

# EXECUTIVE LEASE A.E.

## ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007

(δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας EXECUTIVE LEASE A.E. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου [www.sfakianakis.gr](http://www.sfakianakis.gr) όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ  |  | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)  |   |
|---|--|---|---|
| Έδρα:   | Σενέκα 24<br>Τ.Κ. 145 64 Κηφισιά<br>1070/01/ΑΤ/Β/86/181(07)<br>Νομαρχία Αθηνών   | <b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>  |   |
| Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:                                     | 1070/01/ΑΤ/Β/86/181(07)  | 31/12/2007  | 31/12/2006                                    |
| Αρμόδια Νομαρχία :  | Νομαρχία Αθηνών  | Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)   | 3.787.714,21 5.050.480,58                     |
| Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:   | Σταύρος Τάκη - Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβ.<br>Μιράντα-Ευστρατ. Σφακιανάκη-Αντι/δρος<br>Γεώργιος Γαρέλης - Μέλος<br>Νικήτας Ποθούλακης - Μέλος<br>Ιωάννης Μπρέμπος - Μέλος | Ζημίες χρήσεως μετά από φόρους<br>(789.712,78)  | (962.766,37)                                  |
| Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:                | 26η Μαρτίου 2008   | Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση<br>0,01   | (300.000,00)                                  |
| Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:  | Κωνσταντίνος Π. Ευαγγελινός<br>Α.Μ. ΣΟΕΛ 13151<br>Σ.Ο.Λ. Α.Ε.  | Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)   | <u>2.998.001,44</u> <u>3.787.714,21</u>       |
| Ελεγκτική εταιρεία:   | Με σύμφωνη γνώμη-θέμα Έμφασης  | <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)</b>   |   |
| Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:   | www.sfakianakis.gr   | <b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>  |   |
| Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:   | www.sfakianakis.gr   | 31/12/2007  | 31/12/2006                                    |
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)</b>        |  | <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>  |   |
| <b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>  |  | <b>Ζημίες προ φόρων</b>   |   |
| <b>31/12/2007 31/12/2006</b>  |  | <b>(776.711,23) (1.251.930,85)</b>  |   |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>   |  | <b>Πλεόν/Μείον προσαρμογές για:</b>   |   |
| Πάγια στοιχεία Ενεργητικού  | 53.402.737,48 47.025.983,28  | Αποσβέσεις  | 13.772.274,51 13.523.261,44                   |
| Απαιτήσεις από πελάτες  | 9.804.058,94 13.178.255,69   | Προβέψεις   | 563.513,99 419.928,30                         |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού  | 8.010.138,82 5.724.358,46  | Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας  | (1.474.645,41) (1.264.211,84)                 |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>   | <u>71.216.935,24</u> <u>65.928.597,43</u>  | Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα   | 3.192.260,24 2.533.236,19                     |
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>   |  | Πλεόν/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης   |   |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | 24.526.812,71 22.176.705,27  | Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων  | 1.531.673,38 (2.406.744,50)                   |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις                                   | 35.054.454,54 34.161.615,54  | (Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)   | 2.790.513,34 394.622,04                       |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                                       | 8.637.666,55 5.802.562,41  | Μείον:  |   |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>   | <u>68.218.933,80</u> <u>62.140.883,22</u>  | Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα   | (2.934.905,02) (2.489.651,09)                 |
| Μετοχικό (ή Εταιρικό) Κεφάλαιο  | 10.062.500,00 10.062.500,00  | Καταβεβλημένοι φόροι  | 249.661,46 0,00                               |
| Λοιπά στοιχεία Καθ. Θέσης μετόχων Εταιρείας                             | (7.064.498,56) (6.274.785,79)  | <b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>   | <u>16.913.635,26</u> <u>9.458.509,69</u>      |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)</b>   | <u>2.998.001,44</u> <u>3.787.714,21</u>  | <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>   |   |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)</b>                                 | <u>71.216.935,24</u> <u>65.928.597,43</u>  | Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων  | (39.016.178,71) (26.080.340,69)               |
|   |  | Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων  | 17.069.491,28 15.734.187,79                   |
|   |  | Τόκοι εισπραχθέντες   | 31.886,72 11.501,12                           |
|   |  | <b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>  | <u>(21.914.800,71)</u> <u>(10.334.651,78)</u> |
|   |  | <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>  |   |
|   |  | Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου   | 0,00 0,00                                     |
|   |  | Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια   | 16.086.023,48 10.746.793,75                   |
|   |  | Εξόφληση δανείων  | (4.096.296,84) (2.310.955,95)                 |
|   |  | Εξόφληση δανείων LEASING  | (7.246.523,73) (7.384.034,95)                 |
|   |  | <b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>  | <u>4.743.202,91</u> <u>1.051.802,85</u>       |
|   |  | <b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>   | <u>(257.962,54)</u> <u>175.660,76</u>         |
|   |  | <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>  | <u>1.690.483,89</u> <u>1.514.823,13</u>       |
|   |  | <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>  | <u>1.432.521,35</u> <u>1.690.483,89</u>       |
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</b>                         |  | <b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>  |   |
| <b>(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)</b>                             |  | <b>1. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά την 31/12/2007 είναι σύμφωνες με αυτές που υιοθέτησε ο Όμιλος εταιρειών ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), οι οποίες εφαρμόστηκαν κατά την 31/12/2006.</b>                              |   |
| <b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>  |  | <b>2. Ο αριθμός των απασχολούμενων προσωπικού την 31/12/2007 ανέρχεται σε 109 άτομα. Τα αντίστοιχα άτομα την 31/12/2006 ήταν 97.</b>  |   |
| 1/1-31/12/2007  | 1/1-31/12/2006   | <b>3. Οι επενδύσεις της χρήσης 2007 ανέρχονται σε: € 39.016.178,71.</b>   |   |
| Σύνολο κύκλου εργασιών  | 28.391.303,52 25.391.487,70  | <b>4. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας των χρήσεων 2006- 2007 δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά. Η εταιρεία σχημάτισε σχετική πρόβλεψη.</b>   |   |
| Μικτά κέρδη   | 9.265.634,19 7.267.444,00  | <b>5. Το θέμα έμφασης που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή αφορά την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 47 &amp; 48 του Κ.Ν. 2190/1920 επειδή τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας είναι μικρότερα του ημίσεως 1/2 του μετοχικού της κεφαλαίου.</b>              |   |
| Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων | 14.713.178,12 13.540.354,94  | <b>6. Οι πωλήσεις, οι αγορές αγαθών και υπηρεσιών, τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων, οι συναλλαγές, οι αμοιβές, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 είναι τα εξής:</b> |   |
| Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων             | 940.903,61 17.093,50   | <b>Ποσά σε Ευρώ</b>   |   |
| <b>Ζημίες προ φόρων (σύνολο)</b>  | <b>(776.711,23) (1.251.930,85)</b>   | <b>Εταιρεία</b>   |   |
| Μείον φόροι   | (13.001,55) 289.164,48   | α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και άλλα έσοδα   | 4.834.700                                     |
| <b>Ζημίες μετά από φόρους (σύνολο)</b>                                  | <b>(789.712,78) (962.766,37)</b>   | β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών κα έξοδα που χρεώθηκαν   | 560.300                                       |
|   |  | γ) Πελάτες  | 117.826                                       |
|   |  | δ) Προμηθευτές  | 2.591.661                                     |
|   |  | ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης   | 0   |
|   |  | στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης   | 0   |
|   |  | ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης   | 0   |
|   |  | <b>Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008</b>   |   |
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ                               | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ   | Ο ΑΝΑΓΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ   | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ                    |
| <b>ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΑΚΗ</b><br>Α.Δ.Τ. ΑΕ-046850                                 | <b>ΜΙΡΑΝΤΑ-ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ</b><br>Α.Δ.Τ. Χ-544820   | <b>ΝΙΚΗΤΑΣ Ι. ΠΟΘΟΥΛΑΚΗΣ</b><br>Α.Δ.Τ. ΑΕ-003583  | <b>ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΚΟΥΡΕΑΣ</b><br>Α.Δ.Τ. Ε 014168 |