

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΗΣ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.
ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1–31/12/2006**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ
ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τις οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες αφορούν τόσο τα ενοποιημένα στοιχεία όσο και τα εταιρικά στοιχεία για τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης, την Κατάσταση Μεταβολής της Καθαρής Θέσης, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών, καθώς και το προσάρτημα για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου μέχρι 31η Δεκεμβρίου 2006.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Τα παραπάνω στοιχεία αφορούν τη μητρική εταιρεία και τις θυγατρικές της:

A) Οι θυγατρικές που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, είναι οι: PERSONAL BEST A.E., PANERGON A.E., EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E., EXECUTIVE LEASE A.E., WINLINK A.E., ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε., MIRKAT OOD (Με έδρα την Βουλγαρία) και MIRKAT SKOPJE (Με έδρα την FYROM) και

B) Οι θυγατρικές που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης είναι οι: SPEEDEX A.E. ALPAN ELECTROLINE LTD και ΑΘΩΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Το 2006 η ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. συνεχίζοντας με εξαιρετική επιτυχία την πορεία των τελευταίων χρόνων στην αγορά του αυτοκινήτου πραγματοποίησε μεγέθη πωλήσεων τα οποία αποτελούν τα ιστορικά υψηλά που έχει να παρουσιάσει η εταιρεία και ο Όμιλος από την ίδρυσή του.

Οι πωλήσεις καινούργιων αυτοκινήτων SUZUKI οι οποίες ανήλθαν σε 13.031 μονάδες, αυξημένες κατά 8,4% σε σχέση με τις αντίστοιχες πωλήσεις του 2005.

Το μερίδιο αγοράς που κατέλαβε η SUZUKI για το 2006 ανήλθε σε 4,7%, αυξημένο κατά 7,7% σε σχέση με το 2005, σε αντίθεση με το σύνολο της αγοράς αυτοκινήτου, που παρουσίασε μείωση κατά 0,8%, αποδεικνύοντας ότι η ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. έχει εδραιωθεί σαν μία από τις ισχυρότερες εταιρείες στον κλάδο.

Η αγορά μοτοσικλέτας κατά τη διάρκεια του 2006 κινήθηκε ανοδικά και έφτασε τις 88.480 μονάδες. Η SUZUKI με 4.991 ταξινομήσεις και μερίδιο αγοράς 5,6% επέτυχε εξαιρετικά καλή πορεία στον τομέα των μοτοσικλετών, καταλαμβάνοντας την τρίτη θέση μεταξύ των Ιαπώνων κατασκευαστών στην κατηγορία των 126 cc και άνω.

Ολοκληρώθηκε επίσης, μέσα στο 2006, η απορρόφηση των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου Εταιρειών Σφακιανάκη που δραστηριοποιούνται στο τομέα της λιανικής πώλησης του αυτοκινήτου ως επίσημοι έμποροι των κατασκευαστών OPEL, FORD, VOLVO και CADILLAC, από την μητρική εταιρεία ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

Εντός του 2007 θα πραγματοποιηθεί η απορρόφηση και των λοιπών θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στον τομέα λιανικής πώλησης ως επίσημοι έμποροι των κατασκευαστών BMW και SUZUKI.

Αποτέλεσμα όλων αυτών θα είναι ότι στον τομέα λιανικής πώλησης αυτοκινήτων ο Όμιλος εταιρειών ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ θα δραστηριοποιείται με την παρουσία 35 μονάδων λιανικής πώλησης αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και παροχής εξειδικευμένων υπηρεσιών service και φανοποιείας.

Οι συνέργιες και οι οικονομίες κλίμακας που θα προκύψουν από τη συγχώνευση σε συνδυασμό με την βελτίωση της παραγωγικότητας και της αποτελεσματικότητας, αναμένεται να ενδυναμώσουν περαιτέρω τόσο την ανταγωνιστικότητα όσο και τα οικονομικά αποτελέσματα της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και κατ' επέκταση του Ομίλου.

ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ

Παραθέτουμε παρακάτω τα βασικά οικονομικά μεγέθη τόσο της μητρικής εταιρείας όσο και του συνόλου των εταιρειών του Ομίλου, όπως αυτά αποτυπώνονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και είναι ανηρτημένα στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.sfakianakis.gr.

Τα στοιχεία παγίου ενεργητικού του Ομίλου Εταιρειών Σφακιανάκη ανήλθαν την 31/12/2006 σε € 165,9 εκατ., αντίστοιχα της εταιρείας ανήλθαν σε € 86,1 εκατ., με συνολικές επενδύσεις (γήπεδα, κτήρια, εξοπλισμός) για το 2006, του Ομίλου της τάξεως των € 16,3 εκατ. και της εταιρείας της τάξεως των € 12,1 εκατ.

Το σύνολο της καθαρής θέσης των εταιρειών του Ομίλου ανήλθε την 31/12/2006 σε € 102,0 εκατ. έναντι € 87,8 εκατ. της 31/12/2005. Το σύνολο της καθαρής θέσης της μητρικής εταιρείας ανήλθε την 31/12/2006 σε € 105,8 εκατ. έναντι € 78,8εκατ. της 31/12/2005.

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε σε € 407,2 εκατ. και ο αντίστοιχος κύκλος εργασιών της μητρικής εταιρείας διαμορφώθηκε σε € 235,6 εκατ. Το ενοποιημένο μικτό κέρδος εκμετάλλευσης διαμορφώθηκε σε € 112,0 εκατ. το δε μικτό κέρδος εκμετάλλευσης της μητρικής εταιρείας διαμορφώθηκε σε € 66,9 εκατ.

Τα ενοποιημένα καθαρά κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 35,7 εκατ. και τα καθαρά κέρδη προ φόρων της μητρικής εταιρείας ανήλθαν σε € 39,3 εκατ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει μέρισμα ανά μετοχή της τάξεως των € 0,50 το οποίο αντιστοιχεί σε μερισματική απόδοση 3,7% στη τιμή μετοχής 31/12/2006.

Τέλος ιδιαίτερη αναφορά θα πρέπει να γίνει στο γεγονός ότι η ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του Ομίλου εταιρειών ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ συνεχίζεται με ταχείς ρυθμούς τόσο σε τομείς όπου υπάρχουν σημαντικά περιθώρια ανάπτυξης όπως αυτός των οικιστικών ακινήτων, της παραθεριστικής κατοικίας και του real estate, μέσω της Αθωνικής Τεχνικής Α.Ε. στην οποία ο Όμιλος συμμετέχει κατά 49,90% στο μετοχικό της κεφάλαιο, όσο και με την υλοποίηση της ανάπτυξης στο χώρο του αυτοκινήτου στα Βαλκάνια.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα ανωτέρω μπορούμε να πούμε με σιγουριά ότι για τη χρήση 2006 θα υπάρχουν καλύτερα ενοποιημένα αποτελέσματα των εταιριών του Ομίλου και σας ζητούμε να λάβετε υπόψη το προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας έκθεσης, για πιο λεπτομερή ενημέρωσή σας.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 2007
ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Σταύρος Π. Τάκη
Διευθύνων Σύμβουλος

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση η οποία αποτελείται από 2 σελίδες είναι αυτή η οποία αναφέρεται στη έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 28 Μαρτίου 2007.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2007
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13151