

ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 483/06/Β/86/10

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2005 ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και του Ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της (www.sfakianakis.gr), όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, όπου απαιτείται.

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Ευαγγελίνος Κωνσταντίνος
Ελεγκτική Εταιρεία:	ΣΟΛ α.ε.ο.ε.
Τύπος Εκθεσης Επισκόπησης:	Δεν απαιτείται

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30.09.2005	31.12.2004	30.09.2005	31.12.2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	143.052.488,70	131.236.051,00	58.590.041,19	59.514.743,00
Αποθέματα	99.802.227,52	82.448.836,00	63.493.932,84	55.118.035,00
Απαιτήσεις από πελάτες	95.686.094,26	92.560.217,00	55.333.776,62	61.327.295,00
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	22.559.563,42	21.850.862,00	41.244.764,65	36.804.506,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	361.100.373,90	328.095.966,00	218.662.515,30	212.764.579,00
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	81.001.649,15	76.182.395,00	51.794.902,94	49.829.867,00
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	113.136.160,53	83.104.818,00	54.949.956,12	44.271.856,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	80.553.376,39	83.340.244,00	42.599.487,29	48.341.270,00
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	274.691.186,07	242.627.457,00	149.344.346,35	142.442.993,00
Καθαρή θέση μετόχων Εταιρίας	81.388.552,19	79.937.255,00	69.318.168,95	70.321.586,00
Δικαιώματα Μειοψηφίας	5.020.635,64	5.531.254,00	---	---
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	86.409.187,83	85.468.509,00	69.318.168,95	70.321.586,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	361.100.373,90	328.095.966,00	218.662.515,30	212.764.579,00

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	1.01-30.09.05	1.01-30.09.04	1.07-30.09.05	1.07-30.09.04
Κύκλος εργασιών	240.486.023,14	232.491.945,64	78.848.586,29	72.759.671,64
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	72.902.168,34	71.393.098,52	26.983.571,30	32.555.312,95
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	24.741.164,94	26.264.197,31	10.318.389,42	7.048.479,14
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	34.873.043,01	34.871.996,82	13.570.604,13	10.080.283,24
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	17.323.397,04	23.171.210,57	7.157.776,12	5.438.000,51
Μείον φόροι	-6.288.416,65	-8.366.219,52	-2.383.602,78	-2.531.881,85
Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων	11.034.980,39	14.804.991,05	4.774.173,34	2.906.118,66
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρίας	11.012.473,45	14.412.940,05	4.799.039,83	2.710.107,56
Δικαιώματα μειοψηφίας	22.506,94	392.051,00	-24.866,49	196.011,10
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά σε €	0,84	1,10	0,36	0,21

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	1.01-30.09.05	1.01-30.09.04	1.07-30.09.05	1.07-30.09.04
Κύκλος εργασιών	139.975.799,50	140.506.733,52	47.220.680,26	41.008.290,37
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	41.638.010,93	42.703.392,39	13.418.829,52	12.105.597,94
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	21.890.856,43	22.902.704,34	8.064.556,09	5.615.928,14
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	23.036.416,08	24.354.244,87	8.457.826,08	6.137.639,87
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	18.198.552,05	22.232.879,20	6.594.276,35	5.073.440,29
Μείον φόροι	-6.234.464,86	-7.822.659,09	-2.492.099,25	-1.795.362,27
Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων	11.964.087,19	14.610.220,11	4.102.177,10	3.278.078,02
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρίας	11.964.087,19	14.610.220,11	4.102.177,10	3.278.078,02
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά σε €	0,91	1,11	0,31	0,25

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1.1.2004	31.12.2004	1.1.2004	31.12.2004
Σύνολο καθαρής θέσης σύμφωνα με τα ΓΠΛΑ	31.291.028	51.305.285	38.769.439	44.716.565
Αναμορφώσεις μετάβασης σε Δ.Π.Χ.Π.				
Διαγραφή άλλων στοιχείων ενεργητικού που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης των Δ.Π.Χ.Π.	-671.440	-419.518	-318.294	-246.354
Αναπροσαρμογές αξίες παγίων	51.549.092	46.844.752	29.202.237	29.155.501
Λογισμός/αντιλογισμός ζημιές απομείωσης συμμετοχών σύμφωνα με το ΓΠΛΑ	-3.904.326	887.114	-11.922.785	-98.944
Προσαρμογή χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση σε εύλογη αξία	1.411.911	2.725.102	1.826.347	2.870.198
Καθαρή παρούσα αξία απαιτήσεων από πελάτες και άλλες απαιτήσεις	-530.144	-806.795	-267.368	-80.083
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-5.244.446	-2.994.655	-1.434.998	-1.494.655
Απομείωση αποθεμάτων	-1.525.303	-1.525.303	-1.525.303	-1.525.303
Αντιλογισμός μερισμάτων πληρωτέων έως την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης	2.225.697	3.268.351	1.974.375	2.632.500
Μερίσματα της πρόβλεψης αποτίμησης υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα στα συσσωρευμένα κέρδη Αναδιάρθρωση των προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένους με βάση τη μέθοδο προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας και καταχώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών	-458.182	-380.777	-130.496	-95.585
Αναγνώριση αποσβέσεων παγίων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-11.030.524	-14.200.360	0	0
Από αναγνώριση της αποπληρωμής κεφαλαίου ως χρηματοοικονομικής δαπάνης	7.715.945	10.020.193	0	0
Αναπροσαρμογές αναβαλλόμενης φορολογίας	-19.027.333	-10.075.725	-12.334.998	-5.875.119
Συσσωρευτική επίδραση λοιπών μη σημαντικών στοιχείων	-1.384.286	70.689	-1.353.594	-387.292
Σύνολο αναμορφώσεων μετάβασης	29.012.260	34.163.225	13.600.722	25.605.021
Σύνολο Καθαρής Θέσης σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	60.303.288	85.468.510	52.370.161	70.321.586

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30.09.2005	30.09.2004	30.09.2005	30.09.2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα)	85.468.510,09	60.303.052,09	70.321.586,09	52.370.160,09
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου				
Διανεμηθέντα μερίσματα	-3.268.351,00	-2.225.697,00	-2.632.500,00	-1.974.375,00
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση	-6.803.445,20	-431.615,43	-10.335.004,00	538.226,00
Κέρδη (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	11.012.473,45	14.412.940,05	11.964.087,00	14.610.220,00
Αγορές (πωλήσεις) ιδίων μετοχών				
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.09.2005 και 30.09.2004 αντίστοιχα)	86.409.187,34	72.058.679,71	69.318.169,09	65.544.231,09

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Απόφαση 17/336/21.4.2005 Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς) (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1.01-30.09.2005	1.01-30.09.2004	1.01-30.09.2005	1.01-30.09.2004
Λειτουργικές δραστηριότητες:				
Κέρδη προ φόρων	17.323.397,04	23.171.210,59	18.198.552,05	22.232.879,20
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	10.131.878,07	8.607.799,51	1.059.431,96	1.180.940,32
Προβλέψεις	816.087,68	273.367,50	87.127,68	270.600,01
Συναλλαγματικές διαφορές	-2.129.106,83	209.077,44	-1.956.243,32	209.077,44
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές επενδυτικής δραστηριότητας)	871.467,98	-687.028,72	-1.020.310,39	-1.057.788,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.546.300,02	3.780.015,46	4.712.614,77	1.727.613,60
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-14.350.184,52	-9.048.085,75	-8.375.897,84	-7.271.458,17
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	6.037.201,43	-3.746.816,05	9.137.984,52	3.281.034,39
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών	7.882.061,45	3.973.969,68	6.980.346,74	2.193.561,05
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-6.546.300,02	-3.780.015,46	-4.712.614,77	-1.727.613,60
Καταβληθέντα φόροι	-16.045.248,70	-10.829.560,20	-15.604.346,77	-10.315.854,81
Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	10.537.553,60	11.923.934,00	8.506.644,63	10.722.990,97
Επενδυτικές δραστηριότητες:				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	-14.221.716,92	-693.455,30	-17.510.689,40	-2.767.591,30
Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-22.632.578,01	-18.533.666,28	-1.718.211,42	-3.107.803,93
Εισπράξεις και πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	5.325.567,29	4.878.845,42	241.099,91	492.862,49
Τόκοι εισπραχθέντες	216.964,35	530.314,29	199.674,31	238.288,98
Μερίσματα εισπραχθέντα	647.222,03	514.289,51	605.259,09	514.289,51
Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-30.664.541,26	-13.303.672,36	-18.182.867,51	-4.629.954,25
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	26.592.515,20	9.180.281,72	10.355.866,07	-2.419.899,22
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-4.760.552,40	-4.027.437,86	---	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-2.575.354,00	-1.971.709,95	-2.575.354,00	-1.971.709,95
Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	19.256.608,80	3.181.133,91	7.780.512,07	-4.391.609,17
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-870.378,86	1.801.395,55	-1.895.710,81	1.701.427,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	18.810.532,00	13.603.280,15	13.206.012,00	7.144.016,57
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	17.940.153,14	15.404.675,70	11.310.301,19	8.845.444,12

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι βασικές αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2004.
- Υφίσταται προσημείωση υποθήκης, επί των ακινήτων της εταιρείας αξίας Ευρώ 30.000.000, σε ασφάλεια κοινοπρακτικού δανείου.
- Ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών εκκρεμούν οι από 22/10/1998 και 14/02/1999 αγωγές μετόχων μειοψηφίας που εκπροσωπούν ποσοστό 2,56% του ΜΚ, περί ακυρώσεως, για τυπικούς των από 25/10/1996 και 24/03/1997 αποφάσεων ΓΣ με τις οποίες αποφασίσθηκε η εισαγωγή της εταιρείας στο ΧΑΑ με ΑΜΚ, καθώς και περί της αναγνώρισης του ανυπόστατου της από 30/09/1969 ΓΣ της εταιρείας η οποία απεράσισε ΑΜΚ. Οι συνεκδικασθείσες αγωγές δεν αναμένεται να συζητηθούν προ του 2006, ήτοι μετά την ολοκλήρωση της διεξαγωγής των μαρτυρικών καταθέσεων η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη. Εκτίμηση της Διοικήσεως της εταιρείας είναι ότι οι αγωγές δεν θα ευδοκιμήσουν.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανέρχεται σε 245 άτομα για τη μητρική και σε 1.524 άτομα για το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου.
- Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη έχουν ως εξής: Πωλήσεις σε θυγατρικές Ευρώ 25.138.876 αγορές από θυγατρικές Ευρώ 2.571.608, απαιτήσεις από θυγατρικές Ευρώ 4.588.238, υποχρεώσεις σε θυγατρικές Ευρώ 618.874. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.
- Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις, τα ποσοστά συμμετοχής και οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι οι εξής:

ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	% ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΕΚΚΡΕΜΕΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
Μέθοδος ολικής ενοποίησης			
PERSONAL BEST A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	1999-2004
AUTOTEAM A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	80,49%	2000-2004
AUTOLINK A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2002-2004
AUTOFORUM A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2003-2004
PANERGON A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	99,55%	2001-2004
EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	99,02%	2003-2004
EXECUTIVE LEASE A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2002-2004
CADILLAC A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	99,61%	1η εταιρική χρήση
WINLINK A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%	Εως και 2004
Μέθοδος καθαρής θέσης			
SPEDEX A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	49,43%	
MIRKAT A.E.	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	0,30%	
ALPAN ELECTROLINE L.T.D.	ΚΥΠΡΟΣ	25,00%	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2005 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μ. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Α 554012 ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε.	ΜΑΡΙΑ ΣΥΖ. ΝΙΚ. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ Α.Δ.Τ. Α 553957	ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ Α. ΔΙΑΒ. C 354170	ΝΙΚΗΤΑΣ Ι. ΠΟΘΟΥΛΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Λ 026168	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΛΑΟΥΤΑΡΗΣ Α.Δ.Τ. Π 700178