλευμένοι τόκοι γραμματίων υπολογίζονται με βάση το πραγματικό επιτόκιο. Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά πελατών εξωτερικού αφορούν αποκλειστικά την δραστηριότητα των θυγατρικών εταιρειών Mirkat OOD και Mirkat Doool Skorje και προέρχονται από πωλήσεις αυτοκινήτων επί πιστώσει.

Η εύλογη αξία αυτών των μη κυκλοφορούντων απαιτήσεων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα επειδή η λογιστική τους αξία θεωρείται ότι προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

### 3.6.2 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις (Κυκλοφορούν Ενεργητικό)

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (Κυκλοφορούν)	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Πελάτες	49.763.939	49.002.245	35.969.674	32.300.126
Γραμμάτια Βραχυπρόθεσμα	8.488.815	8.576.732	7.350.514	7.535.231
Επιταγές Εισπρακτέες	14.682.631	6.630.583	12.557.873	4.691.478
μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς Πελάτες	(14.582.286)	(10.830.607)	(6.709.471)	(6.171.406)
<b>ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ</b>	<b>58.353.099</b>	<b>53.378.952</b>	<b>49.168.590</b>	<b>38.355.429</b>
Παραγγελίες Κυκλοφορ. Στοιχείων	4.487.945	2.208.050	4.487.945	2.208.050
Χρεώστες Διάφοροι	19.844.527	26.560.653	9.280.091	14.174.768
μείον: Προβλέψεις για αντικαταβολές	(550.537)	(550.537)	0	0
<b>ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>23.781.935</b>	<b>28.218.166</b>	<b>13.768.036</b>	<b>16.382.818</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>82.135.034</b>	<b>81.597.118</b>	<b>62.936.626</b>	<b>54.738.247</b>

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα επειδή η λογιστική τους αξία θεωρείται ότι προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Ο Όμιλος βρίσκεται σε διαρκή προσπάθεια είσπραξης των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων του χρησιμοποιώντας όλα τα διαθέσιμα μέσα και αναλαμβάνοντας τις κατάλληλες ενέργειες για τη διασφάλιση του δικαιώματος είσπραξης των εν λόγω απαιτήσεων. Παράλληλα σχηματίζει προβλέψεις επισφάλειας εφόσον η ειπραξιμότητα αναθεωρείται επί τα χείρω.

Επιπρόσθετα, ο Όμιλος αξιολογεί συστηματικά την πιστοληπτική ικανότητα του συνόλου των οφειλετών του και σε περιπτώσεις πτώχευσης ή αντικειμενικής αδυναμίας είσπραξης προβαίνει σε ολοσχερείς απομειώσεις των οφειλόμενων ποσών.

Η πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων για την περίοδο 01.01.2018 έως 30.06.2018 για τον Όμιλο και τη Μητρική έχει ως εξής:

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Όμιλος	Εταιρεία
<b>Υπόλοιπο 31/12/2017:</b>	<b>(11.381.144)</b>	<b>(6.171.406)</b>
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής IFRS 9 (Σημείωση 2.1.2)	(2.496.303)	(351.029)
Σχηματισμός πρόβλεψης χρήσης 2018	(1.263.724)	(187.036)
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	8.348	0
<b>Υπόλοιπο 30/06/2018:</b>	<b>(15.132.823)</b>	<b>(6.709.471)</b>

Ο λογαριασμός Χρεώστες Διάφοροι αναλύεται ως εξής:

ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Έξοδα Επομένων Χρήσεων	5.839.132	7.411.787	5.345.423	6.973.951
ΕΠΕΤ και Ειδικό Τέλος Ταξινόμησης	2.590.190	2.998.591	2.590.190	2.998.591
Προκαταβολές προμηθευτών	1.289.122	3.288.672	481.588	2.583.095
Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι	2.367.020	3.217.799	741.149	1.497.973
Λογαριασμοί αντικαταβολών	7.538.362	9.411.083	0	0
Ελληνικό Δημόσιο-Λοιπές Απατήσεις	78.570	82.772	78.143	78.143
Ελλ.Δημόσιο-προκατ.& παρακρατ. φόροι	142.131	149.950	43.598	43.015
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>19.844.527</b>	<b>26.560.653</b>	<b>9.280.091</b>	<b>14.174.768</b>

Οι λογαριασμοί αντικαταβολών αφορούν την εταιρεία Speedex και αφορούν απαίτηση της εταιρείας από πράκτορες.

### 3.6.3 Συμβατικές απαιτήσεις - Συμβατικές Υποχρεώσεις

Οι συμβατικές απαιτήσεις αφορούν την αξία των οχημάτων, προεξοφλημένη σε παρούσα αξία, που αναμένεται να καταβάλει η εταιρεία για να εκτελέσει την υποχρέωση επαναγοράς τους σε συμφωνημένη αξία και συγκεκριμένη χρονική στιγμή στο μέλλον. Η αύξηση του λογαριασμού οφείλεται στην εποχικότητα που παρουσιάζει ο κλάδος του Rent a Car.

Οι Συμβατικές Υποχρεώσεις αφορούν την ισόποση απαίτηση που απορρέει από την αναμενόμενη εκπλήρωση της αγοράς των οχημάτων.

Επίσης, αφορά την υποχρέωση για την εκτέλεση παροχής επιπλέον εγγύησης στις πωλήσεις αυτοκινήτων Suzuki που πραγματοποιεί και θα κατανεμηθεί τα επόμενα χρόνια.

### 3.7 Καθαρή θέση

#### 3.7.1 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι άυλες, εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Επιτήρησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.374.344	2.374.344	2.374.344	2.374.344
Διαφορά υπέρ το άρτιο	10.601.614	10.601.614	10.601.614	10.601.614

Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 2.374.344, διαιρούμενο σε 7.914.480 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστη.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. που πραγματοποιήθηκε την 30.01.2018 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της και έκδοση έως 15.828.960 νέων Κοινών Ονομαστικών, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,30 η καθεμία, σε αναλογία δύο (2) νέες μετοχές για κάθε μία (1) υφιστάμενη μετοχή.

Το κονδύλι «Ποσά έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ύψους € 3,5 εκατ., αφορά προκαταβολή που έχει καταβληθεί από τους βασικούς μετόχους έναντι της ανωτέρω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου.

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε κατά το διάστημα από τις 27.07.2018 έως και τις 10.08.2018 και ολοκληρώθηκε με επιτυχία επιτυγχάνοντας την άντληση κεφαλαίων ποσού € 5.065.267,20 μέσω της άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης και του δικαιώματος προεγγραφής παλαιών μετόχων.

Κατόπιν του ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα αυξηθεί κατά € 4.748.688, με την έκδοση 15.828.960 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία και ποσό € 316.579,20 θα πιστωθεί στο λογαριασμό «Υπέρ το άρτιο». Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο θα ανέλθει σε € 7.123.032 διαιρούμενο σε 23.743.440 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία.

### 3.7.2 Αποθεματικά εύλογης αξίας

Η ανάλυση του Αποθεματικού Εύλογης Αξίας έχει ως εξής:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Θυγατρικών που ενοποιούνται	0	0	2.302.758	3.217.610
Συγγενών επιχειρήσεων	0	0	(259.817)	(63.681)
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.042.941</b>	<b>3.153.929</b>

Η κίνηση του αποθεματικού εύλογης αξίας για την Εταιρεία παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2018	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 2018	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2018
Θυγατρικών που ενοποιούνται	3.217.610	(914.851)	2.302.758
Συγγενών επιχειρήσεων	(63.681)	(196.136)	(259.817)
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.153.929</b>	<b>(1.110.988)</b>	<b>2.042.941</b>

Η μεταβολή του αποθεματικού εύλογης αξίας αφορά αποθεματικό που καταχωρήθηκε απ' ευθείας στην καθαρή θέση και υπολογίζεται ως διαφορά αποτίμησης στην εύλογη αξία των θυγατρικών και συγγενών μεταξύ της χρήσης 2017 και της περιόδου 01.01.-30.06.2018 μειωμένη με τη διαφορά αναβαλλόμενου φόρου για τις θυγατρικές στην Ελλάδα. Εμφανίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων στα «Λοιπά Συνολικά Έσοδα (B)».

### 3.8 Δάνεια (περιλαμβανομένου του Leasing)

#### 3.8.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Την 29 Μαΐου 2018 υπεγράφη μεταξύ της Εταιρείας και των Πιστωτριών Τραπεζών σύμβαση κοινού ομολογιακού δανείου ποσού ύψους € 282,9 εκατ. με σκοπό την αναχρηματοδότηση των υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Οι σημαντικότεροι όροι της ανωτέρω σύμβασης του ομολογιακού δανείου είναι οι ακόλουθοι:

- Αρχική διάρκεια δανείου 5 έτη από την ημερομηνία εκδόσεως, με δυνατότητα παράτασης για 3 έτη ακόμα.
- Επιτόκιο: Euribor 6M +περιθώριο
- Περίοδος Εκτοκισμού: Εξάμηνη ή τρίμηνη, κατ' επιλογή της Εταιρείας, με εξαίρεση την πρώτη περίοδο εκτοκισμού η οποία θα είναι δωδεκάμηνη.



- Αποπληρωμή: Ετήσιες καταβολές
- Παροχή εξασφαλίσεων
  - Εμπράγματα εξασφαλίσεις (Προσημείωση Α΄ Υποθήκης) ποσού € 339,3 εκατ.
  - Ενέχυρο επί μετοχών εκδόσεως των θυγατρικών της Εκδότριας,
  - Χρηματοοικονομική ασφάλεια του Ν.3301/2004 επί χρηματοοικονομικών μέσων εκδόσεως τρίτου που κατέχει η Εκδότρια.
  - Ενεχυρίαση/Εκχώρηση απαιτήσεων της Εκδότριας από συμβάσεις μακροχρόνιας εκμίσθωσης αυτοκινήτων.
  - Σύσταση κυμαινόμενης ασφάλειας υποκείμενης σε δημοσιότητα (Ν.2844/2000) επί ομάδας κινητών αποτελούμενης από αυτοκίνητα, μηχανές και φορτηγά της Εκδότριας, επί αποθεμάτων, απαιτήσεων (τιμολόγια), συμβάσεων πώλησης αυτοκινήτων και ανταλλακτικών
  - Εκχώρηση απαιτήσεων από ασφαλιστήρια συμβόλαια ακινήτων.
  - Εκχώρηση απαιτήσεων της Εκδότριας από πελάτες.
  - Σύσταση ενεχύρου καταθετικού λογαριασμού.
- Χρηματοοικονομικοί Δείκτες: Η Εταιρεία θα πρέπει καθόλη τη διάρκεια του δανείου να τηρεί τους κάτωθι δείκτες, η μέτρηση των οποίων θα πραγματοποιείται σε εξαμηνιαία βάση επί των ενοποιημένων ελεγμένων εξαμηνιαίων και ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας:
  - Δείκτης Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) προς καθαρούς χρεωστικούς τόκους,
  - Περιθώριο κερδών προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA margin).
  - Δείκτης πραγματοποιηθείσες πωλήσεις καινούργιων επιβατικών αυτοκινήτων προς σύνολο ταξινομήσεων.

Επιπλέον, στους όρους του δανείου, περιλαμβάνονται σειρά προϋποθέσεων έκδοσης του δανείου, μεταξύ των οποίων η σύσταση των παραπάνω εξασφαλίσεων και η διενεργηθείσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Στις 29 Μαΐου 2018 υπεγράφη η σύμβαση κοινού ομολογιακού δανείου μεταξύ της Εταιρείας και των Πιστωτριών Τραπεζών ποσού ΕΥΡΩ 282,9 εκ., με την οποία αναδιρθρώνονται υφιστάμενα δάνεια της Εταιρείας. Οι δανειακές υποχρεώσεις των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου (εκτός της Speedex βλέπε ανάλυση παρακάτω) έχει συμφωνηθεί να αναδιρθρωθούν με τους ίδιους όρους. Σημειώνεται ότι οι Πιστώτριες Τράπεζες είχαν συμφωνήσει στις 27 Φεβρουαρίου 2018 σε παράταση της λήξης των υφιστάμενων δανείων που ήταν αντικείμενο της αναδιάρθρωσης έως την 30 Ιουνίου 2018 για το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου. Στις 29 Ιουνίου 2018 ελήφθη εκ νέου παράταση των εν λόγω δανείων έως την 30 Σεπτεμβρίου 2018, προκειμένου να ολοκληρωθεί η σύσταση των εξασφαλίσεων και η εκταμίευση του από 29 Μαΐου 2018 κοινού ομολογιακού δανείου της Εταιρείας,

Σημειώνεται ότι η εκτέλεση της από 29 Μαΐου 2018 σύμβασης ομολογιακού δανείου της Εταιρείας πραγματοποιήθηκε με την από 27 Σεπτεμβρίου 2018 εκταμίευση και έκδοση του νέου ομολογιακού δανείου γεγονός που θα συμβάλλει στην επάρκεια του κεφαλαίου κίνησης, δεδομένου ότι μέσω αυτής θα ταξινομηθούν ως μακροπρόθεσμα, δανειακά κεφάλαια ύψους €282,9 εκατ., τα οποία στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 30 Ιουνίου 2018 είναι ταξινομημένα ως βραχυπρόθεσμα.

Επιπλέον σημειώνεται ότι η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου Speedex στις 27 Ιουνίου 2018 υπέγραψε πρόγραμμα κοινού ομολογιακού δανείου ποσό ΕΥΡΩ 7,0εκατ. με τις Πιστώτριες Τράπεζες, του οποίου η εκταμίευση πραγματοποιήθηκε στις 26 Ιουλίου 2018.

Τα Μακροπρόθεσμα Δάνεια αναλύονται ως εξής:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	0	0	0	0
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Leasing	13.908.154	7.682.810	13.908.154	7.682.810
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>13.908.154</b>	<b>7.682.810</b>	<b>13.908.154</b>	<b>7.682.810</b>

Σημειώνεται ότι οι εύλογες αξίες των Μακροπρόθεσμων δανείων προσεγγίζουν τις λογιστικές.

### 3.8.2 Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια αναλύονται ως εξής:

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Ομολογιακά Δάνεια	260.754.932	260.743.360	255.063.360	255.063.360
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	40.954.522	43.976.984	30.104.842	31.061.283
Βραχυπρόθεσμες δόσεις (χρεολύσια) Leasing πληρ/τέες στην επόμενη χρήση	15.079.525	14.965.174	15.079.525	14.893.592
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>316.788.979</b>	<b>319.685.518</b>	<b>300.247.727</b>	<b>301.018.235</b>

Το επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι κυμαινόμενο και το αποτελεσματικό επιτόκιο του συνόλου των δανείων ανέρχεται σε ποσοστό 3,4%.

Οι εύλογες αξίες των Βραχυπρόθεσμων δανείων δε διαφέρουν από τις λογιστικές.

Πληροφορίες για τις βραχυπρόθεσμες δόσεις Leasing περιλαμβάνονται στην παράγραφο 3.8.3.

### 3.8.3 Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται τα κατωτέρω ποσά, τα οποία τόσο η Μητρική όσο και ο Όμιλος κατέχει ως μισθωτής βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων.

	Όμιλος	
	30/06/2018	31/12/2017
Κόστος κεφαλαιοποίησης χρηματοδοτικών μισθώσεων	34.941.373	26.900.015
Σωρευμένες αποσβέσεις	(6.278.685)	(4.653.868)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>28.662.688</b>	<b>22.246.147</b>

	Εταιρεία	
	30/06/2018	31/12/2017
Κόστος κεφαλαιοποίησης χρηματοδοτικών μισθώσεων	34.941.373	26.828.433
Σωρευμένες αποσβέσεις	(6.278.685)	(4.652.334)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>28.662.688</b>	<b>22.176.099</b>

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

	Όμιλος	
	30/06/2018	31/12/2017
Μακροπρ. υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	13.908.154	7.682.810
Βραχυπρ. υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	15.079.525	14.965.174
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>28.987.679</b>	<b>22.647.984</b>

	Εταιρεία	
	30/06/2018	31/12/2017
Μακροπρ. υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	13.908.154	7.682.810
Βραχυπρ. υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	15.079.525	14.893.592
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>28.987.679</b>	<b>22.576.402</b>

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του.

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων	Όμιλος	
	30/06/2018	31/12/2017
Μέχρι ένα έτος	16.136.452	15.720.400
Από 1 έως 5 έτη	14.439.771	7.996.892
Μετά τα 5 έτη	36.367	75.160
<b>Σύνολο</b>	<b>30.612.590</b>	<b>23.792.452</b>
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(1.624.912)	(1.216.050)
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>28.987.678</b>	<b>22.576.402</b>

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων	Εταιρεία	
	30/06/2018	31/12/2017
Μέχρι ένα έτος	16.136.452	15.707.106
Από 1 έως 5 έτη	14.439.771	7.938.604
Μετά τα 5 έτη	36.367	75.160
<b>Σύνολο</b>	<b>30.612.590</b>	<b>23.720.870</b>
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(1.624.912)	(1.144.468)
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>28.987.678</b>	<b>22.576.402</b>

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει ως εξής:

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων	Όμιλος - Εταιρεία	
	30/06/2018	31/12/2017
Μέχρι ένα έτος	15.079.525	14.893.592
Από 1 έως 5 έτη	13.872.195	7.608.302
Μετά τα 5 έτη	35.958	74.508
<b>Σύνολο</b>	<b>28.987.678</b>	<b>22.576.402</b>

### 3.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Προμηθευτές	52.041.870	35.511.350	45.492.500	28.705.002
Γραμμάτια Πληρωτέα	0	8.064.405	0	8.064.405
Επιταγές Πληρωτέες	11.847.697	12.055.459	11.827.990	12.045.494
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	21.999.879	25.972.543	10.263.387	10.866.472
Έξοδα Χρήσεως Δουλευμένα	9.402.497	7.102.144	8.496.092	6.726.271
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>95.291.943</b>	<b>88.705.900</b>	<b>76.079.969</b>	<b>66.407.644</b>

Η αύξηση των προμηθευτών οφείλεται στην μετακίνηση του υπολοίπου των γραμματίων πληρωτέων στους προμηθευτές εξωτερικού λόγω αλλαγής στον τρόπο πληρωμής και στην αύξηση των πωλήσεων.

Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Δικαιούχοι Χρηματικών εγγυήσεων	2.174.244	2.013.039	1.306.653	1.170.448
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	6.654.746	5.314.928	5.687.113	4.245.233
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	1.677.114	1.444.048	1.623.083	941.600
Προκαταβολές πελατών	2.989.386	5.130.859	1.405.263	4.022.452
Δικαιούχοι αμοιβών-πράκτορες	260.696	1.224.374	0	0
Οφειλόμενες αντικαταβολές πελατών	7.537.940	9.411.083	0	0
Προκαταβολές, Λοιποί Συνεργάτες, Τρίτοι	14.454	405.563	112.663	365.639
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	691.299	1.028.648	128.612	121.100
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>21.999.879</b>	<b>25.972.543</b>	<b>10.263.387</b>	<b>10.866.472</b>

Οι λογαριασμοί οφειλόμενες αντικαταβολές πελατών και δικαιούχοι αμοιβών (πράκτορες) αφορούν την εταιρεία Sreedex και αφορούν υποχρέωση της εταιρείας προς τους πελάτες της.

### 3.10 Ανάλυση δαπανών

Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα της Εταιρείας λόγω της ενοποίησης της Sreedex για το πρώτο εξάμηνο του 2018 δεν είναι απολύτως συγκρίσιμα με την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Οι βασικότερες κατηγορίες δαπανών, αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΞΟΔΩΝ	Όμιλος		Μητρική Αναμορφωμένα	
	30/6/2018	30/6/2017	30/6/2018	30/06/2017
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	15.029.794	12.545.072	11.204.050	10.301.525
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	4.856.612	3.536.405	3.304.370	2.802.667
Παροχές Τρίτων	8.654.169	9.483.006	8.094.858	9.049.060
Φόροι-Τέλη	1.510.825	1.317.494	1.418.774	1.262.330
Διάφορα Έξοδα	5.293.804	5.714.024	4.719.956	5.157.978
Αποσβέσεις	12.337.831	9.379.261	13.071.231	10.395.074
Προβλέψεις/ Απομειώσεις	1.927.860	614.636	827.702	598.661
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	91.625	0	91.625
Άλλα Έξοδα	728.194	605.929	395.134	568.109
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>50.339.089</b>	<b>43.287.452</b>	<b>43.036.076</b>	<b>40.227.029</b>

Η αύξηση των αποσβέσεων οφείλεται κυρίως στην αύξηση του στόλου των μισθωμένων αυτοκινήτων μέσω χρηματοδοτικών μισθώσεων.

Οι ανωτέρω δαπάνες εμφανίζονται (κατανέμονται) στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων ως εξής:

	Όμιλος		Μητρική	
	30/6/2018	30/6/2017	30/6/2018	30/6/2017
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	40.271.271	34.629.962	34.428.861	32.181.623
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	10.067.818	8.657.490	8.607.215	8.045.406
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>50.339.089</b>	<b>43.287.452</b>	<b>43.036.076</b>	<b>40.227.029</b>

### 3.11 Ανάλυση λοιπών εσόδων

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης έχει ως εξής:

ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	30/6/2017	30/6/2018	30/6/2017
Έσοδα υπηρεσιών συνεργείου	4.835.421	4.414.633	3.250.461	3.119.696
Έσοδα εγγυήσεων και παρεπόμενων υπηρεσιών	3.668.883	3.380.582	2.551.901	2.630.120
Προμήθειες πωλήσεων και ενοίκια	1.886.285	2.173.124	1.979.820	1.860.113
Συναλλαγματικές διαφορές	15.522	0	15.522	0
Λοιπά Έσοδα	398.814	191.328	328.405	124.029
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>10.804.925</b>	<b>10.159.667</b>	<b>8.126.109</b>	<b>7.733.959</b>

### 3.12 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τη χρήση του 2011 και μετά η Εταιρεία και οι θυγατρικές της στην Ελλάδα έχουν ενταχθεί στο φορολογικό έλεγχο των νόμιμων ελεγκτών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος για τις χρήσεις 2011 έως και 2016 διενεργήθηκε από την ελεγκτική εταιρεία ΣΟΛ Α.Ε. και οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χορηγήθηκαν με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

Για τις εταιρείες του Ομίλου στην Ελλάδα, ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2017 είναι σε τελικό στάδιο από την ελεγκτική εταιρεία KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε. και αναμένεται το φορολογικό πιστοποιητικό. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου η Διοίκηση των εταιρειών του Ομίλου δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη σύνταξη των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων έχουν υπολογισθεί οι αναλογούσες λογιστικές διαφορές και δεν απαιτείται πλέον πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες χρήσεις και για την περίοδο 01.01-30.06.2018.

Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των Ελληνικών φορολογικών αρχών για τις χρήσεις 2012 έως 2017, ενώ η χρήση 2011 έχει διαγραφεί. Επιπρόσθετα, βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή. Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης.

Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζονται οι μη ελεγμένες φορολογικά εταιρικές χρήσεις ανά εταιρεία του Ομίλου.

Εταιρεία	Εγκατάσταση	Συνολικό % συμμετοχής	Εκκρεμείς φορολογικά χρήσεις
<b>Μέθοδος ολικής ενοποίησης</b>			
SFAKIANAKIS INSURANCE BROKERS A.E.	Ελλάδα	100,00%	-
MIRKAT OOD	Βουλγαρία	100,00%	2012-2017
MIRKAT DOOEL SKOPJE	Σκόπια	100,00%	2010-2017
ERGOTRAK	Ελλάδα	100,00%	-
SPEEDEX A.E.	Ελλάδα	99,11%	-
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	Ελλάδα	Μητρική	-
<b>Εταιρείες που απορροφήθηκαν</b>			
PERSONAL BEST A.E.	Ελλάδα	100,00%	-

Βρίσκεται σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη Mirkat OOD για τις χρήσεις 2012-2017.

### 3.13 Έξοδο Φόρου εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2018	Αναμορφωμένα 30/6/2017	30/06/2018	Αναμορφωμένα 30/6/2017
Τρέχων φόρος εισοδήματος	(322.874)	(10.719)	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	6.439	(776.110)	356.658	(388.199)
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>(316.435)</b>	<b>(786.829)</b>	<b>356.658</b>	<b>(388.199)</b>

Η συμφωνία του πραγματικού φορολογικού συντελεστή αναλύεται ως εξής:

ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Όμιλος		Μητρική	
	30/6/2018	Αναμορφωμένα 30/6/2017	30/6/2018	Αναμορφωμέ να 30/6/2017
Ζημίες εξαμήνου προ φόρων	(3.604.893)	(3.174.819)	(4.568.928)	(4.391.896)
Φόρος εισοδήματος βάσει του ονομαστικού φορολογικού συντελεστή (29%)	(29,00)% 1.045.419	(29,00)% 920.698	(29,00)% 1.324.989	(29,00)% 1.273.650
Επίπτωση λόγω διαφορετικών φορολογικών συντελεστών θυγατρικών εξωτερικού	3,36% (121.137)	1,78% (56.517)	0,00% 0	0,00% 0
Φόρος εισοδήματος μη εκπιπτόμενων δαπανών	13,10% (472.220)	27,76% (881.335)	9,07% (414.322)	20,99% (922.057)
Επίπτωση λόγω μη αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου επί των φορολογικών	21,32% (768.497)	24,24% (769.674)	12,13% (554.009)	16,84% (739.792)
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>8,78% (316.435)</b>	<b>24,78% (786.828)</b>	<b>(7,81)% 356.658</b>	<b>8,84% (388.199)</b>

### 3.14 Ζημίες ανά μετοχή

Οι βασικές και μειωμένες ζημίες ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση της ζημίας που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	ΟΜΙΛΟΣ	
	01.01-30.06.2018	Αναμορφωμένα 01.01-30.06.2017
<b>Οι Ζημίες κατανέμονται σε:</b>	<b>(3.921.328)</b>	<b>(3.961.648)</b>
Μετόχους της μητρικής	(3.929.652)	(3.961.650)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	8.324	2
Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	(0,4965)	(0,5006)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών	7.914.480	7.914.480

### 3.15 Χρηματοοικονομικά μέσα, παράγοντες και διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

#### Εύλογη αξία και ιεραρχία εύλογης αξίας

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

**Επίπεδο 2:** λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

**Επίπεδο 3:** τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δε βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας. Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται μία σύγκριση, των λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας που διακρατώνται στο αποσβεσμένο κόστος και των εύλογων αξιών τους:

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Λογιστική αξία</b>		<b>Εύλογη αξία</b>	
	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>				
Εμπορικές Απαιτήσεις (Κυκλοφορούν Ενεργητικό)	90.181.157	84.253.633	90.181.157	84.253.633
Εμπορικές Απαιτήσεις (Μη Κυκλοφ. Ενεργητικό)	1.613.072	1.468.630	1.613.072	1.468.630
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.207.251	7.132.345	6.207.251	7.132.345
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13.908.154	7.682.810	13.908.154	7.682.810
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	316.788.979	319.685.518	316.788.979	319.685.518
Εμπορικές Υποχρεώσεις	103.501.066	91.362.415	103.501.066	91.362.415

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>Λογιστική αξία</b>		<b>Εύλογη αξία</b>	
	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>				
Εμπορικές Απαιτήσεις (Κυκλοφορούν Ενεργητικό)	70.982.749	57.394.762	70.982.749	57.394.762
Εμπορικές Απαιτήσεις (Μη Κυκλοφ. Ενεργητικό)	1.468.074	1.314.027	1.468.074	1.314.027
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.346.032	1.435.844	1.346.032	1.435.844
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13.908.154	7.682.810	13.908.154	7.682.810
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	300.247.727	301.018.235	300.247.727	301.018.235
Εμπορικές Υποχρεώσεις	84.289.091	69.064.159	84.289.091	69.064.159

Η εύλογη αξία των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανείων προσδιορίζεται με βάση τις διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές. Η εύλογη αξία των υπόλοιπων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων προσεγγίζει τις λογιστικές τους αξίες. Στη συνέχεια, όπως απαιτείται από το Δ.Π.Χ.Π. 7, παραθέτουμε τους κυριότερους κινδύνους και τις αβεβαιότητες στις οποίες εκτίθεται ο Όμιλος και η αντιμετώπισή τους από τα όργανα του Ομίλου.

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Εύλογη αξία</b>		<b>Ιεραρχία εύλογης αξίας</b>
	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>	
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	1.983.836	2.147.727	Επίπεδο 2
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	134.920	151.420	Επίπεδο 1

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>Εύλογη αξία</b>		<b>Ιεραρχία εύλογης αξίας</b>
	<b>30.06.2018</b>	<b>31.12.2017</b>	
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	26.793.966	27.989.510	Επίπεδο 2
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	5.300.685	5.496.821	Επίπεδο 2
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	134.920	151.420	Επίπεδο 1

### 3.16 Εποχικότητα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρουσιάζουν εποχικότητα ως προς τη δραστηριότητα του Rent a Car το δεύτερο εξάμηνο του έτους λόγω της φύσης της δραστηριότητας.

### 3.17 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία διενήργησε συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01.01-30.06.2018 οι οποίες έχουν ως εξής:

<b>Συναλλαγές Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2018 - 30/06/2018</b>				
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Έσοδα</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
ERGOTRAK A.E.	106.545	19.293	1.237.713	0
SFAK. INS. BROKERS A.E.	303.407	0	375.241	0
MIRKAT OOD	3.002.330	26	5.988.678	44.887
MIRKAT DOOEL SKOPJE	1.244.302	0	693.802	28.621
SPEEDEX A.E.	217.778	72.266	14.718	0
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>4.874.362</b>	<b>91.585</b>	<b>8.310.152</b>	<b>73.508</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Έσοδα</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
ALPAN Ltd	0	0	0	75.566
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>75.566</b>

<b>Ανάλυση Εσόδων Εταιρείας από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2018 - 30/06/2018</b>					
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Πωλήσεις Εμπορευμάτων</b>	<b>Παροχή Υπηρεσιών</b>	<b>Λοιπά Έσοδα</b>	<b>Ενοίκια</b>	<b>Σύνολα</b>
ERGOTRAK A.E.	6.146	1.033	1.913	97.453	106.544
SFAK. INS. BROKERS A.E.	357	45	286.535	16.470	303.407
MIRKAT OOD	2.999.650	0	2.680	0	3.002.330
MIRKAD DOOEL	1.237.862	0	6.440	0	1.244.302
SPEEDEX A.E.	49	0	22.129	195.600	217.778
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>4.244.064</b>	<b>1.078</b>	<b>319.697</b>	<b>309.523</b>	<b>4.874.361</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Πωλήσεις Εμπορευμάτων</b>	<b>Παροχή Υπηρεσιών</b>	<b>Λοιπά Έσοδα</b>	<b>Ενοίκια</b>	<b>Σύνολα</b>
ALPAN Ltd	0	0	0	0	0
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Ανάλυση Εξόδων Εταιρείας από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2018 - 30/06/2018</b>				
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Αγορές Παγίων</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Ενοίκια</b>	<b>Σύνολα</b>
ERGOTRAK A.E.	7.022	12.271	0	19.293
MIRKAT OOD	0	26	0	26
MIRKAT SKOPJE OOD	0	0	0	0
SPEEDEX A.E.	0	72.266	0	72.266
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>7.022</b>	<b>84.563</b>	<b>0</b>	<b>91.585</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Αγορές Παγίων</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Ενοίκια</b>	<b>Σύνολα</b>
ALPAN Ltd	0	0	0	0
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Η Εταιρεία διενήργησε συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01.01-30.06.2017 οι οποίες έχουν ως εξής:



Συναλλαγές Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2017 - 30/06/2017				
Θυγατρικές	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ERGOTRAK A.E.	95.477	19.832	1.206.023	0
SFAK. INS. BROKERS A.E.	126.683	0	64.792	20.145
MIRKAT OOD	2.803.744	19.568	6.232.944	19.565
MIRKAT DOOEL SKOPJE	820.023	9.239	954.240	9.239
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>3.845.928</b>	<b>48.639</b>	<b>8.457.999</b>	<b>48.949</b>
Συγγενείς	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
SPEEDEX A.E.	201.514	83.501	43.558	75.566
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>201.514</b>	<b>83.501</b>	<b>43.558</b>	<b>75.566</b>
<b>Γενικά Σύνολα</b>	<b>4.047.441</b>	<b>132.140</b>	<b>8.501.557</b>	<b>124.515</b>

Ανάλυση Εσόδων Εταιρείας από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2017 - 30/06/2017					
Θυγατρικές	Πωλήσεις Εμπορευμάτων	Παροχή Υπηρεσιών	Λοιπά Έσοδα	Ενοίκια	Σύνολα
ERGOTRAK A.E.	3.200	35.490	2.818	53.970	95.477
SFAK. INS. BROKERS A.E.	0	6.230	109.924	10.530	126.683
MIRKAT OOD	2.786.181	17.563	0	0	2.803.744
MIRKAD DOOEL	820.023	0	0	0	820.023
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>3.609.404</b>	<b>59.282</b>	<b>112.741</b>	<b>64.500</b>	<b>3.845.928</b>
Συγγενείς	Πωλήσεις Εμπορευμάτων	Παροχή Υπηρεσιών	Λοιπά Έσοδα	Ενοίκια	Σύνολα
SPEEDEX A.E.	166	30.016	21.332	150.000	201.514
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>166</b>	<b>30.016</b>	<b>21.332</b>	<b>150.000</b>	<b>201.514</b>
<b>Γενικά Σύνολα</b>	<b>3.609.570</b>	<b>89.298</b>	<b>134.073</b>	<b>214.500</b>	<b>4.047.441</b>

Ανάλυση Εξόδων Εταιρείας από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2017 - 30/06/2017				
Θυγατρικές	Αγορές Παγίων	Έξοδα	Ενοίκια	Σύνολα
ERGOTRAK A.E.	5.623	14.209	0	19.832
MIRKAT OOD	0	19.568	0	19.568
MIRKAT SKOPJE OOD	0	9.239	0	9.239
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>5.623</b>	<b>43.016</b>	<b>0</b>	<b>48.639</b>
Συγγενείς	Αγορές Παγίων	Έξοδα	Ενοίκια	Σύνολα
SPEEDEX A.E.	0	83.501	0	83.501
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>0</b>	<b>83.501</b>	<b>0</b>	<b>83.501</b>
<b>Γενικά Σύνολα</b>	<b>5.623</b>	<b>126.517</b>	<b>0</b>	<b>132.140</b>

#### **Αμοιβές και λοιπές παροχές μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών**

Οι αμοιβές και οι λοιπές παροχές για το πρώτο εξάμηνο του 2018 των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντικών στελεχών αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξαρτημένης εργασίας και αναλύονται ως εξής:

ΠΑΡΟΧΕΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2017
Βραχυχρονες παροχές (μισθοί & αμοιβές, έξοδα αυτοκινήτων, κινήσεως, ασφάλιστρα κλπ)	919.360	903.665	795.841	783.930

**Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών**

Υφίσταται υποχρέωση ποσού € 3,5 εκατ. προς τους βασικούς μετόχους η οποία αφορά καταβολή έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου. Πέρα του ανωτέρω δεν υπάρχουν άλλες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αφορούν διευθυντικά στελέχη και μέλη Δ.Σ. την 30.06.2018.

**3.18 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Το συνολικό ύψος των εγγυητικών επιστολών για εξασφάλιση υποχρεώσεων, καλής εκτέλεσης και συμμετοχή σε διαγωνισμούς του Δημοσίου που ήταν εκκρεμείς (ανοικτές) την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018 ήταν € 31,0 εκατ. Οι ανωτέρω δοθείσες εγγυητικές δεν αναμένεται να επηρεάσουν αρνητικά τα αποτελέσματα του Ομίλου.

Η Εταιρεία κατά την 30.06.2018 έχει παράσχει εγγυήσεις για κάλυψη δανείων σε θυγατρικές και συγγενείς της, συνολικού ύψους € 25,9 εκατ. ως ακολούθως:

Θυγατρική	30.06.2018
ERGOTRAK A.E.	5.680.000
MIRKAT OOD	3.233.989
ERGOTRAK BULGARIA LTD	592.716
SPEEDEX A.E.	7.000.000
ALPAN ELECTROLINE LTD	9.416.665
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>25.923.370</b>

**3.19.α Αναμόρφωση κονδυλίων στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 30/06/2017**

Την 01.01.2016 η Εταιρεία συνένωσε την 100% θυγατρική της εταιρεία Executive Lease A.E. με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη.

Κατά το 2017 ολοκληρώθηκε ο επιμερισμός του τιμήματος της εξαγοράς «Purchase Price Allocation» (PPA) της θυγατρικής Executive Lease A.E. σε άυλα και ενσώματα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και σε υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν. Ως αποτέλεσμα της κατανομής αυτής αναγνωρίστηκαν άυλα περιουσιακά στοιχεία ποσού € 25,5 εκατ. και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, όπως παρουσιάζονται στην αναμορφωμένη Κατάσταση Συνολικών Εσοδών της περιόδου 01.01-30.06.2017, έχουν επιβαρυνθεί με αποσβέσεις ύψους € 1,4 εκατ. επί των άυλων αυτών στοιχείων και εμφανίζονται στα έξοδα, μειωμένες κατά τον αναλογούντα αναβαλλόμενο φόρο.

**Προσαρμογές (Α):** αναφέρονται στην αναδιατύπωση λόγω ολοκλήρωσης του PPA σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3.

**Προσαρμογές (Β):** αφορούν ανακατατάξεις εμφάνισης κονδυλίων για να είναι συγκρίσιμα με 30.06.2018.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ			
	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	1.1-30.06.2017 Δημοσιευμένα	Προσαρμογές (Α)	1.1-30.06.2017 Αναμορφωμένα
Έξοδα διάθεσης	(31.100.290)	(1.081.333)	(32.181.623)
Έξοδα διοίκησης	(7.775.072)	(270.333)	(8.045.406)
Φόρος εισοδήματος	(780.183)	391.983	(388.199)
<b>Ζημίες περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>(3.820.412)</b>	<b>(959.683)</b>	<b>(4.780.095)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα μετά από φόρους</b>	<b>(3.820.412)</b>	<b>(959.683)</b>	<b>(4.780.095)</b>

Οι αναμορφωμένες ατομικές ταμειακές ροές της 30.06.2017 παρουσιάζονται στο ακόλουθο πίνακα:

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>				
	<b>30.06.2017</b>	<b>Προσαρμογές (Α)</b>	<b>Προσαρμογές (Β)</b>	<b>Αναμορφωμένα 30.06.2017</b>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων (Συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	<b>(3.040.229)</b>	<b>(1.351.667)</b>	<b>0</b>	<b>(4.391.896)</b>
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	9.043.407	1.351.666,67	0	10.395.074
Προβλέψεις	598.661	0	0	598.661
Συναλλαγματικές διαφορές	91.625	0	0	91.625
Πιστωτικοί τόκοι	0	0	(96.040)	(96.040)
Αποτίμηση χρεογράφων	0	0	(5.400)	(5.400)
Αποτ/ματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(330.863)	0	101.440	(229.423)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.180.278	0	0	5.180.278
Κέρδη από πώληση ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	(600.316)	0	0	(600.316)
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.355.237	0	0	2.355.237
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(13.701.549)	0	0	(13.701.549)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	11.799.944	0	0	11.799.944
Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	0	0	(27.663.340)	(27.663.340)
Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση	0	0	8.365.153	8.365.153
Αξία πωληθέντων μισθωμένων οχημάτων	3.613.534	0	0	3.613.534
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3.709.273)	0	0	(3.709.273)
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	0	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>11.300.455</b>	<b>0</b>	<b>(19.298.187)</b>	<b>(7.997.732)</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>				
Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(20.569.044)	0	19.298.187	(1.270.857)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	1.999.632	0	0	1.999.632
Εισπράξεις/(πληρωμές) από αγορά/(πώληση) επενδύσεων	0	0	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	26.649	0	0	26.649
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(18.542.764)</b>	<b>0</b>	<b>19.298.187</b>	<b>755.423</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	5.014.077	0	0	5.014.077
Εξοφλήσεις δανείων	0	0	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(699.731)	0	0	(699.731)
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>4.314.346</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.314.346</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(2.927.962)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2.927.962)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>4.431.026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.431.026</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.503.064</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.503.064</b>

Σημειώνεται ότι οι ανωτέρω μεταβολές δεν έχουν καμία επίδραση στη Χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

**ΟΜΙΛΟΣ**

Επίσης, κατά το 2017, η Εταιρεία εντόπισε ότι λανθασμένα είχε αναγνωρίσει στην προηγούμενη χρήση:

(α) **Προσαρμογές (Γ)**: μειωμένη ζημία ύψους € 250 χιλ. κατά την ενοποίηση το 2016, με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, συνδεδεμένης εταιρείας εξωτερικού, και ως εκ τούτου οι συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις και η καθαρή θέση να εμφανίζονταν αυξημένα κατά € 250 χιλ. αντίστοιχα.

(β) **Προσαρμογές (Δ)**: μη αναγνώριση στα αποτελέσματα ποσού € 282 χιλ. κατά την ενοποίηση θυγατρικής εξωτερικού, κατά την εξαγορά της εντός του 2016. Ως εκ τούτου η καθαρή θέση εμφανιζόταν μειωμένη κατά το ποσό αυτό.

Οι Προσαρμογές (Γ) και (Δ) για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων και τις Ταμειακές Ροές του Ομίλου την 30.06.2017, απεικονίζονται στους παρακάτω πίνακες:

Οι προσαρμογές (Ε) αφορούν ανακατατάξεις εμφάνισης κονδυλίων για να είναι συγκρίσιμα με 30.06.2018.

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>				
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>			
	<b>1.1-30.06.2017 Δημοσιευμένα</b>	<b>Προσαρμογές (Γ)</b>	<b>Προσαρμογές (Δ)</b>	<b>1.1-30.06.2017 Αναμορφωμένα</b>
Επενδυτικό αποτέλεσμα	(97.083)	252.012	(282.053)	(127.124)
<b>Ζημίες περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>(3.931.607)</b>	<b>252.012</b>	<b>(282.053)</b>	<b>(3.961.648)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα μετά από φόρους</b>	<b>(3.931.607)</b>	<b>252.012</b>	<b>(282.053)</b>	<b>(3.961.648)</b>

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>				
	30.06.2017	Προσαρμογές (Γ)-(Δ)	Προσαρμογές (Ε)	Αναμορφωμένα 30.06.2017
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων (Συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(3.144.778)	(30.041)	0	(3.174.819)
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	9.379.261	0	0	9.379.261
Προβλέψεις	614.636	0	0	614.636
Συναλλαγματικές διαφορές	92.038	0	0	92.038
Πιστωτικοί τόκοι	0	0	(104.719)	(104.719)
Αποτίμηση χρεογράφων	0	0	(5.400)	(5.400)
Αποτ/ματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(7.636)	30.041	110.119	132.524
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.443.007	0	0	5.443.007
Κέρδη από πώληση ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	(600.316)	0	0	(600.316)
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.831.082	0	0	1.831.082
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(10.672.493)	0	0	(10.672.493)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	9.799.665	0	0	9.799.665
Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	0	0	(27.663.340)	(27.663.340)
Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση	0	0	8.365.153	8.365.153
Εισπράξεις από πώληση ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	3.613.534	0	0	3.613.534
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3.926.978)	0	0	(3.926.978)
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	0	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>12.421.022</b>	<b>0</b>	<b>(19.298.187)</b>	<b>(6.877.165)</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(21.417.782)	0	19.298.187	(2.119.595)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	2.151.565	0	0	2.151.565
Εισπράξεις/(πληρωμές) από αγορά/(πώληση) επενδύσεων	0	0	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	35.327	0	0	35.327
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(19.230.890)</b>	<b>0</b>	<b>19.298.187</b>	<b>67.297</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>				
Λήψη δανείων περιλαμβανομένων των χρηματοδοτικών μισθώσεων	5.014.077	0	8.365.153	13.379.230
μείον: χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	0	(8.365.153)	(8.365.153)
Εξοφλήσεις δανείων	(90.020)	0	0	(90.020)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(699.731)	0	0	(699.731)
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>4.224.326</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.224.326</b>
<b>Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(2.585.542)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2.585.542)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>5.315.493</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.315.493</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>2.729.951</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.729.951</b>

**3.19.β Λογιστικοποίηση της κατανομής του τιμήματος εξαγοράς (PPA) της εταιρείας Speedex στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31/12/2017**

Στις 08.12.2017 ο Όμιλος απέκτησε επιπλέον 49,55% της Speedex A.E., και το ποσοστό της συμμετοχής στην εταιρεία αυξήθηκε από 49,55% σε 99,11% αποκτώντας έτσι τον έλεγχο της εν λόγω θυγατρικής εταιρείας. Η ανωτέρω απόκτηση αφορά συνένωση επιχειρήσεων που επιτυγχάνεται σταδιακά σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3.

Η λογιστικοποίηση της ανωτέρω συναλλαγής στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 ήταν προσωρινή, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 (παρ.45) καθώς εκκρεμούσε η διενέργεια άσκησης κατανομής του τιμήματος εξαγοράς «Purchase Price Allocation» (PPA) σε περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και σε υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν, η οποία ολοκληρώθηκε και απεικονίζεται στις τρέχουσες Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ως αναδιατύπωση των προσωρινών ποσών.

Το τίμημα εξαγοράς ανήλθε σε € 115 χιλ. Η εύλογη αξία των άυλων περιουσιακών στοιχείων που αναγνωρίστηκαν και συγκριμένα το Brand Name της Speedex προσδιορίστηκε χρησιμοποιώντας το μερίδιο αγοράς στην αγορά των ταχυμεταφορών (market share in the courier market).

Ο Όμιλος Σφακιανάκη αποκτώντας τον πλήρη έλεγχο της Speedex θα αποκομίσει άμεσα οφέλη από λειτουργικές συνέργειες (πληροφορική, οικονομικές υπηρεσίες, treasury, προμήθειες, κλπ.). Επιπλέον η εκτέλεση εκτενούς επενδυτικού σχεδίου (νέα συστήματα πληροφορικής και αυτοματοποίηση κέντρου διαλογής) θα δώσει τη δυνατότητα στη Speedex να εκμεταλλευτεί πολύ πιο παραγωγικά το υπάρχον πελατολόγιό της αλλά και να διευρύνει τη γκάμα υπηρεσιών που παρέχει. Η εν λόγω υπεραξία δεν εκπίπτει φορολογικά.

Σύμφωνα με τη διενέργεια άσκησης κατανομής του τιμήματος εξαγοράς «PPA», κατά την ημερομηνία εξαγοράς, αναγνωρίστηκαν τα ακόλουθα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν και προέκυψε υπεραξία ύψους € 0,6 εκατ. ως εξής:

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b> <b>(Ποσά σε Ευρώ)</b>	<b>SPEEDEX</b>		
	<b>Προσωρινές</b> <b>εύλογες αξίες</b> <b>08.12.2017</b>	<b>Προσαρμογές</b> <b>εύλογης αξίας</b>	<b>Τελικές Εύλογες</b> <b>αξίες</b> <b>08.12.2017</b>
Ενσώματα πάγια	438.038	0	438.038
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.748	3.900.000	3.909.748
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	76.301	0	76.301
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος-Απαίτηση	410.561	0	410.561
Πελάτες	7.549.493	0	7.549.493
Λοιπές απαιτήσεις	9.497.953	0	9.497.953
Προπληρωμένα έξοδα		0	0
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.402.433	0	4.402.433
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	(1.415.728)	0	(1.415.728)
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος-Υποχρέωση	0	(1.131.000)	(1.131.000)
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	(9.100.568)	0	(9.100.568)
Προμηθευτές	(1.992.656)	0	(1.992.656)
Λοιπές υποχρεώσεις	(12.567.309)	0	(12.567.309)
Τρέχων φόρος εισοδήματος	(158.823)	0	(158.823)
Δουλεμένα έξοδα	(167.198)	0	(167.198)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ</b> <b>ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΑΝ</b>	<b>(3.017.755)</b>	<b>2.769.000</b>	<b>(248.755)</b>
Η υπεραξία που προέκυψε από την εξαγορά προέκυψε ως εξής:			
Τίμημα εξαγοράς	115.000	0	115.000
(+) Δικαιώματα μειοψηφίας (0,89%) την ημερομηνία εξαγοράς	0	0	0
(+) Εύλογη αξία της συμμετοχής την ημερομηνία εξαγοράς	247.750	0	247.750
<b>Συνολικό Τίμημα εξαγοράς</b>	<b>362.750</b>		<b>362.750</b>
<b>Εύλογη αξία αναγνωρισμένων καθαρών</b> <b>περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>(3.017.755)</b>	<b>2.769.000,00</b>	<b>(248.755)</b>
<b>ΥΠΕΡΑΞΙΑ</b>	<b>3.380.505</b>	<b>(2.769.000)</b>	<b>611.505</b>
Κέρδος από την οριστικοποίηση της υπεραξίας που δεν είχε λογιστικοποιηθεί την 31.12.2017	(247.750)		
<b>ΤΕΛΙΚΗ ΥΠΕΡΑΞΙΑ</b>	<b>3.132.755</b>		<b>611.505</b>

Σημειώνεται ότι η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε να μη λογιστικοποιήσει το κέρδος € 248 χιλ. στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την 31.12.2017 καθώς θα το λογιστικοποιούσε κατά την οριστικοποίηση του PPA που έγινε στις ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 30.06.2018 αναμορφώνοντας αναδρομικά τα σχετικά ποσά της 31 Δεκεμβρίου 2017.

Το ποσό των € 248 χιλ. αποτελεί στην ουσία το 49,55% που κατείχε η Εταιρεία στην Speedex A.E. της οποίας η εύλογη αξία κατά την 31.12.2017 ήταν € 500 χιλ.

Λόγω της ολοκλήρωσης του PPA η ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2017 αναδιατυπώνεται με τις ακόλουθες προσαρμογές:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ				
	31.12.2017 Δημοσιευμένα	Αναγνώριση Brand name PPA Speedex	Διαγραφή αρχικής υπεραξίας	Αναγνώριση νέας υπεραξίας	31.12.2017 Αναμορφωμένα
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ενσώματα πάγια	211.312.621	0	0	0	211.312.621
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	594.656	3.900.000	0	0	4.494.656
Υπεραξία Επιχειρήσεων	9.266.755	0	(3.132.755)	611.505	6.745.505
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0	0
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	2.147.727	0	0	0	2.147.727
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	1.468.630	0	0	0	1.468.630
<b>Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>	<b>224.790.389</b>	<b>3.900.000</b>	<b>(3.132.755)</b>	<b>611.505</b>	<b>226.169.139</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>135.192.927</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>135.192.927</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>359.983.316</b>	<b>3.900.000</b>	<b>(3.132.755)</b>	<b>611.505</b>	<b>361.362.066</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.374.344	0	0	0	2.374.344
Υπέρ το άρτιο	10.601.614	0	0	0	10.601.614
Ποσά έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	3.500.000	0	0	0	3.500.000
Λοιπά αποθεματικά	10.092.897	0	0	0	10.092.897
Αποτελέσματα εις νέον	(105.582.899)	2.769.000	(3.132.755)	611.505	(105.335.149)
	<b>(79.014.044)</b>	<b>2.769.000</b>	<b>(3.132.755)</b>	<b>611.505</b>	<b>(78.766.294)</b>
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	41				41
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>(79.014.003)</b>	<b>2.769.000</b>	<b>(3.132.755)</b>	<b>611.505</b>	<b>(78.766.253)</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια	7.682.810	0	0	0	7.682.810
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	13.902.378	1.131.000	0	0	15.033.378
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	4.132.623	0	0	0	4.132.623
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.832.751	0	0	0	1.832.751
Λοιπές προβλέψεις	240.000	0	0	0	240.000
<b>Σύνολο</b>	<b>27.790.562</b>	<b>1.131.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28.921.562</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>411.206.757</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>411.206.757</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>438.997.318</b>	<b>1.131.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>440.128.318</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>	<b>359.983.316</b>	<b>3.900.000</b>	<b>(3.132.755)</b>	<b>611.505</b>	<b>361.362.066</b>



**3.20 Μεταγενέστερα της Χρηματοοικονομικής Θέσης γεγονότα**

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων που αποφασίσθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας της 30.01.2018 και από το Δ.Σ. της Εταιρείας στην από 04.06.2018 συνεδρίασή του και πραγματοποιήθηκε κατά το διάστημα από τις 27.07.2018 έως και τις 10.08.2018, ολοκληρώθηκε με επιτυχία με την άντληση κεφαλαίων ποσού € 5.065.267,20 μέσω της άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης και του δικαιώματος προεγγραφής παλαιών μετόχων.

Στις 27.09.2018 πραγματοποιήθηκε η εκταμίευση της από 29.05.2018 σύμβασης κοινού ομολογιακού δανείου ποσού € 282,9 εκατ. για την αναχρηματοδότηση όλων των υφιστάμενων δανείων της Εταιρείας.

Εκτός των ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της χρηματοοικονομικής θέσης της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2018 που να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία, στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 046850

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΜΕΛΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 101669

ΑΝΘΟΥΛΑ Ν. ΚΟΤΖΑΜΑΝΗ  
Α.Δ.Τ. Χ 134411

**ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 483/06/Β/86/10**

**ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ 5-7 & ΠΥΛΑΝΑΣ 118 55 ΑΘΗΝΑ**  
**Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2018 έως 30η Ιουνίου 2018**  
**(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και του Ομίλου. Συνιστούμε επεξεργασίες στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική απόφαση ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διευθύντρια διεύθυνση του εκδότη, όπου αναρτούν οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επόπτευσης του Ορκωτού Ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	Αναφορικό 30.06.2017	30.06.2018	Αναφορικό 30.06.2017
Διεύθυνση Διοικητικού: www.sfiakianakis.gr				
Αρμόδιος Φορολογικού Μητρώου: 094010226 - Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ				
Αρμόδια Αρχή: Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης Διεύθυνση Επενδύσεων & Γ.Ε.ΜΗ. 27 Σεπτεμβρίου 2018				
Ημερομηνία Έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων: Ορκωτός Ελεγκτής: Ελεγκτική Εταιρεία: Τύπος Έκθεσης επόπτευσης:				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)	ΕΝΟΠΙΟΚΗΜΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30.06.2018	Αναφορικό 31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Εξοχρησιμοποιήσιμα ενσώματα πάγια στοιχεία	220.037.437	211.312.621	205.772.774	197.324.259
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	11.289.276	11.240.161	84.165.266	85.319.493
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.295.995	3.248.557	33.261.812	34.452.559
Αποθέματα	39.430.496	43.655.528	31.429.703	36.357.023
Αναπηρία από πωλές	58.654.012	53.726.752	49.469.503	38.703.228
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	38.170.229	38.158.446	23.295.111	20.626.597
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>370.877.445</b>	<b>361.362.066</b>	<b>427.394.169</b>	<b>412.783.359</b>
<b>ΠΑΣΙΒΙΚΟ</b>				
Ιδια κεφάλαια	2.374.344	2.374.344	2.374.344	2.374.344
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(87.433.497)	(81.140.638)	2.083.336	7.655.824
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)</b>	<b>(85.059.153)</b>	<b>(78.766.294)</b>	<b>4.457.680</b>	<b>10.030.168</b>
Μη ελέγχουσα συμμετοχή (β)	8.365	41		
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)</b>	<b>(85.050.787)</b>	<b>(78.766.253)</b>	<b>4.457.680</b>	<b>10.030.168</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13.908.154	7.682.810	13.908.154	7.682.810
Προβλεπόμενες/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.394.332	21.238.751	24.491.517	24.987.986
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	316.788.979	319.685.518	300.247.727	301.018.235
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	103.836.367	91.521.239	84.289.091	69.064.159
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>455.928.232</b>	<b>440.128.318</b>	<b>422.936.489</b>	<b>402.753.191</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>370.877.445</b>	<b>361.362.066</b>	<b>427.394.169</b>	<b>412.783.359</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΩΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.-30.06.2018	Αναφορικό 01.01.-30.06.2017	01.01.-30.06.2018	Αναφορικό 01.01.-30.06.2017
Κύκλος εργασιών	175.678.166	142.892.682	148.949.024	132.863.453
Ηλεκτ. κέρδη	42.724.129	35.418.378	36.477.072	32.950.589
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.189.965	2.290.593	1.567.105	457.519
<b>Ζημίες προ φόρων</b>	<b>(3.604.893)</b>	<b>(3.174.819)</b>	<b>(4.568.928)</b>	<b>(4.391.896)</b>
<b>Ζημίες μετά από φόρους (Α)</b>	<b>(3.921.328)</b>	<b>(3.961.648)</b>	<b>(4.212.270)</b>	<b>(4.780.095)</b>
<b>Καταμειωμένα σε:</b>				
Ιδιοκτήτες μητρικής	(3.929.652)	(3.961.650)	(4.212.270)	(4.780.095)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	8.324	2	0	0
Λοιπά συνολικά έξοδα μετά από φόρους (Β)	0	0	(1.110.988)	0
<b>Συνγκεντρωτικά συνολικά έξοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>	<b>(3.921.328)</b>	<b>(3.961.648)</b>	<b>(5.323.257)</b>	<b>(4.780.095)</b>
<b>Καταμειωμένα σε:</b>				
Ιδιοκτήτες μητρικής	(3.929.652)	(3.961.650)	(5.323.257)	(4.780.095)
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	8.324	2	0	0
<b>Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε €)</b>	<b>(0,4965)</b>	<b>(0,5006)</b>	<b>(0,5322)</b>	<b>(0,6040)</b>
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβλήσεων	15.527.796	11.669.854	14.638.335	10.852.593

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ενάρξης χρήσης (01.01.2018 και 01.01.2017)	(79.014.003)	(76.809.499)	10.030.168	12.889.011
Λοιπές Μεταβολές	(2.115.457)	3.222	(249.231)	0
Συνγκεντρωτικά συνολικά έξοδα μετά από φόρους	(3.921.328)	(3.961.648)	(5.323.257)	(4.780.095)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (30.06.2018 και 30.06.2017)</b>	<b>(85.050.787)</b>	<b>(80.767.925)</b>	<b>4.457.680</b>	<b>8.108.916</b>

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	Ποσό σε Ευρώ	Όμιλος		Εταιρεία	
		30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
α) Έσοδα	0	0	4.874.361	0	
β) Έξοδα	0	0	91.585	0	
γ) Αποκτήσεις	0	0	8.310.152	0	
δ) Υποκατάψεις	0	0	73.508	0	
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	919.360	795.841	0	0	
στ) Αποκτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0	0	0	0	
ζ) Υποκατάψεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	3.500.000	3.500.000	0	0	

**Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2018**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

ΛΙΔΕΥΟΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΑ

**ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΧΗ**  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 046850

**ΓΕΡΓΙΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΜΕΛΗΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 101669

**ΑΝΘΥΛΙΑ Ν. ΚΟΤΖΑΜΑΝΗ**  
Α.Δ.Τ. Χ 134411  
Αρ. Αδείας Α' τόξου 0071187