

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "EXECUTIVE INSURANCE BROKERS A.E."**

**Για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσεως 2013
(01/01/2013 έως 31/12/2013)**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παραγρ. 3 του Κ.Ν. 2190/20 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στη συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως 2013, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε:

Η εταιρεία έκανε έναρξη των δραστηριοτήτων της περιόδου στις 01.01.2013 και είχε χρήση δώδεκα μηνών με λήξη περιόδου στις 31.12.2013.

Στη χρήση 01.01.2013 – 31.12.2013 η εταιρεία λειτούργησε με δύο καταστήματα.

Οι πωλήσεις της εταιρείας διενεργούνταν από τις εγκαταστάσεις:

Σιδηροκάστρου 5-7 58 - 60, Αθήνα (κεντρικό)
Γεωργικής Σχολής 121, Πυλαία – Θεσσαλονίκη (υποκατάστημα)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Την 31.12.2013 η εταιρεία δεν είχε κυριότητα σε ακίνητα.

1. α) ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>Μεταβολή</u>
			<u>%</u>
Έσοδα από προμήθειες ασφαλίσεων :	2.745.258,49	3.857.036,75 ευρώ	-28,82%

β) ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>Μεταβολή</u>
			<u>%</u>
1. Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών :	32.520,33	4.255,05 ευρώ	664,28%
2. Έσοδα επενδύσεων :	3.440,08	9.823,90 ευρώ	-64,98%
3. Λοιπά Έσοδα :	7.105,39	7.368,48 ευρώ	-3,57%
Σύνολο :	43.065,80	21.447,43 ευρώ	100,80%

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

α) ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΩΝ

Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού:
(2013: 99,18%), (2012: 99,3%)

Η εταιρεία έχει εξ αντικειμένου υψηλά ποσά απαιτήσεων αλλά και διαθεσίμων.

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων:
(2013: 29,17%), (2012: 36,23%)

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας είναι αντίστοιχα με το κυκλοφορούν ενεργητικό, εκ των πραγμάτων, πολύ υψηλές.

Η αύξηση των ιδίων κεφαλαίων παρέχει εχέγγυα για την αντιμετώπιση των ιδιαίτερα δυσμενών συνθηκών που επικρατούν στην ευρύτερη οικονομία και των ραγδαίων θεσμικών αλλαγών που επέρχονται στην κλαδική αγορά.

**Ίδια κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό:
(2013: 2.172,54%), (2011: 3.491,63%)**

Η εταιρεία καλύπτει πλήρως τις ακινητοποιήσεις της με τα ίδια κεφάλαιά της.

**Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως / Ίδια Κεφάλαια:
(2013: 1,5%), (2012: 2,4%)**

Η αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων μειώθηκε εξαιτίας του κόστους των διαρθρωτικών αλλαγών που πραγματοποιήθηκαν στο επίπεδο της διοίκησης αλλά και του επανασχεδιασμού του οργανογράμματος της εταιρείας, δεδομένης και της αύξησης των ιδίων κεφαλαίων ως πολιτικής αντιμετώπισης των βραχυπρόθεσμων κινδύνων.

**Μικτό Αποτέλεσμα / Πωλήσεις:
(2013: 25,3%), (2012: 26,4%)**

Ως αντίμετρο της αναμενόμενης μείωσης του μικτού κέρδους ως ποσοστού επί των πωλήσεων, υπάρχει πρόβλεψη προγράμματος περαιτέρω μείωσης του λειτουργικού κόστους της επιχείρησης που εξελίσσεται με αξιοσημείωτη επιτυχία.

3. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία κατά το έτος 2014 εκτιμάται ότι θα επιτύχει την περαιτέρω μείωση του λειτουργικού της κόστους και σε συνδυασμό με την επάρκεια των ιδίων κεφαλαίων της, εκτιμά ότι θα διασφαλίσει το λιγότερο βραχυπρόθεσμα την υγιή θέση της, μέσα στο ιδιαίτερα αντίξοο οικονομικό περιβάλλον που έχει διαμορφωθεί.

4. ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η εταιρεία διέκοψε στις 21/02/2014 την λειτουργία του υποκαταστήματος Πυλαίας(Θεσσαλονίκη) επί της οδού Γεωργικής Σχολής 121.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2014

Σταύρος Π. Τάκη
Πρόεδρος του Δ.Σ

Βεβαιώνεται ότι η έκθεση διαχείρισης του ΔΣ που αποτελείται από 2 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 27 Μαρτίου 2014.

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ. 13151

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125