

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "EXECUTIVE LEASE Α.Ε"**
**Για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσεως 2007
(01/01/2007 έως 31/12/2007)**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παραγρ. 3 του Κ.Ν. 2190/20 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στη συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως 2007, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε:

1. α. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

<u>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	Ποσά σε € <u>Μεταβολή</u> <u>%</u>
Πωλήσεις Εσωτερικού	28.391.303,52	25.391.487,70	11,81%

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΩΝ

Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού: (2007: 25,01%),(2006: 28,67%)

Η εταιρεία δέσμευσε μικρότερο μέρος των κεφαλαίων της σε στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού σε σχέση με τη χρήση 2006.

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων: (2007: 4,39%), (2006: 6,10%)

Η εταιρεία το 2007 μείωσε την οικονομική της αυτάρκεια σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Ίδια κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό : (2007: 5,61 %), (2006: 8,05%)

Η εταιρεία καλύπτει μικρό μέρος των ακινητοποιήσεων της με τα ίδια κεφάλαιά της.

Καθαρά αποτ.χρήσεως (μετά από φόρους)/Ίδια Κεφάλαια : (2007:-26,34 %), (2006: -25,42%)

Το αποτέλεσμα της χρήσης ήταν ζημιολόγο, αλλά υπήρξε μείωση των ζημιών σε σχέση με τη χρήση 2006 .

3. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην χρήση 2008 (όπως προκύπτει και από το μέχρι τώρα διανυθέν διάστημα) διαφαίνεται αύξηση των εσόδων της εταιρείας και βελτίωση των αποτελεσμάτων .

4. ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η εταιρεία τους πρώτους μήνες του 2007 προχώρησε σε αλλαγή έδρας. Η νέα της έδρα είναι Σενέκα 24, Ν. Κηφισιά.
Επίσης, κατά τη διάρκεια της χρήσης ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2002-2005.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008

Σταύρος Π. Τάκη
Διευθύνων Σύμβουλος

Βεβαιώνεται ότι η έκθεση διαχειρίσεως του Δ.Σ που αποτελείται από σελίδες 2 είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 27 Μαρτίου 2008.

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π.ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13151