

ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

Συνοπτικές Ενδιάμεσες
Οικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Σεπτεμβρίου 2010

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(Δ.Λ.Π.34)

Οι Συνημμένες Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. την 29^η Νοεμβρίου 2010 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.sfakianakis.gr

ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 483/06/Β/86/10

Σιδηροκάστρου 5 – 7 και Πύδνας
Τ.Κ. 118 55 Αθήνα

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	3
Γενικές πληροφορίες	8
1.1 Δομή του Ομίλου.....	9
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος.....	9
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	9
2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων.....	10
2.3 Ενοποίηση	11
2.4 Λειτουργικοί τομείς.....	12
3. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες.....	13
3.1 Ενσώματα πάγια.....	13
3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14
3.3 Υπεραξία	14
3.4 Ανάλυση Επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς.....	14
3.4.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	14
3.4.2 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες.....	14
3.5 Αποθέματα	15
3.6 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις (Κυκλοφορούν Ενεργητικό)	16
3.7 Αποθεματικά εύλογης αξίας.....	16
3.8 Δάνεια (περιλαμβανομένου του Leasing)	17
3.8.1 Δάνεια.....	17
3.8.2 Βραχυπρόθεσμα δάνεια	18
3.8.3 Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.....	18
3.9 Λοιπά συνολικά έσοδα (Μεταβολές της καθαρής θέσης)	19
3.10 Ανάλυση λοιπών εσόδων.....	19
3.11 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	19
3.12 Έξοδο Φόρου εισοδήματος.....	20
3.13 Κέρδη ανά μετοχή	21
3.14 Εποχικότητα.....	21
3.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	21
3.16 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	24

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε Ευρώ)	ΣΗΜ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		30.09.2010	31.12.2009	30.09.2010	31.12.2009
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	3.1	201.812.745,09	207.571.505,19	109.216.880,79	112.059.008,69
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.2	3.460.810,14	3.986.990,91	3.331.809,63	3.768.497,14
Υπεραξία Επιχειρήσεων	3.3	8.238.596,29	8.238.596,29	6.134.000,00	6.134.000,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	3.4.1	0,00	0,00	54.075.164,14	49.854.914,14
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	3.4.2	14.911.892,90	17.076.476,16	18.327.967,68	18.327.967,69
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		7.581.256,51	4.791.549,61	5.736.716,37	3.006.215,77
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		35.760.087,84	37.236.087,93	3.329.336,88	3.000.606,18
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		271.765.388,77	278.901.206,09	200.151.875,49	196.151.209,61
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	3.5	94.412.986,05	112.541.949,00	68.421.171,39	80.707.503,34
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.6	136.116.531,36	171.840.387,61	84.372.033,37	104.764.438,76
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		1.662.520,00	2.912.290,00	1.416.220,00	2.632.540,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		35.515.808,70	52.128.428,14	22.325.035,06	43.340.021,75
		267.707.846,11	339.423.054,75	176.534.459,82	231.444.503,85
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		539.473.234,88	618.324.260,84	376.686.335,31	427.595.713,46
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό Κεφάλαιο		19.786.200,00	19.786.200,00	19.786.200,00	19.786.200,00
Υπέρ το άρτιο		10.601.614,09	10.601.614,09	10.601.614,09	10.601.614,09
Αποθεματικά εύλογης αξίας	3.7	(8.668.927,73)	(7.519.157,73)	(9.834.911,00)	(8.718.591,00)
Λοιπά αποθεματικά		36.697.927,72	36.697.927,72	36.139.946,41	36.139.946,41
Αποτελέσματα εις νέον		34.358.210,33	52.752.133,15	32.277.584,28	47.348.183,78
		92.775.024,41	112.318.717,23	88.970.433,78	105.157.353,28
Δικαιώματα μειοψηφίας		5.757,65	6.400,20		
Σύνολο καθαρής θέσης		92.780.782,06	112.325.117,43	88.970.433,78	105.157.353,28
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	3.8.1	265.470.101,55	270.201.780,24	177.666.000,00	204.666.000,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		15.891.667,48	17.168.521,45	13.656.535,61	15.351.420,11
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους		1.260.740,40	1.913.902,99	699.561,91	1.269.627,85
Λοιπές προβλέψεις		2.487.387,05	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	2.235.868,22	0,00	0,00
		285.109.896,48	291.520.072,90	192.022.097,52	221.287.047,96
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		74.903.104,93	118.832.289,70	52.634.047,32	83.792.507,37
Τρέχων φόρος εισοδήματος		258.242,23	442.528,09	0,00	143.002,69
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	3.8.2	86.421.209,17	95.204.252,72	43.059.756,69	17.215.802,16
		161.582.556,33	214.479.070,51	95.693.804,01	101.151.312,22
Σύνολο Υποχρεώσεων		446.692.452,81	505.999.143,41	287.715.901,53	322.438.360,18
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων		539.473.234,88	618.324.260,84	376.686.335,31	427.595.713,46

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ					
	ΣΗΜ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
		1.1-30.09.2010	1.1-30.09.2009	1.7.-30.09.2010	1.7.-30.09.2009
Πωλήσεις		248.298.258,13	386.869.175,39	59.306.964,74	140.341.598,04
Κόστος Πωλήσεων		(186.484.247,49)	(297.464.161,36)	(40.676.950,34)	(107.097.587,45)
Μικτό Κέρδος		61.814.010,64	89.405.014,03	18.630.014,40	33.244.010,59
Έξοδα διάθεσης		(76.296.123,29)	(82.659.117,48)	(25.663.362,29)	(27.672.306,75)
Έξοδα διοίκησης		(19.074.030,82)	(20.664.779,37)	(6.415.840,57)	(6.918.076,69)
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	3.10	26.381.161,42	28.872.524,90	7.793.829,98	6.179.616,92
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		(7.174.982,06)	14.953.642,08	(5.655.358,49)	4.833.244,07
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά		(11.755.892,68)	(13.159.713,46)	(3.964.944,48)	(3.596.596,42)
Χρηματοοικονομικά έσοδα - καθαρά		2.741.330,61	3.072.872,73	890.235,25	836.849,72
Επενδυτικό αποτέλεσμα		(2.087.261,74)	(936.718,89)	(1.487.464,46)	(211.710,51)
Κέρδη προ φόρων		(18.276.805,87)	3.930.082,46	(10.217.532,18)	1.861.786,86
Μείον: Φόρος εισοδήματος	3.12	(117.759,49)	(3.149.420,33)	434.527,78	(1.181.195,10)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους (Α)		(18.394.565,37)	780.662,13	(9.783.004,41)	680.591,76
Λοιπά συνολικά έσοδα (Β)	3.9	(1.149.770,00)	23.970,79	(120.960,00)	(76.680,80)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (Α)+(Β)		(19.544.335,37)	804.632,92	(9.903.964,41)	603.910,96
Τα Κέρδη κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		(18.393.922,82)	781.079,25	(9.782.856,86)	680.715,51
Δικαιώματα μειοψηφίας		(642,55)	(417,12)	(147,55)	(123,75)
		(18.394.565,37)	780.662,13	(9.783.004,41)	680.591,76
Τα Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		(19.543.692,82)	805.050,04	(9.903.816,86)	604.034,71
Δικαιώματα μειοψηφίας		(642,55)	(417,12)	(147,55)	(123,75)
		(19.544.335,37)	804.632,92	(9.903.964,41)	603.910,96
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)		(0,4648)	0,0197	(0,2472)	0,0172
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών		39.572.400	39.572.400	39.572.400	39.572.400

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ				
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΣΗΜ.	1.1-30.09.2010	1.1-30.09.2009	1.7.-30.09.2010	1.7.-30.09.2009
Πωλήσεις	203.574.281,53	329.358.735,15	41.947.910,72	120.402.864,02
Κόστος Πωλήσεων	(172.991.876,33)	(276.147.444,32)	(36.045.359,15)	(100.854.939,21)
Μικτό Κέρδος	30.582.405,20	53.211.290,83	5.902.551,57	19.547.924,81
Έξοδα διάθεσης	(46.219.381,00)	(52.148.610,74)	(14.367.385,46)	(17.890.970,34)
Έξοδα διοίκησης	(11.554.845,25)	(13.037.152,69)	(3.591.846,36)	(4.472.742,59)
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	3.10 18.424.463,36	21.424.427,22	5.236.221,95	5.863.814,20
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	(8.767.357,70)	9.449.954,62	(6.820.458,31)	3.048.026,08
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	(7.107.243,23)	(7.929.453,61)	(2.320.639,60)	(2.034.923,43)
Χρηματοοικονομικά έσοδα - καθαρά	125.547,35	145.389,73	44.530,35	30.293,57
Επενδυτικό αποτέλεσμα	71.576,66	131.785,14	13.252,56	53.498,10
Κέρδη προ φόρων	(15.677.476,91)	1.797.675,88	(9.083.314,99)	1.096.894,32
Μείον: Φόρος εισοδήματος	3.12 606.877,41	(1.748.067,36)	1.005.592,45	(768.485,27)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους (Α)	(15.070.599,50)	49.608,52	(8.077.722,54)	328.409,05
Λοιπά συνολικά έσοδα (Β)	3.9 (1.116.320,00)	5.770,79	(123.360,00)	(325.760,00)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (Α)+(Β)	(16.186.919,50)	55.379,31	(8.201.082,54)	2.649,05
Τα Κέρδη κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	(15.070.599,50)	49.608,52	(8.077.722,54)	328.409,05
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
	(15.070.599,50)	49.608,52	(8.077.722,54)	328.409,05
Τα Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	(16.186.919,50)	55.379,31	(8.201.082,54)	2.649,05
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
	(16.186.919,50)	55.379,31	(8.201.082,54)	2.649,05
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	(0,3808)	0,0013	(0,2041)	0,0083
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών	39.572.400	39.572.400	39.572.400	39.572.400

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ					
ΟΜΙΛΟΣ					
2010	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2010	30.387.814,09	29.178.769,99	52.752.133,15	6.400,20	112.325.117,43
Κέρδη (Ζημίες) χρήσης μετά από φόρους (Α)					0,00
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)		(1.149.770,00)	(18.393.922,82)	(642,55)	(19.544.335,37)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α)+(Β)	0,00	(1.149.770,00)	(18.393.922,82)	(642,55)	(19.544.335,37)
Μείον: Μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διάθεση Κερδών χρήσης 2009 σε αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στις 30 Σεπτεμβρίου 2010	30.387.814,09	28.028.999,99	34.358.210,33	5.757,65	92.780.782,06
2009	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2009	30.387.814,09	28.529.731,18	53.142.953,17	7.042,92	112.067.541,36
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)	0,00	0,00	781.079,25	(417,12)	780.662,13
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	0,00	23.970,79	0,00	0,00	23.970,79
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α)+(Β)	0,00	23.970,79	781.079,25	(417,12)	804.632,92
Μείον: Μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διάθεση Κερδών χρήσης 2008 σε αποθεματικά	0,00	1.156.418,03	(1.156.418,03)	0,00	0,00
Υπόλοιπο στις 30 Σεπτεμβρίου 2009	30.387.814,09	29.710.120,00	52.767.614,39	6.625,80	112.872.174,28
ΕΤΑΙΡΙΑ					
2010	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2010	30.387.814,09	27.421.355,41	47.348.183,78	0,00	105.157.353,28
Κέρδη (Ζημίες) χρήσης μετά από φόρους (Α)			(15.070.599,50)		(15.070.599,50)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)		(1.116.320,00)			(1.116.320,00)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α)+(Β)	0,00	(1.116.320,00)	(15.070.599,50)	0,00	(16.186.919,50)
Μείον: Μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διάθεση Κερδών χρήσης 2009 σε αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στις 30 Σεπτεμβρίου 2010	30.387.814,09	26.305.035,41	32.277.584,28	0,00	88.970.433,78
2009	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2009	30.387.814,09	26.774.502,94	47.881.964,60	0,00	105.044.281,63
Κέρδη (Ζημίες) χρήσης μετά από φόρους (Α)	0,00	5.770,79	0,00	0,00	5.770,79
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	0,00	0,00	49.608,52	0,00	49.608,52
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α)+(Β)	0,00	5.770,79	49.608,52	0,00	55.379,31
Μείον: Μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διάθεση Κερδών χρήσης 2008 σε αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στις 30 Σεπτεμβρίου 2009	30.387.814,09	26.780.273,73	47.931.573,12	0,00	105.099.660,94

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά σε Ευρώ)

	<u>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>	
	<u>30.09.2010</u>	<u>30.09.2009</u>	<u>30.09.2010</u>	<u>30.09.2009</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Κέρδη προ φόρων	(18.276.805,87)	3.930.082,46	(15.677.476,91)	1.797.675,88
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	17.973.698,31	17.138.861,45	5.154.514,47	5.349.756,44
Προβλέψεις	670.152,59	1.538.515,16	185.346,00	185.348,73
Έσοδα από ακρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	(1.490.000,00)	(1.650.000,00)	(1.350.000,00)	(1.650.000,00)
Συναλλαγματικές διαφορές	1.223.660,30	1.288.292,24	1.223.660,30	1.288.292,24
Αποτ/ματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(654.068,87)	(2.136.152,84)	(197.124,01)	(277.174,87)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11.755.892,68	13.159.713,46	7.107.243,23	7.929.453,61
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	18.778.962,95	25.716.125,64	12.836.331,95	24.729.614,32
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	41.686.620,08	74.735.267,45	18.858.070,72	52.407.330,67
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(40.115.502,39)	(24.782.268,27)	(28.927.895,86)	(21.365.046,94)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(15.089.763,42)	(14.529.089,28)	(9.858.150,82)	(8.443.260,44)
Καταβεβλημένοι φόροι	(3.633.012,64)	(729.324,92)	(3.427.483,19)	(451.480,81)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	12.829.833,72	93.680.022,55	(14.072.964)	61.500.508,83
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00	(4.220.250,00)	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(19.794.230,34)	(32.616.737,41)	(3.728.401,85)	(6.163.663,77)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	2.387.545,75	3.433.855,07	1.937.127,40	2.698.697,41
Εισπράξεις (πληρωμές) από πώληση (αγορά) τίτλων (μετοχών)	100.000,00	200.000,00	100.000,00	200.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	1.349.844,57	1.415.099,68	125.547,35	146.225,50
Μερίσματα εισπραχθέντα	7.048,70	6.500,00	0,00	5.000,00
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(15.949.791)	(27.561.283)	(5.785.977)	(3.113.741)
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	276.500.000,00	9.756.573,13	200.000.000,00	6.500.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	(287.895.665,91)	(23.997.267,91)	(201.156.045,47)	(14.108.655,00)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(2.096.995,93)	(2.735.406,20)	0,00	0,00
Μερίσματα Πληρωθέντα	0,00	(1.058,00)	0,00	(1.058,00)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(13.492.661,84)	(16.977.158,98)	(1.156.045,47)	(7.609.713,00)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) +(γ)	(16.612.619,44)	49.141.580,91	(21.014.986,69)	50.777.054,97
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	52.128.428,14	21.781.702,22	43.340.021,75	10.876.089,14
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	35.515.808,70	70.923.283,13	22.325.035,06	61.653.144,11

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Γενικές πληροφορίες

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. (η «Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της μαζί (ο «Όμιλος»).

Η κυριότερη δραστηριότητα του Ομίλου είναι η εισαγωγή και εμπορία αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών και ανταλλακτικών Suzuki και Cadillac, των φορτηγών Daf των λεωφορείων Temsa των αγροτικών τρακτέρ Landini και Valpadana των γεωργικών μηχανημάτων Celli των σκαπτικών S4 των χορτοδετικών Galligniani καθώς και της λιανικής εμπορίας αυτοκινήτων Suzuki, Opel, Ford, Volvo, BMW, Fiat, Alfa Romeo, Lancia, Cadillac, Corvette, Hummer, Renault, Dacia και των μοτοσυκλετών Suzuki και BMW. Επιπλέον, ο Όμιλος ασχολείται με τις χρηματοδοτήσεις, χρονομισθώσεις, ενοικιάσεις και ασφαλίσεις αυτοκινήτων, με την εμπορία ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών, μηχανημάτων έργων, ανυψωτικών, κινητήρων και είδη βιομηχανικού εξοπλισμού. Τέλος, ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα των ταχυμεταφορών, καθώς και στον τομέα της ανάπτυξης και αξιοποίησης ακινήτων.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, Κύπρο, Βουλγαρία, ΠΓΔΜ, Αλβανία, Σερβία και Ρουμανία. Οι μετοχές της μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στο Δήμο Αθηναίων, Αττικής στην οδό Σιδηροκάστρου 5-7 και Πύδνας. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.sfkianakis.gr

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, της περιόδου 1^η Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2010 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 29^η Νοεμβρίου 2010.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους:

1. Σταύρος Τάκη του Παναγιώτη, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
2. Μιράντα - Ευστρατία Σφακιανάκη του Νικολάου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Αναπληρώτρια Διευθύνουσα Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
3. Νικήτας Ποθουλάκης του Ιωάννου, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
4. Δημήτριος Χούντας του Κωνσταντίνου, Γενικός Διευθυντής, εκτελεστικό μέλος.
5. Νικόλαος Πατσατζής του Αναστασίου, εκτελεστικό μέλος
6. Γεώργιος Γαρδέλης του Νικολάου, εκτελεστικό μέλος
7. Αικατερίνη Σφακιανάκη του Νικολάου, Μέλος του Δ.Σ., μη εκτελεστικό μέλος
8. Αθανάσιος Πλατιάς του Γεωργίου, Μέλος του Δ.Σ., μη εκτελεστικό μέλος
9. Πέτρος Τζανετάκης του Τζανήμπεη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
10. Χριστόφορος Κατσάμπας του Αριστείδη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
11. Γεώργιος Τανισκίδης του Ιωάννη, μη εκτελεστικό μέλος

1.1 Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. απαρτίζεται από τις κάτωθι εταιρείες οι οποίες :

A) Ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης (θυγατρικές εταιρείες):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	Ελλάδα		Μητρική
PERSONAL BEST A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
PANERGON A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
EXECUTIVE LEASE A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK BOULGARIA LTD	Βουλγαρία	ΑΜΕΣΟ/ΕΜΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK ROM	Ρουμανία	ΑΜΕΣΟ/ΕΜΜΕΣΟ	100,00%
ERGOTRAK YU LTD	Σερβία	ΑΜΕΣΟ	100,00%
MIRKAT OOD	Βουλγαρία	ΑΜΕΣΟ	99,91%
MIRKAT DOOEL SKOPJE	ΠΓΔΜ	ΑΜΕΣΟ	100,00%

B) Ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης (συγγενείς εταιρείες):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
WINLINK A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	19,61%
SPEEDEX A.E.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	49,55%
ALPAN ELECTROLINE LTD	Κύπρος	ΑΜΕΣΟ	40,00%
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	49,90%

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν τη περίοδο 01.01.2010 έως 30.09.2010 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 34. Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από ορισμένα χρηματοπιστωτικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη (αγοραία) αξία τους.

Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές και τις μεθόδους υπολογισμών που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτά που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου του 2009.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Δεν υπήρξαν μεταβολές των εκτιμήσεων κατά τη τρέχουσα περίοδο σε σχέση με τις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τη χρήση 2009.

2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και η **Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC)**, μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, έχουν εκδώσει μία σειρά νέων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών καθώς και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις διαχειριστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2010 και μετά. Η εκτίμηση της Διοικήσεως του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή των εν λόγω νέων προτύπων και διερμηνειών στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθεται στη συνέχεια:

Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία». Με ισχύ για τις ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2013. Το νέο πρότυπο αποτελεί το πρώτο στάδιο αντικατάστασης του Δ.Λ.Π 39 και προβλέπει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου για τη διαχείριση τους και επιμετρώνται είτε στην εύλογη αξία είτε στο αποσβέσιμο κόστος κτησεώς. Η εφαρμογή του δεν αναμένεται να έχει επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

Αναθεωρημένο Δ.Π.Χ.Α. 3 «Επιχειρηματικές Συνενώσεις», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.07.2009, με σημαντικές αλλαγές σε σχέση με το προηγούμενο Δ.Π.Χ.Α. 3, που αφορούν την επιμέτρηση των δικαιωμάτων άνευ ελέγχου για τα οποία υπάρχει πλέον η επιλογή να επιμετρώνται στην εύλογη αξία κατά την απόκτηση, την εξοδοποίηση του κόστους που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, και την αναγνώριση στην κατάσταση αποτελεσμάτων, του αποτελέσματος από την επανεπίμετρηση του ενδεχόμενου ανταλλάγματος που ταξινομήθηκε ως υποχρέωση. Το πρότυπο αυτό θα εφαρμοσθεί εάν συντρέξει λόγος από τον Όμιλο και την εταιρεία.

Αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων Μερών», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2011. Με το νέο πρότυπο απλοποιείται ο ορισμός των συνδεδεμένων μερών και εξαιρούνται ορισμένες γνωστοποιήσεις για τις οντότητες που συνδέονται με το κράτος. Η εφαρμογή του δεν αναμένεται να έχει επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

Τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2010. Με βάση την τροποποίηση αυτή, επιτρέπεται κατά την πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α., στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, να γίνει χρήση του τεκμαιρόμενου κόστους για επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία και τον Όμιλο καθ' όσον έχουν ήδη μεταβεί στα Δ.Π.Χ.Α.

Τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α. 1 «Περιορισμένη εξαιρεση από τη συγκριτική πληροφόρηση για τις γνωστοποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 7 για εταιρείες που εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Α. για πρώτη φορά», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.07.2010. Η τροποποίηση παρέχει εξαιρέσεις σε εταιρείες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. από την υποχρέωση να παρέχουν συγκριτικές πληροφορίες σε σχέση με τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το Δ.Π.Χ.Α. 7. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Α. 2 «Παροχές που Βασίζονται στην Αξία Μετοχών», με ισχύ από 01.01.2010. Οι τροποποιήσεις πραγματεύονται θέματα συνθηκών ωρίμανσης και ακυρώσεων δικαιωμάτων. Συγκεκριμένα ορίζει ότι οι συνθήκες ωρίμανσης είναι συνθήκες υπηρεσίας και αποδοτικότητας και συνεπώς λαμβάνονται υπόψη για τον καθορισμό της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της παραχώρησης. Επίσης καθορίζει ότι όλες οι ακυρώσεις δικαιωμάτων, ανεξάρτητα αν προέρχονται από την οντότητα ή από τα άλλα μέρη πρέπει να έχουν τον ίδιο λογιστικό χειρισμό. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 32 «Κατάταξη Δικαιωμάτων», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.02.2010. Με βάση την τροποποίηση, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης, ή δικαιώματα αγοράς μετοχών για απόκτηση ενός σταθερού αριθμού ιδίων μετοχών μίας οντότητας έναντι ενός συγκεκριμένου ποσού οποιουδήποτε νομίσματος, αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους ιδιοκτήτες της ίδιας κατηγορίας των μη παράγωγων συμμετοχικών τίτλων. Η τροποποίηση αυτή δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Διερμηνεία 19 «Αντικατάσταση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.07.2010. Η διερμηνεία καθορίζει το λογιστικό χειρισμό κατά την αντικατάσταση υποχρεώσεων μίας οντότητας με συμμετοχικούς τίτλους της. Σύμφωνα με τη διερμηνεία, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας της υποχρέωσης και εύλογης αξίας των συμμετοχικών τίτλων αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Τροποποίηση Διερμηνείας 14 «Προπληρωμή της Ελάχιστης Απαιτήσης Χρηματοδότησης», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2011. Η τροποποίηση εφαρμόζεται μόνο από οικονομικές οντότητες που υποχρεούνται να σχηματίσουν το ελάχιστο κεφάλαιο εισφορών και προβαίνουν σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Τροποποιήσεις – Βελτιώσεις Προτύπων, Διερμηνειών στο 2010 από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων(IASB) με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2011. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων(IASB) προέβη στην έκδοση Ετήσιες Βελτιώσεις επτά (7) Δ.Π.Χ.Α. για το 2010 και συγκεκριμένα στα εξής: «Δ.Π.Χ.Α. 1», «Δ.Π.Χ.Α. 3», «Δ.Π.Χ.Α. 7», «Δ.Λ.Π.1», «Δ.Λ.Π. 27», «Δ.Λ.Π. 34», και «Διερμηνεία 13». Οι βελτιώσεις αυτές δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

2.3 Ενοποίηση

Θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των οικονομικών μονάδων που ελέγχονται από την Εταιρεία (οι Θυγατρικές της) την 30^η Σεπτεμβρίου 2010.

Έλεγχος επιτυγχάνεται όπου η Εταιρεία έχει την εξουσία να καθορίζει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις μιας οικονομικής μονάδας με σκοπό την απόκτηση οφέλους από τις δραστηριότητες της.

Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η μητρική εταιρεία. Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα διεταιρικά υπόλοιπα και τα διεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής αποτιμώνται στην εύλογη αξία, θεωρούμενες ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά επιχειρήσεων, αν είναι θετική αναγνωρίζεται ως μη αποσβέσιμο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Αν είναι αρνητική, αναγνωρίζεται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του ομίλου. Υπεραξία, είναι η διαφορά μεταξύ τιμήματος για την απόκτηση και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της αποκτώμενης.

Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενής είναι η επιχείρηση στην οποία ο όμιλος έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς απεικονίζονται στον ισολογισμό στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου του ομίλου στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τις τυχόν απομειώσεις και εκτιμήσεις της αξίας μεμονωμένων επενδύσεων. Ζημίες συγγενών επιχειρήσεων επιπλέον των δικαιωμάτων του ομίλου σε αυτές, δεν καταχωρούνται.

Το κόστος της απόκτησης μιας συγγενούς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία της αναλογίας του αποκτώμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – υποχρεώσεις– ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η απόκτηση, περιλαμβανόμενο στο λογαριασμό των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής αποτιμώνται στην εύλογη αξία, θεωρούμενες ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

2.4 Λειτουργικοί τομείς

Ο Όμιλος διαχωρίζεται στους παρακάτω τρεις επιχειρηματικούς τομείς:

- α) εμπορία εσωτερικού,
- β) παροχή υπηρεσιών εσωτερικού και
- γ) εμπορία εξωτερικού.

Τα αποτελέσματα κατά τομέα την 30^η Σεπτεμβρίου 2010 και 30^η Σεπτεμβρίου 2009 αντίστοιχα ήταν ως εξής:

01/01 - 30/09/2010	Εμπορία Εσωτερικού	Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού	Εμπορία Εξωτερικού	Απαλοιφές	Ενοποιημένα στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων
Μικτές Πωλήσεις	223.558.963,00	32.996.027,62	4.481.024,97	(12.737.757,46)	248.298.258,13
Λοιπά έσοδα	23.852.920,39	4.279.208,23	654.398,72	(2.405.365,93)	26.381.161,41
Αποσβέσεις	(5.847.880,32)	(11.549.471,83)	(576.346,16)		(17.973.698,32)
Λοιπά έξοδα	(63.237.581,34)	(14.091.041,09)	(2.124.484,76)	3.950.464,27	(75.502.642,92)
Χρεωστικοί τόκοι	(9.360.340,83)	(1.535.262,61)	(860.289,24)		(11.755.892,68)
Πιστωτικοί τόκοι	1.697.603,68	47.404,39	996.322,54		2.741.330,61
Επενδυτικό Αποτέλεσμα	(2.081.234,56)	(838,72)	(5.188,46)		(2.087.261,74)
Συνλλαγματικές διαφορές	(1.223.660,30)	0,00	0,00		(1.223.660,30)
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια	-274.288,24	(395.864,35)	0		(670.152,59)
Αποτελέσματα Κέρδος (Ζημία) πρό φόρου εισοδήματος	(19.308.164,76)	4.139.996,76	(1.086.171,47)	(2.022.466,39)	(18.276.805,87)
Φόρος εισοδήματος					(117.759,49)
Καθαρό αποτέλεσμα Κέρδος (Ζημία) μετά φόρων					(18.394.565,36)

01/01 - 30/09/2009	Εμπορία Εσωτερικού	Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού	Εμπορία Εξωτερικού	Απαλοιφές	Ενοποιημένα στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων
Μικτές Πωλήσεις	370.767.038,05	28.677.525,07	5.579.892,87	(18.155.280,60)	386.869.175,39
Λοιπά έσοδα	28.931.496,09	3.345.142,46	578.295,56	(3.982.409,21)	28.872.524,90
Αποσβέσεις	(6.108.513,18)	(10.509.234,60)	(521.113,67)		(17.138.861,45)
Λοιπά έξοδα	(72.088.327,13)	(12.636.583,23)	(2.538.678,37)	3.905.360,73	(83.358.228,00)
Χρεωστικοί τόκοι	(10.538.621,89)	(1.833.022,99)	(788.067,58)		(13.159.712,46)
Πιστωτικοί τόκοι	1.860.324,56	92.114,63	1.120.432,54		3.072.871,73
Επενδυτικό Αποτέλεσμα	157.859,14	(1.385,64)	16.507,59	(1.109.699,98)	(936.718,89)
Συνλλαγματικές διαφορές	(1.288.292,24)	0,00	0,00		(1.288.292,24)
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια	(1.049.290,96)	(289.224,20)	(200.000,00)		(1.538.515,16)
Αποτελέσματα Κέρδος (Ζημία) πρό φόρου εισοδήματος	2.345.806,53	3.856.797,79	(1.085.773,60)	(1.186.748,46)	3.930.082,46
Φόρος εισοδήματος					(3.149.420,33)
Καθαρό αποτέλεσμα Κέρδος (Ζημία) μετά φόρων					780.662,13

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις κατά τομέα την 30^η Σεπτεμβρίου 2010 και 30^η Σεπτεμβρίου 2009 ήταν ως εξής:

Ενεργητικό και Υποχρεώσεις κατά τομέα τις 30ης Σεπτεμβρίου 2010				
	Εμπορία Εσωτερικού	Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού	Εμπορία Εξωτερικού	Σύνολο
<i>Ποσά σε €</i>				
Περιουσιακά στοιχεία τομέων	419.276.268	82.326.597	37.870.370	539.473.235
Υποχρεώσεις των τομέων	351.692.455	62.880.340	32.119.657	446.692.453

Ενεργητικό και Υποχρεώσεις κατά τομέα τις 30ης Σεπτεμβρίου 2009				
	Εμπορία Εσωτερικού	Παροχή Υπηρεσιών Εσωτερικού	Εμπορία Εξωτερικού	Σύνολο
<i>Ποσά σε €</i>				
Περιουσιακά στοιχεία τομέων	490.504.718	87.388.943	42.247.161	620.140.822
Υποχρεώσεις των τομέων	401.449.260	70.929.811	34.889.577	507.268.648

Οι πωλήσεις και τα στοιχεία ενεργητικού εκτός Ελλάδος αντιπροσωπεύουν ποσοστό μικρότερο του 10% του αντίστοιχου συνόλου του Ομίλου και για το λόγο αυτό δεν γνωστοποιούνται οι σχετικές αναλύσεις ανά γεωγραφική περιοχή.

3. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

3.1 Ενσώματα πάγια

Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια για την περίοδο 01.01-30.09.2010 ανήλθαν σε € 19.364.847,74 για τον Όμιλο και € 3.440.251,86 για την Εταιρεία. Τα αντίστοιχα ποσά (επενδύσεις ενσώματων παγίων) της προηγούμενης περιόδου ήταν € 32.479.395,30 για τον Όμιλο και € 6.070.951,93 για την Εταιρεία. Οι πωλήσεις που αφορούσαν ενσώματα πάγια ανήλθαν σε € 2.387.545,75 για τον Όμιλο και € 1.937.127,40 για την Εταιρεία. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν € 3.433.855,07 για τον Όμιλο και € 2.698.697,41 για την Εταιρεία.

Επί των ακινήτων υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων (ομολογιακών) που ανέρχονται σε € 220,5 εκάτ. για τον Όμιλο και σε € 207,7 εκάτ. για την Εταιρεία.

3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι επενδύσεις σε άυλα ανέρχονται για την τρέχουσα περίοδο σε € 429.382,61 για τον Όμιλο και € 288.149,99 για την Εταιρεία. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν € 137.342,11 για τον Όμιλο και € 92.711,84 για την Εταιρεία.

3.3 Υπεραξία

ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	Όμιλος	
	30/09/2010	31/12/2009
MIRKAT OOD	2.104.596,29	2.104.596,29
KONTEΛΛΗΣ ΑΕ	4.850.000,00	4.850.000,00
ΚΟΥΛΟΥΡΗΣ ΑΕ	1.284.000,00	1.284.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	8.238.596,29	8.238.596,29

Η υπεραξία για κάθε μία περίπτωση έχει καταμερισθεί σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Από τον έλεγχο απομείωσης που διενεργήθηκε δεν προέκυψαν ζημιές.

3.4 Ανάλυση Επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς

3.4.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Η αξία αποτίμησης του συνόλου των θυγατρικών την 30.09.2010, έχει ως εξής:

ΜΕΘΟΔΟΣ ΟΛΙΚΗΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ
PERSONAL BEST A.E.	6.629.040,39	2.483.253,91	9.112.294,30
PANERGON A.E.	11.659.972,41	(1.809.501,62)	9.850.470,79
EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E.	154.071,91	4.845.154,32	4.999.226,23
EXECUTIVE LEASE A.E.	20.720.151,13	(3.777.785,31)	16.942.365,82
MIRKAT OOD	5.994.559,63	2.001.828,47	7.996.388,10
MIRKAT DOOEL SKOPJE	655.000,00	(226.490,16)	428.509,84
ERGOTRAK	7.494.478,00	(2.751.068,94)	4.743.409,06
ERGOTRAK BOULGARIA LTD	1.022,00	(1.022,00)	0,00
ERGOTRAK ROMANIA	4.500,00	(2.000,00)	2.500,00
ΣΥΝΟΛΟ	53.312.795,47	762.368,67	54.075.164,14

Με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετοχών της θυγατρικής PANERGON A.E. στις 17ης Φεβρουαρίου 2010 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 4.220.250 Ευρώ με έκδοση 1.655.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 2,55 Ευρώ έκαστη. Μετά την ανωτέρω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της PANERGON A.E. ανήλθε σε 10.582.500 Ευρώ διαιρούμενο σε 4.150.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 2,55 Ευρώ έκαστη.

Με την υπ' αριθ. 4196/09.03.2010 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών εγκρίθηκε η ανωτέρω αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της PANERGON A.E.

Η μητρική εταιρεία που κατέχει το 100% των μετοχών της PANERGON A.E. έχει καλύψει και καταβάλει ολόκληρο το ποσό της ανωτέρω αύξησης, ήτοι ποσό 4.220.250,00 Ευρώ.

3.4.2 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες που εμφανίζονται στον ατομικό ισολογισμό έχουν ως εξής:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 30/09/2010
SPEEDEX A.E.	0,01	0,00	0,01
ALPAN ELECTROLINE LTD	6.950.627,70	(3.872.428,12)	3.078.199,58
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	15.035.920,01	213.848,08	15.249.768,09
WINLINK A.E.	0,01	0,00	0,01
ΣΥΝΟΛΟ	21.986.547,73	(3.658.580,04)	18.327.967,69

Η εταιρεία WINLINK A.E. προέβη σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού € 320.000,00 στην οποία η ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. δεν συμμετείχε. Ως εκ τούτου το ποσοστό συμμετοχής της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. στην WINLINK A.E. διαμορφώθηκε από 28,57% σε 19,61%. Από τη μη συμμετοχή της μητρικής εταιρείας δεν προέκυψε κέρδος ή ζημία, ενώ δε μεταβλήθηκε η αξία κτήσης της συμμετοχής. Μεταβολές στην αξία κτήσης των λοιπών συγγενών εταιρειών κατά την περίοδο 01.01-30.09.2010 δεν υπήρξαν.

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες που εμφανίζονται στον ενοποιημένο Ισολογισμό έχουν ως εξής:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΑΞΙΑ 31/12/2009	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2010	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ 30/09/2010
SPEEDEX A.E.	0,01	0,00	0,01
ALPAN ELECTROLINE LTD	2.356.137,37	0,00	2.356.137,37
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	14.720.338,77	0,00	14.720.338,77
WINLINK A.E.	0,01	0,00	0,01
ΣΥΝΟΛΟ	17.076.476,16	0,00	17.076.476,16

Η αξία της 01.01.2010 των συγγενών εταιρειών, όπως εμφανίζεται στον ανωτέρω πίνακα μεταβλήθηκε με την αναλογία κερδών ή ζημιών έως 30.09.2010. Αναλυτικά οι μεταβολές του διαστήματος 01.01.2010-30.09.2010 έχουν ως εξής:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΑΞΙΑ 01/01/2010	ΚΕΡΔΗ & ΖΗΜΙΕΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ	ΑΞΙΑ 30/09/2010
SPEEDEX A.E.	0,01	0,00	0,00	0,01
ALPAN ELECTROLINE LTD	2.356.137,37	0,00	0,00	2.356.137,37
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	14.720.338,77	0,00	0,00	14.720.338,77
WINLINK A.E.	0,01	0,00	0,00	0,01
ΣΥΝΟΛΟ	17.076.476,16	0,00	0,00	17.076.476,16

3.5 Αποθέματα

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	Όμιλος		Μητρική	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Κόστος κτήσεως Αποθεμάτων	97.893.878,94	117.431.426,38	70.491.171,39	83.627.503,34
Υποτίμηση Αποθεμάτων	(3.480.892,89)	(4.889.477,38)	(2.070.000,00)	(2.920.000,00)
ΣΥΝΟΛΟ	94.412.986,05	112.541.949,00	68.421.171,39	80.707.503,34

Η κίνηση του λογαριασμού πρόβλεψη υποτίμησης των αποθεμάτων για την περίοδο 01.01.2010 έως 30.09.2010 για τον Όμιλο και τη μητρική έχει ως εξής:

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Όμιλος	Μητρική
Υπόλοιπο 31/12/2009:	(4.889.477,38)	(2.920.000,00)
Υποτίμηση περιόδου	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	758.584,49	300.000,00
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις	650.000,00	550.000,00
Υπόλοιπο 30/09/2010:	(3.480.892,89)	(2.070.000,00)

3.6 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις (Κυκλοφορούν Ενεργητικό)

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (Κυκλοφορούν)	Όμιλος		Μητρική	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Πελάτες	42.558.643,65	54.937.712,05	29.519.001,54	32.861.878,96
Γραμμάτια Βραχυπρόθεσμα	18.871.648,90	22.101.250,08	862.784,86	875.664,03
Επιταγές Εισπρακτέες	19.616.090,25	33.416.588,17	11.613.344,25	19.083.494,11
μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς Πελάτες	(5.199.931,70)	(5.665.057,14)	(1.050.000,00)	(1.850.000,00)
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	75.846.451,10	104.790.493,16	40.945.130,65	50.971.037,10
Παραγγελίες Κυκλοφορ. Στοιχείων	28.124.688,15	35.720.157,87	24.191.072,96	31.159.719,58
Χρεώστες Διάφοροι	32.145.392,11	31.329.736,58	19.235.829,76	22.633.682,08
ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	60.270.080,26	67.049.894,45	43.426.902,72	53.793.401,66
ΣΥΝΟΛΟ	136.116.531,36	171.840.387,61	84.372.033,37	104.764.438,76

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων θεωρείται ότι προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων για την περίοδο 01.01.2010 έως 30.09.2010 για τον Όμιλο και τη μητρική έχει ως εξής:

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Όμιλος	Μητρική
Υπόλοιπο 31/12/2009	(5.665.057,14)	(1.850.000,00)
Σχηματισμός πρόβλεψης χρήσης 2010:	(374.874,56)	0,00
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις	840.000,00	800.000,00
Υπόλοιπο 30/09/2010	(5.199.931,70)	(1.050.000,00)

3.7 Αποθεματικά εύλογης αξίας

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	Όμιλος		Μητρική	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Αποθεματικό αποτίμησης στην Εύλογη Αξία επενδύσεων	(8.668.927,73)	(7.519.157,73)	(9.834.911,00)	(8.718.591,00)
ΣΥΝΟΛΟ	(8.668.927,73)	(7.519.157,73)	(9.834.911,00)	(8.718.591,00)

Αναλύονται ως εξής:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	Όμιλος		Μητρική	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Συμμετοχών που ενοποιούνται	0,00	0,00	(1.103.678,68)	(1.103.678,68)
Συγγενών επιχειρήσεων	(3.658.580,04)	(3.658.580,04)	(3.658.580,04)	(3.658.580,04)
Μετοχών εισηγμένων στο ΧΑΑ	(5.292.909,98)	(4.143.139,98)	(5.286.160,00)	(4.169.840,00)
Μετοχών μη εισηγμένων στο ΧΑΑ	282.562,29	282.562,29	213.507,72	213.507,72
ΣΥΝΟΛΟ	(8.668.927,73)	(7.519.157,73)	(9.834.911,00)	(8.718.591,00)

Η μεταβολή του αποθεματικού εύλογης αξίας, που καταχωρήθηκε απ' ευθείας στην καθαρή θέση και εμφανίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων στα «Λοιπά συνολικά έσοδα (Β)», προέρχεται από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων και έχει ως εξής:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ	Όμιλος	Μητρική
Υπόλοιπο 31/12/2009	(7.519.157,73)	(8.718.591,00)
Μεταβολή περιόδου :		
Μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο ΧΑΑ	(1.149.770,00)	(1.116.320,00)
Σύνολο μεταβολών:	(1.149.770,00)	(1.116.320,00)
Υπόλοιπο 30/09/2010	(8.668.927,73)	(9.834.911,00)

3.8 Δάνεια (περιλαμβανομένου του Leasing)

3.8.1 Δάνεια

Η αναδιάρθρωση του δανεισμού της μητρικής ολοκληρώθηκε μέσα στο 2009, με την υπογραφή Ομολογιακού Δανείου διάρκειας τεσσάρων ετών με δυνατότητα παράτασης ενός έτους σε συνέχεια της από 8 Δεκεμβρίου 2009 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Πρόκειται για κοινό μη μετατρέψιμο εμπράγματο ενυπόθηκο ομολογιακό δάνειο ύψους € 200,0 εκατ. που εκταμιεύθηκε στις αρχές του 2010, ενώ τα έξοδα και οι προμήθειες του ανήλθαν σε € 3.517.579,12.

Η θυγατρική PANERGON Α.Ε. στα πλαίσια αναδιάρθρωσης του δανεισμού της, προέβη στις 26 Φεβρουαρίου 2010, σε υπογραφή Ομολογιακού Δανείου διάρκειας τεσσάρων ετών με δυνατότητα παράτασης ενός έτους. Πρόκειται για κοινό μη μετατρέψιμο εμπράγματο ενυπόθηκο ομολογιακό δάνειο ύψους € 51,5 εκατ. που εκταμιεύθηκε την 4.6.2010 ενώ τα έξοδα και οι προμήθειες του ανήλθαν σε € 843.783,27.

Η θυγατρική EXECUTIVE LEASE Α.Ε. στα πλαίσια αναδιάρθρωσης του δανεισμού της, προέβη στις 14 Μαΐου 2010, σε υπογραφή Ομολογιακού Δανείου διάρκειας τεσσάρων ετών με δυνατότητα παράτασης ενός έτους. Πρόκειται για κοινό μη μετατρέψιμο εμπραγμάτως εξασφαλισμένο ομολογιακό δάνειο ύψους € 25,0 εκατ. που εκταμιεύθηκε την 16.7.2010 ενώ τα έξοδα και οι προμήθειες του ανήλθαν σε € 375.000,00.

Μετά από αυτές τις αναδιρθρώσεις τα Μακροπρόθεσμα δάνεια (Ομολογιακά και Μακροπρόθεσμα) αναλύονται ως εξής:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Μητρική	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Ομολ. Δάνεια σε Ευρώ μη Μετατρ. σε Μετοχές	289.762.200,00	264.512.200,00	205.444.000,00	205.444.000,00
Τράπεζες Λογ/μοι Λοιπές Μακροπρ. Υποχρ.	15.965.919,10	5.055.137,92	0,00	0,00
	305.728.119,10	269.567.337,92	205.444.000,00	205.444.000,00
Μείον: Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Δανείων πληρωτέες εντός των επόμενων 12 μηνών	(43.213.539,33)	(3.055.470,00)	(27.778.000,00)	(778.000,00)
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΩΝ	262.514.579,77	266.511.867,92	177.666.000,00	204.666.000,00
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Leasing	2.955.521,78	3.689.912,32	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	265.470.101,55	270.201.780,24	177.666.000,00	204.666.000,00

Η ανάλυση του ανεξόφλητου υπολοίπου της 30.09.2010 των Ομολογιακών δανείων της μητρικής εταιρείας και του Ομίλου ανά περίοδο λήξης έχει ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ	Όμιλος		Μητρική	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Βραχυπρόθεσμα απο 0-1 έτη	35.150.720,00	2.925.720,00	27.778.000,00	778.000,00
Από 1-5 έτη	253.835.480,00	259.032.480,00	176.890.000,00	203.890.000,00
Άνω των 5 ετών	776.000,00	2.554.000,00	776.000,00	776.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	289.762.200,00	264.512.200,00	205.444.000,00	205.444.000,00

Αναλυτικός πίνακας Ομολογιακών Δανείων ανά εταιρεία και ανά έτος λήξης:

Λήξη εως	Μητρική	Executive Lease		Σύνολα	Ανάλυση ανά περίοδο λήξης
		Panergon ΑΕ	ΑΕ		
30/9/2011	27.778.000	4.000.000	3.372.720	35.150.720	35.150.720 Έως 1 έτος
30/9/2012	27.778.000	7.000.000	4.572.720	39.350.720	
30/9/2013	27.778.000	7.000.000	4.672.720	39.450.720	
30/9/2014	119.778.000	34.000.000	19.700.040	173.478.040	
30/9/2015	778.000	0	0	778.000	
30/9/2016	778.000	0		778.000	253.835.480 Έως 5 έτη
30/9/2017	776.000	0		776.000	776.000 Άνω των 5 ετών
Σύνολα	205.444.000	52.000.000	32.318.200	289.762.200	289.762.200

3.8.2 Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια αναλύονται ως εξής:

ΒΡΑΧΥΠΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Μητρική	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	40.188.490,78	87.744.680,71	15.281.756,69	16.437.802,16
Βραχυπρόθεσμες δόσεις Μακροπρόθεσμων Δανείου στην επόμενη χρήση	43.213.539,33	3.055.470,00	27.778.000,00	778.000,00
Βραχυπρόθεσμες δόσεις (χρεολύσια) Leasing πληρ/τές στην επόμενη χρήση	3.019.179,06	4.404.102,01	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	86.421.209,17	95.204.252,72	43.059.756,69	17.215.802,16

Τα επιτόκια των δανείων είναι κυμαινόμενα και το αποτελεσματικό επιτόκιο ανέρχεται σε ποσοστό περίπου 3,40% - 4,10%.

3.8.3 Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται τα κατωτέρω ποσά, τα οποία ο Όμιλος κατέχει ως μισθωτής βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων.

	Όμιλος	
	30/9/2010	31/12/2009
Κόστος κεφαλαιοποίησης χρηματοδοτικών μισθώσεων	11.814.800,80	16.520.485,24
Σωρευμένες αποσβέσεις	(5.497.380,33)	(8.072.330,59)
Καθαρή λογιστική αξία	6.317.420,47	8.448.154,65

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

	Όμιλος	
	30/9/2010	31/12/2009
Μακροπρ. υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	2.955.521,78	3.689.912,32
Βραχυπρ. υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	3.019.179,06	4.404.102,01
Σύνολο υποχρεώσεων	5.974.700,84	8.094.014,33

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του.

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων	Όμιλος	
	30/9/2010	31/12/2009
Μέχρι ένα έτος	3.242.985,41	4.703.813,59
Από 1 έως 5 έτη	3.147.231,91	3.904.579,97
Μετά τα 5 έτη	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	6.390.217,32	8.608.393,56
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(415.516,48)	(514.379,23)
ΣΥΝΟΛΟ	5.974.700,84	8.094.014,33

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει ως εξής:

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων	Όμιλος	
	30/9/2010	31/12/2009
Μέχρι 1 έτος	3.019.179,06	4.404.102,01
Από 1 έως 5 έτη	2.955.521,78	3.689.912,32
Μετά τα 5 έτη	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	5.974.700,84	8.094.014,33

3.9 Λοιπά συνολικά έσοδα (Μεταβολές της καθαρής θέσης)

Τα λοιπά συνολικά έσοδα αφορούν την μεταβολή των διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων, με ισόποση μεταβολή του αποθεματικού εύλογης αξίας, τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία και έχουν ως εξής:

ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ (Μεταβολές της καθαρής θέσης)	Όμιλος		Μητρική	
	30/9/2010	30/9/2009	30/9/2010	30/9/2009
Μετοχών εισηγμένων στο Χ.Α.Α.	(1.149.770,00)	52.240,00	(1.116.320,00)	27.040,00
Μετοχών μη εισηγμένων στο Χ.Α.Α.	0,00	(28.269,21)	0,00	(21.269,21)
ΣΥΝΟΛΟ	(1.149.770,00)	23.970,79	(1.116.320,00)	5.770,79

3.10 Ανάλυση λοιπών εσόδων

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων έχει ως εξής:

ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	Όμιλος		Μητρική	
	30/9/2010	30/9/2009	30/9/2010	30/9/2009
Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων	9.664.392,57	6.679.497,85	5.858.179,32	6.231.139,89
Έσοδα Παρεπόμενων υπηρεσιών και Ασχολιών	12.966.444,90	16.988.356,27	9.225.146,94	10.518.104,43
Έσοδα από χρησιμοποιημένες προβλέψεις	960.142,74	666.771,54	755.411,94	550.549,47
Λοιπά Έσοδα	2.790.181,21	4.537.899,24	2.585.725,16	4.124.633,43
ΣΥΝΟΛΟ	26.381.161,42	28.872.524,90	18.424.463,36	21.424.427,22

3.11 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζονται οι μη ελεγμένες φορολογικά εταιρικές χρήσεις ανά εταιρεία του Ομίλου καθώς και εκείνες από τις εταιρείες που έχουν ήδη απορροφηθεί με συνέπεια να υπάρχει ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν.

Εταιρεία	Εγκατάσταση	Συνολικό % συμμετοχής	Εκκρεμείς φορολογικά χρήσεις
<u>Μέθοδος ολικής ενοποίησης</u>			
PERSONAL BEST A.E.	Ελλάδα	100,00%	2005-2009
PANERGON A.E.	Ελλάδα	100,00%	2006-2009
EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E.	Ελλάδα	100,00%	-
EXECUTIVE LEASE A.E.	Ελλάδα	100,00%	2006-2009
MIRKAT OOD	Βουλγαρία	99,91%	2006-2009
MIRKAT DOOEL SKOPJE	Σκόπια	100,00%	2006-2009
ERGOTRAK	Ελλάδα	100,00%	2006-2009
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	Ελλάδα	Μητρική	2009
<u>Εταιρειών που απορροφήθηκαν</u>			
AUTOLINK A.E.	Ελλάδα	100,00%	2002-2006

Στις αρχές του 2010, ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των απορροφούμενων εταιρειών CADILLAC HELLAS A.E. και ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε. Η CADILLAC HELLAS A.E. ελέγχθηκε για τις χρήσεις 2005 (υπερωδεκάμηνη) και 2006 και καταλογίσθηκαν στην εταιρεία λογιστικές διαφορές από τις οποίες προέκυψε επιπλέον φόρος εισοδήματος πλέον προσαυξήσεων συνολικού ποσού € 104.755 το οποίο και καταβλήθηκε εξ' ολοκλήρου με την υπογραφή της πράξης συμβιβασμού. Η ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε. ελέγχθηκε για τις χρήσεις 2006 (υπερωδεκάμηνη), και 2007 για τις οποίες δεν προέκυψε επιπλέον φόρος εισοδήματος.

Το αποτέλεσμα όλων των παραπάνω φορολογικών ελέγχων δεν επιβάρυνε τα αποτελέσματα της εταιρείας καθότι η πρόβλεψη για ανέλεγκτες οικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων ετών κάλυπτε το ποσό φόρων που καταλογίσθηκε.

Επίσης το 2010 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος στη μητρική εταιρεία ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. για τις χρήσεις 2006-2008 και καταλογίσθηκαν λογιστικές διαφορές από τις οποίες προέκυψε επιπλέον φόρος εισοδήματος πλέον προσαυξήσεων συνολικού ποσού € 3.034.244,98 το οποίο και καταβλήθηκε εξ' ολοκλήρου με την υπογραφή της πράξης συμβιβασμού. Το αποτέλεσμα του παραπάνω φορολογικού ελέγχου επιβάρυνε τα αποτελέσματα της εταιρείας και του Ομίλου στην τρέχουσα περίοδο κατά το ποσό των € 1.356.722,67.

Την 08.11.2010 η εταιρεία του Ομίλου EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E. τακτοποίησε τις εκκρεμείς φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2007, 2008 και 2009 κάνοντας περαίωση με βάση το νόμο 3888/2010. Το ποσό της περαίωσης ανέρχεται σε € 62.013,27 και καταβλήθηκε εξ' ολοκλήρου. Το ανωτέρω ποσό δεν επιβάρυνε τα αποτελέσματα του Ομίλου καθότι η πρόβλεψη για ανέλεγκτες οικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων ετών κάλυπτε το ποσό φόρων που καταλογίσθηκε.

Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις στην περίοδο 01.01.2010 – 30.09.2010 έχει ως εξής:

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	Όμιλος	Μητρική
Υπόλοιπο 31/12/2009	4.122.277,31	2.782.277,31
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις:		
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	(1.782.277,31)	(1.782.277,31)
EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E.	(70.000,00)	0,00
Σχηματισμός προβλέψεων εξαμήνου 2010	430.000,00	0,00
Υπόλοιπο 30/09/2010	2.700.000,00	1.000.000,00

3.12 Έξοδο Φόρου εισοδήματος

Το ποσοστό φόρου εισοδήματος περιόδου ανέρχεται στις χρήσεις 2010 και 2009 σε 25% και 24% αντίστοιχα επί των φορολογητέων κερδών της.

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Μητρική	
	30/9/2010	30/9/2009	30/9/2010	30/9/2009
Φόρος Εισοδήματος Περιόδου (Κέρδη-Ζημιές) προ φόρων)	(4.386.433,42)	982.520,62	(3.762.594,46)	449.418,97
Φόρος Εισοδήματος επί λογιστικών διαφορών	1.729.594,69	848.797,15	1.119.486,67	375.000,00
Φόρος εισοδήματος επί αφορολόγητων εσόδων	0,00	(1.375,01)	0,00	(34.447,30)
Φόρος εισοδήματος λόγω απώλειας φορολογικών ζημιών	39.493,26	78.774,27	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος λόγω διαφοράς φορολογικού συντελεστή εξωτερικού	152.069,54	20.828,96	0,00	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	3.183.960,54	0,00	3.183.960,54	0,00
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις ανэлеγκτων φορολογικά χρήσεων	(1.782.277,31)	0,00	(1.782.277,31)	0,00
Φόρος εισοδ/τος λόγω μεταβολής φορολ.συντελ. στους αναβαλλόμενους φόρους	0,00	23.165,72	0,00	(23.284,61)
Φόρος εισοδήματος μερισμάτων (10%)	0,00	13.728,92	0,00	13.728,92
Συμπληρωματικός φόρος ακινήτων	0,00	52.500,00	0,00	45.000,00
Λοιποί μη ενσωματωμένοι φόροι	477.709,19	224.479,70	426.164,15	172.651,38
Φόρος έκτακτης εισφοράς Ν. 3845/2010	273.643,00	0,00	208.383,00	0,00
Πρόβλεψη για Φόρους Ανэлеγκτων Χρήσεων	430.000,00	906.000,00	0,00	750.000,00
ΓΕΝΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	117.759,49	3.149.420,33	(606.877,41)	1.748.067,36

3.13 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και μειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	ΕΝΟΠΙΣΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	01.01-30.9.2010	01.01-30.9.2009	01.07-30.09.2010	01.07.-30.09.2009	01.01-30.9.2010	01.01-30.9.2009	01.07-30.09.2010	01.07.-30.09.2009
Κέρδη (Ζημιές) περιόδου	(18.394.565,37)	780.662,13	(9.783.004,41)	680.591,76	(15.070.599,50)	49.608,52	(8.077.722,54)	328.409,05
Τα Κέρδη Κατανέμονται σε:								
Μετόχους της μητρικής	(18.393.922,82)	781.079,25	(9.782.856,86)	680.715,51				
Δικαιώματα μειοψηφίας	(642,55)	(417,12)	(147,55)	(123,75)				
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	(0,4648)	0,0197	(0,2472)	0,0172	(0,3808)	0,0013	(0,2041)	0,0083
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)								
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών	39.572.400	39.572.400	39.572.400	39.572.400	39.572.400	39.572.400	39.572.400	39.572.400

3.14 Εποχικότητα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη εποχικότητα στον κύκλο δραστηριότητάς τους σε σχέση με τις ενδιάμεσες περιόδους

3.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η μητρική Εταιρεία, διενήργησε συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01.01.-30.09.2010 οι οποίες έχουν ως εξής:

Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2010 - 30/09/2010				
Εταιρείες	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Θυγατρικές	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά
PANERGON A.E.	93.791,17	146.910,92	24.832,04	10.436,38
PERSONAL BEST A.E.	15.097.814,26	907.227,51	303.156,14	116.643,12
ERGOTRAK A.E.	42.860,44	0,00	934,80	1.446,11
EXECUTIVE LEASE A.E.	8.111.130,67	2.764.421,83	2.309.564,82	7.742,22
EXECUTIVE INS. BROKERS A.E.	128.614,95	0,00	89.282,41	29.989,27
MIRKAT OOD	1.792.311,92	0,00	10.494.024,82	255,82
MIRKAT DOOEL SKOPJE	754.909,04	0,00	792.250,66	2.606,36
ERGOTRAK BOULGARIA LTD	3.030,00	2.730,43	0,00	0,00
Σύνολα Θυγατρικών	26.024.462,45	3.821.290,69	14.014.045,69	169.119,28
Συγγενείς	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά
SPEEDEX A.E.	136.147,52	264.320,13	4.312,20	38.526,27
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	239,27	0,00	0,00	0,00
WINLINK A.E.	12.335,19	0,00	2.656,20	0,00
ALPAN ELECTROLINE LTD	7.449,92	784,00	7.649,92	0,00
Σύνολα Συγγενών	156.171,90	265.104,13	14.618,32	38.526,27
Γενικά Σύνολα	26.180.634,35	4.086.394,82	14.028.664,01	207.645,55

Ανάλυση Εσόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2010 - 30/09/2010					
Εταιρείες	Πωλήσεις Εμπορευμάτων	Παροχή Υπηρεσιών	Λοιπά Έσοδα	Ενοίκια	Σύνολα
Θυγατρικές	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά
PANERGON A.E.	14.463,51	26.455,08	1.667,35	51.205,23	93.791,17
PERSONAL BEST A.E.	14.547.540,66	75.222,53	150.435,74	324.615,33	15.097.814,26
ERGOTRAK	1.776,66	1.533,78	760,00	38.790,00	42.860,44
EXECUTIVE LEASE A.E.	7.720.448,29	232.511,79	42.253,92	115.916,67	8.111.130,67
EXECUTIVE INS.BROKERS A.E.	282,63	233,75	98.801,85	29.296,72	128.614,95
MIRKAT OOD	1.791.951,92	0,00	360,00	0,00	1.792.311,92
MIRKAD DOOEL	754.909,04	0,00	0,00	0,00	754.909,04
ERGOTRAK BULGARIA LTD	0,00	0,00	3.030,00	0,00	3.030,00
Σύνολα Θυγατρικών	24.831.372,71	335.956,93	297.308,86	559.823,95	26.024.462,45
Συγγενείς	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά
SPEEDEX A.E.	15.044,79	4.886,64	11.641,85	104.574,24	136.147,52
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	130,37	108,90	0,00	0,00	239,27
WINLINK A.E.	1.907,62	357,83	0,00	10.069,74	12.335,19
ALPAN ELECTOLINE LTD	6.001,02	0,00	1.448,90	0,00	7.449,92
Σύνολα Συγγενών	23.083,80	5.353,37	13.090,75	114.643,98	156.171,90
Γενικά Σύνολα	24.854.456,51	341.310,30	310.399,61	674.467,93	26.180.634,35

Ανάλυση Εξόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2010 - 30/09/2010				
Εταιρείες	Αγορές Αγαθών	Έξοδα	Ενοίκια	Σύνολα
Θυγατρικές	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά
PANERGON A.E.	25.561,36	10.217,56	111.132,00	146.910,92
PERSONAL BEST A.E.	42.815,36	765.412,15	99.000,00	907.227,51
EXECUTIVE LEASE A.E.	1.542.591,51	1.221.830,32	0,00	2.764.421,83
ERGOTRAK BOUL	0,00	2.730,43	0,00	2.730,43
Σύνολα Θυγατρικών	1.610.968,23	2.000.190,46	210.132,00	3.821.290,69
Συγγενείς	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά
SPEEDEX A.E.	0,00	264.320,13	0,00	264.320,13
ALPAN ELECTROLINE LTD	0,00	784,00	0,00	784,00
Σύνολα Συγγενών	0,00	265.104,13	0,00	265.104,13
Γενικά Σύνολα	1.610.968,23	2.265.294,59	210.132,00	4.086.394,82

Οι αντίστοιχες συναλλαγές της μητρικής με τα συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01.01.- 30.09.2009 είχαν ως εξής:

Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2009 - 30/09/2009				
Εταιρείες	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Θυγατρικές	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά
PANERGON A.E.	223.356,21	304.835,72	73.379,66	58.417,81
PERSONAL BEST A.E.	33.646.313,49	1.487.244,02	1.017.997,42	209.289,42
EXECUTIVE LEASE A.E.	13.404.280,31	1.291.035,25	4.516.753,04	109.002,72
EXECUTIVE INS. BROKERS A.E.	86.487,54	0,00	78.053,17	237.003,03
ERGOTRAK	20.559,74	31.104,51	45,63	22.518,98
MIRKAT OOD	2.614.319,18	0,00	8.099.369,20	0,00
MIRKAT DOOEL	540.376,98	0,00	648.386,65	0,00
Σύνολα Θυγατρικών	50.535.693,45	3.114.219,50	14.433.984,77	636.231,96
Συγγενείς	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά
SPEEDEX A.E.	118.398,09	282.977,81	220,22	37.601,10
WINLINK A.E.	11.014,36	0,00	864,38	0,00
ALPAN ELECTROLINE LTD	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	6.092,86	0,00	0,00	0,00
Σύνολα Συγγενών	135.505,31	282.977,81	1.084,60	37.601,10
Γενικά Σύνολα	50.671.198,76	3.397.197,31	14.435.069,37	673.833,06

Ανάλυση Εσόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2009 - 30/09/2009					
Εταιρείες	Πωλήσεις	Παροχή	Λοιπά Έσοδα	Ενοίκια	Σύνολα
Θυγατρικές	Εμπορευμάτων	Υπηρεσιών	Ποσά	Ποσά	Ποσά
PANERGON A.E.	79.743,54	78.451,35	0,00	65.161,32	223.356,21
PERSONAL BEST A.E.	33.187.990,10	23.235,55	110.472,51	324.615,33	33.646.313,49
EXECUTIVE LEASE A.E.	13.124.281,92	136.368,75	29.604,68	114.024,96	13.404.280,31
EXECUTIVE INS. BROKERS A.E.	442,19	178,50	65.093,77	20.773,08	86.487,54
ERGOTRAK	129,74	0,00	0,00	20.430,00	20.559,74
MIRKAT OOD	2.613.777,83	181,35	360,00	0,00	2.614.319,18
MIRKAD DOOEL	536.486,07	0,00	3.890,91	0,00	540.376,98
Σύνολα Θυγατρικών	49.542.851,39	238.415,50	209.421,87	545.004,69	50.535.693,45
Συγγενείς	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά
SPEEDEX A.E.	1.426,01	448,50	15.949,19	100.574,39	118.398,09
WINLINK A.E.	598,53	601,24	0,00	9.814,59	11.014,36
ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	6.092,86	0,00	0,00	0,00	6.092,86
Σύνολα Συγγενών	8.117,40	1.049,74	15.949,19	110.388,98	135.505,31
Γενικά Σύνολα	49.550.968,79	239.465,24	225.371,06	655.393,67	50.671.198,76

Ανάλυση Εξόδων μητρικής από συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2009 - 30/09/2009				
Εταιρείες	Αγορές Αγαθών	Έξοδα	Ενοίκια	Σύνολα
Θυγατρικές	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά
PANERGON A.E.	186.761,69	6.942,03	111.132,00	304.835,72
PERSONAL BEST A.E.	164.026,09	1.281.121,16	42.096,77	1.487.244,02
EXECUTIVE LEASE A.E.	254.472,06	1.036.563,19	0,00	1.291.035,25
ERGOTRAK A.E.	23.451,60	7.652,91	0,00	31.104,51
Σύνολα Θυγατρικών	628.711,44	2.332.279,29	153.228,77	3.114.219,50
Συγγενείς	Ποσά	Ποσά	Ποσά	Ποσά
SPEEDEX A.E.	0,00	282.977,81	0,00	282.977,81
Σύνολα Συγγενών	0,00	282.977,81	0,00	282.977,81
Γενικά Σύνολα	628.711,44	2.615.257,10	153.228,77	3.397.197,31

Η μητρική εταιρεία ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. έχει εκχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις σε θυγατρικές εταιρείες και συγγενείς εταιρείες ως ακολούθως:

- Στην εταιρεία EXECUTIVE LEASE Α.Ε. € 49.433.200,00
- Στην εταιρεία PERSONAL BEST Α.Ε. € 250.000,00
- Στην εταιρεία PANERGON Α.Ε. € 62.875.000,00
- Στην εταιρεία MIRKAT OOD € 12.000.000,00
- Στην εταιρεία SPEEDEX Α.Ε. € 9.488.994,86
- Στην εταιρεία ERGOTRAK € 13.320.000,00

Αμοιβές και λοιπές παροχές μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές και οι λοιπές παροχές για την περίοδο 01.01.2010 – 30.09.2010 των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντικών στελεχών αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξαρτημένης εργασίας και έχουν ως εξής:

ΠΑΡΟΧΕΣ	Όμιλος		Μητρική	
	30/9/2010	30/9/2009	30/9/2010	30/9/2009
Βραχύχρονες παροχές (μισθοί & αμοιβές κλη έξοδα)	3.077.049,81	3.495.857,80	2.412.607,69	2.725.869,13
Πρόβλεψη για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	90.237,07	49.687,74	65.262,80	43.099,42
ΣΥΝΟΛΟ	3.167.286,88	3.545.545,54	2.477.870,49	2.768.968,55

Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αφορούν συνολικά διευθυντικά στελέχη και μέλη Δ.Σ. την 30.09.2010.

3.16 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2010 που να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ-046850

ΜΙΡΑΝΤΑ-ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ
ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ
Α.Δ.Τ. Χ-544820

ΝΙΚΗΤΑΣ Ι. ΠΟΘΟΥΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ-003583

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΛΑΟΥΤΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ-092466