

# **ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.**

Συνοπτικές Ενδιάμεσες  
Οικονομικές Καταστάσεις  
περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2011

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
(Δ.Λ.Π. 34)

Οι Συνημμένες Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. την 27<sup>η</sup> Μαΐου 2011 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.sfakianakis.gr](http://www.sfakianakis.gr)

**ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.**

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 483/06/Β/86/10

Σιδηροκάστρου 5 – 7 και Πύδνας  
Τ.Κ. 118 55 Αθήνα

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....</b>	<b>3</b>
<b>Γενικές πληροφορίες .....</b>	<b>7</b>
1.1 Δομή του Ομίλου.....	8
<b>2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος.....</b>	<b>8</b>
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	8
2.2 Εφαρμογή νέων προτύπων και διερμηνειών .....	8
2.3 Ενοποίηση .....	10
2.4 Λειτουργικοί τομείς.....	10
<b>3. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες .....</b>	<b>12</b>
3.1 Ενσώματα πάγια.....	12
3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	12
3.3 Υπεραξία .....	12
3.4 Ανάλυση Επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς.....	12
3.4.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	12
3.4.2 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες.....	13
3.5 Αποθέματα .....	13
3.6 Αποθεματικά εύλογης αξίας .....	14
3.7 Λοιπά συνολικά έσοδα (Μεταβολές της καθαρής θέσης) .....	14
3.8 Δάνεια (περιλαμβανομένου του Leasing) .....	15
3.8.1 Δάνεια .....	15
3.8.2 Βραχυπρόθεσμα δάνεια .....	15
3.8.3 Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.....	16
3.9 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	16
3.10 Έξοδο Φόρου εισοδήματος.....	17
3.11 Εποχικότητα.....	17
3.12 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	18
3.13 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	21

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε Ευρώ)	ΣΗΜ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		31.03.2011	31.12.2010	31.03.2011	31.12.2010
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ενσώματα πάγια	3.1	191.331.702,31	195.460.111,95	105.719.724,86	106.811.918,35
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.2	3.112.696,30	3.277.646,60	3.017.147,87	3.165.991,27
Υπεραξία Επιχειρήσεων	3.3	8.238.596,29	8.238.596,29	6.134.000,00	6.134.000,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	3.4.1	0,00	0,00	53.028.978,87	53.028.978,87
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	3.4.2	14.912.680,87	14.912.680,87	15.811.488,10	15.811.488,10
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		10.355.983,70	7.645.197,07	7.009.741,76	6.148.618,15
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		31.191.897,79	34.621.268,90	3.457.516,33	3.449.360,69
<b>Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>259.143.557,26</b>	<b>264.155.501,68</b>	<b>194.178.597,79</b>	<b>194.550.355,43</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	3.5	81.910.650,82	87.544.934,90	59.632.823,51	64.589.485,11
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		127.686.635,58	133.995.776,21	82.300.958,88	82.504.725,06
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		1.663.860,01	1.589.530,01	1.414.860,01	1.336.780,01
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		27.352.322,09	30.727.964,16	9.074.982,78	16.937.230,87
		<b>238.613.468,50</b>	<b>253.858.205,28</b>	<b>152.423.625,18</b>	<b>165.368.221,05</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>497.757.025,76</b>	<b>518.013.706,96</b>	<b>346.602.222,97</b>	<b>359.918.576,48</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ</b>					
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο		19.786.200,00	19.786.200,00	19.786.200,00	19.786.200,00
Υπέρ το άρτιο		10.601.614,09	10.601.614,09	10.601.614,09	10.601.614,09
Αποθεματικά εύλογης αξίας	3.6	(8.667.587,73)	(8.741.917,73)	(13.332.244,40)	(13.410.324,40)
Λοιπά αποθεματικά		36.697.927,72	36.697.927,72	36.139.946,41	36.139.946,41
Αποτελέσματα εις νέον		16.385.809,74	23.526.967,96	18.656.690,30	24.035.120,21
		<b>74.803.963,82</b>	<b>81.870.792,04</b>	<b>71.852.206,39</b>	<b>77.152.556,31</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		5.037,94	5.113,90		
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>74.809.001,76</b>	<b>81.875.905,94</b>	<b>71.852.206,39</b>	<b>77.152.556,31</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια	3.8.1	237.480.263,02	256.569.490,21	163.388.000,00	176.888.000,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		15.915.108,11	15.016.290,71	13.298.025,80	13.288.418,34
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους		2.044.341,52	2.047.673,93	1.341.443,86	1.357.320,95
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.861.603,58	1.861.603,58	0,00	0,00
		<b>257.301.316,23</b>	<b>275.495.058,43</b>	<b>178.027.469,66</b>	<b>191.533.739,29</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		67.837.244,95	72.196.845,50	46.683.707,96	48.162.184,19
Τρέχων φόρος εισοδήματος		363.712,88	184.592,23	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	3.8.2	97.445.749,94	88.261.304,86	50.038.838,96	43.070.096,69
		<b>165.646.707,77</b>	<b>160.642.742,59</b>	<b>96.722.546,92</b>	<b>91.232.280,88</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>422.948.024,00</b>	<b>436.137.801,02</b>	<b>274.750.016,58</b>	<b>282.766.020,17</b>
<b>Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>497.757.025,76</b>	<b>518.013.706,96</b>	<b>346.602.222,97</b>	<b>359.918.576,48</b>

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>					
	ΣΗΜ.	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
		<b><u>1.1-31.3.2011</u></b>	<b><u>1.1-31.3.2010</u></b>	<b><u>1.1-31.3.2011</u></b>	<b><u>1.1-31.3.2010</u></b>
<b>Πωλήσεις</b>		<b>55.325.410,03</b>	<b>99.794.531,39</b>	<b>47.390.545,58</b>	<b>86.465.603,52</b>
Κόστος Πωλήσεων		(42.565.581,08)	(78.126.619,99)	(41.682.818,06)	(72.684.837,76)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>12.759.828,95</b>	<b>21.667.911,40</b>	<b>5.707.727,52</b>	<b>13.780.765,76</b>
Έξοδα διάθεσης		(19.689.038,45)	(25.873.938,97)	(11.275.416,34)	(16.606.350,12)
Έξοδα διοίκησης		(4.922.259,61)	(6.468.484,74)	(2.818.854,08)	(4.151.587,53)
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)		7.109.056,88	10.066.271,38	4.759.376,75	7.118.478,38
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>(4.742.412,23)</b>	<b>(608.240,94)</b>	<b>(3.627.166,15)</b>	<b>141.306,48</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά		(4.262.517,85)	(3.474.303,70)	(2.723.376,31)	(2.032.013,01)
Χρηματοοικονομικά έσοδα - καθαρά		519.434,54	824.731,58	116.399,70	37.221,61
Επενδυτικό αποτέλεσμα		103.888,17	121.189,58	76.561,97	39.085,25
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>		<b>(8.381.607,37)</b>	<b>(3.136.623,49)</b>	<b>(6.157.580,79)</b>	<b>(1.814.399,67)</b>
Μείον: Φόρος εισοδήματος	<b>3.10</b>	1.240.373,19	208.930,90	779.150,87	146.214,26
<b>Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Α)</b>		<b>(7.141.234,18)</b>	<b>(2.927.692,59)</b>	<b>(5.378.429,92)</b>	<b>(1.668.185,41)</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα (Β)	<b>3.7</b>	74.330,00	(321.170,00)	78.080,00	(306.320,00)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (Α)+(Β)</b>		<b>(7.066.904,18)</b>	<b>(3.248.862,59)</b>	<b>(5.300.349,92)</b>	<b>(1.974.505,41)</b>
<b>Τα Κέρδη/(Ζημίες) κατανέμονται σε:</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής		<b>(7.141.158,22)</b>	<b>(2.927.281,45)</b>	<b>(5.378.429,92)</b>	<b>(1.668.185,41)</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		(75,96)	(411,14)		
		<b>(7.141.234,18)</b>	<b>(2.927.692,59)</b>	<b>(5.378.429,92)</b>	<b>(1.668.185,41)</b>
<b>Τα Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κατανέμονται σε:</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής		<b>(7.066.828,22)</b>	<b>(3.248.451,45)</b>	<b>(5.300.349,92)</b>	<b>(1.974.505,41)</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		(75,96)	(411,14)		
		<b>(7.066.904,18)</b>	<b>(3.248.862,59)</b>	<b>(5.300.349,92)</b>	<b>(1.974.505,41)</b>
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)		(0,1805)	(0,0740)	(0,1359)	(0,0422)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών		39.572.400	39.572.400	39.572.400	39.572.400

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>					
<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>					
<b>2011</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου	30.387.814,09	27.956.009,99	23.526.967,96	5.113,90	81.875.905,94
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	0,00	0,00	(7.141.158,22)	(75,96)	(7.141.234,18)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	0,00	74.330,00	0,00	0,00	(74.330,00)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α)+(Β)	0,00	74.330,00	(7.141.158,22)	(75,96)	(7.066.904,18)
Μείον: Μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διάθεση Κερδών χρήσης 2010 σε αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στις 31 Μαρτίου	30.387.814,09	28.030.339,99	16.385.809,74	5.037,94	74.809.001,76
<b>2010</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου	30.387.814,09	29.178.769,99	52.752.133,15	6.400,20	112.325.117,43
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	0,00	0,00	(2.927.281,45)	(411,14)	(2.927.692,59)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	0,00	(321.170,00)	0,00	0,00	(321.170,00)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α)+(Β)	0,00	(321.170,00)	(2.927.281,45)	(411,14)	(3.248.862,59)
Μείον: Μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διάθεση Κερδών χρήσης 2009 σε αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στις 31 Μαρτίου	30.387.814,09	28.857.599,99	49.824.851,70	5.989,06	109.076.254,84
<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>					
<b>2011</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου	30.387.814,09	22.729.622,00	24.035.120,21	0,00	77.152.556,31
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	0,00	0,00	(5.378.429,92)	0,00	(5.378.429,92)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	0,00	78.080,00	0,00	0,00	(78.080,00)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α)+(Β)	0,00	78.080,00	(5.378.429,92)	0,00	(5.300.349,92)
Μείον: Μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διάθεση Κερδών χρήσης 2010 σε αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στις 31 Μαρτίου	30.387.814,09	22.807.702,00	18.656.690,30	0,00	71.852.206,39
<b>2010</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου	30.387.814,09	27.421.355,41	47.348.183,78	0,00	105.157.353,28
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	0,00	0,00	(1.668.185,41)	0,00	(1.668.185,41)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	0,00	(306.320,00)	0,00	0,00	(306.320,00)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α)+(Β)	0,00	(306.320,00)	(1.668.185,41)	0,00	(1.974.505,41)
Μείον: Μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διάθεση Κερδών χρήσης 2009 σε αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στις 31 Μαρτίου	30.387.814,09	27.115.035,41	45.679.998,37	0,00	103.182.847,87

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΩΝ</b>				
	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>31.03.2011</b>	<b>31.03.2010</b>	<b>31.03.2011</b>	<b>31.03.2010</b>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	<b>(8.381.607,37)</b>	<b>(3.136.623,49)</b>	<b>(6.157.580,79)</b>	<b>(1.814.399,67)</b>
<i>Γλέον/Μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	5.706.313,19	5.747.539,01	1.496.257,70	1.721.331,29
Προβλέψεις	225.953,88	222.785,95	73.313,02	61.782,00
Έσοδα από ακριμοποιητές προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	(361.546,00)	(590.000,00)	0,00	(450.000,00)
Συναλλαγματικές διαφορές	(122.703,68)	645.976,92	(122.703,68)	645.976,92
Αποτ/ματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(623.322,71)	(938.939,78)	(192.961,67)	(76.306,86)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.262.517,85	3.474.303,70	2.723.376,31	2.032.013,01
<i>Γλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	5.634.284,09	13.801.145,14	4.956.661,60	10.944.218,10
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	12.426.393,40	4.411.536,22	195.610,54	(8.600.293,41)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(4.613.381,75)	(20.593.050,13)	(1.517.327,94)	(13.050.113,36)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3.339.531,93)	(4.407.002,94)	(2.723.376,31)	(2.622.902,12)
Καταβεβλημένοι φόροι	(64.299,35)	(147.142,98)	0,00	(104.755,00)
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>10.749.069,62</b>	<b>(1.509.472,38)</b>	<b>(1.268.731,22)</b>	<b>(11.313.449,10)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	(1.000.000,00)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(5.480.716,70)	(11.685.129,79)	(943.720,38)	(4.550.007,67)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	872.302,31	3.746.601,35	765.061,54	3.503.133,86
Τόκοι εισπραχθέντες	380.729,07	331.786,68	116.399,70	37.221,61
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	(1.662,93)	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(4.227.685,32)</b>	<b>(7.608.404,69)</b>	<b>(62.259,14)</b>	<b>(2.009.652,20)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	7.794.173,97	202.982.420,88	6.968.742,27	196.482.420,88
Εξοφλήσεις δανείων	(17.151.281,71)	(212.170.265,65)	(13.500.000,00)	(201.146.307,22)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(539.918,63)	(933.284,98)	0,00	0,00
Μερίσματα Πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(9.897.026,37)</b>	<b>(10.121.129,75)</b>	<b>(6.531.257,73)</b>	<b>(4.663.886,34)</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) +(γ)</b>	<b>(3.375.642,07)</b>	<b>(19.239.006,82)</b>	<b>(7.862.248,09)</b>	<b>(17.986.987,64)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>30.727.964,16</b>	<b>52.128.428,14</b>	<b>16.937.230,87</b>	<b>43.340.021,75</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>27.352.322,09</b>	<b>32.889.421,32</b>	<b>9.074.982,78</b>	<b>25.353.034,11</b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### Γενικές πληροφορίες

Οι παρούσες συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. (η «Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της μαζί (ο «Όμιλος»).

Η κυριότερη δραστηριότητα του Ομίλου είναι η εισαγωγή και εμπορία αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και ανταλλακτικών Suzuki και Cadillac, των φορτηγών Daf των λεωφορείων Temsa των αγροτικών τρακτέρ Landini και Valpadana των γεωργικών μηχανημάτων Celli των σκαπτικών S4 των χορτοδετικών Galligniani καθώς και της λιανικής εμπορίας αυτοκινήτων Suzuki, Opel, Ford, Volvo, BMW, Fiat, Alfa Romeo, Lancia, Cadillac, Corvette, Hummer, Abarth, Renault, Dacia και των μοτοσικλετών Suzuki και BMW. Επιπλέον, ο Όμιλος ασχολείται με τις χρηματοδοτήσεις, χρονομισθώσεις, ενοικιάσεις και ασφαλίσεις αυτοκινήτων, με την εμπορία ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών, μηχανημάτων έργων, ανυψωτικών, κινητήρων και είδη βιομηχανικού εξοπλισμού. Τέλος, ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα των ταχυμεταφορών, καθώς και στον τομέα της ανάπτυξης και αξιοποίησης ακινήτων.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, Κύπρο, Βουλγαρία, ΠΓΔΜ, Αλβανία, Σερβία και Ρουμανία. Οι μετοχές της μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στο Δήμο Αθηναίων, Αττικής στην οδό Σιδηροκάστρου 5-7 και Πύδνας. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι [www.sfakianakis.gr](http://www.sfakianakis.gr)

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, της περιόδου 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2011 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27<sup>η</sup> Μαΐου 2011.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους:

1. Σταύρος Τάκη του Παναγιώτη, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
2. Μιράντα - Ευστρατία Σφακιανάκη του Νικολάου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Αναπληρώτρια Διευθύνουσα Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
3. Νικήτας Ποθουλάκης του Ιωάννου, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
4. Δημήτριος Χούντας του Κωνσταντίνου, Γενικός Διευθυντής, εκτελεστικό μέλος.
5. Νικόλαος Πατσατζής του Αναστασίου, εκτελεστικό μέλος
6. Γεώργιος Γαρδέλης του Νικολάου, εκτελεστικό μέλος
7. Αικατερίνη Σφακιανάκη του Νικολάου, Μέλος του Δ.Σ., μη εκτελεστικό μέλος
8. Αθανάσιος Πλατιάς του Γεωργίου, Μέλος του Δ.Σ., μη εκτελεστικό μέλος
9. Πέτρος Τζανετάκης του Τζανήμπεη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
10. Χριστόφορος Κατσάμπας του Αριστεΐδη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
11. Γεώργιος Τανισκίδης του Ιωάννη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

## 1.1 Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. απαρτίζεται από τις κάτωθι εταιρείες οι οποίες :

A) Ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης (θυγατρικές εταιρείες):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
<b>ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.</b>	<b>Ελλάδα</b>		<b>Μητρική</b>
PERSONAL BEST A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
PANERGON A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
EXECUTIVE LEASE A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK A.E.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK BOULGARIA LTD	Βουλγαρία	ΑΜΕΣΟ/ΕΜΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK ROM	Ρουμανία	ΑΜΕΣΟ/ΕΜΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK YU LTD	Σερβία	ΕΜΜΕΣΟ	100,00%
MIRKAT OOD	Βουλγαρία	ΑΜΕΣΟ	99,91%
MIRKAT DOOEL SKOPJE	ΠΓΔΜ	ΑΜΕΣΟ	100,00%

B) Ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης (συγγενείς εταιρείες):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
SPEEDEX A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	49,55%
ALPAN ELECTROLINE LTD	Κύπρος	ΑΜΕΣΟ	40,00%
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	49,90%

## 2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν τη περίοδο 01.01.2011 έως 31.03.2011 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 34. Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από ορισμένα ακίνητα και χρηματοπιστωτικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη (αγοραία) αξία τους.

Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές και τις μεθόδους υπολογισμών που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτά που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου του 2010.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Δεν υπήρξαν μεταβολές των εκτιμήσεων κατά τη τρέχουσα περίοδο σε σχέση με τις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τη χρήση 2010.

### 2.2 Εφαρμογή νέων προτύπων και διερμηνειών

Το **Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB)** καθώς και η **Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC)**, έχουν ήδη εκδώσει νέα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες ή έχουν τροποποιήσει υφιστάμενα πρότυπα, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010.



Η εκτίμηση της διοίκησης της εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρίας, παρατίθεται παρακάτω.

**Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 «Κατάταξη Δικαιωμάτων»** που εκδόθηκε τον Οκτώβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.02.2010. Βάσει της εν λόγω τροποποίησης, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης, ή δικαιώματα αγοράς μετοχών, για απόκτηση ενός σταθερού αριθμού ιδίων μετοχών μιας οντότητας έναντι ενός σταθερού ποσού οσοποιοδήποτε νομίσματος, είναι συμμετοχικός τίτλος αν η οντότητα τα προσφέρει αναλογικά σε όλους του υπάρχοντες ιδιοκτήτες της ίδιας κατηγορίας των μη παράγωγων συμμετοχικών τίτλων της. Η εν λόγω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

**Τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α. 1 «Περιορισμένη εξαιρέση από τις συγκριτικές γνωστοποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 7 για εφαρμόζοντες τα Δ.Π.Χ.Α. για πρώτη φορά»**, που εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2010 και έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.07.2010. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

**Αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»** που εκδόθηκε τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2011. Το νέο πρότυπο απλοποίησε τον ορισμό των συνδεδεμένων μερών και έδωσε κάποιες εξαιρέσεις γνωστοποιήσεων για τις οντότητες που συνδέονται με το κράτος. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του ομίλου.

**Τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α. 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα –Γνωστοποιήσεις»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.07.2011 και προβλέπει την παράθεση γνωστοποιήσεων σε μια σημείωση των οικονομικών καταστάσεων, που αφορά μεταβιβασθέντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν διαγράφονται και τυχόν συνεχή ανάμειξη στα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του ομίλου.

**«Δ.Π.Χ.Α. 9 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία»** που εκδόθηκε τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2013. Το νέο πρότυπο αποτελεί το πρώτο βήμα για την αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 39 και προβλέπει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου για την διαχείρισή τους και επιμετρώνται είτε στην εύλογη αξία είτε στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

**Διάφορες τροποποιήσεις που έγιναν τον Μάιο του 2010**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν κυρίως την ή μετά την 01.01.2011, στα εξής πρότυπα: «Δ.Π.Χ.Α. 1», «Δ.Π.Χ.Α. 3» «Δ.Π.Χ.Α. 7» «Δ.Λ.Π. 1» «Δ.Λ.Π. 27» «Δ.Λ.Π. 34» και «ΔΙΕΜΗΝΕΙΑ 13», οι οποίες δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

**IFRIC (ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ 19) «Αντικατάσταση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με Συμμετοχικούς Τίτλους»** που εκδόθηκε τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2010, η οποία καθορίζει το λογιστικό χειρισμό κατά την αντικατάσταση υποχρεώσεων μιας οντότητας με συμμετοχικούς τίτλους της. Βάσει της εν λόγω Διερμηνείας, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας της υποχρέωσης και εύλογης αξίας των συμμετοχικών τίτλων, αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

**«Τροποποίηση της Διερμηνείας 14 Προπληρωμή της Ελάχιστης Απαιτήσης Χρηματοδότησης»** που εκδόθηκε τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2011. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

## **2.3 Ενοποίηση**

### **Θυγατρικές επιχειρήσεις**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των οικονομικών μονάδων που ελέγχονται από την Εταιρεία (οι Θυγατρικές της) την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2011.

Έλεγχος επιτυγχάνεται όπου η Εταιρεία έχει την εξουσία να καθορίζει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις μιας οικονομικής μονάδας με σκοπό την απόκτηση οφέλους από τις δραστηριότητες της.

Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η μητρική εταιρεία. Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα διεταιρικά υπόλοιπα και τα διεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής αποτιμώνται στην εύλογη αξία, θεωρούμενες ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά επιχειρήσεων, αν είναι θετική αναγνωρίζεται ως μη αποσβέσιμο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Αν είναι αρνητική, αναγνωρίζεται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του Ομίλου. Υπεραξία, είναι η διαφορά μεταξύ τιμήματος για την απόκτηση και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της αποκτώμενης.

### **Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις**

Συγγενής είναι η επιχείρηση στην οποία ο όμιλος έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς απεικονίζονται στον ισολογισμό στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου του ομίλου στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τις τυχόν απομειώσεις και εκτιμήσεις της αξίας μεμονωμένων επενδύσεων. Ζημίες συγγενών επιχειρήσεων επιπλέον των δικαιωμάτων του ομίλου σε αυτές, δεν καταχωρούνται.

Το κόστος της απόκτησης μιας συγγενούς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία της αναλογίας του αποκτώμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – υποχρεώσεις – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η απόκτηση, περιλαμβανόμενο στο λογαριασμό των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής αποτιμώνται στην εύλογη αξία, θεωρούμενες ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

## **2.4 Λειτουργικοί τομείς**

### **Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς**

Ο Όμιλος διαχωρίζεται στους παρακάτω τρεις επιχειρηματικούς τομείς:

- α) εμπορία εσωτερικού,
- β) παροχή υπηρεσιών εσωτερικού και
- γ) εμπορία εξωτερικού.

Τα αποτελέσματα κατά τομέα την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2011 και 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2010 ήταν ως εξής:

01/01 - 31/03/2011	Εμπορία Εσωτερικού	Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού	Εμπορία Εξωτερικού	Απαλοιφές	Ενοποιημένα στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων
Μικτές πωλήσεις	52.420.116,24	8.880.848,38	1.532.466,59	(7.508.021,18)	<b>55.325.410,03</b>
Λοιπά έσοδα	6.039.195,74	1.150.480,51	216.103,54	(296.722,91)	<b>7.109.056,88</b>
Αποσβέσεις	(1.705.041,86)	(3.941.897,52)	(85.048,52)	25.674,71	<b>(5.706.313,19)</b>
Λοιπά έξοδα	(15.283.331,04)	(3.921.336,03)	(501.901,17)	904.833,57	<b>(18.801.734,67)</b>
Χρεωστικοί τόκοι	(3.511.726,51)	(489.252,93)	(261.538,41)		<b>(4.262.517,85)</b>
Πιστωτικοί τόκοι	308.348,42	31.371,58	179.714,54		<b>519.434,54</b>
Επενδυτικό Αποτέλεσμα	83.465,18	(298,22)	(20.721,21)		<b>103.888,17</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(122.703,68)	0,00	0,00		<b>122.703,68</b>
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια	(98.794,92)	(127.158,96)	0,00		<b>(225.953,88)</b>
<b>Αποτελέσματα (Ζημία) πρό φόρου εισοδήματος</b>	<b>(7.395.533,22)</b>	<b>(792.193,54)</b>	<b>(229.461,11)</b>	<b>35.580,50</b>	<b>(8.381.607,37)</b>
<b>Φόρος εισοδήματος</b>					<b>1.240.373,19</b>
<b>Καθαρό αποτέλεσμα (Ζημία) μετά φόρων</b>					<b>(7.141.234,18)</b>

01/01 - 31/03/2010	Εμπορία Εσωτερικού	Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού	Εμπορία Εξωτερικού	Απαλοιφές	Ενοποιημένα στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων
Μικτές πωλήσεις	94.450.991,10	10.028.448,72	1.050.213,36	(5.735.121,79)	<b>99.794.531,39</b>
Λοιπά έσοδα	9.034.996,06	1.382.244,48	418.008,32	(768.977,48)	<b>10.066.271,38</b>
Αποσβέσεις	(1.961.031,70)	(3.624.773,04)	(187.408,97)	25.674,71	<b>(5.747.539,00)</b>
Λοιπά έξοδα	(21.897.913,32)	(3.734.730,58)	(862.455,42)	768.977,48	<b>(25.726.121,84)</b>
Χρεωστικοί τόκοι	(2.725.075,48)	(442.350,67)	(306.877,55)		<b>(3.474.303,70)</b>
Πιστωτικοί τόκοι	551.814,71	18.664,36	254.152,51		<b>824.631,58</b>
Επενδυτικό Αποτέλεσμα	54.641,69	66.574,75	(26,86)		<b>121.189,58</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(645.976,92)	0,00	0,00		<b>(645.976,92)</b>
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια	(93.096,08)	(129.689,87)	0,00		<b>(222.785,95)</b>
<b>Αποτελέσματα (Ζημία) πρό φόρου εισοδήματος</b>	<b>(2.778.510,27)</b>	<b>337.733,80</b>	<b>(560.661,39)</b>	<b>(135.185,63)</b>	<b>(3.136.623,49)</b>
<b>Φόρος εισοδήματος</b>					<b>208.930,90</b>
<b>Καθαρό αποτέλεσμα (Ζημία) μετά φόρων</b>					<b>(2.927.692,59)</b>

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις κατά τομέα την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2011 και 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2010 ήταν ως εξής:

<b>Ενεργητικό και Υποχρεώσεις κατά τομέα στις 31 Μαρτίου 2011</b>					
Ποσά σε €	Εμπορία Εσωτερικού	Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού	Εμπορία Εξωτερικού	Απαλοιφές	Σύνολο
Σύνολο Ενεργητικού	397.776.723,71	79.971.259,81	34.358.380,88	(14.349.338,64)	<b>497.757.025,76</b>
Σύνολο Υποχρεώσεων	317.998.641,37	60.908.349,47	29.691.694,52	14.349.338,64	<b>422.948.024,00</b>

<b>Ενεργητικό και Υποχρεώσεις κατά τομέα στις 31 Μαρτίου 2010</b>					
<i>Ποσά σε €</i>	<b>Εμπορία Εσωτερικού</b>	<b>Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού</b>	<b>Εμπορία Εξωτερικού</b>	<b>Απαλοιφές</b>	<b>Σύνολο</b>
Σύνολο Ενεργητικού	468.113.706,35	84.333.239,24	38.907.383,35	(14.990.005,55)	<b>576.364.323,40</b>
Σύνολο Υποχρεώσεων	352.169.273,22	67.419.024,23	32.709.765,56	14.990.005,55	<b>467.288.068,56</b>

Οι πωλήσεις και τα στοιχεία ενεργητικού εκτός Ελλάδος αντιπροσωπεύουν ποσοστό μικρότερο του 10% του αντίστοιχου συνόλου του Ομίλου και για το λόγο αυτό δεν γνωστοποιούνται οι σχετικές αναλύσεις ανά γεωγραφική περιοχή.

### **3. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες**

#### **3.1 Ενσώματα πάγια**

Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια για την περίοδο ανήλθαν σε € 5.442.580,23 για τον Όμιλο και € 915.243,88 για την Εταιρεία. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν € 11.588.349,18 για τον Όμιλο και € 4.498.688,65 για την Εταιρεία. Οι πωλήσεις που αφορούσαν ενσώματα πάγια ανήλθαν σε € 872.302,31 για τον Όμιλο και € 765.061,54 για την Εταιρεία.

Επί των ακινήτων υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων (ομολογιακών) που ανέρχονται σε € 231,18 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 207,70 εκατ. για την Εταιρεία.

#### **3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Οι επενδύσεις σε άυλα ανέρχονται για την τρέχουσα περίοδο σε € 38.136,47 για τον Όμιλο και € 28.476,50 για την Εταιρεία. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν € 96.780,61 για τον Όμιλο και € 51.319,02 για την Εταιρεία.

#### **3.3 Υπεραξία**

<b>ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ</b>	<b>Όμιλος</b>	
	<b>31/03/2011</b>	<b>31/03/2010</b>
MIRKAT OOD	2.104.596,29	2.104.596,29
ΚΟΝΤΕΛΛΗΣ ΑΕ	4.850.000,00	4.850.000,00
ΚΟΥΛΟΥΡΗΣ ΑΕ	1.284.000,00	1.284.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>8.238.596,29</b>	<b>8.238.596,29</b>

Η υπεραξία για κάθε μία περίπτωση έχει καταμερισθεί σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Από τον έλεγχο απομείωσης που διενεργήθηκε δεν προέκυψαν ζημιές.

#### **3.4 Ανάλυση Επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς**

##### **3.4.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές**

Η αξία αποτίμησης του συνόλου των θυγατρικών την 31.03.2011, έχει ως εξής:

ΜΕΘΟΔΟΣ ΟΛΙΚΗΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ
PERSONAL BEST A.E.	6.629.040,39	526.035,56	7.155.075,95
PANERGON A.E.	11.659.972,41	(5.402.779,60)	6.257.192,81
EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E.	154.071,91	6.110.296,68	6.264.368,59
EXECUTIVE LEASE A.E.	20.720.151,13	2.360.447,27	23.080.598,40
MIRKAT OOD	5.994.559,63	(271.933,03)	5.722.626,60
MIRKAT DOOEL SKOPJE	655.000,00	(410.481,10)	244.518,90
ERGOTRAK	7.494.478,00	(3.190.880,39)	4.303.597,61
ERGOTRAK BOULGARIA LTD	1.022,00	(1.022,00)	0,00
ERGOTRAK ROMANIA	4.500,00	(3.500,00)	1.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>53.312.795,47</b>	<b>(283.816,60)</b>	<b>53.028.978,87</b>

Δεν υπήρξαν μεταβολές στην αξία κτήσης των θυγατρικών εταιρειών κατά την περίοδο 01.01-31.03.2011.

### 3.4.2 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες που εμφανίζονται στον ατομικό ισολογισμό έχουν ως εξής:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 31/03/2011
SPEEDEX A.E.	0,01	0,00	0,00	0,01
ALPAN ELECTROLINE LTD	2.171.475,34	0,00	0,00	2.171.475,34
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	13.640.012,75	0,00	0,00	13.640.012,75
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>15.811.488,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.811.488,10</b>

Μεταβολές στην αξία κτήσης συγγενών εταιρειών κατά την περίοδο 01.01-31.03.2011 δεν υπήρξαν.

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες που εμφανίζονται στον ενοποιημένο Ισολογισμό έχουν ως εξής:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΑΞΙΑ 01/01/2011	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ	ΚΕΡΔΗ & ΖΗΜΙΕΣ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 31/03/2011
SPEEDEX A.E.	0,01	0,00	0,00	0,01
ALPAN ELECTROLINE LTD	1.872.370,57	0,00	0,00	1.872.370,57
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	13.040.310,29	0,00	0,00	13.040.310,29
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>14.912.680,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.912.680,87</b>

Δεν υπήρξαν μεταβολές της εύλογης αξίας των συγγενών εταιρειών κατά την περίοδο 01.01-31.03.2011.

### 3.5 Αποθέματα

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/03/2011	31/12/2010	31/03/2011	31/12/2010
Κόστος κτήσεως Αποθεμάτων	83.719.336,59	89.442.738,24	60.242.823,51	65.199.485,11
Υποτίμηση Αποθεμάτων	(1.808.685,77)	(1.897.803,34)	(610.000,00)	(610.000,00)
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>81.910.650,82</b>	<b>87.544.934,90</b>	<b>59.632.823,51</b>	<b>64.589.485,11</b>

Η κίνηση του λογαριασμού πρόβλεψη υποτίμησης των αποθεμάτων για την περίοδο 01.01.2011 έως 31.03.2011 για τον Όμιλο και τη μητρική έχει ως εξής:

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Όμιλος	Μητρική
<b>Υπόλοιπο 31/12/2010:</b>	<b>(1.897.803,34)</b>	<b>(610.000,00)</b>
Υποτίμηση περιόδου	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	89.117,57	0,00
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31/03/2011:</b>	<b>(1.808.685,77)</b>	<b>(610.000,00)</b>

### 3.6 Αποθεματικά εύλογης αξίας

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	Όμιλος		Μητρική Εταιρεία	
	31/03/2011	31/12/2010	31/03/2011	31/12/2010
Αποθεματικό αποτίμησης στην Εύλογη Αξία επενδύσεων	(8.667.587,73)	(8.741.917,73)	(13.332.244,41)	(13.410.324,40)
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>(8.667.587,73)</b>	<b>(8.741.917,73)</b>	<b>(13.332.244,41)</b>	<b>(13.410.324,40)</b>

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	Όμιλος		Μητρική Εταιρεία	
	31/03/2011	31/12/2010	31/03/2011	31/12/2010
Συμμετοχών που ενοποιούνται	0,00	0,00	(2.083.172,52)	(2.083.172,52)
Συγγενών επιχειρήσεων	(3.658.580,04)	(3.658.580,04)	(6.175.059,60)	(6.175.059,60)
Μετοχών εισηγμένων στο ΧΑΑ	(5.291.569,98)	(5.365.899,98)	(5.287.520,00)	(5.365.600,00)
Μετοχών μη εισηγμένων στο ΧΑΑ	282.562,29	282.562,29	213.507,72	213.507,72
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>(8.667.587,73)</b>	<b>(8.741.917,73)</b>	<b>(13.332.244,40)</b>	<b>(13.410.324,40)</b>

Η μεταβολή του αποθεματικού εύλογης αξίας, που καταχωρήθηκε απ' ευθείας στην καθαρή θέση και εμφανίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων στα «Λοιπά συνολικά έσοδα (B)», προέρχεται από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων και έχει ως εξής:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	Όμιλος	Μητρική
<b>Υπόλοιπο 31/12/2010</b>	<b>(8.741.917,73)</b>	<b>(13.410.324,40)</b>
<b>Μεταβολή περιόδου :</b>		
Μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο ΧΑΑ	74.330,00	78.080,00
<b>Σύνολο μεταβολών:</b>	<b>74.330,00</b>	<b>78.080,00</b>
<b>Υπόλοιπο 31/03/2011</b>	<b>(8.667.587,73)</b>	<b>(13.332.244,40)</b>

### 3.7 Λοιπά συνολικά έσοδα (Μεταβολές της καθαρής θέσης)

Τα λοιπά συνολικά έσοδα αφορούν την μεταβολή των διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων, με ισόποση μεταβολή του αποθεματικού εύλογης αξίας, τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία.

#### Όμιλος

Για την περίοδο 01.01-31.03.2011 τα συνολικά έσοδα ποσού € 74.330,00 αφορούν:

α) Διαφορά αποτίμησης στην εύλογη αξία χρεογράφων εισηγμένων στο ΧΑΑ ποσού €: 74.330,00

Για την περίοδο 01.01-31.03.2010 τα συνολικά έσοδα ποσού € (321.170,00) αφορούν:

α) Διαφορά αποτίμησης στην εύλογη αξία χρεογράφων εισηγμένων στο ΧΑΑ ποσού €: (321.170,00)

#### Εταιρεία

Για την περίοδο 01.01-31.03.2011 τα συνολικά έσοδα ποσού € 78.080,00 αφορούν:

α) Διαφορά αποτίμησης στην εύλογη αξία χρεογράφων εισηγμένων στο ΧΑΑ ποσού €: 78.080,00

Για την περίοδο 01.01-31.03.2010 τα συνολικά έσοδα ποσού € (306.320,00) αφορούν:  
 α) Διαφορά αποτίμησης στην εύλογη αξία χρεογράφων εισηγμένων στο ΧΑΑ ποσού €: (306.320,00)

### 3.8 Δάνεια (περιλαμβανομένου του Leasing)

#### 3.8.1 Δάνεια

Η θυγατρική εταιρεία PANERAGON Α.Ε. στα πλαίσια αναδιάρθρωσης του υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου δανεισμού της, προέβη στις 14 Φεβρουαρίου 2011, σε υπογραφή κοινού μη μετατρέψιμου εμπράγματος ενυπόθηκου Ομολογιακού Δανείου ύψους € 5,0 εκατ. και διάρκειας πέντε ετών.

Η θυγατρική εταιρεία EXECUTIVE LEASE Α.Ε. στα πλαίσια αναδιάρθρωσης του υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου δανεισμού της, προέβη στις 14 Φεβρουαρίου 2011, σε υπογραφή κοινού μη μετατρέψιμου εμπράγματος ενυπόθηκου Ομολογιακού Δανείου ύψους € 5,0 εκατ. και διάρκειας πέντε ετών.

Η θυγατρική εταιρεία ERGOTRAK Α.Ε. στα πλαίσια αναδιάρθρωσης του υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου δανεισμού της, προέβη στις 2 Μαρτίου 2011, σε υπογραφή κοινού μη μετατρέψιμου εμπράγματος ενυπόθηκου Ομολογιακού Δανείου ύψους € 5,68 εκατ. και διάρκειας πέντε ετών.

Τα ανωτέρω δάνεια δεν είχαν αναληφθεί μέχρι την 31.03.2011. Τα υφιστάμενα την 31.03.2011 μακροπρόθεσμα δάνεια (Ομολογιακά και Μακροπρόθεσμα) αναλύονται ως εξής:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/03/2011	31/12/2010	31/03/2011	31/12/2010
Ομολ. Δάνεια σε Ευρώ μη Μετατρ. σε Μετοχές	266.213.950,00	285.234.200,00	191.166.000,00	204.666.000,00
Τράπεζες Λογ/μοι Λοιπές Μακροπρ. Υποχρ.	7.686.232,23	6.807.956,36	0,00	0,00
	<b>273.900.182,23</b>	<b>292.042.156,36</b>	<b>191.166.000,00</b>	<b>204.666.000,00</b>
Μείον: Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Δανείων πληρωτέες εντός των επόμενων 12 μηνών	(39.880.470,00)	(38.530.470,00)	(27.778.000,00)	(27.778.000,00)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΩΝ</b>	<b>234.019.712,23</b>	<b>253.511.686,36</b>	<b>163.388.000,00</b>	<b>176.888.000,00</b>
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Leasing	3.460.550,79	3.057.803,85	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>237.480.263,02</b>	<b>256.569.490,21</b>	<b>163.388.000,00</b>	<b>176.888.000,00</b>

#### 3.8.2 Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια αναλύονται ως εξής:

ΒΡΑΧΥΠΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/03/2011	31/12/2010	31/03/2011	31/12/2010
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	55.096.437,31	47.140.422,62	22.260.838,96	15.292.096,69
Βραχυπρόθεσμες δόσεις Μακροπρόθεσμων Δανείων στην επόμενη χρήση	39.880.470,00	38.530.470,00	27.778.000,00	27.778.000,00
Βραχυπρόθεσμες δόσεις (χρεολύσια) Leasing πληρ/τέες στην επόμενη χρήση	2.468.842,63	2.590.412,23	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>97.445.749,94</b>	<b>88.261.304,86</b>	<b>50.038.838,96</b>	<b>43.070.096,69</b>

Τα επιτόκια των δανείων είναι κυμαινόμενα και το αποτελεσματικό επιτόκιο ανέρχεται σε ποσοστό 3,40% - 4,20%.

### 3.8.3 Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται τα κατωτέρω ποσά, τα οποία ο Όμιλος κατέχει ως μισθωτής βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων.

	Όμιλος	
	31/03/2011	31/12/2010
Κόστος κεφαλαιοποίησης χρηματοδοτικών μισθώσεων	10.071.958,89	10.079.410,64
Σωρευμένες αποσβέσεις	(4.010.278,96)	(4.305.245,18)
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>6.061.679,93</b>	<b>5.774.165,46</b>

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

	Όμιλος	
	31/03/2011	31/12/2010
Μακροπρ. υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	3.460.550,78	3.057.803,85
Βραχυπρ. υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	2.468.842,63	2.590.412,23
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>5.929.393,41</b>	<b>5.648.216,08</b>

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του.

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων	Όμιλος	
	31/03/2011	31/12/2010
Μέχρι ένα έτος	2.687.617,10	2.813.818,77
Από 1 έως 5 έτη	3.684.582,41	3.270.329,35
Μετά τα 5 έτη	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.372.199,51</b>	<b>6.084.148,12</b>
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(442.806,10)	(435.932,04)
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.929.393,41</b>	<b>5.648.216,08</b>

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει ως εξής:

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων	Όμιλος	
	31/03/2011	31/12/2010
Μέχρι 1 έτος	2.468.842,63	2.590.412,23
Από 1 έως 5 έτη	3.460.550,78	3.057.803,85
Μετά τα 5 έτη	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.929.393,41</b>	<b>5.648.216,08</b>

### 3.9 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζονται οι μη ελεγμένες φορολογικά εταιρικές χρήσεις ανά εταιρεία του Ομίλου καθώς και εκείνες από τις εταιρείες που έχουν ήδη απορροφηθεί με συνέπεια να υπάρχει ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν.



Εταιρεία	Εγκατάσταση	Συνολικό % συμμετοχής	Εκκρεμείς φορολογικά χρήσεις
<b><i>Μέθοδος ολικής ενοποίησης</i></b>			
PERSONAL BEST A.E.	Ελλάδα	100,00%	2009-2010
PANERGON A.E.	Ελλάδα	100,00%	2010
EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E.	Ελλάδα	100,00%	2010
EXECUTIVE LEASE A.E.	Ελλάδα	100,00%	2006-2010
MIRKAT OOD	Βουλγαρία	99,91%	2006-2010
MIRKAT DOOEL SKOPJE	Σκόπια	100,00%	2006-2010
ERGOTRAK	Ελλάδα	100,00%	2006-2010
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	Ελλάδα	Μητρική	2009-2010
<b><i>Εταιρειών που απορροφήθηκαν</i></b>			
AUTOLINK A.E.	Ελλάδα	100,00%	2005-2006

Στις 04.05.2011 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της θυγατρικής εταιρείας PANERGON A.E. για τις χρήσεις 2006-2009 και καταλογίσθηκαν λογιστικές διαφορές από τις οποίες προέκυψε επιπλέον φόρος εισοδήματος πλέον προσαυξήσεων συνολικού ποσού € 138.454,00 το οποίο και καταβλήθηκε εξ' ολοκλήρου με την υπογραφή της πράξης συμβιβασμού. Το αποτέλεσμα του παραπάνω φορολογικού ελέγχου δεν επιβάρυνε τα αποτελέσματα του Ομίλου στην τρέχουσα περίοδο καθότι η πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των προηγούμενων ετών, ύψους € 520.000,00 κάλυπτε το ποσό των φόρων που καταλογίστηκε.

Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις στην περίοδο 01.01.2011 – 31.03.2011 έχει ως εξής:

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	Όμιλος	Μητρική
<b>Υπόλοιπο 31/12/2010</b>	<b>2.165.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>
<b>Χρησιμοποιημένες προβλέψεις:</b>		
PANERGON A.E.	(138.454,00)	0,00
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις	(381.546,00)	0,00
<b>Υπόλοιπο 31/03/2011</b>	<b>1.645.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>

### 3.10 Έξοδο Φόρου εισοδήματος

Το ποσοστό φόρου εισοδήματος περιόδου ανέρχεται σε 20% επί των φορολογητέων κερδών. Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Μητρική	
	31/03/2011	31/03/2010	31/03/2011	31/03/2010
Φόρος Εισοδήματος Περιόδου (Κέρδη προ φόρων)	(1.676.321,47)	(752.789,63)	(1.231.516,16)	(435.455,93)
Φόρος Εισοδήματος επί λογιστικών διαφορών	107.690,77	307.658,48	180.000,00	120.000,00
Φόρος εισοδήματος λόγω απώλειας ή μείωσης φορολογικών ζημιών	232.946,12	10.246,90	200.000,00	9.486,67
Φόρος εισοδήματος λόγω διαφοράς φορολογικού συντελεστή εξωτερικού	22.946,11	8.698,35	0,00	0,00
Λοιποί μη ενσωματωμένοι φόροι	72.365,28	159.755,00	72.365,28	159.755,00
Πρόβλεψη για Φόρους Ανέλεγκτων Χρήσεων	0,00	57.500,00	0,00	0,00
<b>ΓΕΝΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>(1.240.373,19)</b>	<b>(208.930,90)</b>	<b>(779.150,87)</b>	<b>(146.214,26)</b>

### 3.11 Εποχικότητα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη εποχικότητα στον κύκλο δραστηριότητας τους σε σχέση με τις ενδιάμεσες περιόδους

### 3.12 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η μητρική Εταιρεία, διενήργησε συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01.01-31.03.2011 ως εξής:

Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2010 - 31/03/2011				
Εταιρείες	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
PANERGON A.E.	29.893,65	43.067,35	41.158,12	4.974,72
PERSONAL BEST A.E.	2.826.295,51	262.973,46	108.858,30	95.889,92
ERGOTRAK A.E.	12.995,95	1.180,07	1.509,40	1.946,50
EXECUTIVE LEASE A.E.	2.094.540,93	2.265.044,36	1.711.363,33	170.888,51
EXECUTIVE INS. BROKERS A.E.	62.005,92	80.438,30	57.470,16	558.357,69
MIRKAT OOD	2.564.514,77	0,00	10.725.438,64	0,00
MIRKAT DOOEL SKOPJE	968.542,00	0,00	897.732,18	0,00
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>8.558.788,73</b>	<b>2.652.703,54</b>	<b>13.543.530,13</b>	<b>832.057,34</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
SPEEDEX A.E.	38.758,22	51.383,33	37.229,00	20.297,20
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	64.148,38	0,00	64.000,00	0,00
ALPAN ELECTROLINE LTD	0,00	0,00	8.099,92	0,00
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>102.906,60</b>	<b>51.383,33</b>	<b>109.328,92</b>	<b>20.297,20</b>
<b>Γενικά Σύνολα</b>	<b>8.661.695,33</b>	<b>2.704.086,87</b>	<b>13.652.859,05</b>	<b>852.354,54</b>

Ανάλυση Εσόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2011 - 31/03/2011					
Εταιρείες	Πωλήσεις Εμπορευμάτων	Παροχή Υπηρεσιών	Λοιπά Έσοδα	Ενοίκια	Σύνολα
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
PANERGON A.E.	5.778,41	8.110,41	0,10	16.004,73	29.893,65
PERSONAL BEST A.E.	2.708.952,75	1.388,34	11.475,37	104.479,05	2.826.295,51
ERGOTRAK A.E.	65,95	0,00	0,00	12.930,00	12.995,95
EXECUTIVE LEASE A.E.	1.969.021,40	74.772,39	10.543,25	40.203,89	2.094.540,93
EXECUTIVE INS. BROKERS A.E.	0,00	24.627,96	24.627,96	12.750,00	62.005,92
MIRKAT OOD	2.564.514,77	0,00	0,00	0,00	2.564.514,77
MIRKAD DOOEL	968.542,00	0,00	0,00	0,00	968.542,00
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>8.216.875,28</b>	<b>108.899,10</b>	<b>46.646,68</b>	<b>186.367,67</b>	<b>8.558.788,73</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
SPEEDEX A.E.	1.753,83	2.146,31	0,00	34.858,08	38.758,22
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	64.123,66	24,72	0,00	0,00	64.148,38
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>65.877,49</b>	<b>2.171,03</b>	<b>0,00</b>	<b>34.858,08</b>	<b>102.906,60</b>
<b>Γενικά Σύνολα</b>	<b>8.282.752,77</b>	<b>111.070,13</b>	<b>46.646,68</b>	<b>221.225,75</b>	<b>8.661.695,33</b>

Ανάλυση Εξόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2011 - 31/03/2011				
Εταιρείες	Αγορές Αγαθών	Έξοδα	Ενοίκια	Σύνολα
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
PANERGON A.E.	0,00	3.933,34	39.134,01	43.067,35
PERSONAL BEST A.E.	10.406,86	195.641,60	56.925,00	262.973,46
ERGOTRAK A.E.	0,00	1.180,07	0,00	1.180,07
EXECUTIVE LEASE A.E.	1.779.553,31	485.491,05	0,00	2.265.044,36
EXECUTIVE INS. BROKERS A.E.	0,00	80.438,30	0,00	80.438,30
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>1.789.960,17</b>	<b>766.684,36</b>	<b>96.059,01</b>	<b>2.652.703,54</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
SPEEDEX A.E.	0,00	51.383,33	0,00	51.383,33
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>0,00</b>	<b>51.383,33</b>	<b>0,00</b>	<b>51.383,33</b>
<b>Γενικά Σύνολα</b>	<b>1.789.960,17</b>	<b>818.067,69</b>	<b>96.059,01</b>	<b>2.704.086,87</b>

Οι αντίστοιχες συναλλαγές της μητρικής με τα συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01.01- 31.03.2010 έχουν ως εξής:

<b>Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2010 - 31/03/2010</b>				
<b>Εταιρείες</b>	<b>Έσοδα</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
PANERGON A.E.	31.935,92	38.216,45	9.145,53	1.600,51
PERSONAL BEST A.E.	6.908.098,70	342.460,97	121.648,90	259.005,54
ERGOTRAK A.E.	15.868,61	63.942,05	3.503,64	77.090,63
EXECUTIVE LEASE A.E.	3.889.811,48	1.263.162,39	4.368.636,53	2.478,85
EXECUTIVE INS. BROKERS A.E.	7.676,39	0,00	0,00	469.656,71
MIRKAT OOD	493.504,13	0,00	9.195.577,03	0,00
MIRKAT DOOEL SKOPJE	214.929,99	0,00	717.325,37	0,00
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>11.561.825,22</b>	<b>1.707.781,86</b>	<b>14.415.837,00</b>	<b>809.832,24</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
SPEEDEX A.E.	38.672,64	102.038,70	4.615,44	41.529,14
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00
WINLINK A.E.	4.627,02	0,00	1.451,09	0,00
ALPAN ELECTROLINE LTD	6.001,02	704,00	6.001,02	0,00
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>49.300,68</b>	<b>102.742,70</b>	<b>12.067,55</b>	<b>41.529,14</b>
<b>Γενικά Σύνολα</b>	<b>11.611.125,90</b>	<b>1.810.524,56</b>	<b>14.427.904,55</b>	<b>851.361,38</b>

<b>Ανάλυση Εσόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2010 - 31/03/2010</b>					
<b>Εταιρείες</b>	<b>Πωλήσεις Εμπορευμάτων</b>	<b>Παροχή Υπηρεσιών</b>	<b>Λοιπά Έσοδα</b>	<b>Ενοίκια</b>	<b>Σύνολα</b>
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
PANERGON A.E.	2.617,89	12.249,62	0,00	17.068,41	31.935,92
PERSONAL BEST A.E.	6.787.653,83	12.239,76	0,00	108.205,11	6.908.098,70
ERGOTRAK A.E.	1.404,83	1.533,78	0,00	12.930,00	15.868,61
EXECUTIVE LEASE A.E.	3.777.150,93	74.021,66	0,00	38.638,89	3.889.811,48
EXECUTIVE INS.BROKERS A.E.	282,60	233,75	0,00	7.160,04	7.676,39
MIRKAT OOD	493.504,13	0,00	0,00	0,00	493.504,13
MIRKAD DOOEL	214.929,99	0,00	0,00	0,00	214.929,99
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>11.277.544,20</b>	<b>100.278,57</b>	<b>0,00</b>	<b>184.002,45</b>	<b>11.561.825,22</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
SPEEDEX A.E.	2.771,92	1.042,64	0,00	34.858,08	38.672,64
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
WINLINK A.E.	1.002,77	267,67	0,00	3.356,58	4.627,02
ALPAN ELECTOLINE LTD	6.001,02	0,00	0,00	0,00	6.001,02
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>9.775,71</b>	<b>1.310,31</b>	<b>0,00</b>	<b>38.214,66</b>	<b>49.300,68</b>
<b>Γενικά Σύνολα</b>	<b>11.287.319,91</b>	<b>101.588,88</b>	<b>0,00</b>	<b>222.217,11</b>	<b>11.611.125,90</b>

<b>Ανάλυση Εξόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2010 - 31/03/2010</b>				
<b>Εταιρείες</b>	<b>Αγορές Αγαθών</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Ενοίκια</b>	<b>Σύνολα</b>
<b>Θυγατρικές</b>	<b>Ποσά</b>		<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
PANERGON A.E.	0,00	1.172,45	37.044,00	38.216,45
PERSONAL BEST A.E.	5.361,12	310.099,85	27.000,00	342.460,97
ERGOTRAK A.E.	62.600,00	1.342,05	0,00	63.942,05
EXECUTIVE LEASE A.E.	706.035,01	557.127,38	0,00	1.263.162,39
<b>Σύνολα Θυγατρικών</b>	<b>773.996,13</b>	<b>869.741,73</b>	<b>64.044,00</b>	<b>1.707.781,86</b>
<b>Συγγενείς</b>	<b>Ποσά</b>		<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
SPEEDEX A.E.	0,00	102.038,70	0,00	102.038,70
ALPAN ELECTROLINE A.E.	0,00	704,00	0,00	704,00
<b>Σύνολα Συγγενών</b>	<b>0,00</b>	<b>102.742,70</b>	<b>0,00</b>	<b>102.742,70</b>
<b>Γενικά Σύνολα</b>	<b>773.996,13</b>	<b>972.484,43</b>	<b>64.044,00</b>	<b>1.810.524,56</b>

Η μητρική εταιρεία ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. έχει εκχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις σε θυγατρικές εταιρείες και συγγενείς εταιρείες ως ακολούθως:

- Στην εταιρεία EXECUTIVE LEASE A.E. για δάνεια ποσού € 36.431.840,00
- Στην εταιρεία PERSONAL BEST A.E. για δάνεια ποσού € 250.000,00
- Στην εταιρεία PANERGON A.E. για δάνεια ποσού € 59.250.000,00
- Στην εταιρεία ΜΙΡΚΑΤ ΟΟΔ για δάνεια ποσού € 12.000.000,00
- Στην εταιρεία SPEEDEX A.E. για δάνεια ποσού € 9.488.994,86
- Στην εταιρεία ERGOTRAK για δάνεια ποσού € 19.000.000,00

#### **Αμοιβές και λοιπές παροχές μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών**

Οι αμοιβές και οι παροχές, που αφορούν τα διευθυντικά στελέχη και μέλη Δ.Σ. για τη μητρική εταιρεία και για τον Όμιλο, αναλύονται ως εξής:

<b>ΠΑΡΟΧΕΣ</b>	<b>Όμιλος</b>		<b>Μητρική Εταιρεία</b>	
	<b>31/03/2011</b>	<b>31/03/2010</b>	<b>31/03/2011</b>	<b>31/03/2010</b>
Βραχύχρονες παροχές (μισθοί & αμοιβές, έξοδα αυτοκινήτων, κινήσεως, ασφάλιστρα κλπ)	620.393,01	988.129,79	486.756,48	771.161,75
Πρόβλεψη για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	21.747,49	40.037,07	16.847,44	28.212,80
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>642.140,50</b>	<b>1.028.166,86</b>	<b>503.603,92</b>	<b>799.374,55</b>

#### **Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών**

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αφορούν συνολικά διευθυντικά στελέχη και μέλη Δ.Σ. την 31.03.2011.

### 3.13 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2011 που να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αθήνα, 27 Μαΐου 2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ-046850

ΜΙΡΑΝΤΑ-ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ  
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ  
Α.Δ.Τ. Χ-544820

ΝΙΚΗΤΑΣ Ι. ΠΟΘΟΥΛΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ-003583

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΛΑΟΥΤΑΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ-092466

