

ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 483/06/Β/86/10

ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ 5-7 & ΠΥΛΑΔΑΣ 118 55 ΑΘΗΝΑ

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

(δημοσιευόμενα Βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και του Ομίλου. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνα διαδικασία του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση Έγχα του Ορκωτού Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)					
Διεύθυνση Διοίκησης: www.sfiakianakis.gr Αρμόδιος Φορολογικού Μητρώου: 094010226 - Δ.ΟΥ. ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Αρμόδιος Αρχή: Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Δ/νση Α.Ε. & Πίστεως Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 26 Μαρτίου 2014 Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Κωνσταντίνος Π. Ευαγγελινός (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 13151) Ελεγκτική Εταιρεία: Σ.Ο.Α. α.ε.ο.ε. Τύπος Έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη - Θέμα Έμφασης									
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)					
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενστάματα πάγια στοιχεία	163.294.955,83	170.746.699,33	101.943.831,51	98.673.205,36					
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	9.579.338,52	10.197.829,12	7.404.703,58	8.032.804,68					
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	23.655.050,71	21.746.570,29	86.605.542,29	75.727.120,57					
Αποθέματα	35.366.553,64	49.485.102,57	27.616.657,57	34.064.686,95					
Απατήσεις από πελάτες	65.393.971,99	68.181.536,13	25.622.371,70	37.151.959,58					
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	38.560.690,30	42.785.192,08	18.273.767,44	16.903.367,30					
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	335.850.561,00	363.143.109,50	267.466.874,09	270.553.144,44					
ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΣΕΙΣ									
Μετοχικό κεφάλαιο	19.786.200,00	19.786.200,00	19.786.200,00	19.786.200,00					
Λοιπά στοιχεία ίδιων κεφαλαίων	(48.264.001,55)	(19.716.733,52)	(16.837.181,25)	(1.003.134,93)					
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	(28.477.801,54)	69.466,49	2.949.018,75	18.783.065,03					
Μη ελέγχουσα συμμετοχή (β)	89,09	3.271,60							
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	(28.477.712,45)	72.738,09	2.949.018,75	18.783.065,03					
Μεταρρυθμισμένες δαναεικές υποχρεώσεις	263.825.579,32	18.523.376,50	190.388.000,00	3.888.000,00					
Προβλεπές/Λοιπές μεταρρυθμισμένες υποχρεώσεις	22.734.548,42	19.731.066,98	19.668.413,33	15.605.353,17					
Βραχυπρόθεσμες δαναεικές υποχρεώσεις	29.285.091,05	281.230.844,39	15.383.837,13	201.634.800,60					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	48.483.054,67	43.585.083,55	39.077.604,88	30.641.885,64					
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	364.328.273,45	363.070.371,42	264.517.855,34	251.770.079,41					
ΣΥΝΟΛΟ ΊΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΣΕΩΝ (γ)+(δ)	335.850.561,00	363.143.109,50	267.466.874,09	270.553.144,44					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΊΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)									
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	
	72.738,09	44.634.120,02	18.783.065,03	47.283.630,61					
Λοιπές μεταβολές συγχώνευσης	0,00	0,00	959.130,17	0,00					
Συγκεκριμένα συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(28.550.450,53)	(44.561.381,95)	(16.793.176,45)	(28.500.565,58)					
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων λήξεως χρήσης (31.12.2013 και 31.12.2012)	(28.477.712,45)	72.738,09	2.949.018,75	18.783.065,03					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)									
Κύκλος εργασιών	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 01.01.-31.12.2013		ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 01.01.-31.12.2012		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 01.01.-31.12.2013		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 01.01.-31.12.2012		
	ΣΥΝΕΚΔΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΔΙΑΚΟΠΙΣΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΣΥΝΕΚΔΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΔΙΑΚΟΠΙΣΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΣΥΝΕΚΔΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΔΙΑΚΟΠΙΣΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	
	189.072.193,98	4.996.570,58	194.068.764,56	179.956.271,61	2.644.215,61	182.600.487,22	146.289.885,97	134.577.984,30	
Μικτά κέρδη	50.119.389,14	(165.113,64)	49.954.272,51	45.150.617,05	265.447,61	45.416.064,66	16.510.725,18	12.400.282,70	
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(11.226.272,44)	(1.828.024,34)	(13.054.296,78)	(23.594.860,95)	(635.792,19)	(24.230.653,14)	(11.297.560,83)	(21.047.324,85)	
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(28.049.595,99)	(1.691.166,94)	(29.740.762,53)	(43.114.018,51)	(468.103,48)	(43.582.117,00)	(22.389.267,75)	(29.308.541,50)	
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(27.346.925,81)	(1.691.166,94)	(29.038.092,75)	(45.859.057,75)	(468.103,48)	(46.327.161,24)	(40.425.215,98)	(40.425.215,98)	
Κατανέμονται σε:									
Ιδιοκτήτες μητρικής	(27.346.512,69)	(1.691.166,94)	(29.037.679,63)	(45.858.469,32)	(468.103,48)	(46.326.572,81)	(23.347.194,91)	(40.425.215,98)	
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	(413,12)	0,00	(413,12)	(588,43)	0,00	(588,43)	0,00	0,00	
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	487.642,22	0,00	487.642,22	1.765.779,29	0,00	1.765.779,29	6.554.018,45	11.924.650,40	
Συγκεκριμένα συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(26.859.283,59)	(1.691.166,94)	(28.550.450,53)	(44.093.278,46)	(468.103,48)	(44.561.381,95)	(16.793.176,45)	(28.500.565,58)	
Κατανέμονται σε:									
Ιδιοκτήτες μητρικής	(26.858.870,47)	(1.691.166,94)	(28.550.037,41)	(44.092.690,03)	(468.103,48)	(44.560.793,52)	(16.793.176,45)	(28.500.565,58)	
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	(413,12)	0,00	(413,12)	(588,43)	0,00	(588,43)	0,00	0,00	
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(3,4553)	(0,2137)	(3,6689)	(5,7942)	(0,0591)	(5,8534)	(2,9499)	(5,1078)	
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	6.437.353,34	(1.828.024,34)	4.609.329,01	(3.765.658,80)	(635.792,19)	(4.401.451,00)	(6.963.135,11)	(15.597.314,45)	
ΠΡΟΒΟΛΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ									
1. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά την 31/12/2013 είναι σύμφωνες με αυτές που υιοθέτησε ο Όμιλος βάσει των Διεθνών Πρότυπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), οι οποίες εφαρμόστηκαν κατά την 31/12/2012.									
2. Λόγω της εφαρμογής της τροποποίησης του ΔΠΧ 19 έναν πραγματισμόβη αναπροσαρμογές στα ίδια κεφάλαια, την πρόβλεψη για παροχές στους εργαζόμενους και τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα προηγούμενων ετών όπως αναλυτικά αναφέρονται στη Σημείωση 16 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.									
3. Το θέμα έμφασης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή αναφέρεται στη σημείωση 2,2 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης και αφορά την παραβολή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και την ύπαρξη ουσιώδους βεβαιότητας σχετικά με την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.									
4. Ο αριθμός που αντιστοιχεί προσωπικά στην 31/12/2013 ανέρχεται σε 492 άτομα για τη μητρική και 745 άτομα για τη μητρική μαζί με τις ενοποιημένες δραστηριότητες (Όμιλος). Οι αντίστοιχοι αριθμοί την 31/12/2012 ήταν 552 και 827 άτομα.									
5. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί μέχρι την 31/12/2013 για φόρους, ανελκυστήρων, χρημάτων ανελκυστήρων σε ευρώ 906.486,80 για τον Όμιλο και σε ευρώ 661.486,80 για τη μητρική. Οι ανελκυστήρες, φορολογικοί χρεώσεις και η ανάληψη των προβλέψεων αναφέρονται στη σημείωση 18.1 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.									
6. Η επαναμία, η χώρα της καταστατικής έδρας και η μέθοδος ενομιαστής εταιρείας του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 1.1 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.									
7. Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β) ποσού ευρώ 487.642,22 για τον Όμιλο και ποσού ευρώ 6.554.018,45 για την μητρική, αφορούν αποτέλεσμα στην ελίση ούσα θετική για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τον Όμιλο και επίτευξη απόκτηση στην ελίση ούσα θετική για πώληση και συγχώνευση για τη Μητρική και αναλυτικά κέρδη/ζημιές (Ανάλυση στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).									
8. Δεν κατάγονται μετοχές της Μητρικής εταιρείας ούτε από την ίδια, ούτε από θυγατρικές και συγχωνεύσεις της εταιρείας.									
9. Η Μητρική εταιρεία ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. αποσβέσει την κατά 100% θυγατρική εταιρεία Personal Best Α.Ε. Με την υπέρβαση. ΚΩ-4432/28.06.2013 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Γενική Δ/νση Εσωτ. Εμπορίου, Δ/νση Α.Ε. & Πίστεως.									
10. Δεν υπάρχει αλλαγή της μεθόδου ενομιαστής των ενοποιημένων εταιρειών στην περίοδο 01/01/2013-31/12/2013 σε σχέση με αυτή την 31/12/2012. Δεν υπάρχουν εταιρείες που δεν περιλήφθηκαν στην ενοποίηση σε σχέση με την 31/12/2012 εκτός από την Personal Best Α.Ε. η οποία αποσβέθηκε από τη Μητρική εταιρεία. Επίσης δεν υπάρχουν εταιρείες που δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.									
11. Η οικονομία δραστηριότητα αναφέρεται στη μεταβίβαση της αντιπροσωπίας του τρακτέρ Landini.									
12. Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:									
Ποσά σε Ευρώ									
α) Έσοδα				364.441,84	10.863.867,68				
β) Έξοδα				186.437,85	3.507.835,82				
γ) Απατήσεις				263.970,10	5.750.679,98				
δ) Υποχρεώσεις				85.524,52	6.237.565,06				
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης				2.313.937,20	2.640.630,52				
στ) Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης				0,00	0,00				
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης				0,00	0,00				

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ & ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 046850ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΜΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 101670ΑΝΘΟΥΛΑ Ν. ΚΟΤΖΑΜΑΝΗ
Α.Δ.Τ. Χ 134111

Αρ. Απόδεικ Α' 0567/001187